

Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Başvuru İzahnamesi

Başvuru İzahnamesi yayımlanma tarihi itibarıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru çerçevesinde incelenmekte olup, henüz onaylanmamıştır. Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayını takiben kesinleşen İzahname ayrıca Şirket'in (www.pakun.com.tr) adresli internet sitesinde, halka arzda satışa aracılık edecek olan Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.allbatrossyatirim.com) adresli internet sitesinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (www.kap.org.tr) yayınlanacaktır.

Halka arz kapsamında herhangi bir yatırım kararı Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayını müteakip verilmeli ve yatırımcılar yatırım kararlarını nihai İzahname'de yaptıkları incelemelere dayandırmalıdır.

Bu izahname, Sermaye Piyasası Kurulu (Kurul)'nca/...../2024 tarihinde onaylanmıştır.

Ortaklığımızın çıkarılmış sermayesinin 100.000.000 TL'den 133.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 33.000.000 TL nominal değerli 33.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay ve Durgun Holding A.Ş.'ye ait toplam 7.000.000 TL nominal değerli 7.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay olmak üzere toplamda 40.000.000 TL nominal değerli 40.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu payın halka arzına ilişkin izahnamedir.

İzahnamenin onaylanması, izahnamede yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca halka arz edilecek payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Halka arz edilecek paylara ilişkin yatırım kararları İzahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.

Bu İzahname, ortaklığımızın (www.pakun.com.tr), halka arzda satışa aracılık edecek Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (www.allbatrossyatirim.com.tr) adresli internet siteleri ile Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nda (www.kap.org.tr) yayımlanmıştır. Ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nun 10'uncu maddesi uyarınca, izahnamede ve izahnamenin eklerinde yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan ihraççı sorumludur. Zararın ihraççıdan tazmin edilememesi veya edilemeyeceğinin açıkça belli olması halinde; halka arz edenler, ihraça aracılık eden lider yetkili kuruluş, varsa garantör ve ihraççının yönetim kurulu üyeleri kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar kendilerine yükletilebildiği ölçüde sorumludur. Ancak, İzahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde özetin yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması durumu hariç olmak üzere, sadece özete bağlı olarak ilgililere herhangi bir hukuki sorumluluk yüklenemez. Bağımsız denetim, derecelendirme ve değerlendirme kuruluşları gibi izahnameyi oluşturan belgelerde yer almak üzere hazırlanan raporları hazırlayan kişi ve kurumlar da hazırladıkları raporlarda yer alan yanlış, yanıltıcı ve eksik bilgilerden SPKn hükümleri çerçevesinde sorumludur.

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altınaya Cad. No:79
Sarıyer / SAMSUN
Bafon: V.D. 4810080559

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Kavacık Sk. No:12
İlyaspaşa İşmerkezi Kat:1 Beşiktaş / İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 3161868454

**ALLBATROSS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Kavacık Mah. Kavacık Sk. No:12 Beşiktaş
Kat:1 Beşiktaş / İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 3161868454

GELECEĞE YÖNELİK AÇIKLAMALAR

İşbu izahname, "düşünülmektedir", "planlanmaktadır", "hedeflenmektedir", "tahmin edilmektedir", "beklenmektedir" gibi kelimelerle ifade edilen geleceğe yönelik açıklamalar içermektedir. Bu tür açıklamalar belirsizlik ve risk içermekte olup, sadece izahnamenin yayım tarihindeki öngörütleri ve beklentileri göstermektedir. Birçok faktör, ihracının geleceğe yönelik açıklamalarının öngörütünden çok daha farklı sonuçlanmasına yol açabilecektir.

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 3810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacak Mah. T. Meyi Sk. No:12
Kaya İşmerkez Kat: Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3161885454

**ALLIANTROSS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Mısır Yalı Kartayana Cad. Sk:102 Silted B
Kat: 303 Kat: 303 Kat: 303
Etiler V.D. 310045000

İÇİNDEKİLER

KISALTMA VE TANIMLAR.....	3
I. BORSA GÖRÜŞÜ.....	8
II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR	9
3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER.....	36
4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER	36
5. RİSK FAKTÖRLERİ	39
6. İHRAÇCI HAKKINDA BİLGİLER.....	67
7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER.....	79
8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER.....	115
9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER ..	116
10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER ..	119
11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI.....	134
12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR	137
13. EĞİLİM BİLGİLERİ	138
14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ	142
15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER	142
16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER.....	148
17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI	149
18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER	154
19. ANA PAY SAHİPLERİ	155
20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER.....	158
21. DİĞER BİLGİLER	162
22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER.....	171
23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER	173
24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER.....	177
25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR.....	184
26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER	200
27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHÜTLER.....	202
28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ	203
29. SULANMA ETKİSİ	205
30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER	206
31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER.....	208
32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI	208
33. İHRAÇCI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ.....	217
34. İNCELEMAYA AÇIK BELGELER	217
35. EKLER	218

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Ankara Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4510080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacak Mah. Yavuziye Sk. No:12
Kayda İşmerkezi Kat: Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 316 289454

ALİ HÜSEYİN YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Nispetiye Sk. No:10
Kadıköy / İSTANBUL
Etiler V.D. 271 204 5041

KISALTMA VE TANIMLAR

KISALTMALAR	TANIMLAR
5510 sayılı Kanun	: Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu
A.Ş.	: Anonim Şirket
ABD	: Amerika Birleşik Devletleri
ABD Doları / USD / Amerikan Doları	: Amerika Birleşik Devletleri Doları
Aracı Kurum / Yetkili Kuruluşu /Allbatross Yatırım / Konsorsiyum Lideri	: Allbatross Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Ar-Ge	: Araştırma – Geliştirme
Ar-Ge Kanunu	: 12.03.2008 tarihli ve 26814 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 5746 sayılı Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkında Kanun
Avro / EUR / Euro	: Avrupa Birliği para birimi
Başak Gıda	: Başak Gıda San.ve Tic. A.Ş.
BİAŞ / Borsa / Borsa İstanbul / BİST	: Borsa İstanbul Anonim Şirketi
Bornova Şubesi	: Kemalpaşa Mah. 7098/1 Sk. No: 7 Bornova/İzmir adresinde bulunan, İzmir Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 253893 ticaret sicil numarası ile kayıtlı Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Bornova Şubesi
BSMV	: Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi
Covid-19	: Koronavirüs hastalığı 2019
ÇED	: Çevresel Etki Değerlendirmesi
ÇED Raporu	: Çevresel Etki Değerlendirmesi Raporu
ÇED Yönetmeliği	: 29.07.2022 tarihli ve 31907 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliği
Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği	: 10.09.2014 tarihli ve 29115 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği
Çevre Kanunu	: 11.08.1983 tarihli ve 18132 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 2872 sayılı Çevre Kanunu
Çevre ve Şehircilik Bakanlığı	: T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
Çorlu Şubesi	: Hıdırağa Mah. İstasyon Cad. Basak Gıda Sanayi Blok No: 10 Çorlu/Tekirdağ adresinde bulunan, Çorlu Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 20977 ticaret sicil numarası ile kayıtlı Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Çorlu Şubesi

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Atıncakaya Cad. No:79
Bafra SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

PAKUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacak Mah. Yedigöller Sk. No:12
Büyükdere Mah. Kat:1 Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3161889454

ALLBATROSS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Nispetiye Cad. Seyhan Sitesi 9
Kat:1 No:33 Şişli / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3161889454

KISALTMALAR	TANIMLAR
Durgun Ailesi	: İlkay Durgun, Tuncay Durgun ve Turgay Durgun
Durgun Gayrimenkul	: Durgun Gayrimenkul ve Gıda Yatırımları Anonim Şirketi
Esas Sözleşme	: Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin esas sözleşmesi
Elektrik Piyasası Kanunu	: 30.03.2013 tarihli ve 28603 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6446 sayılı Elektrik Piyasası Kanunu
Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği	: 12.05.2019 tarihli ve 30772 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan, Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği
Enerji Bakanlığı	: T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı
EPDK	: T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu
FAO	: Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü
GES	: Güneş enerji santrali
Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay İşlemlerine Dair Yönetmelik	: 17.12.2011 tarihli ve 28145 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay İşlemlerine Dair Yönetmelik
Gıda Hijyeni Yönetmeliği	: 17.12.2011 tarihli ve 28145 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Gıda Hijyeni Yönetmeliği
Gümrük Kanunu	: 04.11.1999 tarihli ve 23866 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 4458 sayılı Gümrük Kanunu
GVK	: 06.01.1961 tarihli ve 10700 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu
GYODER	: Gayrimenkul Yatırımcıları Derneği
Halka Arza Aracılık Sözleşmesi	: Allbatross Yatırım ile Şirket arasında akdedilen Halka Arza Aracılık Sözleşmesi
Halka Arz Eden Pay Sahibi / Durgun Holding	: Durgun Holding Anonim Şirketi
Halka Arz Edilen Paylar	: İhraççı'nın çıkarılmış sermayesinin 100.000.000 TL'den 133.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle arttırılacak 33.000.000 TL nominal değerli 33.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay ve Durgun Holding A.Ş.'ye ait toplam 7.000.000 TL nominal değerli 7.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay olmak üzere toplamda 40.000.000 TL nominal değerli 40.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay
Hazine ve Maliye Bakanlığı	: T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı
IGC	: Uluslararası Hububat Konseyi
IBT Enerji Sistemleri Mühendislik İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi	: IBT Enerji Sistemleri Mühendislik İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
 Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
 Bafra / SAMSUN
 Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDING A.Ş.
 Kuvâk Mah. Akköy Sk. No:12
 İlyda (Armerkeç) K. Beykoz / İSTANBUL
 T.C. Ticaret Sicil No: 271100 / Şirket Sicil No: 271100 / Şirket Sicil No: 271100 / Şirket Sicil No: 271100

KISALTMALAR	TANIMLAR
İmar Kanunu	: 09.05.1985 tarihli ve 18749 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 3194 sayılı İmar Kanunu
İhracat Rejimi Kararı ile İhracat Yönetmeliği	: 6 Ocak 1996 tarihli ve 22515 sayılı Resmî Gazete ile yayımlanan 95/7623 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan İhracat Rejimi Kararı ve 06.06.2006 tarihli ve 26190 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan, İhracat Rejimi Kararı çerçevesinde ihracatta yetkili mercii ve uygulanacak usul ve esasları düzenlemeye ilişkin Yönetmelik
İhraççı / Şirket / Pakun	: Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
İSG	: İş sağlığı ve güvenliği
İSG Kanunu	: 30.06.2012 tarihli ve 28339 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu
İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik	: 10.08.2005 tarihli ve 25902 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik
İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği	: 26.12.2012 tarihli ve 28509 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği
İzmir/Bornova Tesisi	: İzmir Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 253893 ticaret sicil numarası ve Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Bornova Şubesi unvanı ile şube olarak tescil edilen ve Kemalpaşa Mah. 7098/1 Sk. No: 7 Bornova/İzmir adresinde yerli ve ithal buğdayın tedariki, depolanması, üretimi ve un haline getirilmesi faaliyetlerinde bulunan üretim tesisi
Kadıoğlu Değirmencilik	: Kadıoğlu Değirmencilik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi
KAP	: Kamuyu Aydınlatma Platformu
KDV	: Katma Değer Vergisi
KGK	: Kamu Gözetim, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu
KOTEDER	: Borsaya Kote Ortaklık Yöneticileri Derneği
Kurul / SPK	: Sermaye Piyasası Kurulu
Kurumlar Vergisi Kanunu	: 21.06.2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu
KVKK	: 07.04.2016 tarihli ve 29677 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu
KYD	: Kurumsal Yatırımcılar Dairesi Başkanlığı
Ltd. Şti.	: Limited Şirketi
	: Metre

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. 79. Sokak No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4830080659

DURGÜN HOLDİNG A.Ş.
Metrocare
Kavacak Mah. 5. Sokak No:12
İlyada İşmerkezi Kat:1 E Blok / İSTANBUL
Eyletsiz YAT 06 1069494

ALBATEK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Muh. Mer. No: 30 / Samsun / SAMSUN
Tic. Sic. No: 27090 / Samsun / SAMSUN
01 004 504

KISALTMALAR	TANIMLAR
MKK	: Merkezi Kayıt Kuruluşu Anonim Şirketi
OFD	: Ortaklıklar Finansmanı Dairesi Başkanlığı
Pak Petrol	: Pak Petrol Ürünleri Gıda ve İnş. San. ve Tic. Ltd. Şti.
Samsun/Bafra Tesisi	: Bafra Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 5452 ticaret sicil numarası ve Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi unvanı ile Şirket'in merkezi olarak tescil edilen ve Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79- İç Kapı No: - Bafra / Samsun adresinde yerli ve ithal buğdayın tedariki, depolanması, üretimi ve un haline getirilmesi faaliyetlerinde bulunan üretim tesisi
SGK	: T.C. Sosyal Güvenlik Kurumu
Sınai Mülkiyet Kanunu	: 10.01.2017 tarihli ve 29944 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6769 sayılı Sınai Mülkiyet Kanunu
SPK	: 30.12.2012 tarihli ve 28513 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu
T.C.	: Türkiye Cumhuriyeti
Takasbank	: İstanbul Takas ve Saklama Bankası Anonim Şirketi
Tarım ve Orman Bakanlığı	: T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı
TCMB / Merkez Bankası	: Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası
TEGV	: Türkiye Eğitim Gönüllüleri Vakfı
TEİAŞ	: Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi
Tekirdağ/Çorlu Tesisi	: Çorlu Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 20977 ticaret sicil numarası ve Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Çorlu Şubesi unvanı ile şube olarak tescil edilen ve Hıdırağa Mah. İstasyon Cad. Basak Gıda Sanayi Blok No: 10 Çorlu/Tekirdağ adresinde yerli ve ithal buğdayın tedariki, depolanması, üretimi ve un haline getirilmesi faaliyetlerinde bulunan üretim tesisi
TEMAV	: Tarımsal Enerji ve Mekanizasyon Araştırma ve Eğitim Yayınları
Türk Gıda Kodeksi Yönetmeliği	: 19.02.2020 tarihli ve 31044 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Türk Gıda Kodeksi Yönetmeliği.
Türk Gıda Kodeksi Buğday Unu Tebliği	: 02.04.2013 tarihli ve 28606 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Türk Gıda Kodeksi Buğday Unu Tebliği
Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği	: 13.10.2023 tarihli ve 32338 (Mükerrer) sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNGS A.Ş.
Kavacık Mah. Yayıncı Cad. No:12
İlayda İşmerkezi Kat: 6 / 1 / İSTANBUL
Eylül 2023 131 359454

ALİBAKIR ÜRETİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Muz. Mah. Akmerkez 3. Kat: 3/3
Cm. Şişli No: 5/11
131 004 5111

KISALTMALAR	TANIMLAR
Türk Gıda Kodeksi Özel Beslenme Amaçlı Gıdalar Tebliği	: 22.04.2002 tarihli ve 24734 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Türk Gıda Kodeksi Özel Beslenme Amaçlı Gıdalar Tebliği
Türk Gıda Kodeksi Gıda Etiketleme ve Tüketicileri Bilgilendirme Yönetmeliği	: 26.01.2017 tarihli ve 29960 (Mükerrer) sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Türk Gıda Kodeksi Gıda Etiketleme ve Tüketicileri Bilgilendirme Yönetmeliği
TFRS	: Türkiye Finansal Raporlama Standartları
TİM	: Türkiye İhracatçılar Meclisi
Ticaret Bakanlığı	: T.C. Ticaret Bakanlığı
TL	: Türk Lirası
TPE	: Türk Patent ve Marka Kurumu
TTK	: 14.02.2011 tarihli ve 27846 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu
TTSG	: Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi
TÜFE	: Tüketici Fiyat Endeksi
TÜİK	: Türkiye İstatistik Kurumu
Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun	: 28.11.2013 tarihli ve 28835 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 6502 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun
Türk Borçlar Kanunu / TBK	: 04.02.2011 tarihli ve 27836 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu
UFRS	: Uluslararası Finansal Raporlama Standartları
USDA	: Amerika Birleşik Devletleri Tarım Bakanlığı
Ürün Güvenliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu	: 12.03.2020 tarihli ve 31066 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 7223 sayılı Ürün Güvenliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu
Vals	: Un ve irmik fabrikalarında temizlenmiş tahılları işleyerek un ve irmik elde edilmesini sağlar
VERBİS	: Veri Sorumluları Sicili
Vergi Usul Kanunu	: 10.01.1961 tarihli ve 10703 sayılı TTSG’de yayımlanan 213 sayılı Vergi Usul Kanunu
Yıldız Pazar	: Borsa’ya ilk kotasyonda halka arz edilen kısmının piyasa değeri 1.000.000.000,00 TL ve üzeri olan payların işlem göreceği Pazar

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDING A.Ş.
Kıvıncık Mah. 1. Etap 1. Sk. No:12
İlyaspaşa / Beşiktaş / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3101890154

**ALBAYRAK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Mısır Yolu, Beşiktaş Mah. No:100
10000 İstanbul, T.C. Sermaye Piyasası II
Borsa V.D. 1310045041

I. BORSA GÖRÜŞÜ

[Borsa İstanbul görüşü ilerleyen aşamalarda tamamlanacaktır.]

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akınkaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080859

YURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacak Mah. Yavuzbey Sok. No:12
İlalyda İşmerkezi Kat:1 Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 341869454

ALLBANK YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Bahçeler Mah. Akınkaya Cad. 39 Kat:5-5
No:10 Kat:5 No:300 Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 34131 004 5044

II. DİĞER KURUMLARDAN ALINAN GÖRÜŞ VE ONAYLAR

Şirket'in paylarını halka arz etmesi için Kurul ve Borsa İstanbul dışında herhangi bir kurumdan görüş veya onay alınmasına gerek yoktur.

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4610080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Yayıncılık No:12
İlayda İşmerkezi Kat: Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3151889454

**ALLEGROSS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Hıdırlar Mah. Ziya Paşa Cad. Skand Sitesi B
No:41 Kat: No: 305 Sarıyer / İSTANBUL
Maslak V.D. 31 004 5041

1. İZAHNAMESİNİN SORUMLULUĞUNU YÜKLENE KİŞİLER

Bu izahname ve eklerinde yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve izahnamede bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İhraççı	Sorumlu Olduğu Kısım:
Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	
Tarih: 01.10.2024	
Adı Soyadı: Niyazi DURGUN	
Görevi: Yönetim Kurulu Başkanı	
PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79 Bafra / SAMSUN Bafra V.D. 1010000089	İZAHNAME'NİN TAMAMI

Halka Arz Eden Pay Sahibi	Sorumlu Olduğu Kısım:
Durgun Holding A.Ş.	
Tarih: 01.10.2024	
Adı Soyadı: Niyazi DURGUN	
Görevi: Yönetim Kurulu Başkanı	
DURGUN HOLDİNG A.Ş. Kavacık Mah. Aygün Paşa Sk. No:32 İsytin İşmerkezi Kat: Beykoz / İSTANBUL Beykoz V.D. 3161880454	İZAHNAME'NİN TAMAMI

Halka Arza Aracılık Eden Yetkili Kuruluş	Sorumlu Olduğu Kısım:
Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	
Tarih: 01.10.2024	
Adı Soyadı: Murat Latif ADAOĞULLARI	
Görevi: Yönetim Kurulu Başkanı	
Tarih: 01.10.2024	
Adı Soyadı: Alper YIKILMAZ	
Görevi: Yönetim Kurulu Üyesi	
Tarih: 01.10.2024	
Adı Soyadı: Hakkı ÇATMAN	
Görevi: Yönetim Kurulu Üyesi	
Tarih: 01.10.2024	
Adı Soyadı: Ferdi ORDU	
Görevi: Yönetim Kurulu Üyesi	
ALLBATROSS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Mısır Mah. Özarslan Cad. No:10 Merkezi İşbirliği Kat: Beykoz / İSTANBUL Beykoz V.D. 3161880454	İZAHNAME'NİN TAMAMI

İzahnamenin bir parçası olan bu raporlarda yer alan bilgilerin, sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde, gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

İmzalı sorumluluk beyanları izahname ekinde yer almaktadır.

İlgili Bağımsız Denetim Raporunu Hazırlayan Kuruluş Reform Bağımsız Denetim A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı Soyadı: Ceyhun Gönen Görevi: Sorumlu Denetçi	31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.06.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal tablolar ve dipnotlar ile özel bağımsız denetim raporu

İlgili Değerleme Raporunu Hazırlayan Kuruluş Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı Soyadı: Erdeniz Balıkcıoğlu Görevi: Sorumlu Değerleme Uzmanı	29.12.2023 tarihli ve 2023-1755, 2023-1756, 2023-1757, 2023-1758 ve 2023-1759 Rapor Numaralı Gayrimenkul Değerleme Raporları

İlgili Değerleme Raporunu Hazırlayan Kuruluş Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	Sorumlu Olduğu Kısım:
Adı Soyadı: Erdeniz Balıkcıoğlu Görevi: Sorumlu Değerleme Uzmanı	29.12.2023 tarihli ve 2023-1760 ve 2023-1761 Rapor Numaralı Makine-Tecizat Değerleme Raporları

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Alınkaya Cad. No:79
Bafra /SAMSUN
Bafra V.D. 4510080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Yağcıbaşı Sok. No:12
İlyaspaşa İşmerkezi Kat: 7/Bankaz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3161889454

**ALLENANCE YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Mısır Mah. Akademya Cad. Skitno:Site: B
No:29 Kat:No. 303 Beşiktaş / İSTANBUL
Maslak V.D. 001 004 5004

2. ÖZET

A—GİRİŞ VE UYARILAR		
	Başlık	Açıklama Yükümlülüğü
A.1	Giriş ve uyarılar	<ul style="list-style-type: none">• Bu özet izahnameye giriş olarak okunmalıdır.• Sermaye piyasası araçlarına ilişkin yatırım kararları izahnamenin bir bütün olarak değerlendirilmesi sonucu verilmelidir.• İzahnamede yer alan bilgilere ilişkin iddiaların mahkemeye taşınması durumunda, davacı yatırımcı, halka arzın gerçekleştiği ülkenin yasal düzenlemeleri çerçevesinde, izahnamenin çevirisine ilişkin maliyetlere yasal süreçler başlatılmadan önce katlanmak zorunda kalabilir.• Özete bağlı olarak (çevirisi dahil olmak üzere) ilgililerin hukuki sorumluluğuna ancak özete izahnamenin diğer kısımları ile birlikte okunduğu takdirde yanıltıcı, hatalı veya tutarsız olması veya yatırımcıların yatırım kararını vermesine yardımcı olacak önemli bilgileri sağlamaması durumunda gidilir.
A.2	İzahnamenin sonraki kullanımına ilişkin bilgi	İzahname sonradan tekrar kullanılmayacaktır.

B—İHRAÇÇI

B.1	İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı	Ticaret Unvanı: Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İşletme Adı: Yoktur.
B.2	İhraççının hukuki statüsü, tabii olduğu mevzuat, kurulduğu ülke ve adresi	Hukuki statüsü: Anonim Şirket Tabii olduğu mevzuat: Türkiye Cumhuriyeti Kanunları Kurulduğu ülke: Türkiye Cumhuriyeti Adresi: Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79- İç Kapı No: - Bafra/Samsun
B.3	Ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççının mevcut faaliyetlerinin ve faaliyetlerine etki eden önemli faktörlerin tanımı ile faaliyet gösterilen pazarlar hakkında bilgi	Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca, Şirket tarım ve gıda sanayide her türlü ham madde, mamul ve yarı mamul maddeleri her türlü zirai ürün ve bitümlü tahlil ve bakliyatın alım satımını, üretimini, imalatını, ithalatını ve ihracatını yapmak ve bu maddelerin işlenmesi ve muhafazası için özellikle un fabrikaları, depolar, antrepolar kurmak, kurdurmak ve kurulmuş olanları satın alıp satmak, özellikle un sektöründe her türlü ham madde, mamul, madde makine ve tesislerin alım/satımını üretim/ithalat ve ihracatını yaparak bu alanda her türlü faaliyetlerde bulunmak, başka fabrikalara kiracılık yapmak ve

yaptırmak amacıyla kurulmuş olup TTK, SPKn ve Kurul düzenlemeleri ve sermaye piyasası mevzuatına uymak suretiyle faaliyet göstermektedir.

Şirket, fiili durum itibarıyla yerli ve ithal buğdayın tedariki, depolanması, üretimi ve un haline getirilmesi ile paketlenmesi, sevkiyatı, satışı, tahsilatı, satış sonrası kalite destek operasyonları ile iç ve dış piyasa ürünlerinin arzını gerçekleştirmektedir.

Şirket, mevcut üretim faaliyetlerini merkez adresi ile şubeleri üzerinden yürütmektedir. Şirket'in toplamda 2 şubesi bulunmakta olup; Şirket, merkez adresi bünyesinde bulunan Samsun/Bafra Tesisi, Çorlu Şubesi bünyesinde bulunan Tekirdağ/Çorlu Tesisi ve Bornova Şubesi bünyesinde bulunan İzmir/Bornova Tesisi'nden üretim faaliyetlerini sağlamaktadır. Bu minvalde, Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla toplamda 3 üretim tesisi mevcuttur.

Anılan bu üretim tesisleri bakımından; Şirket'in, 2017 yılında satın almak suretiyle devreye aldığı Tekirdağ/Çorlu Tesisi mevcut durum itibarıyla 500 ton buğday kırma kapasitesine sahip olmakla birlikte, Tekirdağ/Çorlu Tesisi bünyesinde yapımı devam eden ve 2024 yılı içerisinde devreye alınması planlanan 600 gün/ton kapasiteli yeni bir tesis ile Şirket'in günlük buğday kırma kapasitesinin yaklaşık 1703 tona çıkarılması planlanmaktadır.

Yine anılan bu üretim tesisleri bakımından; Şirket, Şubat 2024 tarihinde, İzmir/Bornova Tesisi'ni kiralamak suretiyle devreye almış olup Şirket, İzmir/Bornova Tesisi'nin faaliyete başlaması ile günlük yaklaşık 283 tonluk ürünü üretimini mevcut kapasitesine dahil etmiş ve Mart 2024 tarihi itibarıyla toplam kapasitesini 1103 gün/tona çıkarmıştır. Şirket'in, yukarıda anılan üretim tesisini satın almak üzere gerçekleştirdiği atılımlar bulunmakta olup bu konuya ilişkin akdedilen bir ön sözleşme bulunmaktadır.

Bu minvalde, üretim tesisleri dikkate alındığında, Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla toplam üretim kapasitesi 1103 gün/ton olup Şirket, yurt içi pazara yaptığı satışların yanı sıra 35'in üzerinde ülkeye ihracat yapmaktadır. Şirket, İstanbul Sanayi Odası tarafından yapılan Türkiye'nin ikinci en büyük 500 sanayi kuruluşunun yer aldığı ISO İkinci 500 listesinde, 2023 yılı "Üretimden Satışlar" kategorisinde 158. sırada yer almaktadır.

Şirket'in üretim ve buğday kırma faaliyetleri Şirket'in üretim tesisleri özelinde değerlendirildiğinde;

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altınova Cad. No:79
Bafra SAMSUN
Bafra V.D. 4810080660

DURUM
Kırsal Yatırım ve İşletme Şirk. No:12
İllyas

ALBATEKES KATIRIM

Samsun/Bafra Tesisi yıllık 96.245 ton buğday kırma, 71.221 ton buğday unu ve 25.024 ton yan mamul üretim kapasitesine sahiptir. Tekirdağ/Çorlu Tesisi ise yıllık 150.000 ton buğday kırma, 111.000 ton buğday unu ve 39.000 ton yan mamul üretim kapasitesine ve İzmir/Bornova Tesisi yıllık 85.000 ton buğday kırma kapasitesine sahiptir.

İlaveten, yine bütün bu üretim tesisleri uyarınca Şirket, mevcut durum itibarıyla toplamda yıllık yaklaşık 331.245 ton buğday kırma kapasitesine sahiptir.

Şirket'in mevcut faaliyetleri kapsamında Şirket üretim faaliyetlerine konu hammadde buğdayı kendi üretim tesislerinde öğütmekte olup üretim süreci, ürünlerinin hammaddesi olan buğdayın tedariki ile başlamaktadır. Bu hammadde genel itibarıyla yurt içindeki çiftçiler ile yurt dışındaki satıcılardan tedarik edilmektedir. Hammadde, fiyat bağlantıları, kalite, tonaj, cins ve lojistik fiyatları baz alınarak müşteri ihtiyaç ve beklentileri doğrultusunda Şirket laboratuvarının ve ilgili yasal şartların belirlediği kalite ve gıda güvenliği standartlarına uygunluğuna göre seçilmektedir. Hammadde tedariki esnasında alınan buğday numuneleri Şirket laboratuvarındaki (duyusal, fiziksel, fizikokimyasal ve kimyasal analizler) veya akredite kuruluşlarda kalite kontrol ekibi tarafından çeşitli analizlere tabii tutularak sınıflandırılmaktadır.

Şirket'in üretim faaliyetlerinin temel hammaddesi olan öğütmelik buğday, başta Rusya ve Ukrayna olmak üzere çeşitli ülkelerden ithal edilmektedir. Öğütmelik buğday ithalatının %95'i Rusya, %4'ü Ukrayna, %1'i ise Bulgaristan'dan gerçekleştirilmektedir.

Hammadde tedarikini takiben Şirket, nihai ürüne ulaşmak adına temizleme, tavlama, öğütme, dinlendirme, paketleme ve yan mamul ile sevkiyat olmak üzere genel itibarıyla toplamda 7 ana operasyonel iş ve işlem gerçekleştirmektedir.

Şirket'in satış ve pazarlama faaliyetleri Şirket bünyesinde bulunan satış ve pazarlama ekibi tarafından yürütülmektedir. Ürünler, Şirket'in satış ekibi tarafından nihai tüketici ile buluşturulmaktadır. Bu satış faaliyetleri kapsamındaki teslimatlar, Şirket'in araç filoları ve lojistik taşıma firmaları ile gerçekleştirilmektedir. Şirket, yakınlık ya da dönüş nakliyesi karlı bölgelere kendi araçlarıyla, uzak mesafe ve yoğunluk durumuna göre ise lojistik firmalarıyla anlaşarak suretyle sevkiyatları gerçekleştirmektedir.

Şirket, mevcut durumdaki 3 üretim tesisi ile üretim faaliyetlerini sürdürmekte olup bu tesislerin yurt içinde

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeliler Mah. Alınaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra Y.D. 810000650

DURGU

Kavacık Mah.
Beydağ Ismerik Mah.
Beydağ Ismerik Mah.

		<p>farklı bölgelerde konumlanması ve bu konumların doğaları gereği Şirket, buğday ekim alanlarına, ihracat ve ithalat geçitlerinin bulunduğu limanlara yakın olup nakliye maliyeti açısından avantajlı konumdadır.</p> <p>Şirket, ürettiği ürünlerin %67'sini ihraç etmek suretiyle dış pazarlara, %33'ünü ise Türkiye iç pazarına sunmaktadır. Şirket, başta, Venezuela, Sri Lanka, Cibuti, Benin ve Kamerun gibi Kuzey Amerika, Asya ve Afrika pazarları olmak üzere pek çok ülkeye ihracat gerçekleştirmektedir. Bu minvalde Şirket, yurt içinde "ev dışı tüketim" alanında 25 kg'lık ve 50 kg'lık un paketlerini tüketiciyle buluşturan organizasyon yapısına sahiptir. Yurt dışında ise, bugüne kadar 50'den fazla ülkeye, 25, 40, 45, 50kg'lık un ürünlerini ihraç etmiştir.</p>
B.4	İhraççı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli en son eğilimler hakkında bilgi	<p>İhraççı ve faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli eğilimler olarak; 2020 yılındaki Covid-19 pandemisiyle birlikte 2021 yılında da kendisini gösteren un satışlarındaki ani artış eğiliminin 2022 yılı itibarıyla yavaşlaması ve işbu İzahname tarihine kadar geçen sürede normal seyrine dönmesi, 2022 yılında kendini gösteren Rusya ile Ukrayna arasındaki siyasi gerginlik ve sonrasında artan navlun fiyatları ile tahıl ürünlerinin tedarikinin kısa süreli aksaması, işbu İzahname tarihi itibarıyla tüm dünyada yaşanan enflasyonist baskı, Rusya ile Ukrayna arasındaki siyasi gerginlik ile İsrail ve Filistin arasındaki gerilim neticesinde Şirket'in ihtiyaç duyduğu hammadde ve ürünlerinin fiyatlardaki belirsizlik ile Şirket'in finansalları bakımından yaşanabilecek kredi riski, likidite riski, kur riski ve faiz oranı riski gösterilebilir.</p>
B.5	İhraççının dahil olduğu grup ve grup içindeki yeri	<p>İzahname tarihi itibarıyla, İhraççı'nın çıkarılmış sermayesini temsil eden payların tamamına (%100) Durgun Holding sahiptir. Durgun Holding'in, İhraççı haricinde pay sahibi bulunduğu başka herhangi bir şirket bulunmamaktadır.</p> <p>İlaveten, İzahname tarihi itibarıyla İhraççı'nın doğrudan iştirak ettiği yurt içinde toplamda 1 adet bağlı ortaklığı mevcut olup yurt dışında herhangi bir bağlı ortaklığı bulunmamaktadır.</p> <p>Anılan bu bağlı ortaklığın ticaret unvanı Durgun Gayrimenkul ve Gıda Yatırımları Anonim Şirketi'dir ve ilgili şirket İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 461480-5 ticaret sicili numarası ile 24.05.2023 tarihinde tescil edilerek her türlü gıda maddeleri ve gıda maddelerinin üretiminde kullanılacak ürünlerin ve her çeşit tahıl ürünlerinin ticareti faaliyetlerinde bulunmak üzere kurulmuştur. Bu şirketin güncel çıkarılmış sermayesi 10.000.000 TL'dir.</p>

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altınkaynak Cad. No:79
Bafra / SAKARYA
Bafra Y.D. 8810080659

		değerinde olup bu sermaye her biri 1,00 TL nominal değerinde 10.000.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır. Şirketin sermayesini temsil eden paylarının tamamına (%100) İhraççı sahiptir. Şirketin yönetim kurulu üyesi Şirket (adına hareket edecek gerçek kişi Niyazi Durgun)'dir.																																						
B.6	<p>Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan kişilerin isimleri/unvanları ile her birinin pay sahipliği hakkında bilgi</p> <p>İhraççının hakim ortaklarının farklı oy haklarına sahip olup olmadıkları hakkında bilgi</p> <p>Varsa doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin isimleri/unvanları ile bu kontrolün kaynağı hakkında bilgi</p>	<p>İzahname tarihi itibarıyla, İhraççı'nın çıkarılmış sermayesini temsil eden payların tamamına doğrudan (%100) Durgun Holding sahiptir.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Ortağın Adı Soyadı / Unvanı</th> <th colspan="2">Sermaye Payı</th> <th colspan="2">Oy Hakkı</th> </tr> <tr> <th>(TL)</th> <th>(%)</th> <th>Oy Adedi</th> <th>(%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Durgun Holding</td> <td>100.000.000</td> <td>100</td> <td>160.000.000</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>TOPLAM</td> <td>100.000.000</td> <td>100</td> <td>160.000.000</td> <td>100</td> </tr> </tbody> </table> <p>Mevcut durum itibarıyla Şirket'in sermayesindeki veya toplam oy hakkı içindeki bütün paylara dolaylı olarak sahip olan nihai gerçek kişi Niyazi Durgun'dur. Zira, Niyazi Durgun, Şirket'in sermayesini temsil eden payların tamamına sahip olan Durgun Holding'in tek pay (%100) sahibidir.</p> <p>Bu doğrultuda, İhraççı'nın çıkarılmış sermayesini temsil eden payların tamamına (%100) dolaylı olarak Niyazi Durgun sahiptir.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Ortağın Adı Soyadı / Unvanı</th> <th colspan="2">Sermaye Payı</th> <th colspan="2">Oy Hakkı</th> </tr> <tr> <th>(TL)</th> <th>(%)</th> <th>Oy Adedi</th> <th>(%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Niyazi Durgun</td> <td>100.000.000</td> <td>100</td> <td>160.000.000</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>TOPLAM</td> <td>100.000.000</td> <td>100</td> <td>160.000.000</td> <td>100</td> </tr> </tbody> </table> <p>Bu çerçevede Esas Sözleşme kapsamında yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Şirket'in yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin olarak başta TTK ve SPK'n olmak üzere Şirket'in bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.</p>	Ortağın Adı Soyadı / Unvanı	Sermaye Payı		Oy Hakkı		(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Durgun Holding	100.000.000	100	160.000.000	100	TOPLAM	100.000.000	100	160.000.000	100	Ortağın Adı Soyadı / Unvanı	Sermaye Payı		Oy Hakkı		(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Niyazi Durgun	100.000.000	100	160.000.000	100	TOPLAM	100.000.000	100	160.000.000	100
Ortağın Adı Soyadı / Unvanı	Sermaye Payı			Oy Hakkı																																				
	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)																																				
Durgun Holding	100.000.000	100	160.000.000	100																																				
TOPLAM	100.000.000	100	160.000.000	100																																				
Ortağın Adı Soyadı / Unvanı	Sermaye Payı		Oy Hakkı																																					
	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)																																				
Niyazi Durgun	100.000.000	100	160.000.000	100																																				
TOPLAM	100.000.000	100	160.000.000	100																																				
B.7	Seçilmiş finansal bilgiler ile ihraççının finansal durumunda ve faaliyet sonuçlarında meydana gelen önemli değişiklikler	<p>Şirket'in dönen varlıkları nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, diğer alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderler, cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar ve diğer dönen varlıklardan oluşmaktadır. Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 788.702.249 TL olan dönen varlıkları 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %34,83 artışla 1.063.409.902 TL'ye yükselmiştir.</p> <p>Şirket'in duran varlıkları diğer alacakları, yatırım amaçlı gayrimenkuller, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve peşin ödenmiş giderlerden oluşmaktadır. Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 402.657.179 TL olan duran</p>																																						

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altınözü Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

varlıkları 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %48,34 artışla 597.304.733 TL'ye yükselmiştir. 31.12.2023 sonunda bir önceki yıla oranla %45,86 artışla 871.282.976 TL'ye yükselmiştir. Duran varlıklar 30.06.2024 sonunda bir önceki yıla göre %32,65 oranında artışla 1.155.724.017 TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli borçlanmaları, uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları, ticari borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, diğer borçlar, ertelenmiş gelirler, dönem karı vergi yükümlülüğü ve kısa vadeli karşılıklardan oluşmaktadır. Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 638.014.189 TL olan Kısa vadeli yükümlülükleri, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %45,00 artışla 925.124.967 TL'ye yükselmiştir. 31.12.2023 sonunda bir önceki yıla göre, %76,96 artışla 1.637.069.704'ye yükselmiştir. Duran varlıklar 30.06.2024 sonunda bir önceki yıla göre %17,07 oranında artışla 1.916.526.179 TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri uzun vadeli borçlanmaları, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar ve ertelenmiş vergi yükümlülüğünden kaynaklanmaktadır. Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 140.865.220 TL olan uzun vadeli yükümlülükleri, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %27,26 düşüşle 102.460.969 TL'ye inmiştir. 31.12.2023 sonunda %72,68 artışla 176.929.570 TL'ye yükselmiştir. Duran varlıklar 30.06.2024 sonunda %62,77 oranında artışla 287.997.842 TL'ye yükselmiştir.

Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 412.480.019 TL olan özkaynakları; 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %53,49 artışla 633.128.699 TL'ye yükselmiştir. 31.12.2023 sonunda %18,13 artışla 747.945.586 TL'ye yükselmiştir. Şirket'in duran varlıkları, 30.06.2024 sonunda %2,59 oranında artışla 767.325.429 TL'ye yükselmiştir. 2021 yılında gerçekleşen dönem net karı ile birlikte maddi duran varlıkların yeniden değerlendirme artışları ile başlayan büyüme, aynı şekilde 2022 ve 2023 yıllarında da devam etmiştir. Özkaynaklar toplam kaynakların; 2021 yılında %34,62'sini, 2022 yılında %38,12'sini, 2023 yılında %29,19'unu ve 30.06.2024 itibarıyla da %25,82'sini oluşturmıştır.

Şirket'in bu faaliyet, buğdayın kırılması ile ürettiği çeşitli mülkiyetlerde bulunan satış ve yem ürünleri olarak ürettiği buğday kırığı, kepek, bönkalit, buğdayın ince kepek ve

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeier Mah. Altınkaya Cad. No:79
Balıra / SAKARYA
Balıra V.B. 4810080659

DURAN HOLDİNG A.Ş.

endosperm kısımlarının özel bir kombinasyonundan oluşan bir tahıl ürünü) satışlarından oluşmaktadır. Satışlar iç pazarda ağırlıklı olarak toptan satılmaktadır. Şirket, üretimden satışlarının büyük kısmı ile ihracat gerçekleştirmektedir. Ayrıca Şirket'in buğday ve kepek olarak alıp sattığı ticari mal satışları da bulunmaktadır. 2021 yılında 2.230.512.515 TL olarak gerçekleşen satış hasılatı, 2022 yılında %104,34 oranında artışla 4.557.796.454 TL olmuştur. 2023 yılında bir önceki yıla göre %28,31 oranında artışla 5.847.952.539 TL olarak gerçekleşen hasılat, Haziran 2024 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %0,89 artışla 2.975.665.281 TL olmuştur.

2021 yılında 1.363.463.135 TL olarak gerçekleşen satışların maliyeti, 2022 yılında %165,89 oranında artışla 3.625.361.426 TL olmuştur. 2023 yılında %36,88 oranında artışla 4.962.677.223 TL olarak gerçekleşmiştir. Haziran 2024 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %1,06 artışla 2.424.288.651 TL olmuştur.

Şirket'in 2021 yılında 867.049.380 TL olarak gerçekleşen brüt karı, 2022 yılında %7,54 oranında artışla 932.435.028 TL olmuştur. 2023 yılında %5,05 oranında düşüşle 885.275.316 TL olarak gerçekleşmiştir. Haziran 2024 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %0,01 artışla 551.376.630 TL olmuştur. Şirket'in 2021, 2022, 2023 yıllarında brüt kar oranı sırasıyla %38,87, %20,46 ve %15,14 olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılında ise %3'e yakın artmıştır.

Şirket'in pazarlama, satış, dağıtım giderlerinin yanı sıra, genel yönetim giderleri ve esas faaliyetlerinden oluşan diğer faaliyet giderleri, 2021 yılında 207.320.508 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında %223,07 artış ile 670.075.392 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında ise %120,79 artışla 809.387.615 TL olarak gerçekleşmiştir. 30.06.2024 dönem sonunda pazarlama giderlerinin daha kontrollü planlanmasına bağlı olarak, Şirket'in faaliyet giderleri, geçen yılın aynı dönemine göre %15,71 düşüşle 383.266.861 TL'ye inmiştir. Şirket'in toplam faaliyet giderlerinin hasılatlara oranı, 2021 yılında %9,29; 2022 yılında % 14,70; 2023 yılında % 13,84; 30.06.2024 döneminde ise % 12,88 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in genel yönetim giderleri 2021 yılında 21.009.955 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında %25,64 artış ile 26.327.598 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında ise %124,82 artışla 59.344.090 TL olarak gerçekleşmiştir. 30.06.2024 dönemi sonunda genel

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altınoluk Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 3810000659

yönetim giderleri geçen yılın aynı dönemine göre %76,98 artışla 38.178.666 TL'ye yükselmiştir. Şirket'in genel yönetim giderlerinin hasıllata oranı, 2021 yılında %0,94; 2022 yılında %0,58; 2023 yılında %1,01; 30.06.2024 döneminde ise %1,28 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in pazarlama giderleri, 2021 yılında 129.894.383 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında %307,59 artış ile 529.434.789 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında ise %10,74 düşüşle 472.588.463 TL olarak gerçekleşmiştir. 30.06.2024 dönem sonu itibarıyla Şirket'in pazarlama giderleri, geçen yılın aynı dönemine göre %17,84 düşüşle 209.944.840 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in pazarlama giderlerinin hasıllata oranı, 2021 yılında %5,82; 2022 yılında %11,62; 2023 yılında %8,08; 30.06.2024 döneminde ise %7,06 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in esas faaliyetlerden kaynaklı diğer gelirleri, 2021 yılında 89.310.265 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında %49,34 artış ile 133.373.669 TL olarak gerçekleşmiştir, 2023 yılında ise %117,61 artış ile 290.237.002 TL olarak gerçekleşmiştir. 30.06.2024 dönem sonu itibarıyla, esas faaliyetlerden diğer gelirleri, geçen yılın aynı dönemine göre %46,33 düşüşle 104.332.295 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in esas faaliyetlerden oluşan diğer gelirlerin hasıllata oranı, 2021 yılında %4,00; 2022 yılında % 2,93; 2023 yılında % 4,96; 30.06.2024 döneminde ise % 3,51 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderleri, 2021 yılında 56.416.170 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında %102,50 artış ile 114.243.005 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında ise %142,86 artış ile 277.450.662 TL olarak gerçekleşmiştir. 30.06.2024 dönem sonunda esas faaliyetlerden diğer giderleri, geçen yılın aynı dönemine göre %23,90 düşüşle 135.143.355 TL olarak gerçekleşmiştir. Esas faaliyetlerden diğer giderlerin hasıllata oranı 2021 yılında %2,53; 2022 yılında % 2,51; 2023 yılında % 4,74; 30.06.2024 döneminde ise % 4,54 olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in yatırım faaliyetlerinden gelirleri; 2022 hesap döneminde yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme artışlarından ve sabit kıymet satış karlarından kaynaklanmaktadır. Yatırım faaliyetlerinden giderler; 2021 hesap döneminde sabit kıymet değer düşüklüğü için karşılık ayrılmasından kaynaklanmaktadır.

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No: 79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN GÖLÜN A.Ş.
Kuruculuğu ve Yönetimi
İstanbul İşmerkezi Kat: 5 / Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3161880454

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuruculuğu ve Yönetimi
Sakarya Caddesi No: 1 / Beşiktaş / İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 275105019

		<p>Şirket'in finansman gelirleri; 2021 yılında 204.852 TL, 2022 yılında 11.204.169 TL, 2023 yılında 94.688.585 TL ve 30.06.2024 döneminde ise 47.920.953 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in finansman gelirleri 2021 ve 2022 yıllarında ağırlıklı olarak döviz bakiyeli banka ve ticari alacakların kur farkı gelirlerinden oluşurken, 2023 yılı ile 30.06.2024 döneminde ise, ilişkili firmaların adet-faiz tahakkuklarından oluşmaktadır. Şirket'in finansman giderleri; 2021 yılında 97.947.957 TL, 2022 yılında 169.553.919 TL, 2023 yılında 315.065.129 TL ve 30.06.2024 döneminde ise 260.072.620 TL olarak gerçekleşmiştir.</p> <p>Şirket'in 2021 yılında 46.268.953 TL olarak gerçekleşen dönem karı, 2022 yılında 71.491.349 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında 24.401.880 TL ve 30.06.2024 hesap döneminde ise 19.888.775 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında dönem karı bir önceki yıla göre %54,51 artışla 71.491.349 TL'ye yükselmiştir.</p>																				
B.8	Seçilmiş önemli finansal bilgiler	Yoktur.																				
B.9	Kar tahmini ve beklentileri	Yoktur.																				
B.10	İzahnamede yer alan finansal tablolara ilişkin denetim raporlarındaki olumlu görüş dışındaki hususların içeriği	Denetim raporlarında olumlu görüş dışında görüş bulunmamaktadır.																				
B.11	İhraççının işletme sermayesinin mevcut yükümlülüklerini karşılayamaması	<p>Şirket'in 30.06.2024 tarihi itibarıyla net işletme sermayesi negatif 100.400.746 TL'dir. İzahname'de yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla net işletme sermayesi aşağıdaki gibidir.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>İşletme Sermayesi (TL)</th> <th>31.12.2021</th> <th>31.12.2022</th> <th>31.12.2023</th> <th>30.06.2024</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Dönen Varlıklar</td> <td>788.702.249</td> <td>1.063.409.902</td> <td>1.690.661.884</td> <td>1.816.123.431</td> </tr> <tr> <td>Kısa Vadeli Yükümlülükler</td> <td>638.014.189</td> <td>925.124.967</td> <td>1.637.069.704</td> <td>1.916.526.179</td> </tr> <tr> <td>Net İşletme Sermayesi</td> <td>150.688.060</td> <td>138.284.935</td> <td>53.592.180</td> <td>(100.400.746)</td> </tr> </tbody> </table> <p>Şirket'in işletme sermayesi yeterlidir. Büyüme stratejisi kapsamında oluşabilecek işletme sermayesi ihtiyacı yabancı kaynaklardan sağlanacaktır.</p>	İşletme Sermayesi (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024	Dönen Varlıklar	788.702.249	1.063.409.902	1.690.661.884	1.816.123.431	Kısa Vadeli Yükümlülükler	638.014.189	925.124.967	1.637.069.704	1.916.526.179	Net İşletme Sermayesi	150.688.060	138.284.935	53.592.180	(100.400.746)
İşletme Sermayesi (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024																		
Dönen Varlıklar	788.702.249	1.063.409.902	1.690.661.884	1.816.123.431																		
Kısa Vadeli Yükümlülükler	638.014.189	925.124.967	1.637.069.704	1.916.526.179																		
Net İşletme Sermayesi	150.688.060	138.284.935	53.592.180	(100.400.746)																		

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeliler Mah. Altıncıyol Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGÜN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Yolu / Beykoz / İSTANBUL
İlavya İşmerkezi Kat: 10 / Beykoz V.D. 1889454

ALBATROS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyer / İSTANBUL
Ataşehir V.D. 274804

C—SERMAYE PİYASASI ARACI

C.1	İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecektir sermaye piyasası aracının menkul kıymet tanımlama numarası (ISIN) dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi	<p>Şirket'in çıkarılmış sermayesini temsil eden A Grubu nama yazılı ve B Grubu hamiline yazılı olmak üzere 2 (iki) adet pay grubu bulunmaktadır. İhraç edilecek ve Şirket'in Borsa İstanbul'da işlem görecektir sermaye piyasası aracı, Şirket'in B Grubu hamiline yazılı paylarıdır.</p> <p>Söz konusu payların ISIN numarası İzahname tarihi itibarıyla belirlenmemiş olup bu paylara ilişkin ISIN numarası Kurul onayının ardından Takasbank'tan temin edilecek ve MKK nezdinde kaydedilecektir.</p> <p>Halka Arz Edilen Paylar'ın hiçbir imtiyazı yoktur.</p>
C.2	Sermaye piyasası aracının ihraç edileceği para birimi	Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.
C.3	İhraç edilmiş ve bedelleri tamamen ödenmiş pay sayısı ile varsa bedeli tam ödenmemiş pay sayısı Her bir payın nominal değeri	<p>İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL olup bu sermaye her biri 1,00 TL nominal değerinde toplam 100.000.000 adet paydan oluşmaktadır. Bu sermayenin tamamı muvazaadan ari bir şekilde tamamen ödenmiştir.</p> <p>Şirket'in payları her biri 1,00 TL nominal değerinde olmak üzere 2 ayrı gruba ayrılmış olup; toplam 100.000.000 adet payın 15.000.000 adedi nama yazılı A Grubu ve 85.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paylardan oluşmaktadır.</p>
C.4	Sermaye piyasası aracının sağladığı haklar hakkında bilgi	Halka Arz Edilen Paylar, ilgili mevzuat uyarınca, pay sahiplerine aşağıdaki çeşitli hakları sağlamaktadır: (i) Kar Payı Hakkı, (ii) Oy Hakkı, (iii) Yeni Pay Alma Hakkı, (iv) Ortaklıktan Ayrılma Hakkı, (v) Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı, (vi) Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı, (vii) Bedelsiz Pay Edinme Hakkı, (viii) Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı, (ix) Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı, (x) İptal Davası Açma Hakkı, (xi) Azınlık Hakları ve (xii) Özel Denetim İsteme Hakkı
C.5	Sermaye piyasası aracının devir ve tedavülünü kısıtlayıcı hususlar hakkında bilgi	Halka Arz Edilen Paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıt bulunmamaktadır.
C.6	Halka arz edilen sermaye piyasası araçlarının borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı veya yapıp yapılmayacağı hususu ile	<p>Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul Yıldız Pazar'da işlem görmesi için .../.../2024 tarihinde Borsa İstanbul'a başvuruda bulunulmuştur.</p> <p>Borsa İstanbul'un görüşü işbu İzahname'nin "I-Borsa Görüşü" kısmında yer almaktadır.</p>

	işlem görülecek pazara ilişkin bilgi	
C.7	Kar dağıtım politikası hakkında bilgi	Şirket'in halka açık ortaklık statüsünü kazanmasından sonra, kâr dağıtımı yapıp yapılmayacağı ve yapılacak ise hangi miktarda yapılacağı hususu Esas Sözleşme'nin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 14'üncü maddesi doğrultusunda genel kurul tarafından karara bağlanacaktır. Şirket, 14.06.2024 tarih ve 2024/15 sayılı yönetim kurulu kararı ile kâr dağıtım politikası belirlenmiş olup belirlenen ilgili politikanın Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu Tebliğ'de belirtilen sürelerle uyularak ve her halükârda en geç halka arzdan sonra gerçekleşecek ilk genel kurul toplantısına kadar kabul edilmesi ve yürürlüğe konulması planlanmaktadır. Şirket, kâr dağıtım politikası uyarınca ilke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, uzun vadeli stratejimiz, Şirket'in, iştirak ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, ilgili mevzuatta gerçekleşen değişimler ve gelişmeler, borçluluk, kârlılık ve nakit durumu dikkate alınarak kâr dağıtımına karar verilir. Kâr payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabileceği gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabılır.

D—RİSKLER

D.1	İhraççıya, faaliyetlerine ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler: <ol style="list-style-type: none"> 1. Şirket, faaliyet alanlarının her birinde önemli küresel, ulusal, bölgesel ve yerel rekabetle karşı karşıyadır. 2. Şirket'in faaliyetleri ham madde tedarikinin devamlılığına bağlıdır. Tedarik zincirinde yaşanacak aksaklıklar, tedarikçilerle ilişkilerin sürdürülememesi Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. 3. Şirket ham maddelerin bir kısmını yurt dışından tedarik etmektedir. İthalata yönelik ek ya da artan gümrük vergileri, tarifeler, vergiler, kotalar ve diğer mükellefiyetler Şirket'in ithalat sürecini olumsuz yönde etkileyebilir. İthalat politikalarındaki olası değişiklikler, tedarik yapılan ülkelerdeki iklimsel, makroekonomik, çevresel ve çeşitli demografik değişiklikler, Şirket'in ithalat faaliyetlerini ve dolayısıyla ham madde teminini olumsuz etkileyebilir.
------------	--	---

4. Döviz kurundaki dalgalanmalara bağılı olarak yurt dışından temin edilen ham madde fiyatlarındaki değişkenlikler ve döviz bazlı alacaklarında ve borçlarında olumsuz yönde gerçekleşen kur kaynaklı farklar, Şirket'in finansal durumunu ve karlılığını önemli ölçüde etkileyebilir.
5. Ham madde ithalatı ve/veya yurt içinden temini ile ürün ihracatında ve/veya yurt içi satışlarında üçüncü taraf lojistik şirketlerinden alınan hizmetlerdeki aksaklıklar ile nakliye ve navlun fiyatlarındaki artış, Şirket'in maliyetlerini ve satış hacmini olumsuz etkileyebilir.
6. Şirket'in uluslararası alanda büyüme planı başarılı olmayabilir; 35'ten fazla ülkeye ihracat yapan Şirket'in operasyonları kendi kontrolünde olmayan iç ve dış faktörlerden etkilenebilir.
7. Şirket'in satışlarının önemli bir kısmını ihracat ve yurt dışı satışlar oluşturmaktadır. İhracat pazarlarında korumacılık önlemlerinin artması, Şirket'in satışlarını olumsuz etkileyebilir.
8. Şirket döviz kuru riskine maruzdur ve bu nedenle Şirket'in karlılığı olumsuz etkilenebilir.
9. Kredi ihtiyacının ortaya çıkması ve finansman maliyetlerinin artması hâlinde İhraççı'nın finansal durumu olumsuz etkilenebilir.
10. Faizlerde ve döviz kurlarında meydana gelebilecek dalgalanmalar Şirket'in finansal durumunu ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.
11. Şirket'in üretim süreçlerinde yaşanabilecek aksaklıklar, Şirket'in bazı önemli müşterilerine vermiş olduğu satış ve üretim miktarlarına ilişkin taahhütlerine uyamamasına ve bu sebeple sözleşmelerde öngörülen cezai şartları ödemekle yükümlü olmasına, söz konusu önemli müşterileri ile iş ilişkisinde bozulmalara, ilgili sözleşmelerin sona ermesine veya yenilenmemesine sebep olabilir. Şirket'in müşterileriyle devam etmekte olan sözleşmelerinin sair sebeplerle yenilenmemesi veya sürekli sözleşmelerin feshi, Şirket'in faaliyetlerinin ve/veya karlılığının sürdürülebilirliği üzerinde olumsuz etki yaratabilir.
12. Stokların etkin şekilde yönetilememesi Şirket'in karlılığını azaltabilir.

13. Çeşitli sebeplerle müşterilerin ve tüketicilerin ürün tercihlerinde değişiklik olabilir ve tüketici tercihlerinin Şirket'in portföyünde yer alan

ürünlere doğru kayması durumunda Şirket'in satış hasılatı ve karlılığı azalabilir.

14. Şirket'in vadeli satışları nedeniyle ticari alacaklarında tahsilat riski bulunmaktadır. Şirket müşterilerinin ödeme güçlüğüne girmesi ve tahsilat problemleri yaşanması Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.
15. Şirket'in faaliyetlerini devam ettirmesi için yoğun bir işletme sermayesi gerektirmektedir. Şirket işletme sermayesini karşılayacak finansmanı bulamayabilir. Şirket'in yatırımlarını yapabilmesi, satın alımlarını finanse etmesi için finansman bulması gerekebilir.
16. Ürün kalitesinde sorun yaşanması, kalite belgelerinin yenilenmemesi ve ürünlerin piyasadaki geri çekilmesi durumu Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
17. Şirket'in faaliyette bulunduğu ürünlerde, dış kaynaklı kontaminasyon veya bulaşan riski olabilir.
18. Ürünlerin hijyen standartlarını sağlayamaması, tüketici güveninin sarsılmasına ve dolayısıyla Şirket'in gelirlerinin ve karlılığının olumsuz etkilenmesine sebep olabilir.
19. Kamuoyunda çıkan Şirket'in itibarını ve marka imajını zedeleyici asılsız haberler ve haksız rekabet uygulamaları gibi hususlar, tüketici güveninde bir azalmaya neden olabilir ve bu durum Şirket'in gelirlerini ve karlılığını etkileyebilir.
20. Şirket'in yurt içi satışlarının önemli bir kısmı bölgesel distribütörler aracılığı ile gerçekleştirilmektedir. Bölgesel distribütörler ile ilişkisinin sona ermesi halinde Şirket'in faaliyetleri ve mali durumu olumsuz yönde etkilenebilir.
21. Çeşitli sebeplerle Şirket'in stratejik plan ve hedefleri gerçekleşmeyebilir.
22. Şirket'in performansı üst düzey yöneticilerin Şirket'te devamlılığına ve performansına bağlıdır. Kilit personel kaybı veya yerine kilit personel bulamamak Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
23. Şirket'in yararlandığı çeşitli teşvik, sübvansiyon ve desteklerin sona ermesi ve/veya azaltılması sonucu Şirket'in finansal durumu olumsuz etkilenebilir.
24. Şirket faaliyetleri ile ilgili olarak alması para cezaları, ceza yaptırım ve yükümlülüklerinde yer alabilecek hijyen, sağlık, kalite, gıda güvenliği, iş

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLLANDA
Kavacak Mah. Yavuz
İlyasda İşmerkezi Kavacak Mah. Yavuz
İSTANBUL

ve işçi güvenliği, çevre, rekabet ve kişisel verilerin korunması gibi çeşitli mevzuatlara tabidir.

25. Şirket'in ithalat ihracat faaliyetleri, ürettiği ürünler, faaliyetlerini yürüttüğü diğer ülkelerdeki ofisleri çok geniş mevzuat kurallarına tabidir. Şirket'in tabi olduğu mevzuatta meydana gelebilecek değişiklikler Şirket'in ilave harcama yapmasına veya faaliyetlerinin kısıtlanmasına neden olabilir, mevzuata uyumsuzluk Şirket'in yaptırımlara maruz kalmasına neden olabilir.
26. Bilgi işlem kaynaklı riskler ortaya çıkabilir.
27. Muhasebe standartlarındaki değişiklikler, karmaşık muhasebe konuları hakkında ve finansal kaynak tercihleri yönetim tarafından yapılan öznel tahmin ve yargılar Şirket'in finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde etkileyebilir.
28. Şirket'in karşılaştacağı tüm riskler sigortalanamayabilir, karşılaşılan hasar sigorta kapsamında olmayabilir, Şirket tazminatı tahsil edemeyebilir. Bir kaza veya hasar durumunda veya başkaca bir şekilde oluşabilecek tüm riskleri kapsayacak şekilde sigorta yaptırılması mümkün değildir.
29. Çevre ile ilgili kanun ve düzenlemeler Şirket faaliyetlerini etkileyebilir.
30. Şirket'in fikri mülkiyet hakları işletmesini korumak için yetersiz kalabilir.
31. Şirket, finansal yükümlülükleri nedeniyle faiz oranı ve döviz kuru dalgalanmalarıyla bağlantılı risklere maruz kalabilir.
32. Sektöre yeni üreticilerin girmesi, yeni yatırımların hayata geçirilmesi ve rekabetin artması Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir.
33. Şirket'in iş süreçlerinin kayba sebebiyet verebilecek şekilde aksamaması, personel hataları, teknolojik ya da altyapıyla ilgili aksamalar ve süreç değişikliklerinin başarılı bir şekilde uygulamaya konulamaması gibi operasyonel riskler Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
34. Covid-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. Pandemi nedeniyle alınan önlemlerin getirdiği maliyet artışı riski söz konusu olabilir.

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra SİSİSUN
Bafra V.B. 4810080859

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kaya Sokak No:10
Beykoz V.B. 3161809454

**ALLBAK OGS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Nispetiye Mah. Çarşıbaşı Cad. Şişli No:5
Beykoz V.B. 3161809454
Tic. Sic. No: 270904
01 004 504

35. Şirket'in faaliyetlerinde kullandığı makine ve ekipmanların teknolojik gelişmeler sonucu verimsiz kalması, yenileme ve iyileştirme projelerinin başarısız olması, Şirket'in üretim, satış, pazarlama gibi çeşitli alanlarda sektörde olan etkinliğini azaltabilir, Şirket rakiplerinin gerisine düşebilir.
36. Şirket'in faaliyetlerinde kullandığı makine ve ekipmanların beklenmedik arızalara maruz kalması söz konusu olabilir, söz konusu arızaların onarılması mümkün olmayabilir, yedek parça temininde aksaklıklar yaşanabilir ve üretimde kesintiler meydana gelebilir.
37. Şirket'in fabrikalarında enerji tedarikinde kesintiler yaşanabilir. Elektrik satın alma maliyetinin artması Şirket'in karlılığını olumsuz etkileyebilir.
38. İstihdam maliyetleri yükseldiğinde, Şirket karlılığı ve satış hacmi azalabilir.
39. Çeşitli sebeplerle üretim maliyetlerin artması, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
40. Şirket'in kullandığı kredileri sağlayan bankaların bir temerrüt hali sebebiyle kredileri vadesinden önce geri çağırılmaları durumunda, Şirket nakit akışı sorunu yaşayabilir.
41. Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında Şirket'e karşı yasal işlemler başlatılarak davalar açılabilir, ayrıca Şirket idari işlemlere ve tahkim kararlarına konu olabilir. Söz konusu talepler ve yasal işlemlerin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde, Şirket ve Şirket yöneticilerinin adli ve cezai sorumlulukları doğabilir, Şirket para cezası alabilir, tazminat ödemek durumunda kalabilir ve herhangi bir hukuki muamelenin olumsuz yönde sonuçlanması neticesinde Şirket'in işleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları ve itibarı olumsuz yönde etkilenebilir.
42. Şirket üretim tesislerine veya faaliyetlerine ilişkin gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.
43. Şirket'in faaliyetleri, (halka arz sonrasında) SPK, vergi idareleri ve Kişisel Verilerin Korunması Kanunu gibi çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine tabidir.

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4610080659

44. Şirket, vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar veya vergi denetimlerinden olumsuz etkilenebilir.
45. Şirket, çalışanlarının, tedarikçilerinin veya diğer üçüncü kişilerin olası etik olmayan davranışları veya hukuka aykırı davranışları veya çevresel ve sosyal uyum prosedürlerine aykırı davranışları dolayısıyla risklere maruz kalabilir; bu tür ihlaller kredi sözleşmeleri tahtında temerrüt hallerinin meydana gelmesine sebep olabilir.
46. Şirket'in faaliyetleri esnasında iş kazaları meydana gelebilir, bunun neticesinde Şirket tazminat ödemek zorunda kalabilir, ilgili kanun ve hükümler çerçevesinde yükümlülük altına girebilir.
47. Doğal çevreye verilen herhangi bir zararın Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklandığının ileri sürülmesi dolayısıyla uygulanan yasal işlem, uyumluluk çalışmaları ve/veya faaliyetlerin durdurulması gibi senaryoların gelecekte gerçekleşmesi, maliyetlerin artmasına yol açabilecektir.
48. Deprem ve diğer doğal afet riskleri Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.
49. Şirket'in planlanan yatırımları öngörüldüğü şekilde tamamlanmayabilir, Şirket planlanan yatırımları sonrasında da yeni yatırım fırsatları bulamayabilir, bulunduğu fırsatları yatırıma çeviremeyebilir, Şirket'in planladığı yatırımları için gerekli finansmanı bulamayabilir, yatırımları doğru tespit edilmemiş olabilir ve beklenen yararı göstermeyebilir.

İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

1. Şirket'in yürüttüğü üretim faaliyetleri buğday ziraatına tabi olup, buğday ziraatı iklimden ve diğer doğa koşullarından etkilenebilir. Doğal kaynaklara dayalı üretim yapıldığından hava koşullarının aşırı sıcak ya da soğuk olması kuraklık, deprem, sel, dolu ve şiddetli yağmur gibi doğal afetler rekolteyi düşürerek üretim faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Türkiye'nin tarımsal üretiminin düşmesi ve dışa
bağımlılığın artması söz konusu olabilir. Şirket'in
Kaya: ham maddelerinin tedarikinde ithalat oranlarının daha da
ilave işleme oranı yüksekliği nedeniyle bu tür bir ham
Beykoz / İstanbul / Türkiye / 34899/151
artması söz konusu olabilir ve bu tür bir ham

madde tedarikinin daha yüksek oranda dövize endeksli bir hal almasına ve Şirket'in ham madde tedarik maliyetlerinin artmasına sebep olabilir.

3. Farklı nedenlerle sektörde yaşanabilecek ham madde fiyatlarındaki artışların Şirket'in ürettiği ürün fiyatlarına yansıtılması tüketici tercihlerinde değişiklik yaratabilir ve tüketici tercihlerini olumsuz etkileyebilir.
4. Enflasyon, işsizlik oranları, borçlanma seviyeleri, yerel para birimlerinin yabancı para birimlerine karşı değer kaybı gibi makroekonomik sebepler veya salgın hastalıklar gibi tüketici davranışlarını etkileyebilecek değişiklikler sektörün kârlılığını etkileyebilir.
5. Şirket rekabetçi bir alanda faaliyet göstermektedir.
6. Gıda standartlarında ve kodekslerinde değişiklik olması durumunda Şirket'in ürünlerinin satıldığı ülkelerde gerekli uyumun gerçekleştirilmesi zaman alacaktır.
7. Diğer ülkelerin tarım ve ihracat desteklerini artırmaları, gümrük politikalarını değiştirmeleri Türkiye'de üretimin rekabetçi yapısını olumsuz etkileyebilir.
8. Şirket, Covid-19 pandemisi koşullarının devam etmesi ve ağırlaşması durumunda ciro kaybı yaşayabilir ya da istediği karlılığa ulaşamayabilir.
9. Değişen tüketici tercihleri, günden güne artan toplum bilinçlenmesiyle glutenli ürünlerin beslenmede azaltılması, organik ürünlere yönelmesi ve Sağlık Bakanlığı'nun çocukların beslenmesine ilişkin alabileceği tedbirler Şirket için zamanlı öngörü ve tepki vermeyi zorlaştırabilir.
10. Sektörde faaliyet gösteren firmaların ürünleri, Türk Gıda Kodeksine ve ilgili düzenlemelere tabidir. Firmaların söz konusu düzenlemelere uyum sağlayamaması veya uyum sağlamak için ortaya çıkabilecek ilave maliyetler sektörde yer alan firmaların faaliyetleri ve finansal durumları olumsuz etkilenebilir.

Diğer riskler:

1. **COVID-19** salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğurduğu belirsizlikler, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını geleceğe yönelik beklentilerini ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altınoluk Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080650

		<ol style="list-style-type: none"> 2. Rusya Federasyonu tarafından Ukrayna'ya yönelik başlatılan askeri operasyonlar ve Ukrayna'nın Rusya Federasyonu tarafından işgali amacıyla iki ülke arasındaki savaşın devamı Şirket'in faaliyet sonuçları üzerinde dolaylı olarak olumsuz bir etki doğurabilir. 3. Depremler, diğer doğal afetler, savaş ve salgın hastalıklar gibi mücbir sebepler Şirket'in yerleşkelerine ve genel olarak ülke ekonomisine zarar vererek Şirket'in faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir. 4. Makro Ekonomik ve Global Riskler.
D.3	Sermaye piyasası aracına ilişkin önemli risk faktörleri hakkında bilgi	<ol style="list-style-type: none"> 1. Halka Arz Edilen Paylar halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanmaları yaşanabilir. 2. Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve payların likiditesi ve pay fiyatı üzerinde bunun olumsuz etkisi olabilecektir. 3. Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir. 4. İhraççı'nın payları ikincil piyasada işlem görmeye başladıktan sonra, İhraççı'nın ana pay sahibi Şirket sermayesinin önemli bir bölümüne sahip olmaya devam edeceğinden ana pay sahibinin menfaatleri ikincil piyasada yatırım yapan pay sahiplerinin menfaatleri ile çatışabilir. Ayrıca ileride Şirket paylarının önemli kısmının satışı veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönünde algı, Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değeri üzerinde esaslı olumsuz etkisi oluşturabilir. 5. Halka Arz Edilen Paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir. 6. Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini önemli ölçüde etkileyebilir. 7. Şirket, pay sahiplerine kâr payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kâr payı dağıtamayabilir. 8. Halka Arz Edilen Paylar tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir. 9. Fiyat tespit raporunda belirtilen varsayımların gerçekleştirilmemesi, Şirket'in paylarının fiyatını olumsuz etkileyebilir.

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacak Mah. Y.Ş. Bulvarı No:12
İlçada İymerköz / Beşiktaş / İSTANBUL
Binyüz V.E. 3101009454

ALBATROS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Hacı Mehmet Akif Ersoy Bulvarı No: 1
Maslak / Beşiktaş / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274994 / Şirket Sic. No: 274994 / 13.004 5044

E—HALKA ARZ

E.1 Halka arza ilişkin ihraççının/halka arz edenin elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam maliyet ve talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi

Şirket'in sermaye artırımını ile gerçekleştirecek halka arzdan toplam [●] TL net gelir elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahibi, halka arzdan [●] TL gelir elde edecektir. Halka arza ilişkin toplam maliyetin [●] TL, halka arz edilecek pay başına maliyetin ise [●] TL olacağı tahmin edilmektedir.

Halka arzın hem mevcut ortağın sahip olduğu paylardan bir kısmının satışı hem de sermaye artırımını suretiyle gerçekleştirilmesinden dolayı aracılık ve danışmanlık maliyetleri, borsa tarafından alınacak ilk kotasyon ücretleri ile Halka Arz Edilen Paylar'ın nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul ücreti, Halka Arz Edilen Paylar'ın birbirine olan oranı gözetilerek Halka Arz Eden Pay Sahibi ve Şirket tarafından karşılanacaktır. Şirket'in sermayesinin tamamının nominal değeri üzerinden alınan Kurul ücreti ile diğer giderler Şirket tarafından karşılanacaktır.

E.2 Halka arzın gerekçesi, halka arz gelirlerinin kullanım yerleri ve elde edilecek tahmini net gelir hakkında bilgi

Şirket paylarının halka arzı ile kaynak elde edilmesi, kurumsallaşma, Şirket değerinin ortaya çıkması, Şirket'e değer yaratacak yatırım fırsatlarının fonlanması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirmesi hedeflenmektedir.

Şirket tarafından sermaye artırımını yoluyla gerçekleştirilecek halka arzdan sağlanacak net gelirin; aşağıda detayları verilen şekilde kullanılması planlanmaktadır.

Kullanım Alanı	Kullanım Yüzdesi
Ürün Çeşitlendirme, Enerji ve Kapasite Artışı Yatırımları	%40 - %30
Finansal Borçluluk Seviyesinin Azaltılması	%30 - %20
İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi	%40 - %30
TOPLAM	%100

Şirket, global ve yerel ekonomik koşullar dikkate alınarak, söz konusu fonun kullanımında yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranları arasında Şirket menfaatleri doğrultusunda geçiş yapabilecektir. Ticari hayatın gereklilikleri ve geleceğe dönük öngörüler çerçevesinde söz konusu belirlemelerde, Kurul'un izni alınmak kaydıyla, değişiklik yapılması mümkündür.

Halka arzın ortak satış şeklinde gerçekleştirileceği kısmında Şirket doğrudan nakit girişi elde edemeyecektir.

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Atilla Yolu Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DJRSUN HOLDİNG A.Ş.

Beyküz V.D. 3161289454

		olup söz konusu gelirin kullanımı Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin tasarrufunda olacaktır.
E.3	Halka arza ilişkin bilgiler ve koşulları	<p>Halka arzın başlaması öncesinde, Kurul'un yanı sıra, halka arz edilen ve ihraç edilen Şirket paylarının Borsa'da işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un görüşünün alınması gerekmektedir.</p> <p>Halka arz, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 100.000.000 TL'den 133.000.000 TL'ye çıkarılması nedeniyle artırılabilecek 33.000.000 TL nominal değerli 33.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay ve Durgun Holding'e ait toplam 7.000.000 TL nominal değerli 7.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay olmak üzere toplamda 40.000.000 TL nominal değerli 40.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu payın halka arzı suretiyle gerçekleştirilecektir.</p> <p>Sermaye artışı yoluyla halka arz edilen payların nominal değeri 33.000.000 TL olup, Şirket'in halka arz öncesi çıkarılmış sermayesine oranı %33,00 ve halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %24,81'dir.</p> <p>Ortak satışı yoluyla halka arz edilen payların nominal değeri 7.000.000 TL olup, Şirket'in halka arz öncesi çıkarılmış sermayesine oranı %7,00 ve halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %5,26'dır.</p>
E.4	Çatışan menfaatler de dahil olmak üzere halka arza ilişkin ilgili kişilerin önemli menfaatleri	<p>Şirket, sermaye artırımını yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Şirket paylarının halka arzında sahip olduğu payları satan Halka Arz Eden Pay Sahipleri pay satış geliri elde edecektir.</p> <p>Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kurumların halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürolarının danışmanlık ücreti, finansal danışmanlık sağlayan şirketin danışmanlık ücreti, bağımsız denetim şirketlerinin denetim ücreti ile makine-teçhizat ve gayrimenkul değerlendirme şirketinin değerlendirme ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır.</p> <p>Şirket ile halka arza aracılık eden lider aracı kurum Allbatross Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Allbatross Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Allbatross Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık ve başarı komisyonu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Allbatross Yatırım'ın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arz amacıyla imzalanmış sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşma yoktur.</p>

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Akınlar Cad. No:79
Bağcılar/BAĞCILAR
Bağcılar V.D. 4810080659

Şirket ve İzahname'ye konu 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal tablolarının özel bağımsız denetimini yapan Reform Bağımsız Denetim A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Reform Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Reform Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Reform Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Reform Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.

Şirket ile halka arza yönelik hukuki danışmanlık hizmeti sağlayan ve bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Reform Hukuk Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Reform Hukuk Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Reform Hukuk Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Reform Hukuk Bürosu'nun Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Reform Hukuk Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile halka arza yönelik hukuki danışmanlık hizmeti sağlayan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile halka arza yönelik finansal danışmanlık hizmeti sağlayan Tera Finansal ve İletişim Danışmanlık A.Ş. arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Tera Finansal ve İletişim Danışmanlık A.Ş.

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Akıncılar Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080859

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
No: 2024/116
Tera Finansal ve İletişim Danışmanlık A.Ş.
Bafra V.D. 4810080859
L11 D14 5044

Danışmanlık A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Tara Finansal ve İletişim Danışmanlık A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Tara Finansal ve İletişim Danışmanlık A.Ş.'nin %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan finansal danışmanlık hizmetleri dışında bir finansal danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Tara Finansal ve İletişim Danışmanlık A.Ş. halka arza ilişkin sunulan finansal danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile gayrimenkul değerlendirme raporlarını hazırlayan Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan gayrimenkul değerlendirme hizmetleri dışında herhangi bir anlaşma yoktur. Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş., Şirket'e halka arza ilişkin sunulan gayrimenkul değerlendirme hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Şirket ile makine-teçhizat değerlendirme raporunu hazırlayanlar Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan makine-teçhizat değerlendirme hizmetleri dışında herhangi bir anlaşma yoktur. Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş., Şirket'e halka arza ilişkin sunulan makine-teçhizat değerlendirme hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçe 5. Mah.
Bafra 30.15000
Bafra M.D. 4810080655

Sermaye piyasası aracını
halka arz eden

HALKA ARZ HOLDİNG A.Ş.
Halka arz, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin
100.000.000 TL'den 133.000.000 TL'ye çıkarılması
nedeniyle artırılabilecek 33.000.000 TL nominal değerli

**kişinin/ihraççının
ismi/unvanı**

**Kim tarafından ve ne
kadar süre ile taahhüt
verildiği hususlarını
içerecek şekilde
dolaşımdaki pay
miktarının
artırılmamasına ilişkin
verilen taahhütler
hakkında bilgi**

33.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay ve Durgun Holding'e ait toplam 7.000.000 TL nominal değerli 7.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay olmak üzere toplamda 40.000.000 TL nominal değerli 40.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu payın halka arzı suretiyle gerçekleştirilecektir.

Şirket, 30.09.2024 tarih ve 2024/23 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden verdiği 30.09.2024 tarihli taahhüdü ile, Şirket tarafından halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde (bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları da dahil olmak üzere) satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı (*Şüpheye mahal vermemek adına, payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 30 gün süreyle gerçekleştirilecek olan fiyat istikrarı işlemleri neticesinde Şirket'in halka arz edilen paylardan edinebileceği paylar hariçtir.*) doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Şirket'in mevcut pay sahibi Durgun Holding'in vermiş olduğu 30.09.2024 tarihli taahhüdü ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, sahip oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Şirket'in mevcut pay sahibi Durgun Holding'in vermiş olduğu 30.09.2024 tarihli taahhüdü ile, SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesi çerçevesinde, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca maliki oldukları Şirket paylarının halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa İstanbul'da satılmayacağı, bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altınaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

		<p>işleme tabi tutulmayacağı, belirtilen süre içinde söz konusu payların kısmen veya tamamen Borsa İstanbul dışında satılması veya devredilmesi durumunda Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapılacağı ve Borsa İstanbul dışında satılan payları alanların da bu sınırlamaya tabi olacağına alıcılara bildirileceği doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.</p> <p>Şirket'in mevcut pay sahibi Durgun Holding'in vermiş olduğu 30.09.2024 tarihli taahhüdü ile, SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca ve söz konusu bu İlke Kararı yürürlükte kaldığı sürece, İzahname'nin onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve borsada satışı da kapsayacak şekilde, paylarını (halka arz edilen kısım hariç) borsa dışında satmayacakları, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacakları veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu etmeyecekleri doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.</p>
E.6	<p>Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</p> <p>Yeni pay alma hakkı kullanımının söz konusu olması durumunda, mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi</p>	<p>Şirket'in paylarının halka arzı mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması ile sermaye artırımı ve ortak pay satışı şeklinde olacaktır.</p> <p>Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için pay başına sulanma etkisinin % [●] oranında negatif sulanma etkisi söz konusu olup 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının [●] TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.</p> <p>Şirket'in sermaye artırımı suretiyle paylarının ihraç ve halka arzında mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmış olduğu işbu İzahname'nin 29.1 numaralı bölümünde gösterildiği üzere pay başına sulanma etkisinin % [●] oranında pozitif sulanma etkisi, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının [●] TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.</p>
E.7	<p>Talepte bulunan yatırımcılardan talep edilecek tahmini maliyetler hakkında bilgi</p>	<p>Talepte bulunan yatırımcılardan, talepte bulunmak için özel bir ücret alınmayacaktır. Ancak yatırımcının bu amaçla hesap açmak, hakkettiği payları başka yetkili kuruluşun hesabına virmanlamak veya para iadesine ilişkin EFT yapmak istemeleri durumunda, Konsorsiyum Üyesi olan yetkili kuruluşlar arasında farklılık gösteren çeşitli maliyetlere katlanmak zorunda kalabileceklerdir.</p>

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacak Mah. Yenimahalle, No:12
Nispetiye İşmerkezi Kat: 3. Kat / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3161890454

ALLENVAHOS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. No:31 Kat: 3. Kat
Nispetiye Mah. No:31 Kat: 3. Kat
İSTANBUL
V.D. 31 004 5044

3. BAĞIMSIZ DENETÇİLER

3.1. İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının bağımsız denetim kuruluşlarının ticaret unvanları ile adresleri (üye oldukları profesyonel meslek kuruluşları ile birlikte):

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 tarihlerinde sona eren mali dönemlerine ve 30.06.2024 ve 30.06.2023 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal tabloları ve özel amaçlı bağımsız denetçi raporunu hazırlayan bağımsız denetim kuruluşunun:

Unvanı	:	Reform Bağımsız Denetim A.Ş.
Sorumlu Denetçi	:	Ceyhun Gönen
Üyesi Olduğu Meslek Kuruluşları	:	İstanbul Serbest Muhasebeci Mali Müşavir Odası
Adresi	:	Kavacak Mah. Fatih Sultan Mehmet Cad. No: 10/3 Beykoz/İstanbul

3.2. Bağımsız denetim kuruluşlarının/sorumlu ortak baş denetçinin görevden alınması, görevden çekilmesi ya da değişmesine ilişkin bilgi:

Yoktur.

4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemlere ilişkin konsolide finansal durum tabloları ile 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 ile 30.06.2023 ve 30.06.2024 tarihleri itibarıyla kar ve zarar tablolarından seçilen önemli finansal kalemler aşağıda yer almaktadır. KGK tarafından yayımlanan 23.11.2023 tarihli Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru" kapsamında 30.06.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihli finansal tablolar TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı kapsamında enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur.

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOLARI

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
VARLIKLAR				
Dönen varlıklar	788.702.249	1.063.409.902	1.690.661.884	1.816.125.433
Nakit ve nakit benzerleri	20.291.915	21.037.930	42.262.499	15.063.720
Ticari Alacaklar	249.293.175	575.364.792	535.176.249	945.854.026
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	104.645.906	23.459.274	109.361.981	309.849.231
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	144.647.269	551.905.518	425.814.268	636.004.795
Diğer alacaklar	12.806.891	58.354.707	99.779.364	146.215.454
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	--	48.554.425	87.399.569	132.866.352
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	12.806.891	9.800.282	12.379.795	13.349.102
Stoklar	421.167.996	362.916.467	816.931.286	435.872.785
Peşin ödenmiş giderler	72.645.777	21.588.735	129.420.776	138.909.198
-İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler	72.645.777	21.588.735	129.420.776	138.909.198
Diğer varlıklar	12.496.495	24.147.271	54.463.820	120.297.065
Yatırım varlıkları	402.651.179	597.364.733	871.282.976	1.165.724.017
Diğer alacaklar	446	271	917.050	917.050

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOLARI

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
<i>-İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>	446	271	-	917.060
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	9.284.588	15.414.662	36.345.101	36.354.263
Maddi duran varlıklar	388.260.095	580.868.087	830.236.677	940.246.771
Maddi olmayan duran varlıklar	1.037.078	1.021.713	927.356	872.214
Kullanım hakkı varlıkları	4.074.972	-	3.773.842	177.325.210
Peşin ödenmiş giderler	-	-	-	8.499
TOPLAM VARLIKLAR	1.191.359.428	1.660.714.635	2.561.944.860	2.971.849.450
KAYNAKLAR	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Kısa vadeli yükümlülükler:	638.014.189	925.124.967	1.637.069.704	1.916.526.179
Kısa vadeli borçlanmalar	258.321.713	409.377.627	731.041.942	870.320.666
<i>-Banka Kredileri</i>	<i>257.469.871</i>	<i>408.603.268</i>	<i>729.684.100</i>	<i>869.203.410</i>
<i>-Diğer kısa vadeli borçlanmalar</i>	<i>851.842</i>	<i>774.359</i>	<i>1.357.842</i>	<i>1.117.256</i>
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	78.085.695	129.849.390	126.045.493	154.533.619
<i>-Banka Kredileri</i>	<i>76.296.842</i>	<i>129.849.390</i>	<i>124.513.257</i>	<i>123.814.306</i>
<i>-Kiralama işlemlerinden borçlar</i>	<i>1.788.853</i>	<i>-</i>	<i>1.532.236</i>	<i>30.719.313</i>
Ticari borçlar	188.499.440	223.949.567	601.503.002	631.222.317
<i>-İlişkili taraflara ticari borçlar</i>	<i>563.767</i>	<i>26.847.011</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	<i>187.935.673</i>	<i>197.102.556</i>	<i>601.503.002</i>	<i>631.222.317</i>
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	2.184.923	1.493.506	5.191.819	10.940.555
Diğer borçlar	889.217	745.984	362.333	4.713.281
<i>-İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	<i>550.232</i>	<i>241.137</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>	<i>338.985</i>	<i>504.847</i>	<i>362.333</i>	<i>4.713.281</i>
Ertelenmiş gelirler	100.816.476	138.127.559	171.565.638	228.983.447
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	8.960.616	20.979.856	-	12.991.515
Kısa vadeli karşılıklar	256.109	601.478	1.359.477	2.820.779
<i>-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar</i>	<i>256.109</i>	<i>601.478</i>	<i>1.341.980</i>	<i>2.812.808</i>
<i>-Diğer kısa vadeli karşılıklar</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>17.497</i>	<i>7.971</i>
Uzun vadeli yükümlülükler:	140.865.220	102.460.969	176.929.570	287.997.842
Uzun vadeli borçlanmalar	85.568.391	35.357.423	104.507.481	215.316.470
<i>-Banka Kredileri</i>	<i>85.568.391</i>	<i>35.357.423</i>	<i>104.507.481</i>	<i>64.313.313</i>
Kiralama işlemlerinden borçlar	-	-	-	151.003.157
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	673.669	1.862.290	2.035.649	4.827.744
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	54.623.160	65.241.256	70.386.440	67.853.628
Toplam Yükümlülükler	778.879.409	1.027.585.936	1.813.999.274	2.204.524.021
Özkaynaklar:	412.480.019	633.128.699	747.945.586	767.325.429
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	412.480.019	633.128.699	747.945.586	767.325.429
Ödenmiş sermaye	30.000.000	30.000.000	100.000.000	100.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olunlu Farkları	88.894.703	88.894.703	128.602.709	128.602.709
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler / (giderler)	240.709.671	389.867.002	464.609.438	464.100.506
<i>-Maddi duran varlık yeniden değ.artışları</i>	<i>240.709.671</i>	<i>390.537.832</i>	<i>465.734.169</i>	<i>465.734.169</i>
<i>-Maddi olmayan varlık yeniden değ.artışları</i>	<i>-</i>	<i>(666.830)</i>	<i>(1.124.731)</i>	<i>(625.663)</i>
Kardan ayrılan dağılılmış yedekler	6.519	6.519	9.748.051	9.748.051

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Bahçelievler Mahallesi, Çarşı Cad. No:79
 Beşiktaş / İstanbul

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOLARI

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Geçmiş yıl karları / zararları	6.600.173	52.869.126	20.613.508	45.015.388
Net dönem karı	46.268.953	71.491.349	24.401.880	19.888.775
TOPLAM KAYNAKLAR	1.191.359.428	1.660.714.635	2.561.944.860	2.971.849.450

KAR ZARAR TABLOSU	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2023	30.06.2024
Hasılat	2.230.512.515	4.557.796.454	5.847.952.539	2.949.291.620	2.975.665.281
Satışların maliyeti	(1.363.463.135)	(3.625.361.426)	(4.962.677.223)	(2.398.716.536)	(2.424.288.651)
Brüt Kar	867.049.380	932.435.028	885.275.316	550.575.084	551.376.630
Genel yönetim giderleri	(21.009.955)	(26.397.598)	(59.348.490)	(21.572.441)	(38.178.666)
Pazarlama giderleri	(129.894.383)	(529.434.789)	(472.588.463)	(255.530.718)	(209.944.840)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	89.310.265	133.373.669	290.237.002	194.401.184	104.332.295
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(56.416.170)	(114.243.005)	(277.450.662)	(177.583.739)	(135.143.355)
Esas faaliyet karı / (zararı)	749.039.137	395.733.305	366.124.703	290.289.370	272.442.064
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	--	7.355.260	2.207.656	1.372.312	218.256
Yatırım faaliyetlerinden giderler	(1.052.768)	--	--	--	--
Finans. gelir / (gideri) önc.faal.kar / zarar	747.986.369	403.088.565	368.332.359	291.661.682	272.660.320
Finansman gelirleri	204.852	11.204.169	94.688.585	503.044	47.920.953
Finansman giderleri	(97.947.957)	(169.553.919)	(315.065.129)	(160.219.029)	(260.072.620)
Parasal Kayıp/Kazanç	(584.499.442)	(111.297.294)	(106.669.797)	(94.321.759)	(16.854.246)
Süred. Faal.vergi önc. kar/(zarar)	65.743.822	133.441.521	41.286.018	37.623.938	43.654.407
Vergi gelir / (gideri)	(19.474.869)	(61.950.172)	(16.884.138)	(101.876.128)	(23.765.632)
- Dönem vergi gideri	(8.351.514)	(54.288.511)	(10.644.441)	(32.015.703)	(12.991.515)
- Ertelemiş vergi geliri / (gideri)	(11.123.355)	(7.661.661)	(6.239.697)	(69.860.425)	(10.774.117)
DÖNEM KARI / (ZARARI)	46.268.953	71.491.349	24.401.880	(64.252.190)	19.888.775
Dönem Kar / Zararının dağılımı					
Kontrol gücü olmayan paylar	--	--	--	--	--
Ana Ortaklık payları	46.268.953	71.491.349	24.401.880	(64.252.190)	19.888.775
Pay başına kazanç (kayıp)(100 Krs)	89,3724	138,0917	10,1675	(53,5435)	1,5929
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER (GİDERLER)					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar					
Maddi Duran Varlıkların Değer Artışları / Azalışları	284.043.347	173.293.756	93.452.781	159.144.187	--
- Maddi Duran Varlıkların Yen. Değ. Artış / (Azalış) Giderleri	(43.333.676)	(23.469.595)	(16.252.444)	(16.140.988)	--

KAR ZARAR TABLOSU	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2023	30.06.2024
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kaz. (Kay)	--	(833.536)	(610.535)	13.355	(675.136)
^ Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kaz. (Kay.), Vergi Etkisi	--	166.706	152.634	(3.339)	166.204
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)	240.709.671	149.157.331	74.742.436	143.013.220	(508.932)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)	286.978.624	220.648.680	99.144.316	78.761.030	19.379.843
Toplam Kapsamlı Gelirin (Giderin) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-	-
Ana Ortaklık Payları	286.978.624	220.648.680	99.144.316	78.761.030	19.379.843

Yatırımcı, yatırım kararını vermeden önce İhraççı'nın finansal durum ve faaliyet sonuçlarına ilişkin ayrıntılı bilgilerin yer aldığı işbu İzahname'nin 10 ve 23 no'lu bölümlerini de dikkate almalıdır.

5. RİSK FAKTÖRLERİ

Halka Arz Edilen Paylar'a yönelik yatırım yapmak çeşitli riskler barındırmaktadır. Yatırım kararı alınmadan önce aşağıda belirtilen risk faktörlerinin işbu İzahname'nin bütünü kapsamında dikkatlice değerlendirilmesi gerekmektedir. Aşağıda belirtilen riskler, Şirket yönetiminin işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla Şirket'i ve bu nedenle de Halka Arz Edilen Paylar'a yapılacak herhangi bir yatırımı esaslı biçimde etkileyebileceğini öngördüğü risklerdir. Söz konusu risklerden herhangi birinin gerçekleşmesi halinde, Halka Arz Edilen Paylar'ın değeri düşebilir ve yatırımın tamamının veya bir kısmının kaybedilmesi söz konusu olabilir.

Aşağıda belirtilen riskler karşılaşılabilecek tüm riskleri kapsamamaktadır. Hâlihazırda bilinmeyen ya da Şirket yönetiminin esaslı olarak addetmediği, ancak gerçekleşmeleri halinde Şirket'in faaliyetlerine, faaliyet sonuçlarına, likiditesine, mali durumuna ve geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilecek başka risk faktörleri mevcut olabilir. Risk faktörlerinin aşağıdaki sunum sıralaması Şirket yönetiminin söz konusu risklerin gerçekleşme olasılığı veya önemi bakımından yaptığı bir değerlendirmeye göre belirlenmiş bir sıralama olarak düşünülmemelidir.

Yatırımcılar, bu İzahname'de paylaşılan bilgiler çerçevesinde kendi değerlendirmelerini yaparak, Halka Arz Edilen Paylar'a yatırım yapmanın kendileri için uygun olup olmadığına karar vermelidirler.

5.1. İhraççıya ve faaliyetlerine ilişkin riskler:

1. Şirket, faaliyet alanlarının her birinde önemli küresel, ulusal, bölgesel ve yerel rekabette karşı karşıyadır.

Şirket, hizmet verdiği pazarlarda çok sayıda küresel şirketin yanı sıra ulusal, bölgesel ve yerel şirketlerle önemli bir rekabet içindedir. Beklenen karlılık seviyelerine ulaşmak için, Şirket, mevcut müşterileri ve tüketicileri elde tutmak ve yeni müşteriler ve tüketiciler çekmek için gerekli adımları atmalıdır. Şirket, ürün kalitesini, hizmet seviyelerini, ürün kalitesini ve performansını ve rekabetçi fiyatlandırmasını sürdürmeli, ayrıca yeni ürünler geliştirmeye ve sunmaya devam etmelidir. Bununla birlikte Şirket'in faaliyet gösterdiği sektör içerisindeki ürün gamları ile ilgili faktörler, gelişen üretim teknolojilerine ve değişimlere uygun ürün geliştirememesi, gelişen üretim teknolojilerine ve

pazarlama trendlerine yatırım yapmaması durumunda, Şirket verimliliğini kaybedebilir ve rakiplerine göre rekabet açısından dezavantajlı duruma gelebilir. Şirket piyasada başarılı bir şekilde rekabet edemezse, işi, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve nakit akışları önemli ölçüde ve olumsuz etkilenebilir.

2. Şirket'in faaliyetleri ham madde tedarikinin devamlılığına bağlıdır. Tedarik zincirinde yaşanacak aksaklıklar, tedarikçilerle ilişkilerin sürdürülememesi Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in ürünlerinin üretimi için ana ham madde olarak buğday kullanılmaktadır. Bu ham madde, çoğunlukla yerli üretim ve buğday ithalatı yapan Türkiye'de yerleşik tedarikçilerden elde edilmektedir. Hammaddenin taşınmasında Şirket, ilişkili taraflarıyla üçüncü taraf lojistik firmalarıyla iş birliği yapmaktadır. Lojistik firmalarının karşılaşılabileceği çeşitli alt yapı sorunları, petrol fiyatlarındaki dalgalanmalar, lojistik zincirinde meydana gelebilecek kırımlar, olumsuz hava koşulları veya lojistik hizmetlerini etkileyebilecek diğer olaylar ham maddenin Şirket'e iletilmesini geciktirebilir veya imkansız hale getirebilir.

Şirket ham madde temin edilebilirliğindeki dalgalanma risklerine ve ham madde fiyatlarındaki dalgalanma riskine maruz kalabilir. Enerji ve navlun fiyatlarının artışı tedarik imkanlarını azaltabilirken; ham madde talebinin artması ise Şirket'in arz edeceği ham madde miktarının ve toplam talebi doğru bir şekilde öngörememesine; yol açabilir. Ayrıca, tedarik şartlarının ağırlaşması ve tedarik zincirinde yaşanabilecek kırımlar, özellikle yeni hasat döneminde yapılacak mahsul alımlarının doğru şekilde planlanamamasına sebep olabilir. İdari otoriteler tarafından getirilen önlemler, olası gümrük vergi artışları, doğal afetler, savaşlar ve Şirket'in kontrolünde olmayan diğer öngörülemeyen faktörler de riskleri artırabilir. Yeterli satış gerçekleştiremediği durumlarda Şirket'in ham madde stokları artabilir, depolama ve lojistik maliyetleri artabilir, ham madde bozulabilir ve kullanılamaz hale gelebilir.

Ham madde tedarikçileri; Şirket yerine başka kuruluşlara satış yapmaya karar verirse Şirket, kabul edebilir seviyede kalite ve ticari hüküm ve koşullarına sahip alternatif tedarikçileri kendi üretiminde gecikme meydana gelmeden bulmakta zorlanabilir. Şirket'in mevcut tedarikçilerinin gelecekte talebi karşılayamaması veya bu tedarikçiler ile uygun koşullar üzerinde anlaşmaya varamaması, tedarikçilerin vaktinde veya önerilen kalitede ve/veya bedelde ürün tedarik edememesi, ürünlerde ayıpların bulunması, teslimatta gecikmeler meydana gelmesi gibi durumlar söz konusu olabilir. Şirket'in faaliyetlerinin devamlılığı için ürün tedarikinin düzenli olarak devam etmesi gerektiğinden, tedarik sorunları ve yetersizlikleri, Şirket'in üretim tesislerinin gereken kapasiteyle çalışmasına engel olabilir ve Şirket'in büyümesini sınırlandırabilir. Bu durumun maliyelerde artış yaşatabileceğinden veya ürün kalitesini olumsuz olarak etkileyeceğinden, Şirket'in faaliyetlerinde, mali durumunda ve faaliyet sonuçlarında ileriye yönelik beklentileri üzerinden önemli derecede olumsuz etki bırakabilir. Buğday ve bakliyat çeşitleri birer tarım ürünü olması hasebiyle, tarım sektörünün yaşadığı belirsizlikler de bakliyat ve buğday arzını doğrudan etkilemektedir. Yerli üretim, kuraklık iklim değişiklikleri, doğal afetler ve bu ürünleri etkileyen çeşitli hastalıklar gibi etkenlerle talebi karşılayacak düzeyde olmayabilir.

Türkiye'nin hammadde ithal ettiği ülkelerde yaşanan savaşlar, uluslararası siyasi krizler ve benzeri nedenlerle bakliyat ve buğday gibi ürünlerin ithalatı zorlaşabilir veya azalabilir. Makroekonomik faktörler, idari otoriteler ve resmi kurumlar tarafından uygulanan önlemler ve kısıtlamalar, doğal afetler ve şirketin kontrolü dışında kalan ve öngörülmesi zor olan diğer

nedenler de tedarik zincirini etkileyebilir. Bu durumlar, tedarikçilerin yeterli hacimde bu ürünleri tedarik edemelerine yol açabilir. Şirket, istenilen miktarda ve fiyatlarla bakliyat ve buğdayı temin edememesi halinde, üretimini, faaliyet sonuçlarını, karlılığını ve geleceğe yönelik beklentilerini önemli derecede olumsuz etkileyebilir. Bu tür sorunların ortaya çıkması şirketin finansal durumunu, faaliyet sonuçlarını ve ileriye dönük beklentilerini olumsuz etkileyebilir.

PAKON ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeşehir Mahallesi, İncebağ Cad. No:79
Beşiktaş/İstanbul
Barın V.D. 4810000000

Handwritten signatures and stamps in blue ink, including a large signature and a circular stamp with text.

3. Şirket ham maddelerin bir kısmını yurt dışından tedarik etmektedir. İthalata yönelik ek ya da artan gümrük vergileri, tarifeler, vergiler, kotalar ve diğer mükellefiyetler Şirket'in ithalat sürecini olumsuz yönde etkileyebilir. İthalat politikalarındaki olası değişiklikler, tedarik yapılan ülkelerdeki iklimsel, makroekonomik, çevresel ve çeşitli demografik değişiklikler, Şirket'in ithalat faaliyetlerini ve dolayısıyla ham madde teminini olumsuz etkileyebilir.

Şirket, ürünlerinin üretiminde kullandığı buğdayın bir kısmını yurtiçinden tedarik etmekle beraber, bir kısmını da yurt dışından tedarik etmektedir. Ham madde arzını etkileyen faktörler arasında pandemi, savaşlar, küresel iklim krizi, gıda arz güvenliği önemli yer teşkil etmektedir. Özellikle Covid-19 sonrası dönemde gıdanın "stratejik bir güvenlik konusu" olarak algılanmaya başlaması sebebiyle, ülkeler yurt içi stoklarını artırmaya yönelik eylemlerde bulunmakta ve korumacı politikalar izlemektedir. İklim değişikliği ile yaşanan kuraklıklar ve ani hava olayları da, tarım ürünleri üretiminde belirsizlikleri artırmaktadır. Ülkeler bu nedenle kritik tarım ve gıda ürünleri stoklarını yükseltmekte, gıda arz güvenliğini ön plana almaktadır. Bu çerçevede, Türkiye'nin ithalat politikasında yapılacak olası değişiklikler, tedarik yapılan ülkelerdeki politik, ticari, iklimsel, makroekonomik, çevresel ve çeşitli demografik değişiklikler, Şirket'in yurt içinden ikame edemeyeceği ham maddeler kapsamında, ham madde temininde, sıkıntı yaşamasına sebep olabilir. Şirket'in ham madde tedariki pahalılaşabilir, istenilen miktarda ve/veya nicelikte ham madde tedarik edilemeyebilir. Şirket'in ham madde ithalatı yaptığı ülkelerin korumacı ticaret politikalarını sertleştirmeleri ve/veya ek gümrük vergileri, tarifeler, vergiler, kotalar ve diğer mükellefiyetler uygulamaları, Şirket'in ham madde ithalat faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Şirket'in ürün maliyetlerini artırabilir, artan maliyetlerin ürün fiyatlarına yansıtılamaması brüt karlılığı düşürebilir, artan maliyetin ürün fiyatlarına yansıtılması durumunda ise ürün satışlarının düşmesine sebep olabilir. İlaveten, Şirket'in her ürün gamı için hem yurt içi hem yurt dışında sınırlı sayıda tedarikçi ile çalışması durumunda ham maddeye ulaşımı sektöre uğrayabilir. Bu durum Şirket'in pazar ve kâr kaybına neden olabilir.

4. Döviz kurundaki dalgalanmalara bağlı olarak yurt dışından temin edilen ham madde fiyatlarındaki değişkenlikler ve döviz bazlı alacaklarında ve borçlarında olumsuz yönde gerçekleşen kur kaynaklı farklar, Şirket'in finansal durumunu ve karlılığını önemli ölçüde etkileyebilir.

Şirket, ürünlerinin üretiminde kullandığı ham maddelerin bir kısmını yurt dışından tedarik etmektedir. Yurt dışından tedarik edilen ürünlerin finansmanı, ağırlıklı olarak işletme sermayesi ihtiyacı kapsamında kullanılan kredilerle sağlanmaktadır. Bu çerçevede, Şirket'in yurt dışından buğday ithalatı uygulaması genellikle alım bedelinin ABD Doları cinsinden ödenmesi, alım bedeline ilişkin olarak ödeme günündeki kur üzerinden Türk Lirası cinsinden ya da döviz olarak kredi kullanılması yönündedir.

Döviz kurundaki dalgalanmalara bağlı olarak Şirket'in ithal ettiği ham maddelerin fiyatındaki artışlar, Şirket'in finansman ihtiyacı ile bu doğrultuda faiz yükünü ve dolayısıyla üretim maliyetlerini artırabilir. Artan üretim maliyetlerinin ürün fiyatlarına yansıtılamaması brüt karlılığı düşürebilir, artan üretim maliyetlerinin ürün fiyatlarına yansıtılması ise ürün satışlarının düşmesine sebep olabilir. Benzer şekilde, Şirket'in yurt dışı müşterilerine kısa süreli de olsa yaptığı döviz cinsinden vadeli satışlar ve döviz cinsinden yapılan ticari borçlanmalar ile banka borçlanmaları, kur değişimlerinden olumsuz etkilenebilir. Bu doğrultuda Şirket'in finansal durumu ve karlılığı önemli ölçüde etkilenebilir.

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altınöz Cad. No:79
Bafra / SAKSUN
Bafra V.T.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. No:12
Üsküdar / İSTANBUL
Büyükdere Y.D. 161800254

**ALBATROSS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Hürriyet Mah. Akmerkez Kat: 5
Nispetiye / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270944
Mers: 08100012710001000100

5. Ham madde ithalatı ve/veya yurt içinden temini ile ürün ihracatında ve/veya yurt içi satışlarında üçüncü taraf lojistik şirketlerinden alınan hizmetlerdeki aksaklıklar ile nakliye ve navlun fiyatlarındaki artış, Şirket'in maliyetlerini ve satış hacmini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in kullandığı ham maddelerin yurt dışından ithal ve yurt içinden temin edilmesinde ve ürünlerin yurt içinde satılması ya da yurt dışına ihraç edilmesinde, üçüncü taraf olan lojistik şirketlerinden hizmet alınmaktadır. Bu kapsamda ham madde ithalatı ve/veya yurt içinden temini ve ürünlerin yurt dışına ihracatında ve/veya yurt içinde satışlarında önemli ölçüde gemi taşımacılığı ve diğer karayolu nakliye yöntemleri kullanılmaktadır.

Taşıma ve teslimat hizmetleri; pandemi, kötü hava koşulları, doğal afetler, teknolojik sorunlar, iş kesintileri, işin yavaşlaması, grev ve lokavtın yanı sıra lojistik zincirindeki kanalların kapanması, uluslararası nakliye mevzuatından kaynaklanan engeller, kotalar, petrol fiyatlarındaki artış, nakliye ve navlun fiyatlarındaki artış gibi çeşitli risklere maruz kalabilir.

Bu şekilde, üçüncü taraf lojistik firmalarından destek alan Şirket, bu hizmetleri almakta zorlanabilir ya da bu hizmetlerin maliyetinde artışlar görülebilir, ham madde elde etmek veya bitmiş ürünü sevk etmek için verimli alternatifler bulamayabilir.

Şirket'in hizmet aldığı uluslararası çalışan lojistik firma ve acentelerin Şirket'e lojistik konuları ile ilgili, zamanında ve doğru bilgi iletmemeleri, müşterilerin siparişlerini zamanında teslim etmemeleri, önemli hizmet verilerini sunamamaları söz konusu olabilir ve bu durum bazı gider kalemlerinin doğru ve zamanında finansal raporlara yansıtılmamasına sebep olabilir.

Bu gibi durumlar, Şirket'in müşterilerinin Şirket ile olan ilişkilerini ve/veya çalışma tercihlerini etkileyerek müşteri kayıplarına yol açabilir ve Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

6. Şirket'in uluslararası alanda büyüme planı başarılı olmayabilir; 35'ten fazla ülkeye ihracat yapan Şirket'in operasyonları kendi kontrolünde olmayan iç ve dış faktörlerden etkilenebilir.

2023 yıl sonu itibarıyla, ticareti yapılan mal satışlarından elde edilen hasılat hariç olmak üzere Şirket'in ürün satışları içerisinde yurtiçi satışların payı yaklaşık %33 olup, yurtdışı satışların payı %67'dir.

Şirket yurt dışı pazarlarda kontrolünü artırmak için yoğun bir yurt dışı pazarlama çalışması yürütmekte, farklı ülkelerde fuarlara katılmakta, temsilcilik ve bayilik ilişkileri kurmakta ve doğrudan müşterilere ulaşma konusunda kendi organizasyonunu sürekli büyütmektedir. Şirket'in halka arz gelirini de kullanarak yurt dışında büyüme ve pazarlama faaliyetlerini artırma planı da mevcuttur. Şirket, mevcut stratejileri kapsamında ciro içinde ihracatın ve yurtdışı satışların payının yurt içi satışların payından yüksek olduğu büyüme modelini korumayı amaçlamaktadır. Buna rağmen Şirket'in uluslararası alanda büyüme planı kendi kontrolünde olmayan makroekonomik faktörler, iç ve dış politik etkenler nedeniyle başarılı olmayabilir.

7. Şirket'in satışlarının önemli bir kısmını ihracat ve yurt dışı satışlar oluşturmaktadır. İhracat pazarlarında korumacılık önlemlerinin artması, Şirket'in satışlarını olumsuz etkileyebilir.

İthalat ve/veya ihracata yönelik ek ya da artan gümrük vergileri, tarifeler, vergiler, kotalar ve diğer mükellefiyetler, Şirket'in ihracatındaki büyüme stratejisini olumsuz yönde etkileyebilir.

İhracat yapılan ana pazarların çoğunda büyük ve köklü küresel, ulusal, bölgesel ve yerel rakipler bulunmaktadır. Bu pazarlardaki yerleşik rakipler, pazar paylarını Şirket aleyhine

PAKON ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınözü Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

Boşkoç V.D. 3161889454

ALLBATROS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Akmerkez No: 3 Kat: 5
34398/19110000000000000000
14.06.2024

Şirket, başta Venezuela, Küba, Sri Lanka, Cibuti gibi Kuzey - Güney Amerika, Asya ve Afrika pazarları olmak üzere pek çok ülkeye ihracat gerçekleştirmektedir. Ürünlerin ihraç edildiği ve satıldığı ülkelerde ulusal, bölgesel ve yerel şirketleri koruyacak mevzuat değişiklikleri yapılabilir, idari önlemler alınabilir. İthalat ve ihracata yönelik ek ya da artan gümrük vergileri, tarifeler, vergiler, kotalar ve diğer mükellefiyetler, Şirket'in ihracattaki büyüme stratejisini olumsuz yönde etkileyebilir.

Faaliyet gösterilen veya üreticilerin, tedarikçilerin ya da müşterilerin bulunduğu ülkelerle olan ticareti olumsuz etkileyebilecek politik, ticari, iklimsel, makroekonomik, çevresel ve çeşitli demografik değişiklikler, ihracatın büyümesine yönelik planların hayata geçirilmesine engel olabilir veya beklentilerden düşük sonuçlara ulaşılmasına sebep olabilir.

Bu durumlar Şirket'in faaliyetini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

8. Şirket döviz kuru riskine maruzdur ve bu nedenle Şirket'in karlılığı olumsuz etkilenebilir.

Şirket'in satışlarının büyük bir bölümü ABD Doları ve Euro cinsinden yabancı pazarlara yapılmaktadır. Şirket'in satışlarının ihracat veya ihraç kayıtlı satışlardan oluşması, toplam satışların, önemli bir bölümünün döviz bazında faturalanması ve döviz bazında tahsilat yapılması ve ayrıca yurtdışına yapılan tüm satışların fiyatlarının da döviz bazlı belirlenmesine rağmen; satışların içindeki "satılan malın maliyeti" payının tedarik edilen bazı ham maddeler ile ilgili olarak dövizle bağlı ithalat kalemi olması nedeniyle Şirket'in olumsuz kur hareketlerine bağlı olarak yabancı para açık pozisyonu taşıma riski bulunmaktadır. Şirket döviz kuru riskine maruz kalmamak amacıyla, borçlanmalarını daha çok Türk Lirası cinsinden yapmayı tercih etmektedir.

9. Kredi ihtiyacının ortaya çıkması ve finansman maliyetlerinin artması hâlinde İhraççı'nın finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

İhraççının faaliyetleri büyüdükçe kredi ihtiyacı da artabilir. Finansman maliyetlerinin çok yükselmesinin Şirket'in kullanacağı dış kaynaklarda ek maliyet yaratması sonucunda Şirket'in karlılığı olumsuz etkilenebilir. Finansman kaynaklarında yaşanacak daralma sonucunda Şirket nakit akışını yönetmekte ve faaliyetlerini yürütmekte sorun yaşayabilir.

Bu durumların herhangi biri Şirket'in faaliyetini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

10. Faizlerde ve döviz kurlarında meydana gelebilecek dalgalanmalar Şirket'in finansal durumunu ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Şirket, ham maddelerini döviz cinsinden ve çoğunlukla dış borçlanma aracılığıyla tedarik etmektedir. Faiz oranlarında oluşabilecek artışlar, Şirket'in ham madde tedariki için başvuracağı finansal borçlanmaların maliyetini artırabilir. Bu nedenle faiz oranlarında meydana gelebilecek artışların Şirket tarafından ürün fiyatlarına yansıtılması halinde, ürün fiyatlarındaki artışlar tüketiciyi rakip firmaların ürünlerini almaya itebilir.

11. Şirket'in üretim süreçlerinde yaşanabilecek aksaklıklar, Şirket'in bazı önemli müşterilerine vermiş olduğu satış ve üretim miktarlarına ilişkin taahhütlerine uyamamasına ve bu sebeple sözleşmelerde öngörülen cezai şartları ödemekle yükümlü olmasına, söz konusu önemli müşterileri ile iş ilişkisinde bozulmalara, ilgili sözleşmelerin sona ermesine veya yenilenmemesine sebep olabilir. Şirket'in müşterileriyle devam etmekte olan sözleşmelerinin sair sebeplerle yenilenmemesi veya sürekli sözleşmelerin feshi, Şirket'in faaliyetlerinin ve/veya karlılığının sürdürülebilirliği üzerinde olumsuz etki yaratabilir.

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Müd. Cad. No:79
Bafra / Samsun
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Muhürü
Boşluk V.D. 3161589451

ALPBAĞCI YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Muhürü
Boşluk V.D. 3161589451
SAMSUN
T.C. DİM 1044

ödemeleri yapmakla yükümlü olmasına sebep olabilir. Bu tür gecikmelerin sıklığı, söz konusu önemli müşteriler ile iş ilişkilerini ve güven seviyesini zedeleyebilir; bu müşteriler bu tür sebeplerle mevcut sözleşmeleri haklı sebeple sona erdirebilir veya süresi sona eren sözleşmeleri yenilememeyi tercih edebilir. Şirket'in müşterileri, tedarikçileri ve hizmet aldığı firmalarla devam etmekte olan sözleşmelerini yenileyememesi veya sürekli sözleşmelerin sair sebeplerle feshedilmesi de söz konusu olabilir. Bu durumların herhangi biri Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyetini sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

12. Stokların etkin şekilde yönetilememesi Şirket'in karlılığını azaltabilir.

Şirket, faaliyetleri çerçevesinde ham madde olarak büyük oranda buğday stoklamakta, ürettiği ürünleri ise hemen hemen hiç stoklamamaktadır. Şirket ham madde fiyatının değişim eğilimlerini göz önünde bulundurarak, ham madde fiyatlarının artmasının beklendiği dönemlerde düşük maliyetle ham madde stoklayabilmesinin avantajlarından faydalanmaktadır. Ham madde fiyatlarındaki değişiklik beklentileri doğrultusunda, buğdayın ürüne çevrilerek değerlendirilmesi ya da emtia olarak satılması söz konusu olabilmektedir. Bu çerçevede, Şirket'in temel olarak ham madde stoklarını etkin şekilde yönetmesi gerekmektedir.

Şirket'in ham madde stoklarını etkin yönetememesi, özellikle yeni buğday hasadının yapıldığı dönemlerde devir stoklarının doğru öngörülememesi Şirket'in üretim faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Şirket hali hazırda ham madde olarak buğdayı yaklaşık azami 3 ay süre ile stoklamaktadır. Her ne kadar stoklanan buğdayın bozulma riski düşük olsa da, Şirket'in ham madde stoklarının arttığı dönemlerde ham maddenin bozulması, zayi olması veya kullanılamaz hale gelmesi söz konusu olabilir. Ayrıca, stokta bulundurulmuş buğday fiyatlarının düşmesi durumunda Şirket'in zarar etmesi söz konusu olabilir. Her ne kadar Şirket'in depolama maliyetleri yüksek olmasa da, Şirket'in stoklarının etkin yönetilememesi durumunda depolama ve lojistik giderleri artabilir, Şirket'in karlılığı ve nakit akışı olumsuz etkilenebilir. Şirket'in depolarının kapasitesi stoklanan ürünler ve ham maddeler açısından yetersiz kalabilir, Şirket yeni depolama alanları bulmak zorunda kalabilir.

13. Çeşitli sebeplerle müşterilerin ve tüketicilerin ürün tercihlerinde değişiklik olabilir ve tüketici tercihlerinin Şirket'in portföyünde yer almayan ürünlere doğru kayması durumunda Şirket'in satış hasılatı ve karlılığı azalabilir.

Glutensiz ve organik ürünlere yönelik artan talep, daha sağlıklı bir beslenme düzeni oluşturulması yönünde tüketicilerin takip ettiği trendler, etiket okur yazarlığı ve bilinçli tüketimdeki artış, rakip ürünlerde fiyatların düşmesi, ambalaj tercihlerinin değişmesi, üretim yapılan ülkeyle ilgili olumsuz algıların ilgili ülkede üretilen ürünlere olan talebi de etkilemesi, üretim kısıtları gibi nedenlerle, tüketici tercihleri değişebilir. Tüketici tercihlerinin Şirket'in portföyünde yer almayan ürünlere doğru kayması ve Şirket'in ürün portföyünü değişen ve gelişen müşteri ve tüketici talep ve tercihlerine uyumlayamaması durumunda Şirket'in satış hasılatı ve karlılığı azalabilir.

14. Şirket'in vadeli satışları nedeniyle ticari alacaklarında tahsilat riski bulunmaktadır. Şirket müşterilerinin ödeme güçlüğüne girmesi ve tahsilat problemleri yaşanması Şirket'in finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket, satışlarının bir kısmını vadeli satışlar olarak gerçekleştirmektedir. Vadeli satış yapılan müşterilerden tahsilatta yaşanan sıkıntı ve vade, nakit akışı uyumsuzlukları, Şirket'in ileriye yönelik beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları üzerinde olumsuz etki yaratabilir. Şirket'in müşterilerine az da olsa vadeli satış yapması nedeni ile zaman zaman tahsilat riski söz konusu olabilir. Şirket'in söz konusu müşterilerinin bir kısmı ödeme güçlerini zaman zaman Şirket'in alacaklarının bir kısmı sıfırlı hale dönüştürebilir ya da Şirket müşterilerinden tahsil edilemeyebilir ve Şirket'in faaliyetleri ve mali durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

Müşterilerin, başta ekonomik krizler ve belirsizlikler ile siyasi, jeopolitik ve pandemik gelişmelere bağlı olarak yaşayabileceği maddi sıkıntılar sonucu ödeme yükümlülüklerini zamanında yerine getirememesi halinde, Şirket'in nakit akışları ve buna bağlı olarak finansal durumu olumsuz etkilenebilir, işletme sermayesi ihtiyacı ortaya çıkabilir, Şirket artan işletme sermayesi ihtiyacını finansal borçlanma yoluyla karşılamak durumunda kalabilir.

Bu tür durumlar, Şirket'in nakit akışında ve kârlılığında olumsuz etkiye sebep olabilir.

15. Şirket'in faaliyetlerini devam ettirmesi için yoğun bir işletme sermayesi gerektirmektedir. Şirket işletme sermayesini karşılayacak finansmanı bulamayabilir. Şirket'in yatırımlarını yapabilmesi, satın alımlarını finanse etmesi için finansman bulması gerekebilir.

Şirket'in faaliyetleri yoğun bir işletme sermayesi ve nakit akışı yönetimi gerektirmektedir. Şirket üretim, satış ve pazarlama faaliyetleri ile ihtiyaç duyduğu ham madde, sarf ve yatırım malzemeleri, işçilik, enerji, lojistik, makine, teçhizat ve satın aldığı hizmetler dahil girdilerde maliyet artışlarına maruz kalmaktadır. Özellikle üretim ve operasyon girdilerinin fiyatlarındaki dalgalanmalar, ani değişiklikler ve kur dalgalanmaları Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacını artırabilir. Şirket her ne kadar artan maliyetleri öngörmek için çalışmalar yapsa da, gerçekleşen maliyetler öngördüğünden fazla olabilir ya da öngörülenlere ek maliyetler ortaya çıkarabilir. Öngörülemeyen maliyet artışları, girdi fiyatlarında ani değişiklikler, aşırı dalgalanmalar meydana gelmesi, Şirket'in maliyetleri etkin bir biçimde öngörememesi ya da bu maliyetler için ayırdığı kaynağın yetersiz olması gibi faktörler, Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacını artırarak ek finansman ihtiyacını doğurabilir. Şirket'in nakit akışlarını iyi yönetememesi, işletme sermayesi açığına sebep olabilir. Şirket'in faaliyetlerini sürdürmesi ve işini büyümesi için kredi ve sermaye piyasalarından finansman bulması gerekebilir. Finansal piyasalardaki sert dalgalanmalar ve bozulmalar, düzenleyici pozisyonundaki kurum ve kuruluşların regülasyon ve kısıtlamaları, Şirket'in kontrolü dışındaki ekonomik koşullar, mevzuattaki gelişmeler ve finansmanın mevcut olmaması gibi faktörler, Şirket'in finansman bulma kabiliyetini etkileyebilir. İşletme sermayesi yetersizliği ve Şirket'in ihtiyaç duyduğu finansmanı sağlayamaması halinde, Şirket'in faaliyetlerini öngördüğü şekilde sürdürememesi, yükümlülüklerini kısmen veya tamamen yerine getirememesine veya gecikmeli olarak yerine getirmesi, tazminat talepleriyle karşılaşması durumunu ortaya çıkarabilir, Şirket itibar kaybı yaşayabilir ve tüm bunların Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu, faaliyet sonuçları ve ileriye yönelik beklentilerini üzerinde önemli bir olumsuz etkisi olabilir.

16. Ürün kalitesinde sorun yaşanması, kalite belgelerinin yenilenmemesi ve ürünlerin piyasadan geri çekilmesi durumu Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in ürettiği çok çeşitli ürünler için çeşitli kalite belgeleri alınmış bulunmaktadır. Şirket'in ürün kalitesinde sorun yaşaması durumunda kalite belgelerinin yenilenmemesi, yetkinliklerini etkin bir şekilde kullanamamasından kaynaklı gıda normlarına uygun ürün üretilmemesi, buna bağlı olarak ürünlerin toplatılması (geri çekilmesi) zorunluluğunun gündeme gelmesi, müşteri kaybına sebep olabilir, Şirket'in faaliyetleri ve kârlılığı olumsuz etkilenebilir.

17. Şirket'in faaliyette bulunduğu ürünlerde, dış kaynaklı kontaminasyon veya bulaşan riski olabilir.

Şirket'in tedarik ettiği veya ürettiği tüm ürünlerde; tedarik, üretim, imalat, işleme, hazırlama, işleme tabi tutma, ambalajlama, paketleme, nakliye veya muhafaza sırasında ya da çevresel faktörler ile teknik olarak engellenemeyen, önlenemeyen veya tesadüfi olarak gerçekleşebilecek kontaminasyon veya bulaşan gibi riskler ortaya çıkabilir. Kontamine veya bulaşan bir ürünün insan sağlığını etkileyebilecek ispat edilmiş önemli bir tespiti olmamakla beraber, ilke ve iyi uygulamalar konuyla ilgili çeşitli yaptırımlarda bulunabilir. Şirket ürünlerini piyasadan geri çekmek durumunda kalabilir. Bu durum, Şirket'in faaliyetlerini ve kârlılığını olumsuz yönde etkileyebilir.

18. Ürünlerin hijyen standartlarını sağlayamaması, tüketici güveninin sarsılmasına ve dolayısıyla Şirket'in gelirlerinin ve kârlılığının olumsuz etkilenmesine sebep olabilir.

Tüm dünyada devam eden Covid-19 salgınının da etkisiyle tüketiciler bir ürünü satın alırken hijyen faktörüne her zamankinden daha çok dikkat etmektedir. Bu sebeple Şirket'in üretim sırasında hijyen kurallarına uygun olarak hareket etmediğine dair kaygıların oluşması, Covid-19 öncesi döneme kıyasla, daha büyük bir risk teşkil edebilecektir. Şirket'in ürettiği ürünlerin hijyen standartlarını sağlayamaması, Şirket'in tabi olduğu yükümlülüklerin ve mevzuatın doğuracağı yasal sonuçların ve yaptırımların yanı sıra, tüketici güveninin sarsılmasına sebep olabilir, Şirket'in ürünlerine olan talebi azaltacak olan bu durum, Şirket'in gelirlerinin ve kârlılığının olumsuz etkilenmesine sebep olabilir.

19. Kamuoyunda çıkan Şirket'in itibarını ve marka imajını zedeleyici asılsız haberler ve haksız rekabet uygulamaları gibi hususlar, tüketici güveninde bir azalmaya neden olabilir ve bu durum Şirket'in gelirlerini ve kârlılığını etkileyebilir.

Yanlış bilgilendirme veya bilgi kirliliği nedeniyle Şirket'e yönelik olumsuz bir kamuoyu oluşturulması durumunda, Şirket ürünlerine yönelik tüketici güveninin azalması söz konusu olabilir. Markalaşma çalışmalarına ağırlık verileceği dönemde Şirket'in hızla değişen medya ortamına uyum sağlama kapasitesi ön planda olacaktır. Sosyal medyada ve internet ortamında Şirket ve markalar hakkındaki olumsuz paylaşım ya da yorumlara gerektiği şekilde ve hızla cevap verilse bile müşteriler nezdinde Şirket'in itibarı konusunda olumsuz bir algı oluşabilir.

20. Şirket'in yurt içi satışlarının önemli bir kısmı bölgesel distribütörler aracılığı ile gerçekleştirilmektedir. Bölgesel distribütörler ile iş ilişkisinin sona ermesi halinde Şirket'in faaliyetleri ve mali durumu olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket bölgesel distribütörler aracılığıyla Türkiye genelinde ürünlerinin yerel zincirlere ve firmalara satışını gerçekleştirmektedir. Şirket'in bölgesel distribütörler ile arasındaki iş ilişkisinin herhangi bir sebeple herhangi bir zamanda sona ermesi halinde, bu durum Şirket'in dağıtım ağını kısmen veya tamamen kaybetmesine, dolayısıyla müşterilerini kaybetmesine yol açabilir, Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket ayrıca yurt dışı pazarlarda da ürünlerinin satışını bir kısmı distribütörler aracılığı ile gerçekleştirmektedir. Şirket genellikle belirli bir pazarda ürünlerinin satışını yapan distribütör için bir marka belirlemekte ve o marka üzerinden satışlarını gerçekleştirmektedir. Şirket'in yurt dışında ürünlerinin satışını yapan bölgesel distribütörler ile arasındaki iş ilişkisinin herhangi bir sebeple herhangi bir zamanda sona ermesi mümkündür. Bu durum Şirket'in dağıtım ağını kısmen veya tamamen kaybetmesine, dolayısıyla müşterilerini kaybetmesine yol açabilir, bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

21. Çeşitli sebeplerle Şirket'in stratejik plan ve hedefleri gerçekleşmeyebilir.

Şirket stratejik planlarının başarısında aşağıda özetlenen, kısmen veya tamamen Şirket'in kontrolü dışında olan etkenlerin de önemi bulunmaktadır.

- Satış yaptığı piyasalarda mevcut ve gelecekteki rekabet ve talep seviyesi,
- Nitelikli personelin varlığı ve Şirket'in bunları istihdam edebilme ve elinde tutabilme kabiliyeti,
- Şirket'in ihtiyaç duyabileceği ek finansman ihtiyacının temini,
- Finansal piyasaların durumu,

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınbaşak Çiftliği
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Y. 100. Sok. No: 12
İlyaspaşa İşmerkezi Kat: 4. Kat / İSTANBUL
Beşiktaş V.D. 3401980154

ALLBATEM SE YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Huzur Mah. 3. Kat Kat: 3 / The Sites 2
Mecidiyeköy / Beşiktaş / İSTANBUL
MERSİS: 27110000000000000000
Tic. Sic. No: 27110000000000000000

vazgeçilmesi, destek tutarlarının azaltılması veya geç ödenmesi, Şirket'in finansal durumunda olumsuz etkilere ve Şirket açısından gelirlerde kısmen azalışa neden olabilir.

24. Şirket faaliyetleri ile ilgili olarak olası para cezaları, cezai yaptırım ve yükümlülüklerinde yol açabilecek hijyen, sağlık, kalite, gıda güvenliği, iş ve işçi güvenliği, çevre, rekabet ve kişisel verilerin korunması gibi çeşitli mevzuatlara tabidir.

Şirket'in Samsun, Tekirdağ ve İzmir illerindeki üretim tesislerinde çeşitli hijyen, çevre, sağlık, iş ve işçi güvenliği, iş kanunu, rekabet mevzuatı ve kişisel verilerin korunması mevzuatı ve benzeri mevzuatlar kapsamında hukuki ve idari yaptırımlara tabi olabilir. Tarım ve Orman Bakanlığı, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı başta olmak üzere idari kurumlara, müşteri şartnamelerinin standart maddelerine, Şirket'in tabi olduğu mevzuata ve sözleşme koşullarına uyumda aykırılıklar, eksiklikler, Şirket'in faaliyetleri için gerekli izin ve ruhsatlara sahip olmaması, faaliyetlerine ilişkin mevzuata aykırılıklar nedeniyle faaliyetlerinin durdurulmasına, uyumun sağlanması için çeşitli tedbirler alınmasına ve cezai yaptırımların uygulanmasına karar verilmesi gibi durumları bertaraf edebilmek için gerekli adımlar atmadığı takdirde para cezası ve diğer idari cezai yaptırımlara maruz kalabilir. Bu gibi hallere ilişkin sosyal medya ve basında yer alacak haberler, Şirket'in marka imajını ve itibarını da olumsuz etkileyebilir. Şirket'in aykırılıkların önlenmesi ve giderilmesi için ek masraflar üstlenmesi gerekebilir. Bu tip durumlar Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

25. Şirket'in ithalat ihracat faaliyetleri, ürettiği ürünler, faaliyetlerini yürüttüğü diğer ülkelerdeki ofisleri çok geniş mevzuat kurallarına tabidir. Şirket'in tabi olduğu mevzuatta meydana gelebilecek değişiklikler Şirket'in ilave harcama yapmasına veya faaliyetlerinin kısıtlanmasına neden olabilir, mevzuata uyumsuzluk Şirket'in yaptırımlara maruz kalmasına neden olabilir.

Şirket, ihracat yaptığı ülkelerde gayrimenkul, istihdam, nakliye ve lojistik, izin ve ruhsatlar, çevre hukuku, tüketici hukuku, gümrük vergileri gibi alanları ilgilendiren düzenlemelere tabidir. Söz konusu kanun ve düzenlemelerde veya bunların yorumlanmasında meydana gelebilecek değişiklikler ya da söz konusu kanuni ve diğer düzenlemelerin ihlal edilmesi sonucu Şirket'in maruz kalabileceği yaptırımlar, Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

Şirket'in ihracat yapılan ülkelerdeki ilgili mevzuat ve düzenlemelerde yapılabilecek muhtemel tadil ve değişikliklere uyum sağlamak üzere ilgili mevzuat ve düzenlemeleri takip etmesi, gerekmesi halinde söz konusu tadil ve değişikliklere uyum için ilave kontroller ve iş süreçleri tasarlaması, yeni sertifikalar alması ve yeni yatırımlar yapması veya danışmanlık hizmeti almak için bütçe ayırması gerekebilir. Bu gibi sebepler maliyet artışlarına sebep olabilir ve Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etki doğurabilir.

26. Bilgi işlem kaynaklı riskler ortaya çıkabilir.

Şirket'in üretim, hammadde alım, stok kontrol, muhasebe ve mali raporlama, veri güvenliği ve benzeri alanlarda kullandığı bilgi işlem sistemlerinde yaşanabilecek çeşitli arızalar, Şirket faaliyetlerinde aksamaya neden olabilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket'in bilgi teknolojisi sistemleri; elektrik kesintisi, telekomünikasyon sorunları, verilerin bozulması, sistemlerin çalışmaması, doğal afetler, üçüncü kişilerin müdahalesi veya sair teknik hatalardan kaynaklanabilecek zarar veya kesintilerden etkilenebilir. Kötü amaçlı yazılımlarla

Şirket'in bilgi işlem donanım ve yazılımlarının fonksiyonlarını yerine getirmesi engellenebilir.

Şirket, bilgi teknolojisi sistemlerini başarılı bir şekilde işletemezse kesinti veya vavastamalar, Şirket, bilgi teknolojisi sistemlerini başarılı bir şekilde işletemezse kesinti veya vavastamalar,

neden olabilir ve bu Şirket'in faaliyetlerini aksatabilir. Bu gibi durumlarda Şirket'in yasa

Bafra V.D. 4810080659

Sigortalanmamış veya sigortaların kapsamını aşan zarar veya sorumlulukların meydana gelmesi, Şirket'in itibarına zarar verebilir ve önemli ölçüde üretim kapasitesi kaybına neden olabilir. Bu durum, Şirket'in faaliyeti, mali durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etkiye yol açabilir.

29. Çevre ile ilgili kanun ve düzenlemeler Şirket faaliyetlerini etkileyebilir.

Şirket, çevreyle ilgili çeşitli kanun ve düzenlemelere tabidir. Bu kanun ve düzenlemeler, diğer hususların yanı sıra, kirliliğe yol açan maddelerin havaya, suya ve şehir drenaj sistemlerine salınmasını, tehlikeli maddelerin bulundurulmasını, idare edilmesini, salınması ile imhasını ve tehlikeli maddelere maruz kalınmasını düzenlemektedir. Bu kanun ve düzenlemeler ihlal halinde çevreyi kirletenler ve bazı durumlarda onların yönetim kurulu üyeleri için ciddi cezalar ve para cezaları öngörmektedir. Bu kanun ve düzenlemelere uymamak; ruhsatların iptaline, faaliyetlerin askıya alınmasına ve/veya yaptırım para cezası ve cezai işlemlerin uygulanmasına yol açabilir. Söz konusu durumların her biri Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumu ve faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde olumsuz yönde etkileyebilir.

Çevre kanunlarına uyulmaması, idari makamlar veya mahkemeler tarafından ciddi cezalar yüklenmesine ve faaliyetin ciddi şekilde kısıtlanması yol açabilir ve bu da Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir. Şirket'in sahip olduğu veya kiraladığı gayrimenkullerin kirliliğe maruz kalması halinde Şirket büyük para cezalarına çarptırılabilir veya çevre ıslah anlaşmalarından sorumlu tutulabilir. Söz konu para cezaları da Şirket'in faaliyet sonuçlarını ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

30. Şirket'in fikri mülkiyet hakları işletmesini korumak için yetersiz kalabilir.

Şirket ticari sırlarını ve diğer gizli bilgilerini korumak için, çalışanlarından, danışmanlarından, müşavirlerinden ve iş ortaklarından birçoğunun gizlilik sözleşmesi imzalamalarını talep etmektedir.

Şirket, bu tür ticari sırların, know-how'ın veya diğer gizli bilgilerin izinsiz ve kötüye kullanılması veya ifşası halinde, bu sözleşmelerin Şirket'in ticari sırlarını, know-how'ın ve diğer gizli bilgilerini anlamlı bir şekilde koruyacağını güvencesini verememektedir. Şirket, teknolojilerinin şirkete özgü niteliğini koruyamadığı takdirde önemli ölçüde ve olumsuz olarak etkilenebilir.

Şirket'in sahip olduğu ve başkalarından lisansını aldığı başka fikri mülkiyet hakları da bulunmaktadır. Şirket'in veya Şirket'e lisans verenlerin herhangi bir nedenle bu fikri mülkiyet haklarını elde edememesi, tescil ettirememesi veya gereğince koruyamaması, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını ve finansal durumunu önemli ölçüde ve olumsuz önde etkileyebilir. Şirket'e veya lisans verenlere karşı yapılacak ihlal iddialarının başarılı olması da Şirket'in ciddi tazminat ödemesini, çok masraflı lisans ve telif hakları sözleşmeleri yapmasını ya da belirli ürünleri satışını durdurmasını zorunlu kılabilir ve bu durumlardan her biri Şirket'in faaliyet karlarını olumsuz yönde etkileyebilir, geleceğe yönelik beklentilerine zarar verebilir.

31. Şirket, finansal yükümlülükleri nedeniyle faiz oranı ve döviz kuru dalgalanmalarıyla bağlantılı risklere maruz kalabilir.

Şirket'in çeşitli banka ve leasing şirketlerinden kullandığı krediler bulunmaktadır. 30.06.2024 tarihi itibarıyla almış olduğu kredilerin içinde 347.422.695 TL kullanılmış değişken faizli kredi bulunmaktadır. Kullanılan kredilerin 287.567.442 TL'lik bölümü sabit faizli taksitli kredilerden oluşmaktadır. İşletme sermayesi ihtiyacında kullanılan krediler Şirket faaliyetlerinin, faiz oranlarındaki dalgalanmalardan kaynaklanan risklere maruz kalmasına yol açabilir.

30.06.2024 itibarıyla Şirket'in yabancı para cinsinden kredi yükümlülüğü 13.516.570 ABD Doları olarak olup döviz kredileri sabit faizlidir. Şirket, kullandığı döviz kredileri için döviz kuru riski taşımaktadır.

32. Sektöre yeni üreticilerin girmesi, yeni yatırımların hayata geçirilmesi ve rekabetin artması Şirket'in finansal performansını olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörler, rekabetin yüksek olduğu sektörlerdir. Bu nedenle şirket zaman zaman fiyatlandırma politikasında agresif bir tutum sergilemek zorunda kalabilir bu nedenle şirket karlılığı etkilenebilir. Rakiplerin rekabetçi fiyat politikaları nedeniyle pazar kaybı yaşanabilir. Şirket'in ürettiği ürünler için, global piyasada talep artabilir. Büyüme oranları, yeni yatırımları ve yeni oyuncuları beraberinde getirmektedir. Sektördeki rekabetin yüksek olması ile birlikte, yeni yatırımlar ve yeni oyuncular nedeniyle arz ve rekabet dengesi bozulabilir. Bu durum Şirket'in gelecekteki pazar payı hedeflerine ulaşmasına engel olabilir. Şirket ileriye dönük beklentileri, faaliyetleri, mali durumu ve operasyonel sonuçları olumsuz etkilenebilir.

33. Şirket'in iş süreçlerinin kayba sebebiyet verebilecek şekilde aksaması, personel hataları, teknolojik ya da altyapıyla ilgili aksamlar ve süreç değişikliklerinin başarılı bir şekilde uygulamaya konulamaması gibi operasyonel riskler Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in iş süreçlerinin herhangi bir kayba uğramadan yerine getirilemeyecek şekilde aksaması, personel hataları, teknolojik ya da altyapıyla ilgili aksamlar, süreç değişikliklerinin başarılı bir şekilde uygulamaya konulamaması gibi unsurlar nedeniyle Şirket'in faaliyetleri olumsuz etkilenebilir. İhraççının operasyonel risk yaratan unsurları öngörememesi veya öngörse bile bu riskler için yeterli tedbirlerinin alınmaması hâlinde Şirket faaliyetleri ve dolayısıyla finansal durumu olumsuz etkilenebilir. Şirket'in faaliyetleri ve işin olağan akışından kaynaklı bazı tehlike ve riskler aşağıda sayılmıştır:

- Kazalar, yangın ve patlamalar;
- Elektrik ve su kesintileri veya teknik arızalar sonucunda oluşan üretim kayıpları;
- Terör gibi insan kaynaklı yıkımlar;
- Personel yetersizliği ve beşerî hatalar;
- Üretim sistemi otomasyon arızaları;
- Bilgisayar ve iletişim sistemlerindeki teknik sorunlar ve aksamlar;
- Deprem, sel, fırtına, toprak kayması ve diğer olumsuz hava koşulları ve tehlikeler gibi doğal afetler.

34. Covid-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir. Pandemi nedeniyle alınan önlemlerin getirdiği maliyet artış riski söz konusu olabilir.

Covid-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Covid-19 salgını nedeniyle Şirket'in faaliyetleri ve genel olarak Türkiye ekonomisi ve küresel ekonomiler olumsuz etkilenmiş ve etkilenmeye devam etmektedir. Devam eden Covid-19 salgını nedeniyle hükümet tarafından salgını kontrol amaçlı olarak sokağa çıkma kısıtlamaları, bazı işyerlerinin kapatılması ve seyahat sınırlamaları da dahil olmak üzere önemli tedbirlerin alınması sebep olmuştur. Bu gibi kısıtlamalar ve gelecekte Covid-19 salgını ile bağlantılı olarak alınabilecek önleyici tedbirlerinin veya kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin ekonomik olarak olumsuz bir etkiye sahip olması ve hem yurt içi hem de yurt dışında ticari faaliyetlerini ve harcama alışkanlıklarını etkilemesi muhtemeldir.

Şirket'in biyogüvenlik harcamaları (maske, temizlik malzemeleri, dezenfeksiyon vb.) Covid-19 salgını sebebiyle artış kaydetmiş olup, söz konusu artış Şirket'in maliyetlerinde de artışa neden olabilecektir.

Covid-19 salgınının Şirket'in faaliyetlerini ne ölçüde etkileyeceği, salgınının süresi, yayılımı ve yoğunluğu ile ileride alınacak önleyici tedbirlerin etkilerinin ne olacağı gibi konularda belirsizlikler devam etmektedir. Ziraî üretim ve fabrikalardaki üretim faaliyetleri belirli zamanda belirli işlerin çalışanlar tarafından birlikte ve sahada yapılmasını gerektirmektedir. Covid-19 salgını daha belirgin hale gelirse veya gelecekte kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişeler ortaya çıkarsa hükümetler daha sıkı önlemler almaya yönelebilir ve bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu olumsuz etkileyebilir.

35. Şirket'in faaliyetlerinde kullandığı makine ve ekipmanların teknolojik gelişmeler sonucu verimsiz kalması, yenileme ve iyileştirme projelerinin başarısız olması, Şirket'in üretim, satış, pazarlama gibi çeşitli alanlarda sektörde olan etkinliğini azaltabilir, Şirket rakiplerinin gerisine düşebilir.

Şirket, sektörde genel kabul görmüş birinci sınıf makine ve ekipman üreticileri ile çalışmasına ve bu sayede faaliyetlerinde teknolojik açıdan gelişmiş makine ve ekipmanlar kullanmasına rağmen, hızlı teknolojik gelişmeler Şirket'in kurulu makine parkını olumsuz etkileyebilir. Şirket teknolojik gelişmeleri yakalayamayabilir, Şirket'in üretim, satış, pazarlama gibi çeşitli alanlarda sektörde olan etkinliği azalabilir ve dolayısıyla Şirket rakiplerinin gerisinde kalabilir. Bu durum Şirket'in mali durumunu ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

36. Şirket'in faaliyetlerinde kullandığı makine ve ekipmanların beklenmedik arızalara maruz kalması söz konusu olabilir, söz konusu arızaların onarılması mümkün olmayabilir, yedek parça temininde aksaklıklar yaşanabilir ve üretimde kesintiler meydana gelebilir.

Şirket'in fabrikalarında kullandığı alt yapı, sistemler, üretim hatları, makine ve ekipmanların eskimesi söz konusu olabilir ve bu eskimeye bağlı olarak teknik arızalar gerçekleşebilir. Bu teknik arızalar makine ve ekipmanların olağan yıpranmasından, bakım eksikliğinden, işletme hatalarından kaynaklanabilir. Bu arızaların bakım ve onarım işlemleri veya teknik müdahaleler ile giderilmesi mümkün olmayabilir, yedek parça temini gerekli olabilir. Gerekli yedek parçaların temininde aksaklıklar veya gecikmeler yaşanabilir. Netice olarak üretimde aksaklıklar meydana gelebilir.

37. Şirket'in fabrikalarında enerji tedarikinde kesintiler yaşanabilir. Elektrik satın alma maliyetinin artması Şirket'in karlılığını olumsuz etkileyebilir.

Samsun/Bafta Tesisi'nde ısınma amaçlı klima kullanılmaktadır. Tekirdağ/Çorlu Tesisi'nde ısınma amaçlı klima ve kazan (katı yakıtlı) kullanılmaktadır. Kazanın ısı gücü, 0,05 MW'tır. Anılan bu tesis içerisinde toplamda 8 adet havalandırma bacası ve havalandırma bacalarının içerisinde ise torbalı filtre sistemi mevcuttur.

Samsun/Bafra Tesisi ve Tekirdağ/Çorlu Tesisi içerisinde elektrik enerjisi kullanımına ilişkin kurulu elektrik ağında meydana gelebilecek önemli arızalar veya aksamalar, elektriğin tedarik edilememesi Şirket'in üretim faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir, aksaklıklara yol açabilir ve hatta üretimin durmasına sebep olabilir. Ayrıca, elektrik satın alma maliyetlerinde yaşanabilecek artışlar da Şirket'in finansallarına olumsuz yansiyabilir.

38. İstihdam maliyetleri yükseldiğinde, Şirket karlılığı ve satış hacmi azalabilir.

Güncel durum itibarıyla Şirket'in 122 çalışanı bulunmaktadır. İşgücü masraflarının kontrol altına alınması Şirket'in faaliyet sonuçları için hayati önem taşımaktadır ve Şirket bu masrafları

PAKUN ÜRETİM
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080859

İSTANBUL
Deykoz V.D. 3101889454

ALLBATI O S N A T I R I M
M E N K U L D E R L E R A . Ş .
Kazım Karabekir Cad. Şişli Siteleri
No: 35 Kat: 3/3 Şişli / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272100
Etiler / Beşiktaş / İstanbul

Şirket mavi yaka çalışanlarının önemli bir kısmı asgari ücretin üzerinde maaş almaktadır. Şirket faaliyet gösterdiği bölgelerde enflasyonun maaş üzerindeki etkisi, asgari ücret artışı veya çalışma düzenlemelerinde değişiklikler meydana geldiği takdirde, Şirket'in istihdam giderleri artabilir. Asgari ücret artışları, Şirket'in sadece asgari ücret alan çalışanlarının maaşlarını değil, asgari ücret seviyesinin üzerinde maaş alan çalışanlarının da maaşlarının artırılmasını gerektirebilir ve bu da Şirket'in masraflarını artırarak faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Yüksek enflasyon nedeniyle asgari ücrette meydana gelecek önemli artışlar, Şirket'in istihdam giderlerini artırarak faaliyet sonuçlarını önemli ölçüde ve olumsuz yönde etkileyebilir.

39. Çeşitli sebeplerle üretim maliyetlerin artması, Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in üretim maliyetleri, doğrudan ve dolaylı olarak ham maddenin uygun şartlarda depolanması, ithal ham maddeye olan bağımlılık, istihdam, enerji, petrokimya ve petrol fiyatları ile birlikte döviz kurlarında gerçekleşecek yükselmeler sebebi ile artabilir. Ayrıca yurt içi ve yurt dışı tedarikçilerden temin edilen yardımcı malzemelerin tedariklerinde yaşanabilecek sıkıntılar nedeniyle, üretim ve satışlar olumsuz etkilenebilir. Söz konusu durumlar, Şirket'in üretimini, faaliyetlerini ve karlılığını olumsuz etkileyebilir. Ürün maliyetlerindeki artış neticesinde satış fiyatlarının yükselmesi, tüketicilerin taleplerinde değişikliğe sebep olabilir. Bu durum ise, Şirket'in hedeflediği satış miktarlarına ulaşmasını engelleyebilir.

40. Şirket'in kullandığı kredileri sağlayan bankaların bir temerrüt halı sebebiyle kredileri vadesinden önce geri çağırılmaları durumunda, Şirket nakit akışı sorunu yaşayabilir.

Şirket'in genel kredi sözleşmeleri tahtında bankalardan kullandığı çeşitli kredileri söz konusudur. Bahsi geçen genel kredi sözleşmeleri bankalar tarafından kullanılan standart metinler olup, bankalar lehine hükümler içermektedir. Bu hükümler, Şirket'in finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, Şirket'in önemli ölçüde borçlanması, borçlarını geç ödemesi, yanıtıcı beyanlarda bulunması, bankanın onayı olmaksızın ortaklık yapısının değişmesi gibi durumlarda krediyi muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme veya sözleşmeyi feshetme gibi haklar tanımaktadır. Şirket ortaklık yapısının halka arz nedeniyle değişecek olması nedeniyle bankalardan gerekli izinleri almak üzere gerekli süreçleri yürütmektedir.

Bankalar ticari kredilerini ilgili kredi sözleşmelerinin hükümlerine göre temerrüt hallerinin meydana gelmesi sebebiyle zaman zaman vadesinden önce geri çağırabilmektedir. Böyle bir durumda, Şirket bankalardan almış olduğu kredilerini erken ödemek durumunda kalabilir, faaliyetleri için gerekli finansmanı temin edemeyebilir, söz konusu temerrüt halleri üzerine, bu kredileri teminat altına almak üzere (varsa) tesis edilmiş olan teminatlar paraya çevrilebilir ve bu durum Şirket'in nakit akışını olumsuz yönde etkileyebilir ve Şirket'in faaliyetleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları üzerinde olumsuz etkiye neden olabilir.

41. Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında Şirket'e karşı yasal işlemler başlatılarak davalar açılabilir, ayrıca Şirket idari işlemlere ve tahkim kararlarına konu olabilir. Söz konusu talepler ve yasal işlemlerin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde, Şirket ve Şirket yöneticilerinin adli ve cezai sorumlulukları doğabilir, Şirket para cezası alabilir, tazminat ödemek durumunda kalabilir ve herhangi bir hukuki muamelenin olumsuz yönde sonuçlanması neticesinde Şirket'in işleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları ve itibarı olumsuz yönde etkilenebilir.

Şirket'in olağan faaliyetleri kapsamında Şirket'e karşı yasal işlemler başlatılarak davalar açılabilir, ayrıca Şirket idari işlemlere ve tahkim kararlarına konu olabilir. Dava ve talep konularını, Şirket'in uyuşmazlıkları, ticari uyumsuzluklar, yasal veya idari işlemler gibi konular Şirket, müşterileri, tedarikçileri, çalışanları ve veya üçüncü kişiler tarafından

başlatılabilecek yasal işlemlerin tarafı olabilir. Kendi isteği ile işten ayrılan veya Şirket tarafından iş akdi sona erdirilen çalışanlar tarafından açılacak fazla çalışma/tazminat talebini içeren ve bunun gibi Şirket aleyhine açılacak çeşitli davalar ve/veya faaliyetlerle ilgili farklı davalar ile karşı karşıya kalabilir.

Şirket tarafından yasal işlemlere ilişkin yasal karşılıklar ayrılmakta olmasına rağmen bu yasal karşılıklar yeterli olmayabilir. Söz konusu talepler ve yasal işlemlerin Şirket aleyhine sonuçlanması neticesinde, Şirket ve Şirket yöneticilerinin adli ve cezai sorumlulukları doğabilir, Şirket para cezası alabilir, tazminat ödemek durumunda kalabilir ve herhangi bir hukuki muamelenin olumsuz yönde sonuçlanması neticesinde Şirket'in işleri, finansal durumu ve faaliyet sonuçları ve itibarı olumsuz yönde etkilenebilir.

Bunlara ilaveten söz konusu yasal işlemler ile tahkimi de kapsayan davalara ilişkin yapılan olumsuz reklam/intiba, Şirket'in faaliyetlerini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

42. Şirket üretim tesislerine veya faaliyetlerine ilişkin gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Fabrikalar işyeri açma, çalıştırma, işletme ruhsatları, yapı kullanma izinleri, çevre izinleri, işçi sağlığına ilişkin izinler gibi çeşitli izin ve ruhsatlar ile faaliyetlerini sürdürebilmektedir. Şirket her ne kadar uzun yıllardır faaliyette bulunduğu fabrikalarında izin ve ruhsatlarda bir soruna bağlı olarak üretiminde aksama yaşamamış olsa da mevzuata aykırılık sebepleri ile fabrikalarındaki üretim faaliyetleri için gerekli izin ve ruhsatları muhafaza edemeyebilir, kaybedebilir.

Bu tür durumlar, Şirket'in faaliyetlerinde, üretimde ve siparişlerin tesliminde ya da geleceğe yönelik beklentilerinde aksaklıklara ve hatalara sebep olabilir dolayısıyla Şirket'in faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını finansal mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

43. Şirket'in faaliyetleri, (halka arz sonrasında) SPK, vergi daireleri ve Kişisel Verilerin Korunması Kurulu gibi çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine tabidir.

Şirket, çeşitli düzenleyici ve denetleyici kamu otoritelerinin denetimlerine tabii bulunmaktadır.

SPK, halka arzı müteakip, Şirket üzerinde denetim ve incelemeler yürütecek ve geçerli mevzuat çerçevesinde yaptırımlar uygulayabilecek bir düzenleyici kurumdur. Şirket yürürlükteki mevzuata uymadığı veya ilgili aykırılıkları gidermediği takdirde SPK Şirket'e karşı soruşturmalar başlatabilir ve birtakım cezai yaptırımlar uygulayabilir.

Şirket'in tabii olduğu bir diğer denetim konusu da vergi yükümlülükleridir. Şirket vergi denetimlerine tabi olup; bu denetimler sonucu ilave vergi giderleri ve uyum giderlerine de maruz kalabilir. Vergi kurumları tarafından ilave vergi yükümlülükleri ve uyum giderleri konusunda yapılacak denetimler Şirket'in iş süreçlerini, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilecek durumlar yaşatabilir.

Ayrıca, Kişisel Verileri Koruma Kurulu da Şirket üzerinde denetim ve incelemeler yürütebilecektir. Şirket, kişisel verilerin korunmasına ilişkin mevzuata uymadığı takdirde, KVKK tahtında öngörülen yaptırımlara maruz kalabilir.

44. Şirket, vergi mevzuatındaki veya uygulamadaki değişiklikler, vergi oranlarındaki artışlar veya vergi denetimlerinden olumsuz etkilenebilir.

Şirket, ilave vergi oranı, vergi kanunlarındaki veya bunların yorumlanmasındaki değişiklikler veya Şirket yönetiminin ertelemiş vergi varlıklarını kullanabilme kabiliyetindeki değişikliklerden etkilenebilmektedir. Şirket aynı zamanda uygulanmaya konulan yeni vergiler veya geçerli vergi oranlarındaki artışlara maruz kalabilmektedir.

Şirket, İzahname tarihi itibarıyla, yatırım teşvik belgesi, nakit sermaye artış indirimi, üretim şirketlerine indirimli kurumlar vergisi uygulaması gibi vergi teşviklerinden faydalanmaktadır. Teşvik ve indirimler sonrası efektif kurumlar vergisi oranı 2022 yılı için %23, 2023 yılı için %25'dir, 2024 ve müteakip dönemler için kurumlar vergisi genel oranı %25 olarak belirlenmiştir. Sonraki dönemlerde kurumlar vergisi oranının artmayacağı konusunda herhangi bir garanti bulunmamaktadır.

Şirket'in herhangi bir finansal yıldaki fiili vergi oranını oluşturan faktörler, sonraki finansal yıl veya yıllar için geçerli olmayabilir. Gelecek dönemlerde Şirket'in fiili vergi oranındaki bir artış, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu ve beklentileri üzerinde önemli derecede olumsuz etkiye yol açabilir.

Şirket, aynı zamanda kendisini ek vergi yükümlülüklerine ve maliyetlerine maruz bırakabilecek olan vergi denetimlerine tabi tutulabilir. Dolayısıyla vergi daireleri tarafından yapılan denetimler, Şirket'in faaliyetlerini ve mali durumunu önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

45. Şirket, çalışanlarının, tedarikçilerinin veya diğer üçüncü kişilerin olası etik olmayan davranışları veya hukuka aykırı davranışları veya çevresel ve sosyal uyum prosedürlerine aykırı davranışları dolayısıyla risklere maruz kalabilir; bu tür ihlaller kredi sözleşmeleri tahtında temerrüt hallerinin meydana gelmesine sebep olabilir.

Şirket; çalışanlarının, tedarikçilerinin veya Şirket'in faaliyetlerinde görev alan diğer üçüncü kişilerin, Şirket'in kurumsal yönetim ilkelerine uyum amacıyla aldığı kararlarına, Şirket'in halka arz sürecinde onaylayacağı kurumsal yönetim politikalarına veya geçerli kanunlara aykırı davranışlarda bulunmayacakları konusunda herhangi bir garanti verememektedir. Şirket'in çalışanları, tedarikçileri veya diğer üçüncü kişilerin etik olmayan davranışları veya yolsuzlukla mücadele kurallarının, uluslararası yaptırımlara ilişkin düzenlemelerin, kara para aklamanın önlenmesi dahil her türlü kanun ve yönetmeliklerin ihlali, Şirket'in önemli para cezalarına maruz kalmasına neden olabilir, Şirket'in belirli projelere katılmasını engelleyebilir veya mevcut sözleşmelerin feshi gibi birçok diğer sonuca yol açabilir.

Şirket'in çalışanlarının, tedarikçilerinin veya üçüncü kişilerin bu tür geçerli kanun, kural veya prosedürlere uymaması veya uymadıklarından şüphe edilmesi durumunda Şirket bu sebeple yaşayabileceği itibar kaybından olumsuz etkilenebilir. Çalışanların, tedarikçilerin veya üçüncü kişilerin bu tür ihlalleri, Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyet sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

46. Şirket'in faaliyetleri esnasında iş kazaları meydana gelebilir, bunun neticesinde Şirket tazminat ödemek zorunda kalabilir, ilgili kanun ve hükümler çerçevesinde yükümlülük altına girebilir.

Şirket'in faaliyet göstermekte olduğu sektör, büyük makine ve ekipmanların işletilmesi gibi tehlikeli faaliyetleri içermemektedir. Ancak Şirket prosedürlerinin yetersiz kalması, teknolojik kusurlar, beşerî hatalar veya dış etkiler sonucunda ortaya tehlikeler çıkabilecektir.

Şirket, faaliyetleri esnasında İzahname'ye konu finansal dönemler de dâhil olmak üzere, işbu İzahname tarihi itibarıyla uzuv kaybı içeren iş kazası yaşanmamış olmakla birlikte, İSG kuralları güncellenerek gerekli tedbirler alınmış, makine anahtarları ve sensörleri aktif hale getirilerek çalışanların kazaya yol açabilecek şekilde makinelere manuel olarak müdahale etmeleri engellenmiş, makine anahtarlarının kontrol periyodları ayda birden haftada bir çıkartılarak kontrol sıklığı ve personellere verilen İSG eğitimleri artırılmıştır.

Bu doğrultuda, bahsedilen tehlikeli faaliyetlerin ileriki dönemlerde önemli yaralanmalara yol açabileceği değerlendirilmiştir. İş kazaları ve ekipmanlarda önemli hasarlara yol açma riski azaltılmıştır. Bu durumlarda uygulanabilecek yasal işlemler, idari yaptırımlar ve/veya üretim faaliyetlerinin durdurulması Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilir.

Şirket'te İzahname'ye konu finansal dönemler de dâhil olmak üzere, işbu İzahname tarihi itibarıyla SGK'ya 11 adet iş kazası bildirimini yapılmış olup, davaya dönüşmüş bir iş kazası bulunmamaktadır. İzahname'de yer alan finansal dönemleri itibarıyla Şirket'te yaşanmış iş kazaları, Şirket'in faaliyetlerini önemli ölçüde aksatacak büyüklükte olmamıştır.

Bununla birlikte, Şirket'in üretim yaptığı makineler ve üretim süreci dikkate alındığında, iş kazaları, işçilerin zarar görmesi gibi durumlarda Şirket'te iş kaybı yaşanabilir, Şirket'in faaliyetleri olumsuz yönde etkilenebilir.

47. Doğal çevreye verilen herhangi bir zararın Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklandığının ileri sürülmesi dolayısıyla uygulanan yasal işlem, uyumluluk çalışmaları ve/veya faaliyetlerin durdurulması gibi senaryoların gelecekte gerçekleşmesi, maliyetlerin artmasına yol açabilecektir.

Faaliyetlerinin doğası gereği fabrikalarında gerçekleştirilen üretim faaliyetleri çeşitli sebeplerle çevre, sağlık, güvenlik, arazi kullanımı sorunlarına yol açabilecektir. Bu tür sorunlar kapsamında Şirket, çok çeşitli yasal işlem ve takibatlara maruz kalabilecektir. Bunlar, üçüncü kişilerce ileri sürülebilecek şikâyetler veya talepler şeklinde ortaya çıkabilir. Bu sebeplerle Şirket, varlıklarının rahatsızlık, kirlilik vb. çevresel zararlara sebebiyet vermeyeceği veya doğal çevre ya da (insan sağlığı dahil) insanlar üzerindeki etkileriyle bağlantılı olarak Şirket'e karşı tazminat taleplerinde bulunulmayacağını garanti edememektedir. Söz konusu şikâyet ve rahatsızlıklar, başvuru süreci sırasında bu faktörler hesaba katılarak verilmiş inşaat izinleri ve diğer ilgili izinlerde yer alan sınırlamalara uyulsa dahi gündeme gelebilir.

Yukarıda açıklanan sorunlardan herhangi birisi nedeniyle uygulanan yasal işlem ve/veya faaliyetlerin durdurulması, Şirket'in masraflarında artışa yol açabilir ve bu durum Şirket'in faaliyeti, finansal durumunu ve operasyonel sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

48. Deprem ve diğer doğal afet riskleri Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Türkiye coğrafi konumu gereği yüksek riskli bir deprem bölgesi olup, Türkiye nüfusunun büyük bir kısmı ve ekonomik kaynaklarının çoğu birinci derece deprem riski bölgelerinde yer almaktadır. Gelecekte meydana gelebilecek şiddetli bir deprem, Türkiye'nin makroekonomisinde ciddi dalgalanmalara sebep olabilir; Şirket'in üretim tesisleri, ham madde tedarikine ilişkin yürüttüğü faaliyetleri, depoları ve bütün faaliyetleri zarar görebilir, tüketici harcamalarında ani düşüşe neden olabilir. Deprem sigortaları zararı telafide yetersiz kalabilir. Bu durumlar Şirket'in faaliyetleri, mali durumu, faaliyet sonuçları, nakit akışı ve ileriye yönelik beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

49. Şirket'in planlanan yatırımları öngörüldüğü şekilde tamamlanmayabilir, Şirket planlanan yatırımları sonrasında da yeni yatırım fırsatları bulamayabilir, bulduğu fırsatları yatırıma çeviremeyebilir, Şirket'in planladığı yatırımları için gerekli finansmanı bulamayabilir, yatırımları doğru tespit edilmemiş olabilir ve beklenen yararı göstermeyebilir.

Şirket, mevcutta faaliyette olan fabrikalarında halihazırda üretimi devam eden ürünleri için ilave verimlilik ve kapasite artışı amacıyla sürekli gelir kaynakları elde etmek, yeşil dönüşümü desteklemek ve sürdürülebilirlik hedeflerine ulaşmak amacıyla yenilenebilir enerji alanında muhtelif GES ve/veya enerji depolama yatırım projelerine yatırım yapmayı planlamaktadır.

Şirket'in planlanan söz konusu yatırımlarının tamamlanması gecikebilir, söz konusu yatırımlar veya sonrasında yapmayı planlayabileceği diğer yeni yatırımlar, Şirket'in büyüme hedeflerine ulaşmasını engelleyen stratejik yatırım seçilmemiş olabilir, üretim ve satışlarına katkıda bulunacak kârı azaltabilir. Ayrıca, Şirket anılan yatırımlarına finansman ihtiyacını doğru tespit edemeyebilir, yatırım maliyeti bütçelenenden fazla olabilir, yatırımların finansman için kredi bulmak zorunda kalması mümkün olmayabilir, mevzuata ilişkin sorunlarla karşılaşılabilir, gerekli izin ve

ruhsatlar alınamayabilir, gerekli veya doğru personel bulunamayabilir, bu sebeplerle yeni yatırımlar planlanan vakitte, şekilde veya hiç tamamlanamayabilir.

Şirket ilerleyen dönemde yapmayı planlayabileceği yatırımlar ile ilgili olarak yapacağı araştırmaları sonucunda elverişli bir fırsat bulamayabilir, bulduğu fırsatları yatırıma çeviremeyebilir.

Bu durumlar Şirket'in ileriye yönelik beklentilerini, faaliyetlerini, cirosunu, karlılığını ve mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

Ayrıca, Şirket'in faaliyetleri, yatırım harcamaları gerektirebilmekte olup, devam eden yatırım faaliyetleri nedeniyle Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacında ve finansal borçluluğunda artış görülebilir. Yatırım harcamaları için ihtiyaç duyulan ekipmanların ve malzemelerin maliyetindeki ve işgücü maliyetindeki artışlar, Şirket'in yatırım tutarlarını artırabilir, faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

5.2. İhraççının içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler:

1. Şirket'in yürüttüğü üretim faaliyetleri buğday ziraatına tabi olup, buğday ziraatı iklimden ve diğer doğa koşullarından etkilenebilir. Doğal kaynaklara dayalı üretim yapıldığından hava koşullarının aşırı sıcak ya da soğuk olması kuraklık, deprem, sel, dolu ve şiddetli yağmur gibi doğal afetler reelteyi düşürerek üretim faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir.

Şirket'in üretmekte olduğu ürünlerin en önemli ham maddesi buğdaydır. Şirket'in üretmekte olduğu un ve buğday ürünleri doğrudan buğday ziraatında gerçekleşebilecek risklerden etkilenebilmektedir. Ziraat operasyonlarında aşağıda belirtilen riskler gibi birtakım riskler ortaya çıkabilir:

İklim riski bakımından zirai üretimin yapılabilmesi, iklimin belirli bir kalıbı takip etmesine ve tahmin edilebilirliğe bağlıdır. Don olması, dolu yağması, yağışların az olması, kuraklık, sulama imkanlarının ortadan kalkması, sıcaklığın aşırı derecede ve/veya mevsim normallerinin üzerinde yükselmesi veya düşmesi, fırtına olması gibi çok sayıda doğal olay, ziraat veriminin yıllara sâri olarak düşmesine veya ürünlerin tamamen zayı olmasına, ürün kalitesinin azalmasına neden olabilir.

Zararlı haşere/hayvan ve hastalık riski bakımından zirai üretime zarar verebilen çok sayıda bilinen zararlı haşere/hayvan ve hastalık bulunmaktadır. Zararlılarla ve hastalıklarla yapılan mücadelenin yetersiz kalması; yeni veya bilinmeyen zararlıların, hastalıkların ortaya çıkması söz konusu olabilir. Bu risklerin ortaya çıkması ziraat veriminin yıllara sâri olarak düşmesine veya ürünlerin tamamen zayı olmasına, ürün kalitesinin azalmasına neden olabilir.

Haşere (kemirgen, güve vb.) istilası riskleri Şirket'in faaliyetlerini, mali durumunu, müşteri beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Şirket, üretim tesislerinde anlaşmalı olduğu Biotim İlaçlama Temizlik ve Gıda San. Tic. Ltd. Şti ile haşere yönetimini sürdürmektedir. Şirket üretim tesislerinde haşere aktivasyonunu önlemek için gerekli önlemleri almıştır. Yaptırdığı düzenli kontroller ile sürecin devamlılığını sağlamaktadır. Biotim İlaçlama Temizlik ve Gıda San. Tic. Ltd. Şti, düzenli periyotlarla firma ziyaretleri yapmakta, kontrol ve bakım, fumigasyon işlemleri gerçekleştirmektedir.

Sektörel olarak doğal kaynaklara dayalı üretim yapıldığı için aşırı sıcak, aşırı soğuk, kuraklık, deprem, sel, don gibi doğal afetlerin faaliyetler üzerinde belirleyici etkisi bulunmaktadır. Yaşanabilecek şiddetli yağmur, dolu ve benzeri doğal afetler sebebiyle sektördeki şirketlere

etkileri olabilir. Ayrıca, doğal afetler sebebiyle sektördeki şirketlere zarar görebilir ve bu durum şirketlerin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. Ayrıca, doğal afetler sebebiyle sektördeki şirketlere zarar görebilir ve bu durum şirketlerin faaliyetlerini olumsuz etkileyebilir. İklim değişikliği nedeniyle buğday üretim bölgelerinde beklenen

PAKİT ÜRETİM
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Kat. No: 10
Baha V.D. 4810080659

Handwritten signature and stamp in blue ink, including a circular stamp with the text 'PAKİT ÜRETİM' and 'SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'.

güneşlenme süresi uzamaları, buğday ekim alanlarının daha da daralmasına ve diğer ürünlere geçişin artmasına neden olabilir¹.

Bu durumların herhangi biri Şirket'in faaliyetini, mali durumunu ve faaliyetini sonuçlarını olumsuz etkileyebilir.

2. Türkiye'nin tarımsal üretiminin düşmesi ve dışa bağımlığın artması söz konusu olabilir. Şirket'in ham madde tedarikinde ithalat oranlarının daha da artması söz konusu olabilir ve bu durum ham madde tedarikinin daha yüksek oranda dövize endeksli bir hal almasına ve Şirket'in ham madde tedarik maliyetlerinin artmasına sebep olabilir.

Şirket ürünlerinin üretiminde kullandığı buğdayı yurt dışından ve yurt içinden tedarik etmektedir. Her ne kadar Türkiye halihazırda dünyanın önde gelen buğday üreticilerinden olsa ve yüksek kalitede buğday yetiştirse de bu durum iklim değişiklikleri, doğal afetleri bilinçsiz tarım faaliyetleri gibi çeşitli faktörlerden etkilenebilir. Türkiye'nin tarımsal üretiminin herhangi bir sebeple düşmesi, buğday tedarikinde dışa bağımlı hale gelmesine ve buğday ithalatında talebin artmasına sebep olabilir. Şirket'in yurt içinden temin ettiği buğday oranında azalma ithal buğday kullanım oranlarını daha da arttırabilir. Bu durum Şirket'in buğday ithal ettiği ülkenin para biriminden daha yüksek oranda ödeme yapmasına sebep olabilir ve ham madde maliyetleri artabilir. Bu durumlar Şirket'in faaliyetleri, cirosu ve mali durumu üzerinde olumsuz etkilere sebep olabilir.

3. Farklı nedenlerle sektörde yaşanabilecek ham madde fiyatlarındaki artışların Şirket'in ürettiği ürün fiyatlarına yansıtılması tüketici tercihlerinde değişiklik yaratabilir ve tüketici tercihlerini olumsuz etkileyebilir.

Farklı nedenlerle sektörde yaşanabilecek hammadde fiyatlarındaki artışlar Şirket'in ürettiği ürünlerin fiyatlarının arttırılmasını gerektirebilir. Bu durum tüketicilerin Şirket'in ürünleri yerine farklı ve/veya ikame ürünler tercih etmesine sebep olabilir, Şirket'in satışlarının düşmesine ve kazancının olumsuz etkilenmesine yol açabilir.

4. Enflasyon, işsizlik oranları, borçlanma seviyeleri, yerel para birimlerinin yabancı para birimlerine karşı değer kaybı gibi makroekonomik sebepler veya salgın hastalıklar gibi tüketici davranışlarını etkileyebilecek değişiklikler sektörün kârlılığını etkileyebilir.

Tüketici harcamalarını etkileyebilecek faktörler arasında kişi başına düşen gelir, enflasyon, işsizlik oranları, borç seviyeleri, refah düzeyinin piyasada yaşanan dalgalanmalara bağlı olarak azalması ya da artması, gümrük vergileri, yerel para birimlerinin yabancı para birimlerine karşı değer kaybı/kazancı ve bunun tüketici güveni üzerindeki etkileri, jeopolitik gerginlikler ve işbirlikleri, ekonomik birliklere ilişkin gelişmeler (örneğin AB içi gelişmeler, Brexit, savaşlar), ticaret savaşları, rekabet, salgın hastalıklar (örneğin Covid-19 salgını) ve ekonomik ortama ilişkin genel belirsizlikler sayılabilir. Dünya ticaretini ve tüketici davranışlarını derinden etkileyen bu belirsizlikler tüketicinin satın alma alışkanlıklarını etkileyebilir. Tüketici harcama ve taleplerinde yaşanacak azalmalar, sektörün gelirlerinde aşağı yönlü bir eğilim oluşturabilir.

5. Şirket rekabetçi bir alanda faaliyet göstermektedir.

Şirketlerin ürünlerini sattığı fiyatlar ve piyasaya yeni sürülen ürünlere yönelik tahmini talep, Türkiye ve dünyadaki un ve buğday ürünlerine ilişkin tüketici talebinin seviyesinden etkilenebilmektedir. Türkiye ve dünyadaki un ve buğday ürünleri sektörü tüketicilerin beslenme alışkanlıklarındaki değişiklikler veya alternatif ürünlerin yarattığı rekabet nedeniyle daha yavaş bir büyüme sürecine girebilir. Dolayısıyla, un ve buğday ürünlerine olan talep fiyat açısından daha fazla artışlara uğlayabilir. Rekabetçi baskıların artması nedeniyle sektörde faaliyet

PAKUN GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınözü Cad. No:79
Bafra / Samsun
Bafra V.D. 4800000
Sürdürülebilirlik Bülteni Bağlamında Tarım ve Gıda Sektörünün Analizi: İklim Değişikliği Risklerinde Tarımsal Arzın Sürdürülebilirliği, TUSIAD (s.25)

BORSUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. 2. Cad. No:12
Mayaçlı İşmerkezi
Beylik V.D. 376188945
ALBA TARIM
Samsun / T.CAMUR
Cad. 37. Yıllık Sızı 2
Samsun / T.CAMUR
31.03.2024

gösteren şirketlerin küresel pazar payının azalması veya beklenen hızda büyümemesi söz konusu olabilir. Bu durum sektördeki şirketlerin ürünlerine yönelik talebi sınırlandırabilir. Şirket'in rekabet ortamındaki pozisyonunu koruyamaması ve iyileştirememesi, Şirket'in faaliyetlerini ve beklentilerini olumsuz yönde etkileyebilir.

6. Gıda standartlarında ve kodekslerinde değişiklik olması durumunda Şirket'in ürünlerinin satıldığı ülkelerde gerekli uyumun gerçekleştirilmesi zaman alacaktır.

Şirket'in ürünlerinin ihraç edildiği ve satıldığı ülkelerde söz konusu ürünlere ilişkin gıda standartlarına ve kodekslerine uyum gösterilmesi gereklidir. Aksi takdirde, Şirket ürünlerini ilgili ülkeye ihraç edemeyecek ve satamayacaktır. Gıda standartlarında ve/veya kodekslerinde yapılan değişikliklere söz konusu standart ve kodekslerde öngörülen sürelerde uyum sağlanamaması durumunda ihracat ve yurt dışı satışlarda zorluklar yaşanabilir, ihracat ve yurt dışı satışlar azalabilir hatta ürünlerin piyasadan geri çekilmesi söz konusu olabilir. Bütün bu durumlar Şirket'in karlılığını olumsuz etkileyebilir.

7. Diğer ülkelerin tarım ve ihracat desteklerini artırmaları, gümrük politikalarını değiştirmeleri Türkiye'de üretimin rekabetçi yapısını olumsuz etkileyebilir.

Şirket, ürettiği ürünlerin tamamını Türkiye'de kurulu fabrikalarda ve tesislerde üretmektedir. Üretilen ürünlerin bir kısmını da ihraç etmekte ve dünya pazarına hitap etmektedir. Şirket ihracat faaliyetleri kapsamında diğer ülkelerde üretim tesisleri olan üreticilerle bu pazarlarda rekabet etmektedir.

Gelişmekte olan ülkeler başta olmak üzere, ülke politikaları uyarınca ihracat desteklenebilmektedir.

Şirket'in üretim maliyetleri arasındaki en önemli kalemler zirai ham maddelerdir. Şirket'in diğer ülkelerdeki rakiplerinin bu destekler neticesinde zirai ham maddeye daha ucuza ulaşabilmesi durumunda Şirket'in uluslararası pazarlarda rekabet edebilme gücü zayıflayabilir.

Ayrıca bazı ülkeler yerli tarım ürünlerini koruma eğilimindedirler ve bu eğilimler zaman içerisinde artabilir. Bu nedenle yerli zirai üretimi korumak veya uluslararası ilişkilerin getirebileceği diğer nedenlerle, bazı ülkeler ithalatın tamamına veya belirli ülkeler bazında yüksek gümrük tarifleri uygulayabilmekte, tarife dışı zorluklar veya engeller çıkarabilmektedir. Şirket'in satışlarının önemli bir kısmının yapıldığı ABD ve Avrupa Birliği ülkelerinin bu yönde hareket etmeleri halinde Şirket'in satışları ve karlılığı olumsuz etkilenebilecektir.

Kıtlık zamanlarında ülkeler tarım ürünlerine ihracat yasakları koyabilmektedir. Böyle durumlarda Şirket ürünlerini daha düşük fiyattan yerel piyasada satmak zorunda kalabilir.

Bu durumlardan herhangi birinin Şirket'in faaliyetleri ve mali durumu üzerinde önemli ölçüde olumsuz etkileri olabilir.

8. Şirket, Covid-19 pandemisi koşullarının devam etmesi ve ağırlaşması durumunda ciro kaybı yaşayabilir ya da istediği karlılığa ulaşamayabilir.

Ocak 2020 itibarıyla önce Çin'de daha sonra global ölçekte etkisini gösteren Covid-19 pandemisi 2021 yılı başlangıcı ile gerek yerli gerekse ulusal aşı çalışmalarının hızlanması ve aşılamanın başlanması ile vaka sayılarında ve yoğun bakımda yatan hasta sayılarında belirli oranda düşüş ile birlikte yavaşlama seyrine girmiştir.

Bununla birlikte mevcut aşılamanın etkili olmadığı yeni varyantların ortaya çıkması, global ölçekte aşılama çalışmalarının beklenen hızda gitmemesi gibi sebeplerle Covid-19 pandemisi koşullarının devam etmesi ve ağırlaşması durumunda 2020 ve 2021 yıllarında olduğu gibi uluslararası lojistik sektöründe meydana gelebilecek azalmalar, lojistik sektöründe yaşanabilecek sorunlar, İran maddesi yasaklarının artması ya da sokak çıkma yasaklarının yeniden gündeme gelmesi gibi nedenlerle Şirket ciro kaybı yaşayabilir veya istediği karlılığa ulaşamayabilir.

9. Değişen tüketici tercihleri, günden güne artan toplum bilinçlenmesiyle glutenli ürünlerin beslenmede azaltılması, organik ürünlere yönelinmesi ve Sağlık Bakanlığı'nın çocukların beslenmesine ilişkin alabileceği tedbirler Şirket için zamanlı öngörü ve tepki vermeyi zorlaştırabilir.

Tüketicilerin daha sağlıklı ve doğal ürünlere olan taleplerinde artış görülebilir. Tüketici, Şirket'in üretmiş olduğu un ve ileride üretebileceği makarna, bisküvi, gofret gibi ürünleri satın almaktan vazgeçebilir. Aynı zamanda kişi başına düşen gelir, enflasyon, işsizlik oranları, borç seviyeleri, refah düzeyinin azalması yerel para birimlerinin yabancı para birimlerine karşı yaşayabileceği değer kaybı gibi faktörler sebebiyle tüketicilerin harcama alışkanlıkları değişebilir ve her ne kadar Şirket glutensiz ve organik ürünler gibi ikame edilebilecek ürünler üretiyor olsa da tüketiciler Şirket'in üretmiş olduğu ürünler yerine farklı firmaların üretmiş olduğu ürünlerini tercih edebilir. Tüm bunlar Şirket'in faaliyetlerini olumsuz yönde etkileyebilir.

Tüketicilerin daha sağlıklı, doğal ve organik ürünlere, glutensiz ve katkısız ürünlere olan taleplerinde artış görülebilir. Şirket'in gelecekteki başarısı üretim kapasitesini iyi planlayarak Ar-Ge faaliyetlerine önem vermeyi sürdürmesine, hedef kitesinin taleplerini tespit edebilmesine ve doğru ürünler geliştirerek bunlara cevap verebilmesine bağlıdır. Küresel ve yurt içi piyasalara hitap edecek ürünleri yanlış değerlendirmesi ya da trendleri yansıtamaması ve ürünleri rakipleri kadar hızlı piyasaya sürememesi durumunda Şirket'in satışları olumsuz etkilenebilecek olup, bunun neticesinde ortaya çıkabilecek ürün ve stokların satılabilmesi için yapılması gereken indirimler faaliyetleri olumsuz şekilde etkileyebilir. Şirket'in aşağıdaki önlemler ile bu hususlara zamanında karşılık verememesi halinde, Şirket'in gelirleri ve karlılığı düşüş gösterebilir.

10. Sektörde faaliyet gösteren firmaların ürünleri, Türk Gıda Kodeksine ve ilgili düzenlemelere tabidir. Firmaların söz konusu düzenlemelere uyum sağlayamaması veya uyum sağlamak için ortaya çıkabilecek ilave maliyetler sektörde yer alan firmaların faaliyetleri ve finansal durumları olumsuz etkilenebilir.

Gıda sektörü, kamu sağlığı ile yakın ilişkisi nedeniyle idari kurumlar tarafından düzenlenen ve denetlenen bir sektördür. Sektörde faaliyet gösteren ortaklıklar, tabi olduğu mevzuatlar ile tam uyumlu olmalıdır. Ayrıca, ileride mevzuatta yapılacak değişiklikler ile yeni standartlar ve yeni kurallar getirilmesi durumunda, sektördeki ortaklıkların veya tedarikçilerin, bu yeni standart ve kurallara uyumu için, yeni yatırımlar yapması gerekebilir. Bu durumda, sektördeki ortaklıklara mali olarak yük getirebileceği gibi, bu uyumu hemen sağlayamayan iş ortaklıklar nedeniyle tedarik zincirinde aksamalar yaşanabilir.

Sektörde faaliyet gösteren ortaklıkların ürünlerinin satıldığı ülkelerin gıda standartlarına ve kodekslerine uygun olması gerekmektedir. Aksi halde ihracat yapılan ülkelere pazar kaybı yaşanabilir ve ortaklıkların faaliyetleri ve finansal durumu olumsuz etkilenebilir.

5.3. İhraç edilecek paylara ilişkin riskler:

1. Halka Arz Edilen Paylar halka açık bir piyasada işlem göreceğinden fiyat ve hacim dalgalanmaları yaşanabilir.

Halka arzı takiben Halka Arz Edilen Paylar için bir piyasanın oluşacağını veya bir piyasa oluştuğu takdirde bunun bir süreklilik göstereceğinin garantisi yoktur. Halka Arz Edilen Paylar'ın likiditesi, Halka Arz Edilen Paylar'da bir piyasa oluşturulmasında rol alan aracı kurumların faaliyetlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili aktif bir işlem piyasası oluşmayabilir veya oluşmuş olan bir piyasa, sürdürülebilir olmayabilir. Bu durumlar yatırımcıların halka arzdan aldıkları payların likiditesi üzerinde olumsuz rol oynayabilir veya Halka Arz Edilen Paylar'ın fiyat oynaklığını artırabilir.

Halka arz fiyatı, Halka Arz Edilen Paylar'ın işlem göreceği piyasadaki fiyatına ve gelecekteki performansına ilişkin bir gösterge olmayabilir. Halka arz fiyatı mevcut piyasada Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerini veya gelecekteki performansını yansıtmayabilir.

Ayrıca Şirket'in faaliyet performansı ve buna bağlı finansal sonuçları işbu İzahname'de de belirtilen risklerin oluşması durumunda analistlerin ve/veya yatırımcıların beklentilerini karşılamayabilir. Şirket'in operasyonel sonuçlarındaki dalgalanmalar veya analistlerin veya yatırımcıların beklentilerinin karşılanamaması; Halka Arz Edilen Paylar'ın fiyatının düşmesine neden olabilir ve yatırımcılar, halka arz kapsamında satın aldıkları Halka Arz Edilen Paylar'ı, halka arz fiyatından veya daha yüksek bir fiyattan satamayabilirler veya hiç satamayabilirler. Bunun sonucunda, halka arz kapsamında Halka Arz Edilen Paylar'ı satın alan yatırımcılar, Halka Arz Edilen Paylar'daki yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

Halka Arz Edilen Paylar'ın fiyatı gerek Şirket'in gerekse içinde bulunduğu sektörlerin finansal performansındaki, global veya ulusal makroekonomik ortamdaki, Şirket'in rakiplerinin faaliyetlerindeki ve ayrıca işbu İzahname'nin "Risk Faktörleri" başlıklı 5'inci bölümü dahil ilgili bölümlerinde değinilen koşullardaki değişikliklere bağlı olarak dalgalanmalara maruz kalabilir.

2. Şirket'in halka açıklık oranı sınırlıdır ve payların likiditesi ve pay fiyatı üzerinde bunun olumsuz etkisi olabilecektir.

Halka arz öncesi Şirket payları herhangi açık piyasada işlem görmemektedir. Halka arz işlemi tamamlandıktan sonra, sermaye artırımı ve ortak pay satışı yolu ile halka arz edilen toplam 40.000.000 TL nominal değerli pay BIST'te işlem görecektir olup Şirket'in halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %30,07'dir. Bu sınırlı halka açıklık oranı payların likiditesini olumsuz etkileyebilecek, payların alım-satım hacminin düşük olmasına neden olabilecek ve sonuç olarak pay fiyatı üzerinde olumsuz etki yaratabilecektir.

Halka Arz Edilen Paylar Borsa'da işlem görmeye başladıktan sonra paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda pay sahipleri istedikleri miktar, zaman ve fiyat üzerinden paylarını satamayabilirler.

3. Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir.

Halka Arz Edilen Paylar sadece Borsa İstanbul'da işlem görecektir. Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değeri Şirket'in performansı ile bağlantılı olmayan önemli dalgalanmalara tabi olabilir. Hatta bu dalgalanmalar halka arzın hemen ardından Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerinde daha belirgin olarak görülebilir. Sonuç olarak, piyasada genel bir düşüş veya Şirket'inkine benzer menkul kıymetlerin işlem gördüğü piyasadaki düşüşler Halka Arz Edilen Paylar'ın alım satım piyasasında ve likiditesinde esaslı olumsuz etkiler gösterebilir. Bunun sonucunda Halka Arz Edilen Paylar'ı halka arz sürecinde veya ikincil piyasada satın alan yatırımcılar yatırımlarının tamamını veya bir kısmını kaybedebilirler.

4. İhraççı'nın payları ikincil piyasada işlem görmeye başladıktan sonra, İhraççı'nın ana pay sahibi Şirket sermayesinin önemli bir bölümüne sahip olmaya devam edeceğinden ana pay sahibinin menfaatleri ikincil piyasada yatırım yapan pay sahiplerinin menfaatleri ile çatışabilir. Ayrıca ileride Şirket paylarının önemli kısmının satışı veya böyle bir satışın gerçekleşeceği yönünde algı, Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değeri üzerinde esaslı olumsuz etkisi oluşturabilir.

PAKUN İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'nin birincil piyasada halka arzından sonra, halka arz öncesindeki pay sahipleri ve diğer pay sahiplerinin pay çoğunluğuna sahip olmaya devam edecektir. Bu durumun, kar payı dağılımı ve yeni pay çıkarılması gibi pay sahiplerinin yararını gerektiren işlemler üzerinde etkisi olabilir.

Bafra V.D. 4810080659

Kavacak Mah. 3347/1 Sk. No:12
İlyaspaşa (Sarıyer) Kal. Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3181906164

ALLBATIROS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Halka Arz İşlemleri Sorumlusu
Ticaret Sicil No: 270900
31.05.2017

Durgun Holding çıkarlarının azınlık pay sahiplerinin çıkarları ile çelişmesi durumunda verecekleri kararlar azınlık pay sahiplerini olumsuz şekilde etkileyebilir.

Ayrıca Şirket payların önemli bir kısmının, özellikle Durgun Holding tarafından satılması halinde Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa fiyatı düşebilir.

Şirket, 30.09.2024 tarih ve 2024/23 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden verdiği 30.09.2024 tarihli taahhüdü ile, Şirket tarafından halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde (bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları da dahil olmak üzere) satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı (*Şüpheye mahal vermemek adına, payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 30 gün süreyle gerçekleştirilecek olan fiyat istikrarı işlemleri neticesinde Şirket'in halka arz edilen paylardan edinebileceği paylar hariçtir.*) doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Şirket'in mevcut pay sahibi Durgun Holding'in vermiş olduğu 30.09.2024 tarihli taahhüdü ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, sahip oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Şirket'in mevcut pay sahibi Durgun Holding'in vermiş olduğu 30.09.2024 tarihli taahhüdü ile, SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesi çerçevesinde, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca maliki oldukları Şirket paylarının halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa İstanbul'da satılmayacağı, bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmayacağı, belirtilen süre içinde söz konusu payların kısmen veya tamamen Borsa İstanbul dışında satılması veya devredilmesi durumunda Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapılacağı ve Borsa İstanbul dışında satılan payları alanların da bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceği doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Şirket, ilgili süresinin bitiminden sonra Esas Sözleşme uyarınca sermayesini gerektiğinde artırabilir. Potansiyel bedelli sermaye artırımlarında yatırımcıların yeni pay alma haklarının tamamen veya kısmen kısıtlanması veya bu hakların kullanılmaması durumunda Şirket'in sermayesi artarken yatırımcıların sahip oldukları pay adedi artmayacağından, yatırımcıların paylarının toplam sermaye içerisindeki oranı azalabilir ve böyle bir durumda sermayenin sulanma riski oluşabilir.

İlaveten, ilgili sürenin bitiminden sonra Durgun Holding, Şirket paylarını satma konusunda serbest olacaktır. Durgun Holding tarafından payların önemli bir kısmının satışı veya satılabileceği yönünde bir algı Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasa değerinin azalmasına yol açabilir.

PAKUN ÜRETİM GIDA

SANAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI

Bahçeçifti Mah. Akropolis Kat: No:79

Balçova / İZMİR

Şirket No: 272000

Şirket Sicil No: 272000

Şirket Sicil No: 272000

Şirket Sicil No: 272000

Şirket Sicil No: 272000

Şirket Sicil No: 272000

Halka Arz Edilen Paylar için aktif, likit ve düzenli işlem yapılan bir piyasa gelişmeyebilir.

Halka arz sürecinde Şirket payları için herhangi bir halka açık piyasa bulunmadıkça Halka

arz sonrasında Halka Arz Edilen Paylar için bir piyasa oluşmayacağına veya böyle bir piyasa

gelişe dahi sürdürülebilir veya yeterince likit olacağına bir garantisi bulunmamaktadır.

Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin herhangi bir piyasanın likiditesi, Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olanların sayısına, yatırımcıların Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bir pazar oluşturmalarındaki menfaatlerine ve diğer faktörlere bağlı olacaktır. Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin aktif bir işlem piyasası gelişmeyebilir veya gelişse dahi kalıcı olmayabilir ve bu da yatırımcıların halka arz sürecinde satın aldıkları Halka Arz Edilen Paylar'ı satma kabiliyetini olumsuz yönde etkileyebilir. Halka Arz Edilen Paylar'ın piyasasının sınırlı olması bu pay sahiplerinin bunları istedikleri miktarda, fiyatta ve zamanda satma kabiliyetlerini olumsuz etkileyebilir ve payların fiyatlarındaki değişkenliği artırabilir.

6. Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar ve ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini önemli ölçüde etkileyebilir.

Halka Arz Edilen Paylar için kote edilen fiyat Türk Lirası cinsinden olacaktır. Ayrıca, Halka Arz Edilen Paylar bakımından Şirket'in dağıtacağı kar payları Türk Lirası cinsinden ödenecektir. Şirket mali tablolarını da Türk Lirası cinsinden düzenlemektedir. Diğer para birimlerine karşı Türk Lirası'nın değerindeki dalgalanmalar Halka Arz Edilen Paylar'ın değerini etkileyebilir.

Kur riskine ek olarak ihraç edilen paylarda ekonomik konjonktürden kaynaklanan riskler oluşabilir. Gerek global ekonomik konjonktür gerekse Türkiye ekonomisindeki olası olumsuz gelişmeler, Şirket'in faaliyetlerinden beklentilerini karşılayamamasına ve buna bağlı olarak da pay fiyatının düşmesine neden olabilir. BİAŞ tarafından Şirket'in paylarının alım satımının durdurulması pay fiyatını olumsuz etkileyebilecektir. Paylar için aktif veya sürdürülebilir bir alım satım piyasası oluşmayabilir ya da devam ettirilemeyebilir. Şirket'in aciz haline düşmesi durumunda Şirket'in ortaklarının elindeki paylar tamamen değer kaybedebilir.

Dolayısıyla Türk Lirası'nın diğer para birimlerine göre değerinde oluşabilecek dalgalanmalar, Halka Arz Edilen Paylar'ın yabancı para cinsinden değerini ve Halka Arz Edilen Paylar bakımından Şirket'in dağıtacağı kar payların tutarlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

7. Şirket, pay sahiplerine kâr payı ödememeye karar verebilir ya da gelecekte kâr payı dağıtamayabilir.

Türkiye'de halka açık şirketlerin tabii oldukları mevzuata ve ayrıca şirket esas sözleşmesinde yer alan ve pay sahiplerinin kabul ettiği kâr payı dağıtım politikalarına uygun olarak kâr payı dağıtımları gerekmektedir.

Halka açık şirketler, pay sahiplerinin vereceği karara bağlı olarak nakit ve/veya bedelsiz pay olmak üzere kâr payı dağıtabilmekte veya dağıtılabılır kâr payını şirket bünyesinde bırakabilmektedir.

Şirket tarafından pay sahiplerine yapılacak olan herhangi bir kâr payı ödemesinin tutarı ve şekli aşağıdakiler dahil ama bunlarla sınırlı olmamak üzere pek çok etkene bağlıdır:

- Yeterli seviyede kar elde edilmesi,
- Dağıtılabılır kar ve yedeklerin durumu,
- Şirket'in serbest nakit akışının müsait olması,
- Şirket'in borçluluk düzeyi, mevcut yükümlülükleri,
- Türkiye'de faaliyet gösteren diğer karşılaştırılabilir halka açık şirketlerin ödediği temettü tutarları,

• Pay sahiplerinin kâr payı hedefleri ve beklentileri,

• Pandemi ve diğer doğal afetler sonucu düzenleyici otoriteler veya hükümetlerin aldığı

tedbirler ve

Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Nispetiye Mahallesi, Akmerkez 1 Kat: 15/1505
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 274983
Vergi No: 3181303454

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçelievler Mahallesi, Bahçeşehir
Bakırköy / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 274983
Vergi No: 3181303454

- Bankalarla imzalanmış genel kredi sözleşmeleri kapsamında, bankaların standart formdaki genel kredi sözleşmelerinde yer taahhüt ve kısıtlamalar.

Şirket'in karlılık düzeyinin yeterli seviyede olmasına rağmen Şirket'in yönetim kurulu, şirket menfaati açısından kârın başka amaçlar için kullanılmasının daha doğru olacağına kanaat getirebilir ve ilgili finansal yıl için genel kurula kâr payı dağıtımını yapılmaması yönünde öneride bulunabilir. Bu durumda Şirket genel kurulu tarafından pay sahiplerine kâr payı dağıtılmamasına karar verilebilir. Bunların sonucunda Şirket'in gelecekte kâr payı ödeme kabiliyeti değişkenlik gösterebilir.

8. Halka Arz Edilen Paylar tüm yatırımcılar için uygun bir yatırım olmayabilir.

Halka Arz Edilen Paylar'ın potansiyel yatırımcılarından her biri, kendi koşulları çerçevesinde bu yatırımın uygunluğunu tespit etmek zorundadır. Potansiyel yatırımcının bilhassa:

- Halka Arz Edilen Paylar'a yatırım yapılmasının faydalarını ve risklerini anlamlı bir şekilde değerlendirmek için yeterli bilgi ve deneyime sahip olmadığı,
- Kendi finansal durumu çerçevesinde, Halka Arz Edilen Paylar'a yapılan yatırımı ve bu yatırımın sahip olduğu yatırım portföyünün tamamı üzerindeki etkisini değerlendirmek için uygun analitik araçlara erişime ve bu araçlar hakkında bilgiye sahip olmadığı,
- Kur riski de dâhil olmak üzere, Halka Arz Edilen Paylar'a yapılan yatırımın risklerinin tamamını karşılamaya yeterli finansal kaynaklara ve likiditeye sahip olmadığı,
- Halka Arz Edilen Paylar'ın tüm koşullarını detaylı bir şekilde kavrayamadığı ve ilgili endekslerin ve finansal piyasaların davranışlarına aşina olmadığı ve
- Yatırımını veya geçerli risklere katlanma kabiliyetini etkileyebilecek ekonomik faktörler, faiz oranı faktörleri ve diğer faktörler hakkındaki muhtemel senaryoları (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) değerlendirebilecek durumda olmadığı hallerde

Şirket'in Borsa'da işlem gören paylarına yapmış olduğu yatırım uygun bir yatırım olmayabilir. Potansiyel yatırımcılar;

- a) Halka Arz Edilen Paylar'ın değişen koşullarda nasıl performans göstereceklerini,
- b) Bu durumun Halka Arz Edilen Paylar'ın değeri üzerindeki etkilerini ve
- c) Bu yatırımın potansiyel yatırımcının yatırım portföyünün tamamı üzerinde yaratacağı etkileri değerlendirmek için gerekli uzmanlığa (tek başına veya bir finansal danışmanın yardımıyla) sahip olmadıkça, Halka Arz Edilen Paylar'a yatırım yapmamalıdır. Yatırımcıların yatırım faaliyetleri geçerli yatırım kanunlarına ve düzenlemelerine ve/veya bazı makamların incelemelerine veya düzenlemelerine tabidir ve hukuk danışmanlarına veya uygun düzenleyici kurumlara danışmayan her yatırımcı için söz konusu yatırımın uygun olmama riski bulunmaktadır.

9. Fiyat tespit raporunda belirtilen varsayımların gerçekleştirilmemesi, Şirket'in paylarının fiyatını olumsuz etkileyebilir.

Fiyat Tespit Raporu'nda Şirket için öngörülen varsayımlar gerçekleşmeyebilir, Şirket'in finansal performansı beklentilerin altında oluşabilir ve Şirket'in gelecek beklentilerini olumsuz etkileyerek Şirket'in paylarının fiyatı düşebilir.

Fiyat Tespit Raporu'ndaki varsayımların gerçekleştirilmesi veya gerçekleştirilmemesi Şirket pay fiyatının halka arz sonrasındaki seyrini etkileyeceğinden yatırımcıların yatırım kararlarının alınmasında Şirket'in varsayımların detaylı şekilde incelenmesinin ardından verilmesi gerekmektedir.

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Böcekli Sok. No:19
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

ASKBANK MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Müşteri Hizmetleri Call Center Servisi
Nispetiye Mah. Nispetiye Cad. No:12
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL
Büyükdere V.D. 343990054
Tic. Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900

5.4. Diğer riskler:

1. COVID-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

COVID-19 salgını da dahil olmak üzere kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin doğurduğu aksaklıklar, Şirket'in faaliyetlerini, faaliyet sonuçlarını, geleceğe yönelik beklentilerini veya mali durumunu olumsuz yönde etkileyebilir.

COVID-19 salgını nedeniyle Şirket'in faaliyetleri ve genel olarak Türkiye ekonomisi ve küresel ekonomiler olumsuz etkilenmiştir. COVID-19 salgını nedeniyle 2020 yılında hükümet tarafından salgını kontrol amaçlı olarak sokağa çıkma kısıtlamaları, bazı işyerlerinin kapatılması ve seyahat sınırlamaları da dahil olmak üzere önemli tedbirlerin alınmasına sebep olmuştur. Bu gibi kısıtlamalar ve gelecekte COVID-19 salgını ile bağlantılı olarak alınabilecek önleyici tedbirlerinin veya kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişelerin ekonomi üzerinde olumsuz bir etkiye sahip olması ve hem yurt içi hem de yurt dışında ticari güveni ve tüketici güvenini ve harcama alışkanlıklarını etkilemesi muhtemeldir.

2020 yılı başından itibaren, dünya genelinde etkili olan Covid-19 pandemisi, tüm dünyada imalat ve tedarik zinciri ile lojistik ve taşımacılık faaliyetlerini etkilemiştir. Bu dönemde insani ihtiyaçların karşılanmasındaki ve dolayısıyla başta un sektörü olmak üzere genel gıda sektörüne duyulan talep fazlalığı sebebiyle 2020 yılındaki Şirket'in sevkiyatı 2019 yılına oranla %39 artmıştır. Akabinde ise, deniz sevkiyatı bakımından limanlarda yaşanan aksaklıklar ve ihracat için gerekli boş konteyner yokluğu gibi sebepler neticesinde Şirket'in anılan sevkiyatları 2021 yılında 2020 yılına oranla %13 azalmıştır.²

COVID-19 salgını kapsamındaki tedbirler tekrar belirgin hale gelirse veya gelecekte kamu sağlığı ile ilgili yaygın endişeler ortaya çıkarsa, Şirket'in faaliyetleri, mali durumu veya faaliyet sonuçları önemli ölçüde olumsuz etkilenebilecektir.

2. Rusya Federasyonu tarafından Ukrayna'ya yönelik başlatılan askeri operasyonlar ve Ukrayna'nın Rusya Federasyonu tarafından işgali amacıyla iki ülke arasındaki savaşın devamı Şirket'in faaliyet sonuçları üzerinde dolaylı olarak olumsuz bir etki doğurabilir.

2021 ve 2022 yılları boyunca, Rusya'nın Ukrayna sınırındaki askeri varlığını artırması, Rusya ile Ukrayna arasındaki gerilimi artırmış ve Rusya ile Ukrayna ve Kuzey Atlantik Antlaşması Örgütü ("NATO") arasındaki ilişkileri negatif etkilemiş ve Amerika Birleşik Devletleri ve Avrupa Birliği'nin Rusya'ya çeşitli yaptırımlar uygulamasına neden olmuştur. 24.02.2022 tarihinde Rusya, Ukrayna'ya karşı askeri operasyonlar ve saldırılarda bulunmuş, bu saldırılar Ukrayna'nın doğudaki komşusu ile diplomatik bağlarını kesmesine neden olmuştur. NATO'nun Rusya liderlerini eylemlerinin sonuçlarından tam sorumluluk almaya çağırarak için yayınladığı açıklamaya ek olarak, ABD Başkanı, ABD ve müttefiklerinin bu işgale beraber ve kararlı bir şekilde yanıt vereceğini açıklamıştır. Bu İzahname tarihi itibarıyla, enerji kaynaklarına veya bölgesel ve küresel ticaret akışına yönelik öngörülen yaptırımlar ve kesintilerin süresi belirsizliğini korumakta olup, Ukrayna'daki ticari faaliyetlerin devamı bölgedeki gelişmelerin durumuna bağlıdır. Ukrayna'daki durum nedeniyle Türkiye ile Rusya veya ABD arasında olası bir gerilim artışı Türk ekonomisini önemli ölçüde olumsuz etkileyebilir.

Rusya-Ukrayna geriliminin 2022 Şubat ayında başlaması akabinde Karadeniz'de bazı bölgelerde askeri tedbirler alınmıştır. Şirket'in tedarikleri deniz yolu ile taşınmaktadır. Buna ek olarak, askeri faaliyetler nedeniyle deniz yolu operasyonlarında aksaklıklar yaşanmıştır. Ancak askeri faaliyetlerin kamu sağlığı devam etmiştir. İlaveten, söz konusu siyasi gerilimin tahli fiyatları

üzerinde ciddi olumsuz etkisi olmuş ve özellikle 2022 yılı Şubat ile Haziran ayları arasında tahıl fiyatlarında önemli ölçüde bir artış yaşanmıştır. Bu durum neticesinde Şirket'in maliyetlerinde bir şekilde artışlar meydana gelmişse de Şirket, tedarik maliyetlerine göre ihracat pazarında satış gerçekleştirildiği için finansalları bakımından kar-zarar anlamında bu durumdan önemli ölçüde olumsuz etkilenmemiştir.

3. Depremler, diğer doğal afetler, savaş ve salgın hastalıklar gibi mücbir sebepler Şirket'in yerleşkelerine ve genel olarak ülke ekonomisine zarar vererek Şirket'in faaliyet sonuçlarını olumsuz yönde etkileyebilir.

Türkiye coğrafi konumu gereği yüksek riskli bir deprem bölgesi olup, Türkiye nüfusunun büyük bir kısmı ve ekonomik kaynaklarının çoğu birinci derece deprem riski bölgelerinde yer almaktadır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket, üretim faaliyetlerini Samsun ili Bafra ilçesi ile Tekirdağ ili Çorlu ilçesinde ve İzmir ilinde gerçekleştirmektedir ve ayrıca, ürünlerin pazarlanması ve kurumsal faaliyetlerini gerçekleştirdiği İstanbul'da da bir şubesi bulunmaktadır. Bununla birlikte Şirket, ürettiği ürünlerin satışını yurt dışı haricinde yurt içinde birçok ilde gerçekleştirmektedir ve dolayısıyla Şirket depremlerden en çok zarar görebilecek farklı bölgelerde faaliyet göstermektedir.

Ayrıca, özellikle de Marmara Bölgesi'nde gelecekte gerçekleşebilecek şiddetli bir deprem, Türkiye'nin makroekonomisinde ciddi dalgalanmalara sebep olabilir.

Benzer şekilde, kasırga, fırtına, tsunami, yangın gibi diğer afetler ile olağanüstü olaylar da Şirket'in üretim faaliyetlerinin aksamasına, yurt içinde veya yurt dışında gerçekleştireceği kimyasal ve petrokimyasal ürünlerin pazarlanması ile satışının gerçekleşmesine yönelik faaliyetlerinin gerçekleştirilememesine ve Şirket faaliyetlerinin olumsuz yönde etkilenmesi söz konusu olabilir.

Ayrıca, Türkiye'de veya diğer ülkelerde yaşanan savaş, terör saldırıları veya diğer türden çatışmalara yönelik tehditler veya fiilen gerçekleşen saldırılar ve bunların makro-ekonomik etkileri, Şirket'in mali durumu ve faaliyetleri üzerinde olumsuz etki yaratabilir ve Şirket'in gelirlerinde azalmaya ve ülke ekonomisinde daralmaya sebep olabilir.

4. Makro Ekonomik ve Global Riskler

Türkiye'nin içinde bulunduğu coğrafyadaki ekonomik ve politik değişimlerin Türkiye ekonomisini ve siyasetini etkilemesi mümkündür. Dünyadaki borç krizi ve özellikle Avrupa'daki etkilerinin Türkiye'nin ihracat gelirlerini ve ekonomisini daraltma ihtimali bulunmaktadır. Türkiye'deki makroekonomik koşullardaki istikrarsızlık sebebiyle faaliyetlerin olumsuz etkilenmesi riski mevcuttur. Türkiye'nin komşularıyla olan ilişkilerindeki bozulmaların bu ülkelerle olan ticari ilişkileri olumsuz etkilemesi söz konusu olabilir. Deprem, dolu, sel vb. doğal afetler nedeni ile genel anlamda üretim ve ticaret faaliyetleri etkilenebilir. Dünya mal ve hizmet ticaretinde büyük paya sahip ülkeler arasında global ticaret savaşları yaşanabilir. Bu durum ürünlere kota, ek vergi vb. ticaret önlemlerini getirebilir.

Sel, fırtına, toprak kayması, deprem gibi doğal afetler Şirket faaliyetlerinin sürdürülebilirliğini olumsuz yönde etkileyebileceği gibi söz konusu durumların meydana gelmesi sonucu Şirket çalışanlarının (veya yakınlarının) yaralanması veya ölümü, Şirket faaliyetlerinde aksamaya yol açabilir, Şirket'in faaliyetlerini ve itibarını olumsuz etkileyebilir.

5.5. Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolarda Yer Verilen Diğer Riskler:

PAKON ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeşehir Mahallesi, Beşiktaş İlçesi, İstanbul
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DÜŞÜN HÖLDERİ
Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi
Büyükdere Caddesi No: 310/188654

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Hisarlık Mahallesi, Çarşıbaşı, Beşiktaş İlçesi, İstanbul
Büyükdere Caddesi No: 310/188654

- **Kredi riski:** Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır.
- **Likidite riski:** Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.
- **Piyasa riski:** Piyasa riski, piyasa fiyatlarında meydana gelen değişimler nedeniyle bir finansal aracın gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında bir işletmeyi olumsuz etkileyecek dalgalanma olması riskidir. Bunlar, yabancı para riski, faiz oranı riski ve finansal araçlar veya emtianın fiyat değişim riskidir.
 - **Kur Riski:** Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir.
 - **Faiz Oranı Riski:** Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların gerçeğe uygun değerinde veya gelecekteki nakit akışlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Şirket'in finansal yükümlülüklerinin tamamı sabit faizli kredilerden oluşmaktadır.

6. İHRAÇÇI HAKKINDA BİLGİLER

6.1. İhraççı hakkında genel bilgi:

6.1.1. İhraççının ticaret unvanı ve işletme adı:

Şirket'in ticaret unvanı "Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi"dir. Şirket'in işletme adı bulunmamaktadır.

6.1.2. İhraççının kayıtlı olduğu ticaret sicili ve sicil numarası:

Ticaret siciline tescil edilen merkez adresi:	Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79- İç Kapı No: - Bafra / Samsun
Bağlı bulunduğu ticaret sicil müdürlüğü:	Bafra Ticaret Sicili Müdürlüğü
Ticaret sicil numarası:	5452

6.1.3. İhraççının kuruluş tarihi ve süresiz değilse, öngörülen süresi:

Şirket, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 22.05.1980 tarihinde "İşcanlar Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanı ile tescil edilerek anonim şirket statüsünde 50 yıllık süre ile kurulmuştur. Bu kuruluş 03.06.1980 tarih ve 12 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket'in 07.01.2021 tarihinde tescil edilen 31.12.2020 tarihli genel kurul kararına istinaden Şirket'in unvanı, işbu İzahname tarihi itibarıyla da güncel olan "Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olmuştur. Anılan unvan değişikliğine ilişkin Esas Sözleşme tadili 08.01.2021 tarih ve 10241 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Ayrıca, Şirket'in 14.06.2024 tarihinde tescil edilen 13.06.2024 tarihli genel kurul kararına istinaden tadil edilen Esas Sözleşme uyarınca Şirket'in süresi kuruluşundan itibaren sınırsızdır. İlgili Esas Sözleşme değişikliği 14.06.2024 tarih ve 11104 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

6.1.4. İhraççının hukuki statüsü, tabi olduğu mevzuat, ihraççının kurulduğu ülke, kayıtlı merkezinin ve fiili yönetim merkezinin adresi, internet adresi ve telefon ve fax numaraları:

Hukuki statüsü:	Anonim Şirket
Tabi olduğu mevzuat:	T.C. Kanunları
İhraççının kurulduğu ülke:	Türkiye Cumhuriyeti
Merkez adresi:	Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79- İç Kapı No: - Bafra/Samsun
Fiili yönetim adresi:	Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79- İç Kapı No: - Bafra/Samsun
İnternet adresi:	www.pakun.com.tr
Telefon:	+90 362 543 44 59

İhraççı'nın Tabi Olduğu Mevzuat

Gıda Mevzuatı

Gıda İşletmelerinin Kayıt ve Onay İşlemlerine Dair Yönetmelik uyarınca, kar amaçlı olsun veya olmasın kamu kurum ve kuruluşları ile gerçek veya tüzel kişiler tarafından işletilen, gıdaların üretildiği/işlendiği/muhafaza edildiği/depolandığı/dağıtıldığı/nakledildiği/satıldığı/servis edildiği herhangi bir aşaması ile ilgili herhangi bir faaliyeti yürüten işletmeler gıda işletmesi olarak değerlendirilir ve bu doğrultuda bu işletmelerin işletme kayıt belgesi alması gerekir. Bu belgenin eksikliği halinde kayıt yaptırmaması zorunlu olup da kaydını yaptırmayan üretim yerlerine perakende iş yerlerine idari para cezası kesilir.

Türk Gıda Kodeksi Yönetmeliği uyarınca, gıda ve gıda ile temas eden madde ve malzemeler için ilgili yatay gıda kodeksi hükümlerine uyulması zorunludur. Yatay gıda kodeksi; gıda katkı maddelerinin kullanımı, etiketlenmesi ve saflık kriterleri, aroma vericiler ve aroma verme özelliği taşıyan gıda bileşenlerinin kullanımı ve etiketlenmesi, gıda enzimlerinin kullanımı ve etiketlenmesi, bulaşanların maksimum limitleri, gıdalarda bulunmasına izin verilen pestisitlerin maksimum kalıntı limitleri, hayvansal gıdalarda bulunabilecek veteriner ilaçlarına ait farmakolojik aktif maddelerin sınıflandırılması ve maksimum kalıntı limitleri, gıdaların mikrobiyolojik kriterleri, gıda ile temas eden madde ve malzemeler ile ilgili genel kurallar, gıdaların etiketlenmesi, gıdalara eklenebilecek vitaminler, mineraller ve belirli diğer öğeleri, numune alma ve analiz metotları, hedef dışı yemlere taşınması önlenemeyen koksidiyostatların ve histomonostatların hayvansal gıdalarda bulunabilecek maksimum miktarları konularını içerir.

Gerekmesi halinde gıda üreticilerin yatay gıda kodekslerine ek olarak dikey gıda kodeksine de uymaları gerekmektedir. Dikey gıda kodeksi; yatay gıda kodeksi hükümlerine ilave olarak, kapsadığı gıda veya gıda grubu veya gıda ile temas eden madde ve malzemelere yönelik olarak belirlenecek özel kriterleri içerir. Belirli bir gıda veya gıda grubu veya gıda ile temas eden madde ve malzeme için özel olarak düzenlenmiş numune alma ve analiz metotlarına ilişkin mevzuat da dikey gıda kodeksi kapsamındadır. Herhangi bir gıda katkı maddesi, aroma verici veya aroma verme özelliği taşıyan gıda bileşeni veya diğer gıda bileşenleri ilave edilen kaynak suları, içme suları, doğal mineralli sular ve yapay sodanın özellikleri dikey gıda kodeksi ile belirlenir. Şirket'in, faaliyeti kapsamında dikey gıda kodeksine de dahil olmaktadır zira buğday unu üretimi için en özel olarak Türk Gıda Kodeksi Buğday Unu Tebliği'nce düzenlenmektedir.

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79- İç Kapı No: -
Bafra/Samsun
Bağcıbaşı Mah. 131/101
Bafra V.D. 4810080659

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
BAĞCIBAŞI MAHALLESİ 131/101
BAFRA/SAMSUN

göz önünde bulundurularak; üretici veya ambalajlayıcının uyması gereken gıda katkı maddelerinin listesi, kullanım koşulları ve etiketleme kuralları belirlenmektedir. İlgili yönetmelik hükümleri ile uyumlu olmayan bir gıda katkı maddesi veya bu gıda katkı maddesini içeren bir gıda piyasaya arz edilememektedir. Yine ilgili yönetmelik kapsamında yer alan gıda katkı maddelerinin saflık kriterleri; renklendiriciler, tatlandırıcılar ve renklendiriciler ve tatlandırıcılar dışındaki katkı maddelerinin saflık kriterine ilişkin mevzuata uygun olmak zorundadır.

Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği EK-II'de belirtilen gıdalar dışında, bir bileşik gıdanın bileşenlerinin birinde kullanımına izin verilen bir gıda katkı maddesinin, bu bileşik gıda da bulunmasına izin verilmektedir. EK-II Tablo 1 uyarınca Şirket'in faaliyet konusu olan makarna üretimine ilişkin olarak kuru makarnalarda (Türk Gıda Kodeksi Özel Beslenme Amaçlı Gıdalar Tebliği'nde yer alan glutensiz, gluteni azaltılmış ve düşük proteinli diyet amaçlı makarnalar hariç) katkı maddesi bulunmasına izin verilmemektedir. Yine EK-II Tablo 2 uyarınca makarna ve mantı benzeri ürünlerde renklendirici bulunmasına izin verilmemektedir.

Tüm bunlara ek olarak Türk Gıda Kodeksi Gıda Katkı Maddeleri Yönetmeliği uyarınca bir gıda katkı maddesinin kullanıcı veya üreticisi, bu katkı maddesinin güvenlik değerlendirmelerini etkileyecek yeni bilimsel veya teknik bir bilgiye ulaştığında, Tarım ve Orman Bakanlığı'na derhal bilgilendirmek zorundadır.

Türk Gıda Kodeksi Gıda Etiketleme ve Tüketicileri Bilgilendirme Yönetmeliği uyarınca, tüketicilerin üst düzeyde korunmasını sağlamak amacıyla algı farklılıkları ve bilgi gereksinimleri dahil gıda hakkında bilgilendirme açısından kurallar belirlenmektedir. İlgili yönetmelik uyarınca son tüketici veya toplu tüketim yerlerine yönelik tüm gıdalarda bu yönetmeliğin gerektirdiği bilgiler yer almalıdır. Şirket'in faaliyeti kapsamında ürettiği ürünlerin son tüketiciye, toplu tüketim yerlerinde satışa sunulması sebebiyle Şirket, Türk Gıda Kodeksi Gıda Etiketleme ve Tüketicileri Bilgilendirme Yönetmeliği'ne uymakla yükümlüdür. Gıda hakkında bilgilendirme özellikle; zorunlu bilgiler arasında sayılan gıdanın doğası, kimliği, özellikleri, bileşimi, miktarı, dayanıklılığı, menşe ülkesi, imalat veya üretim metodu olmak üzere başlıca nitelikleri açısından yanıtıcı olmamalıdır. Yönetmeliğe göre gıda hakkında bilgilendirmeden, gıdayı kendi adı veya ticari unvanı altında piyasaya arz eden gıda işletmecisi sorumlu tutulmaktadır. Bu kapsamda Şirket, gıda işletmecisi sıfatı altında sorumlu tutulabilecektir.

Gıda Hijyeni Yönetmeliği uyarınca, tüketicinin korunmasını sağlamak amacıyla gıda güvenilirliği açısından gıda işletmecisinin, gıdanın birincil üretiminden son tüketiciye arzına kadar uyması gereken gıda hijyenine ilişkin genel kurallar belirlenmektedir. Gıda işletmecisi, kontrolü altındaki üretim, işleme ve dağıtım aşamalarının tümünün bu Yönetmelikte belirtilen ilgili hijyen gerekliliklerinin sağlanmasından sorumlu tutulmaktadır. Gıda güvenilirliğinin birinci üretimden başlayarak son tüketiciye kadar gıda zinciri boyunca sağlanması gerekmektedir. Şirket, faaliyeti kapsamında üretimin ilk aşamasından itibaren son aşaması olan perakendecilere satış anına kadar Gıda Hijyeni Yönetmeliği kapsamında sorumlu tutulmaktadır. Birincil üretimden sorumlu gıda işletmecisi, resmi denetim ve kontroller sırasında tespit edilen sorunlara yönelik düzeltici faaliyeti uygulamak ile yükümlü tutulmaktadır. İlgili yönetmelik uyarınca gıda işletmecisi, işletmesinin faaliyet alanı ve büyüklüğüne uygun olarak, tehlikelerin uygun bir biçimde kontrolü amacıyla, uyguladığı tedbirlere ilişkin kayıt tutmak ve muhafaza etmek, talep edildiğinde Tarım ve Orman Bakanlığı'na ve alıcıya ibraz etmekle yükümlü tutulmaktadır. Gıda işletmecisi, tehlike analizi ve HACCP ilkelerine dayalı prosedürleri veya kalıcı bir prosedürü uygulamaya devam etmektedir.

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akınkaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

ALCBATON YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
M.ÖZGÜR AKIN
KARAYOLU NO:107
KAT:1
SİRKÜLER NO: 11/2018
TARİH: 11/01/2018
KONU: Gıda İşletmecisi Sıfatında Sorumlu Tutulma Riski

İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin Mevzuat

İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu kapsamında işveren, çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlü olup; bu çerçevede, mesleki risklerin tespiti, değerlendirilmesi ve önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hale getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi için çalışmalar yapmalıdır.

Tehlikeli ve çok tehlikeli sınıfta yer alan işler bakımından iş sağlığı ve güvenliğinin sağlanabilmesi amacıyla, ilgili mevzuat tahtında bazı ek kural ve düzenlemelere yer verilmektedir. Değişik iş kollarının hangi tehlike kategorisine dahil olduğu ise İş Sağlığı ve Güvenliğine İlişkin İşyeri Tehlike Sınıfları Tebliği'nin ekinde yer alan listeye göre tespit edilmektedir. Bu kapsamda, Şirket'in mevcut üretim faaliyetleri ilgili mevzuat tahtında "tehlikeli" olarak sınıflandırılmıştır.

İşverenin, iş yerinde, çalışanları arasından iş güvenliği uzmanı ve işyeri hekimi görevlendirmesi gerekmektedir. Çalışanları arasında belirlenen niteliklere sahip personel bulunmaması hâlinde işveren, bu hizmetin tamamını veya bir kısmını, ortak sağlık ve güvenlik birimlerinden hizmet alarak yerine getirebilir. İş güvenliği uzmanlarının tehlikeli sınıfta yer alan işyerlerinde görev alabilmeleri için en az (B) sınıfı iş güvenliği uzmanlığı belgesine sahip olmaları şartı aranır.

Tehlikeli sınıfta yer alan 500 ve daha fazla çalışanı olan işyerlerinde her 500 çalışan için tam gün çalışacak en az bir işyeri hekimi görevlendirilmelidir. İşyeri hekimi ve iş güvenliği uzmanının tam süreli görevlendirilmesi gereken bu gibi durumlarda, işverenin, işyeri sağlık ve güvenlik birimi kurması gerekir. Elli ve daha fazla çalışanın bulunduğu ve altı aydan fazla süren sürekli işlerin yapıldığı işyerlerinde işveren, iş sağlığı ve güvenliği ile ilgili çalışmalarda bulunmak üzere iş sağlığı ve güvenliği kurulu oluşturmaktadır.

Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Mevzuatı

5510 sayılı Kanun'un amacı sosyal sigortaların ve genel sağlık sigortasının işleyişi ile ilgili usul ve esasları düzenlemek olup, Şirket, işveren sıfatıyla kanunda işverenler için öngörülen yükümlülüklerle uymakla yükümlüdür. 5510 sayılı Kanun uyarınca işveren, örneği SGK tarafından hazırlanacak işyeri bildirgesini en geç sigortalı çalıştırmaya başladığı tarihte, SGK'ye vermekle yükümlüdür. Şirket kuruluşunun ticaret sicili memurluklarına bildirilmesi halinde yapılan bu bildirim SGK'ye yapılmış sayılır ve ilgililerce ayrıca işyeri bildirgesi düzenlenmez. Ayrıca işverenin iş güvenliği hakkında yükümlülükleri bulunmaktadır.

İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatına İlişkin Mevzuat

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik uyarınca, yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan, sıhhi ve gayrisıhhi işyerlerinin açılması ve çalıştırılması mümkün değildir.

Yetkili idareler, ikinci ve üçüncü sınıf gayrisıhhi müesseseler için yapılacak beyan ve incelemelerde; insan sağlığına zarar verilmemesi, çevre kirliliğine yol açılmaması, yangın, patlama, genel güvenlik, iş güvenliği, işçi sağlığı, trafik ve karayolları, imar, kat mülkiyeti ve doğanın korunması ile ilgili düzenlemeleri esas alır.

Çevre Mevzuatı

Çevresel etki değerlendirmesi, Çevre Kanunu tahtında gerçekleştirilmesi planlanan projelerin çevreye olabilecek olumlu ve olumsuz etkilerinin belirlenmesinde, olumsuz yöndeki etkilerin önlenmesi ya da çevreye zarar vermeyecek ölçüde en aza indirilmesi için alınacak önlemlerin belirlenmesi ve teknoloji alternatiflerinin belirlenerek değerlendirilmesinde ve projelerin uygulanmasında izlenmesi ve kontrolünde sürdürülecek çalışmaları ifade eden bir kısımdır. Çevresel etki değerlendirmesine ilişkin usul ve esaslar, 29.07.2002 tarihinde

PAKUN ÜRETİM ÇİMENTA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mahallesi
Bağcıbaşı Sok. No:79
Bafra
Bafra V.D. 4810080659

İSTANBUL MERKEZİ
KURUMSAL İDARE BİRLİĞİ
MÜHÜR
A.S.
SİRKÜLER
TARİHİ
31.08.2024

yürürlüğe giren (ve 25.11.2014 tarihli yönetmeliği yürürlükten kaldıran) ÇED Yönetmeliği ile düzenlenmektedir,

ÇED Yönetmeliği kapsamında, ilgili projenin çevresel etkilerinin değerlendirilmesi bakımından, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 4 türde karar verilmesi mümkündür:

- Çevresel etki değerlendirmesi gerekli değildir kararı ("ÇED Gerekli Değildir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projeler hakkında yapılan değerlendirmeler dikkate alınarak, projenin çevre üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin, alınacak önlemler sonucu ilgili mevzuat ve bilimsel esaslara göre kabul edilebilir düzeylerde olduğunun belirlenmesi üzerine projenin gerçekleşmesinde çevre açısından sakınca görülmediğini belirten karardır.
- Çevresel etki değerlendirmesi gereklidir kararı ("ÇED Gereklidir" kararı), ilgili ön inceleme ve değerlendirmeye tabi projelerin çevresel etkilerinin incelenerek, çevresel etkilerinin daha detaylı incelenmesi amacıyla çevresel etki değerlendirmesi raporu hazırlanmasının gerektiğini belirten karardır.

ÇED Yönetmeliği Ek-1'de listelenen ve çevresel etki değerlendirmesi uygulanacak projelere başlanmadan önce veya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın bir projeye ilişkin "ÇED Gereklidir" kararı vermesi üzerine, anılan projeye ilişkin olarak ÇED Raporu hazırlanması gerekmektedir. Akabinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yapılacak incelemeler neticesinde, söz konusu proje ile ilgili olarak çevresel etki değerlendirmesi olumlu kararı ("ÇED Olumlu" kararı) veya çevresel etki değerlendirmesi olumsuz kararı ("ÇED Olumsuz" kararı) verilebilir.

Mevzuat uyarınca "ÇED Olumlu" kararı veya "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça, ÇED Yönetmeliği kapsamındaki projeler ile ilgili onay, izin, teşvik, yapı ve kullanım ruhsatı verilemez; söz konusu projeler için yatırıma başlanamaz ve bunlar ihale edilemez. ÇED Olumlu Kararı veya ÇED Gerekli Değildir Kararı alınmadan başlanan faaliyetler süre verilmeksizin durdurulur ve "ÇED Olumlu" ya da "ÇED Gerekli Değildir" kararı alınmadıkça yatırıma ilişkin durdurma kararı kaldırılmaz.

Çevre İzin ve Lisans Yönetmeliği ise Çevre Kanunu uyarınca alınması gereken çevre izin ve lisansları düzenlemekte ve çevre izin ve lisanslarına tabi işletmeleri iki kategoride sınıflandırmaktadır. Bunlar: çevreye kirlenici etkisi yüksek düzeyde olan işletmeler ve çevreye kirlenici etkisi olan işletmelerdir.

Ürün Güvenliğine İlişkin Mevzuat

Ürün Güvenliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu uyarınca, ürünlerin, teknik düzenlemesine uygun olması zorunludur. Teknik düzenlemesine uygun olmayan ürünler, uygunsuzlukları giderilmeden piyasaya arz edilemez, piyasada bulundurulamaz veya hizmete sunulamaz. Aynı zamanda, ürünün güvenli olması da zorunludur. Teknik düzenlemenin insan sağlığı ve güvenliği ile ilgili hükümlerine uygun ürün, aksi ispatlanana kadar güvenli kabul edilir.

Ürünün, bir kişiye veya bir mala zarar vermesi halinde, bu ürünün imalatçısı veya ithalatçısı zararı gidermekle yükümlüdür. İmalatçı veya ithalatçının sorumlu tutulabilmesi için, zarar gören tarafın uğradığı zararı ve uygunsuzluk ile zarar arasındaki nedensellik bağıını ispat etmesi zorunludur. Ürünün sebep olduğu zarardan birden fazla imalatçı veya ithalatçının sorumlu olması halinde, bunlar müteselsilen sorumlu tutulurlar. İmalatçı veya ithalatçıyı üründen

PAKON ÜRETİM A.Ş.
SAMSUN VE TİKAETİS
Bahçeşehir Mah. No:79
Bafra SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

AKRAİS GEMERLİ A.Ş.
Mevzuat Mad. No:12
Nispetiye Mah. No:11 Etiler / İSTANBUL
15/02 V.D. 3161890454

Tazminat talebi için zamanaşımı süresi, zarar görenin zararı ve tazminat yükümlüsünü öğrendiği tarihten itibaren üç yıl ve her halde zararın doğduğu tarihten itibaren on yıldır.

Ürün Güvenliği ve Teknik Düzenlemeler Kanunu uyarınca, imalatçıların çeşitli sorumlulukları bulunmaktadır. Bu doğrultuda imalatçı; piyasaya ancak teknik düzenlemesine veya genel ürün güvenliği mevzuatına uygun ürünleri arz etmeli, mevzuatın gerektirdiği hallerde teknik dosyayı tanzim etmeli, uygunluk değerlendirme işlemini yapmalı, uygunluk beyanını veya uygunluğu gösteren diğer belgeleri düzenler ve uygunluk işaretini ürüne koymalı, uygunluk değerlendirmesine ilişkin teknik dosyayı ve belgeleri teknik düzenlemede belirtilen süre, süre belirtilmediği hallerde ise ürünün piyasaya arz edildiği tarihten itibaren en az on yıl boyunca muhafaza etmeli, ürünün ilgili kurallara uygunluğunun seri üretim boyunca da sürdürülmesi için gerekli önlemleri almalı, ürünün tasarımı veya niteliğindeki değişiklikler ile uygun olduğunu beyan ettiği kurallardaki değişiklikleri takip ederek gereğini yapmalı, taşıdıkları muhtemel risklerle orantılı olarak, piyasada bulundurulan ürünlerinden numune alarak test etmeli, inceleme yapmalı, şikâyetlerin, uygun olmayan ve geri çağrılan ürünlerin kaydını tutmalı ve yaptığı izleme faaliyeti hakkında dağıtıcıları bilgilendirmelidir. İlave olarak, imalatçı ürünün mevzuatın gerektirdiği model, parti ve seri numarası veya ayırt edilmesini sağlayacak diğer bilgileri kolayca görülebilir ve okunabilir şekilde taşımasını temin etmeli, ürünün boyut veya doğasının buna elverişli olmadığı durumlarda ise bu bilgilerin ürünün ambalajında veya ürüne eşlik eden bir belgede yer almasını sağlamalı, mevzuatın gerektirdiği hallerde ismini, kayıtlı ticari unvanını veya markasını ve kendisine ulaşılabilir açık adresini ürünün üzerinde, bunun mümkün olmadığı durumlarda ürünün ambalajında veya ürüne eşlik eden bir belgede belirtmeli, ürünün taşıyabileceği risklere karşı gereken tedbirleri almalı ve bunlardan sakınabilmeleri için nihai kullanıcılara gerekli bilgileri sağlamalı, ürün veya ambalajının üzerinde veya ürüne eşlik eden belgelerde ürünün taşıyabileceği riskleri ve nihai kullanıcının bu risklerden kaçınabilmesine ilişkin bilgilendirmeleri belirtmeli ve güvenlik kurallarının Türkçe olmasını sağlamalı, piyasaya arz etmiş olduğu bir ürünün uygun olmadığını öğrendiği veya bilmesinin gerektiği hallerde ürünü uygun duruma getirmeli ve gerektiğinde ürünün piyasaya arzını durdurmalı, ürünü piyasadan çekmek veya geri çağırmak için gerekli düzeltici önlemleri ivedilikle almalı, ürünün risk taşıdığı durumlarda özellikle sağlık ve güvenlik bakımından risk teşkil eden hususlar ile alınan düzeltici önlemler ve sonuçları hakkında ayrıntılı bir şekilde ve ivedilikle yetkili kuruluşu bilgilendirmeli, piyasaya arz ettiği ürünlerin taşıdığı risklerin ortadan kaldırılması amacıyla yapılan faaliyetlerde yetkili kuruluşun talimatlarını yerine getirmeli ve ürünlerin uygunluğunu gösteren gerekli tüm bilgi ve belgeleri yetkili kuruluşa Türkçe veya yetkili kuruluşun kabul edeceği diğer bir dilde sağlamalıdır.

Tüketici Mevzuatı

Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun'un amacı; kamu yararına uygun olarak tüketicinin sağlık ve güvenliği ile ekonomik çıkarlarını koruyucu, zararlarını tazmin edici, çevresel tehlikelerden korunmasını sağlayıcı, tüketiciyi aydınlatıcı ve bilinçlendirici önlemleri almak, tüketicilerin kendilerini koruyucu girişimlerini özendirerek ve bu konulardaki politikaların oluşturulmasında gönüllü örgütlenmeleri teşvik etmeye ilişkin hususları düzenlemektir.

Ayıplı mal, tüketiciye teslimi anında, taraflarca kararlaştırılmış olan örnek ya da modele uygun olmaması ya da objektif olarak sahip olması gereken özellikleri taşınamaması nedeniyle sözleşmeye aykırı olan maldır. Ambalajında, etiketinde, tanıtma ve kullanma kılavuzunda, internet portalında ya da reklam ve ilanlarında yer alan özelliklerinden bir veya birden fazlasını taşımayan; satıcı tarafından bildirilen veya teknik düzenlemesinde tespit edilen niteliğe aykırı

PAKUN ÜRETIM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bağcılar Mahallesi, Çarşıbaşı Sok. No:17
Bafra / SAĞSUN
Bağrı V.D. 4810080658

ALBATROS SATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavacak Mah. No:12
Kağıthane / İSTANBUL
0212 292 11 81
0212 292 11 81

Satışa sunulan seri malın ayıplı olduğunun mahkeme kararı ile tespit edilmesi hâlinde, mahkeme ayıbın niteliğine göre malın satışını geçici olarak durdurma veya ayıbı giderme kararları verebilir. Üretici veya ithalatçı mahkeme kararının tebliğ tarihinden itibaren en geç üç ay içinde malın ayıbını ortadan kaldırmakla yükümlüdür. Malın ayıbının ortadan kalkmasının imkânsız olması hâlinde mal, üretici veya ithalatçı tarafından toplanır veya toplattırılır. Toplatılan mallar taşıdıkları risklere göre kısmen veya tamamen imha edilir veya ettirilir. İmha edilen malla ilgili tüketicinin dava ve tazminat hakları saklıdır.

Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun uyarınca ticari reklamların Reklam Kurulunca belirlenen ilkelere, genel ahlaka, kamu düzenine, kişilik haklarına uygun, doğru ve dürüst olmaları esastır. Tüketiciyi aldatıcı veya onun tecrübe ve bilgi noksanlıklarını istismar edici, can ve mal güvenliğini tehlikeye düşürücü, şiddet hareketlerini ve suç işlemeyi özendirici, kamu sağlığını bozucu, hastaları, yaşlıları, çocukları ve engellileri istismar edici ticari reklam yapılamaz. Reklam verenler ticari reklamlarında yer alan iddiaların doğruluğunu ispatla yükümlüdür.

Aynı zamanda, bir ticari uygulamanın; mesleki özenin gereklerine uymaması ve ulaştığı ortalama tüketicinin ya da yöneldiği grubun ortalama üyesinin mal veya hizmete ilişkin ekonomik davranış biçimini önemli ölçüde bozması veya önemli ölçüde bozma ihtimalinin olması durumunda haksız olduğu kabul edilir. Özellikle aldatıcı veya saldırgan nitelikte olan uygulamalar ile yönetmelik ekinde yer alan uygulamalar haksız ticari uygulama olarak kabul edilir. Tüketicije yönelik haksız ticari uygulamalar yasaktır.

Ar-Ge Mevzuatı

Ar-Ge Merkezi kuran firmalar, Ar-Ge Kanunu'na tabidir. Şirket'in Ar-Ge Kanunu ve Araştırma, Geliştirme ve Tasarım Faaliyetlerinin Desteklenmesine İlişkin Uygulama ve Denetim Yönetmeliği kapsamındaki düzenlemelere uygun hareket etmesi gerekmektedir. Şirket'in Ar-Ge merkezlerinde yürütülen faaliyetlere ilişkin yıllık faaliyet raporunu takip eden yılın en geç Mayıs ayı içinde Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'na yazılı veya elektronik ortamda sunması gerekmekte olup Ar-Ge merkezleri, T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Değerlendirme ve Denetim Komisyonu tarafından en geç iki yılda bir denetlenmektedir.

İhracat Faaliyetlerine İlişkin Mevzuat

İhracat işlemlerinde uyulması gereken esaslar genel hatlarıyla İhracat Rejimi Kararı ile İhracat Yönetmeliği düzenlemelerinde yer almakta olup, İhracat Rejimi Kararı'nın dayanak teşkil ettiği; dahilde işleme rejimi, hariçte işleme rejimi ve vergi, resim ve harç istisnası uygulamaları, her bir rejimle ilgili karar ve bu kararların dayanak teşkil ettiği tebliğlerde ayrıntılı olarak düzenlenmektedir.

İhracat faaliyetlerinde bulunan işletmeler Gümrük Kanunu'na tabi olup, Gümrük Kanunu, gümrük idareleriyle muhatap olan kişiler Gümrük Kanunu ve Cumhurbaşkanlığı karnameleri ile bunlara dayanılarak çıkarılan mevzuat hükümlerine uymak; gümrük idarelerinin gerek Gümrük Kanunu'nda gerek diğer mevzuat hükümlerine göre yapacağı gözetim ve kontrollere tabi olmak; bu idarelerin kendi adına veya başka idareler nam veya hesabına tahsil edeceği her tür vergi, resim, harç ve ücretleri ödemek veya bunların teminata bağlamak; mevzuat hükümlerinin uymayı zorunlu kıldığı her tür işlemleri yerine getirmekle yükümlüdür.

İhracat faaliyetlerinde bulunan işletmeler, bu faaliyetlerini; İhracat Rejimi Kararı çerçevesinde, ihracatın ülke ekonomisi yararına düzenlenmesini, desteklenmesini ve artırılmasını sağlamak

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Balçılar Mah. Altıyolcu Cad. No:19
Bağcıbaşı / Sarıyer / İstanbul / Türkiye
Bilgi: 0212 291 15 15

İhracatın ülke ekonomisi yararına düzenlenmesini, desteklenmesini ve artırılmasını sağlamak amacıyla İhracat Rejimi Kararı uyarınca yapılacak ihracat işlemleri, İhracat Yönetmeliği ile T.C. Ticaret Bakanlığı tarafından yayımlanacak tebliğler ve değişiklikler çerçevesinde yürütülür. İhracat işleminin başlaması için ihracatçıların İhracatçı Birlikleri Genel Sekreterliği'ne onaylatmaları gümrük beyannamesi ile ihracatın

yapılacağı gümrük idaresine başvurmaları gerekir. İhracı uluslararası anlaşma, kanun, kararname ve ilgili sair mevzuat uyarınca belli bir merciin ön iznine bağlı malların ihracatında, ilgili mercilerden ön izin alındıktan sonra ihracat mevzuatı hükümleri uygulanır.

6.1.5. İhraççı faaliyetlerinin gelişiminde önemli olaylar:

Tarihçe ve Kurumsal Yapı

Şirket, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 173169-120654 ticaret sicil numarası ile 22.05.1980 tarihinde "İşcanlar Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" unvanı ile tescil edilerek her türlü gıda maddeleri alım, satımı, imalatı, ambalajlanması ihracat ve ithalatının yapılması faaliyetlerinde bulunmak üzere anonim şirket statüsünde kurulmuş ve bu kuruluş 03.06.1980 tarih ve 12 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirketin kuruluş sermayesi 10.000.000³ TL'dir. Şirket'in 1980 yılındaki kurucu pay sahiplerinin kendi arasında ve/veya diğer üçüncü kişiler ile çeşitli pay devirleri gerçekleşmiş olup; Şirket sermayesinin tamamının Durgun Ailesi tarafından iktisap edilmesi 2018 yılında gerçekleşen pay devirlerine dayanmaktadır. 2018 yılında gerçekleşen pay devirleri neticesinde, Şirket'in o dönemki toplam sermayesini temsil eden 50.000 TL nominal tutardaki Şirket paylarının tamamı Durgun Ailesi'ne devredilmiştir. Akabinde, 2023 yılında akdedilen hisse devir protokolü uyarınca, Durgun Ailesi, sahip olduğu Şirket paylarının tamamını Durgun Holding'e devretmiştir. Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla güncel pay sahibi, Şirket'in 100.000.000 TL nominal değerindeki payların tamamına sahip olan (%100) Durgun Holding'tir.

Şirket'in kurulduğu dönemdeki faaliyet alanı temel olarak her türlü gıda maddeleri alımı, satımı, imalatı, ambalajlanması, ihracat ve ithalatının yapılması faaliyetlerine dayanmaktadır.

22.12.1982 tarihinde Çorlu Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 444 ticaret sicil numarası ile kurulan Başak Gıda, 2017 yılında, Durgun Ailesi tarafından devralınmıştır. Bu devralma işlemi ile birlikte, Başak Gıda'nın maliki bulunduğu Hıdırağa Mah. İstasyon Cad. Blok No: 10 Tekirdağ/Çorlu adresinde yer alan yıllık buğday kırma kapasitesi 157.500 ton olan un üretim tesisi satın alınmıştır.

Başak Gıda'nın devralınmasıyla birlikte Şirket'in ihracat sevkiyatları artmış ve hız kazanmıştır. Bu devir alım işlemi ile birlikte Şirket'in maliki bulunduğu Tekirdağ/Çorlu Tesisi Türkiye'nin önemli limanlarından Tekirdağ Asyaport ve İstanbul Ambarlı limanlarına yakınlığı dolayısıyla ithalat ve ihracat sevkiyatlarının hızlı ve düzenli olması sağlamıştır. Bu sayede sipariş sirkülasyonu hızlanmıştır.

Şirket'in 2019 yılında gerçekleştirdiği genel kurul toplantısında alınan kararlara istinaden tadil edilen Esas Sözleşme çerçevesinde Şirket'in tarım ve gıda sanayide her türlü ham madde, mamul, yarı mamul maddeleri, her türlü zirai ürün, bitümen tahıl ve bakliyatların alımı, satımı, üretimi, imalatı, ithalatı ve ihracatı faaliyetlerinde bulunabileceği ve bu doğrultuda anılan maddelerin işlenmesi ve muhafazası için özellikle un fabrikaları, depolar, antrepolar kurar, kurdurabileceği ve kurulmuş olanları satın alıp gerekirse ortak olabileceği düzenlenmiştir.

Anılan Esas Sözleşme tadilini takiben, Şirket'in yürüttüğü faaliyetler bakımından 2020 yılı sonunda, yukarıda bahsi geçen un üretim tesislerini tek bir çatı altında toplayan Şirket, un ve buğday yan mamul üretim ve satış faaliyetlerini, perakende ve toptan akaryakıt satışı ile gayrimenkul kiralama faaliyetlerinden ayırmayı hedeflemiştir.

Şirket, 31.12.2020 tarihinde Pak Petrol Ürünleri Gıda ve İnş.San.ve Tic. Ltd. Şti.'nden Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No:79 Bafra / Samsun adresinde yer alan un üretim tesisi ile Başak Gıda

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No:79 Bafra / Samsun
Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Pasa Bırtını Hakkında 5083 Sayılı Kanun ile
yapılan işlemler yapılmadan önceki halleri ile yazılmıştır.
Bafra V.B. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.

Kavayak Mah. No:100 Bafra / Samsun
Türkiye Cumhuriyeti Devletinin Pasa Bırtını Hakkında 5083 Sayılı Kanun ile
yapılan işlemler yapılmadan önceki halleri ile yazılmıştır.
Bafra V.B. 4810080659

San.ve Tic. A.Ş.'den, Hıdırağa Mah. İstasyon Cad, Blok No: 10 Çorlu / Tekirdağ adresinde yer alan üretim tesisini satın almıştır. Şirket'in içerisinde bulunmuş olduğu grup, yukarıda bahsi geçen devirler ile un üretim tesislerini tek bir çatı altında toplamayı, un ve buğday yan mamul üretim ve satış faaliyetlerini, perakende ve toptan akaryakıt satışı ile gayrimenkul kiralama faaliyetlerinden ayırmayı hedeflemiştir.

2020 yılı içerisinde toplam 2 üretim tesisine sahip olan Şirket'in üretim kapasitesi Samsun/Bafra Tesisi için 320 gün/ton ve Tekirdağ/Çorlu Tesisi için kapasite artırımıyla birlikte 500 gün/ton olmak üzere toplamda günlük 820 ton, yıllık bazda ise 246.000 tona ulaşmıştır.

Şirket'in unvanı, Şirket'in 2020 yılında gerçekleştirdiği genel kurul toplantısında alınan kararlara istinaden "İTT Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiş olup anılan Esas Sözleşme tadili 11.08.2020 tarih ve 10135 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirket 2021 yılında gerçekleştirdiği genel kurul toplantısında aldığı kararlara istinaden merkez adresini Altınkaya Caddesi No:79 Bafra/Samsun adresine taşımıştır. Anılan Esas Sözleşme tadili çerçevesinde Şirket'in ayrıca unvanı değiştirilmiş ve Şirket'in unvanı işbu İzahname tarihi itibarıyla da güncel olan "Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olmuştur.

Şirket'in yaptığı yatırımlar sonucu 2021 yılında 473.862.741 TL olan satış hasılatı 2022 yılında 1.982.421.170 TL'ye çıkmıştır. Şirket un ihracatı yanında yurt dışına buğday ihracatı yaparak ülke ekonomisine katkı sağlamaktadır.

Şirket, TIM tarafından gerçekleştirilen Türkiye'nin İhracat Şampiyonları listesinde son iki yıl üst üste girmiştir. TIM İlk 1000 İhracatçısı 2022 listesinde 44.594.765,02 milyon ABD Doları değerinde ihracat geliriyle 704'üncü sırada yer alan Şirket, İlk 1000 İhracatçısı 2023 araştırmasında ise bir önceki yıla göre 173 basamak yükselerek 531'inci sıraya yerleşmiştir. Şirket, aynı araştırmada Türkiye Hububat, Bakliyat, Yağlı Tohumlar ve Mamulleri sektörünün en çok ihracat gerçekleştiren 52'nci şirketi olurken, Türkiye'nin en çok un ihracatı gerçekleştiren 7'nci büyük şirketi olmuştur⁴.

Şirket, İstanbul Sanayi Odası tarafından yapılan Türkiye'nin ikinci en büyük 500 sanayi kuruluşunun yer aldığı ISO 500 listesinde de iki yıl üst üste yer almıştır. 2022 yılı "Üretimden Satışlar" kategorisinde 219. sırada yer alan Şirket, aynı listede 2023 yılı "Üretimden Satışlar" kategorisinde 158. Sıraya yükselmiştir⁵.

Şirket, Türkiye'nin en büyük 500 şirketinin sıralandığı Fortune 500 Türkiye 2003 listesine, 3 milyar 844 milyon 138 bin 930 TL'lik net satış ve bir önceki yıla göre yüzde 93,9 büyüme oranıyla 478'inci sıradan girmiştir. Tarım, Tahıl, Süt, Et ve Su Ürünleri sektöründe 31'inci sırada yer alan Şirket, listede en çok ihracat gerçekleştiren 232'nci şirket olmuştur⁶.

2023 yılına gelindiğinde, Şirket'in kurumsal yapısının güçlendirilmesi, tek elden yönetilmesi ile karar alma ve yatırım yapma konusunda daha proaktif davranabilmesi adına Şirket'in ortaklık yapısı değiştirilmiştir. 2023 yılında gerçekleşen pay devirleri neticesinde, Şirket'in sermayesinin tek sahibi Durgun Holding olmuştur. Şirket'in aynı yıl içerisinde gerçekleştirdiği genel kurul toplantısında alınan kararlar ile, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin 30.000.000 TL'den 100.000.000 TL'ye artırılmasına karar verilmiş olup anılan sermaye değeri, işbu İzahname tarihi itibarıyla da Şirket'in güncel çıkarılmış sermayesini temsil etmektedir.

İşbu İzahname tarihi itibarıyla, Şirket'in un üretim faaliyetlerinde bulunan toplamda 3 adet üretim tesisi bulunmakta olup anılan tüm üretim tesisleri dikkate alındığında, Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla günlük buğday kurma kapasitesi 1.103 ton'dur.

PAKUN ÜRETİM GIDA

SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Bahçeşehir / İstanbul

<https://www.kis500.org.tr/ikinci-500-buyuk-sanayi-kurulusu>

<https://www.fortune500turkey.com/fortune-500-turkiye>

Bafra v.d. 40 10000000

DURGUN HOLDİNG A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Yatırım Menkul Değerler A.Ş. / İSTANBUL

Emekler V.D. 116 10000000

ALBATROSS YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Menkul Değerler A.Ş. / İstanbul

Emekler V.D. 116 10000000

6.1.6. Depo sertifikasını ihraç eden hakkındaki bilgiler

Yoktur.

6.2. Yatırımlar:

6.2.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri hakkında bilgi:

Şirket'in işbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla gerçekleştirdiği önemli yatırımları ve bu yatırımların finansman şekilleri aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Yatırım	Miktarı (TL)	Yatırım Yılı	Tamamlanma Derecesi (%)	Tamamlanma Yılı	Finansman Şekli	Finansal Tabloda İzlendiği Hesap
Çorlu Fabrika Modernizasyonu/ Değirmen Vals Topu, Çuval Ağzı Dikiş Makinası, Çöp Sasörü ve Hava Teşkilatı, Tav Cihazı, Ventil Dolum Makinası, Otomasyon Panosu	1.565.992,07	2021	100	2021	Özkaynaklar	Tesis, makine ve cihazlar
Sevkiyat için büyük tonajlı kamyon ve pazarlama ekibi için binek araç satın alınması	1.756.949,16	2021	100	2021	Özkaynaklar	Taşıtlar
Çorlu ve Bafra fabrikalarda kullanılmak üzere yazıcı, bilgisayar, cep telefonu, güç kaynağı	199.403,30	2021	100	2021	Özkaynaklar	Demirbaşlar
Laboratuvar analiz cihazı	984.532,87	2021	100	2022	Finansal Kiralama	Haklar
Ofis ve otomasyon programları	249.870,75	2021	100	2021	Özkaynaklar	Haklar
Tekirdağ ili Çorlu ilçesinde 681 numaralı ada ve 34 numaralı parselin satın alınması	5.300.000,00	2022	100	Yatırımı devam ediyor	Özkaynaklar	Binalar
Çorlu ve Bafra Fabrika Modernizasyonu/ Değirmen Vals ve Otomasyon Sistemi, Çöp Sasörü ve Hava Teşkilatı, Helezon ve Pnömatik, Blöver İstasyonu, Çuval Dikiş Makinası, Elektrik Panosu,	5.085.064,23	2022	100	2022	Özkaynaklar	Tesis, makine ve cihazlar
Yangın algılama ve söndürme sistemi	299.118,64	2022	100	2022	Özkaynaklar	Tesis, makine ve cihazlar
Pazarlama ekibi ve Yöneticiler için binek araçların alımı	3.849.931,72	2022	100	2022	Özkaynaklar	Taşıtlar
Çorlu ve Bafra fabrikalarda kullanılmak üzere yazıcı, bilgisayar, cep telefonu, güç kaynağı, Televizyon, Klima ile İstanbul Kavacık'taki ofis için ofis mobilyası, elektrikli alet, yazıcı, bilgisayar...	923.429,46	2022	100	2022	Özkaynaklar	Demirbaşlar
Çorlu fabrika arazisinde idari bina, çelik silo, fabrika bina, yatay depo ve yemekhane ile idari bölüm inşaatları	10.259.854,14	2022	90	Devam Ediyor	Özkaynaklar	Yapılmakta Olan Yatırımlar
Tahsilat takip otomasyon programı	30.800,00	2022	100	2022	Özkaynaklar	Haklar
Manisa ili Demirci ilçesi 101 numaralı ada ve 7 numaralı parselde ve 102 numaralı ada ve 6 numaralı parselde bulunan arsa satın alımı (GES Yatırımı için)	765.000,00	2023	100	GES Yatırımı Devam Ediyor	Özkaynaklar	Arazi ve Arsalar
İstanbul ili Beykoz ilçesinde yatırım amaçlı olarak gayrimenkul satın alımı	20.513.341,87	2023	100	2023	Özkaynaklar	Binalar
Tekirdağ ili Çorlu ilçesinde Yapılmakta olan yatırımların için yazıcı, bilgisayar, cep telefonu, güç kaynağı, Televizyon, Klima ile İstanbul Kavacık'taki ofis için ofis mobilyası, elektrikli alet, yazıcı, bilgisayar...	1.558.386,98	2023	100	2023	Özkaynaklar	Binalar
Çorlu fabrika arazisinde idari bina, çelik silo, fabrika bina, yatay depo ve yemekhane ile idari bölüm inşaatları	1.894.206,10	2023	100	2023	Özkaynaklar	Binalar

Yatırım	Miktarı (TL)	Yatırım Yılı	Tamamlanma Derecesi (%)	Tamamlanma Yılı	Finansman Şekli	Finansal Tabloda İzlendiği Hesap
Çorlu ve Bafra fabrikalarda 80Tonluk Kantar, Kompozisyon paneli, Silo Boşaltıcı, Kodlama Makinası, Alfa Tayin Cihazı, Su arıtma sistemi, Dozaj Makinası, Un Silosu Otomasyonu, Bom Ezme Sistemi, Paketleme Panosu Otomasyonu, Jeneratör	4.558.108,55	2023	100	2023	Özkaynaklar	Tesis, makine ve cihazlar
Eski araçların satılması ile sevkiyat için büyük tonajlı kamyonlar ve yönetim için binek araçlar satın alınması	35.907.675,61	2023	100	2023	Özkaynaklar	Taşıtlar
Çorlu ve Bafra fabrikalarda kullanılmak üzere aspirator, klima, yazıcı, bilgisayar, cep telefonu, PVC Doğramalar ile ofis mobilya takımları, elektrikli aletler, güç kaynağı	942.653,04	2023	100	2023	Özkaynaklar	Demirbaşlar
Forklift	3.294.608,34	2023	100	2024	Finansal Kiralama	Haklar
Tekirdağ ili Çorlu ilçesinde Yapılmakta olan yatırımlardan biten idari binanın hizmete alınması]	27.437.136,97	2024	100	2024	Özkaynaklar	Binalar
Çorlu ve Bafra fabrikalarda Dozaj Makinası, Kabuk Soyucu, Taş Ayırıcı, Vals, Un taşıma, Paketleme Makinası, Blöver İstasyonu, Silo Boşaltıcı, Çuval Dikiş Makinası, Çöp Sasörü, 80Tonluk Kantar, Kompozisyon paneli, Silo Boşaltıcı, Kodlama Makinası, Alfa Tayin Cihazı, Su arıtma sistemi, Un Silosu Otomasyonu, Bom Ezme Sistemi, Kantar Otomasyonu, Çelik Silo	32.175.293,44	2024	100	2024	Özkaynaklar	Tesis, makine ve cihazlar
Çorlu yeni idari binanın klima sistemi, Evrak depolama dolabı, ofis mobilyaları, Bafra için fotokopi makinası, Evrak depolama dolabı, Jaluzi perde ile yazıcı ve bilgisayar alımları	3.693.796,96	2024	100	2024	Özkaynaklar	Demirbaşlar
Yönetim için alınan binek araç	3.801.774,53	2024	100	2024	Özkaynaklar	Taşıtlar
Çorlu fabrika arazisinde çelik silo, fabrika bina inşaatları ve gayrimenkul tadilatı	69.302.564,96	2022	90	Devam Ediyor	Özkaynaklar	Yapılmakta Olan Yatırımlar

6.2.2. İhraççı tarafından yapılmakta olan yatırımlarının niteliği, tamamlanma derecesi, coğrafi dağılımı ve finansman şekli hakkında bilgi:

Şirket'in 2023 yılı içerisinde başladığı Manisa/ Demirci ilçesindeki boş arazi üzerine kurulacak GES projesi için gerekli başvurular işbu İzahname tarihi itibarıyla yapılmış olup GES projesine için gerekli fotovoltaiik güneş enerjisi santralının kurulumu için IBT Enerji Sistemleri ile sözleşme imzalanmıştır. Anılan GES projesine ilişkin kurulum işlemlerine henüz başlanmamıştır. Bu yatırım henüz proje aşamasında olup anılan bu yatırımın tamamlanması ile birlikte, Şirket'in üretim faaliyetleri bakımından üretim tesisleri yönünden doğan elektrik giderlerinin azalması hedeflenmektedir.

Sayı	Proje Türü	Tamamlanma Derecesi	Proje Başlangıç Tarihi	Proje Tahmini Bitiş Tarihi
PAKUN ÜRETİMİNDEN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	İnşaat aşaması %90 seviyesinde tamamlanmıştır.	%90	09/2021	12/2024

PAKUN ÜRETİMİNDEN SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınova Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

ALBAYRAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ordu Sanayi Bölgesi R. 131 004 9000

Sayı	Proje Türü	Tamamlanma Derecesi	Proje Başlangıç Tarihi	Proje Tahmini Bitiş Tarihi
2	GES Projesi	Proje aşamasındadır.	03/2023	06/2025

6.2.3. İhraççının yönetim organı tarafından geleceğe yönelik önemli yatırımlar hakkında ihraççıyı bağlayıcı olarak alınan kararlar, yapılan sözleşmeler ve diğer girişimler hakkında bilgi:

Şirket'in 2023 yılı içerisinde başlayan, elektrik tüketimini güneş enerjisinden karşılamaya yönelik gerçekleştirdiği GES projesi kapsamında İBT Enerji Sistemleri ile Şirket arasında fotovoltaik güneş enerjisi santrali yapım sözleşmesi imzalanmıştır. Proje tamamlandığında Şirket, tesislerinin elektrik ihtiyaçlarının büyük bir kısmını karşılamayı hedeflemektedir.

Lisanssız elektrik yönetmeliği 5.1.H maddesi gereğince tüketim tesisi ile üretim tesisi aynı yerde olması şartı aranmamaktadır. Tüketim tesislerinin toplam tüketimleri ile toplam üretim üzerinden mahsuplaşma yapılabilmektedir. Şirket'in Manisa'da kurulacak olan 5 megavattlık GES projesi tamamlandığında elektrik dağıtım hizmeti veren Manisa GDZ Elektrik'e tedarik sağlanacaktır. GDZ Elektrik, ay sonu ve yıl sonu olmak üzere diğer elektrik firmaları ile koordineli bir şekilde, diğer bölgelerde bulunan fabrikalarımızın toplam elektrik tüketimi ve Manisa'daki Şirket'e ait güneş enerjisi santralinin elektrik üretiminin farkını çıkararak karşılıklı mahsuplaşmasını sağlayacaktır.

Şirket, 2024 yılı Şubat ayında İzmir ili Bornova ilçesi Kemalpaşa Mahallesi 7098/1 adresinde bulunan Kadioğlu Değirmencilik'e ait un fabrikası ile 2024 yılı için kiralama sözleşmesi yapmış olup burada ürettiği günlük yaklaşık 283 tonluk ürünü mevcut üretim kapasitesine dahil etmiştir. İzmir/Bornova Tesisi'nin kirallanmasıyla hem kapasite artışı, hem Anadolu'ya yönelik sevkiyatlarda lojistik maliyetlerinin azalması, hem de ihracat ayağında Ege limanlarına yakınlık hedeflenmiştir. Böylelikle, Mart 2024 tarihi itibarıyla Şirket, kapasitesini 1103 gün/tona çıkarmıştır.

Durgun Gayrimenkul'ün Kadioğlu Değirmencilik hisselerini satın almak adına ön protokolü bulunmaktadır.

6.2.4. İhraççıyla ilgili teşvik ve sübvansiyonlar vb. ile bunların koşulları hakkında bilgi:

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla Tekirdağ ili Çorlu ilçesinde devam eden 3'üncü un üretimine ilişkin fabrika yatırımına ve ayrıca, 2023 yılında çalışmalarına başlanan ama henüz proje aşamasında bulunan GES projesine dair faydalandığı Yatırım Teşvik Belgesi bulunmaktadır.

İşbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket tarafından aşağıda listelenen teşvikler ve desteklerden yararlanılmaktadır.

Teşvik Türü	İlgili Kanun ve Maddesi	Teşvik Hakkında Özet	Teşvik Tutarı (2021)	Teşvik Tutarı (2022)	Teşvik Tutarı (2023)	Teşvik Tutarı (2024/1)
KDV istisnası	15.06.2012 tarih 2012-3305 sayılı Kanun	Çorlu-Fabrika Makine Teçhizat Modernizasyonu	0,00	0,00	0,00	5.228.000 ⁷
	15.06.2012 tarih 2012-3305 sayılı Kanun	Manisa-GES Projesi Yeni Yatırım	0,00	0,00	0,00	0,00

PAKUN ÜRETİM A.Ş.
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79

Bafra V.D. 4840080659
Bafra V.D. 4840080659 TL ilgili makinelerin alımından istisna edilen KDV tutarında.

Teşvik Türü	İlgili Kanun ve Maddesi	Teşvik Hakkında Özet	Teşvik Tutarı (2021)	Teşvik Tutarı (2022)	Teşvik Tutarı (2023)	Teşvik Tutarı (2024/1)
Vergi İndirimi, KDV İstisnası						
Nakit Sermaye Artışı Vergi İndirimi	Kurumlar Vergisi Kanunu	Nakit Sermaye Artışı	0,00	0,00	3.776.784,88	0,00

Teşvik Türü	Teşvik Tutarları (TL)			
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Uluslararası Fuar Desteği	260.000	522.450	1.007.491	-
SGK Teşviki	545.124,37	713.018,46	1.345.955,30	503.735,94

7. FAALİYETLER HAKKINDA GENEL BİLGİLER

7.1 Ana Faaliyet Alanları

7.1.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ana ürün/hizmet kategorilerini de içerecek şekilde ihraççı faaliyetleri hakkında bilgi:

Şirket, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 1980 yılı içerisinde tescil edilerek her türlü gıda maddeleri alım, satımı, imalatı, ambalajlanması ihracat ve ithalatının yapılması faaliyetlerinde bulunmak üzere anonim şirket statüsünde kurulmuş olup; işbu İzahname tarihine kadar yaşanan adres bilgileri ile yürüttüğü faaliyetler bakımından yaşanan değişiklikler neticesinde, güncel durum itibarıyla, Bafra Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 5452 ticaret sicil numarası ile Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79- İç Kapı No: - Bafra/Samsun adresine kayıtlı bulunmakta ve ana faaliyet alanı olarak da, buğday kırarak/öğütürerek un üretme ve satışını gerçekleştirme faaliyetlerinde bulunmaktadır.

Şirket'in esas faaliyet konusu olan ve üretimini gerçekleştirdiği un, çeşitli buğdayların değirmencilik yoluyla kırılması/öğütülmesiyle elde edilen bir gıda maddesidir. Şirket, fiili durum itibarıyla özetle, yerli ve ithal buğdayın tedariki, depolanması, üretimi ve un haline getirilmesi ile paketlenmesi, sevkiyatı, satışı, tahsilatı, satış sonrası kalite destek operasyonları ile iç ve dış piyasa ürünlerinin arzını gerçekleştirmektedir.

Şirket, anılan bu üretim faaliyetlerini merkez adresi ile şubeleri üzerinden yürütmektedir. Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla toplamda 2 şubesi bulunmaktadır. Bu şubeler, kuruluş tarihlerine göre sırası ile, Hıdırağa Mah. İstasyon Cad. Basak Gıda Sanayi Blok No: 10 Çorlu/Tekirdağ adresinde, Çorlu Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 20977 ticaret sicil numarası ile 15.01.2021 tarihinde tescil edilerek "Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Çorlu Şubesi" unvanı ile kurulan Çorlu Şubesi ve Kemalpaşa Mah. 7098/1 Sk. No: 7 Bornova/İzmir adresinde, İzmir Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 253893 ticaret sicil numarası ile 19.02.2024 tarihinde tescil edilerek "Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Bornova Şubesi" unvanı ile kurulan Bornova Şubesi'dir.

Bu doğrultuda, Şirket'in mevcut üretim tesisleri, Şirket'in merkez ve şubeleri olarak tescil edilmiş olup bu bağlamda Şirket; merkez adresi bünyesinde bulunan Samsun/Bafra Tesisi, Çorlu Şubesi bünyesinde bulunan Tekirdağ/Çorlu Tesisi ve Bornova Şubesi bünyesinde bulunan İzmir/Bornova Tesisi'nden üretim faaliyetlerini sağlamaktadır. Bu minvalde, Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla toplamda 3 üretim tesisi mevcuttur.

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
 Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79
 Bafra V.O. 4810080659

Anılan tesisler, bir kate alındığında, Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla toplam üretim kapasitesi 110 tün olup Şirket, yurt içi pazara yaptığı satışların yanı sıra 13'in üzerinde ülkeye ihracat yapmaktadır. Şirket'in ürettiği ve satışını gerçekleştirdiği ürünler, ana ürün grubu...
 Beykoz V.O. 3161889453

olarak üçe ayrılmakta olup bunlar sırası ile ekmeklik un ürünleri, özel amaçlı buğday unu ürünleri ve gıda-yem hammaddeleridir.

Şirket yurt içi pazarda, "Pakun" olan kendi markasıyla bölgesel distribütörler aracılığıyla, başta fırınlar olmak üzere toptancılara satış gerçekleştirmektedir. Yurt içi pazara ilaveten Şirket, yurt dışı pazarında "Pak Flour Mills" markasıyla ürünlerini paketli olarak ve kendi satış -pazarlama -ihracat ekibi aracılığı ile tüketiciye sunmaktadır.

Şirket, İstanbul Sanayi Odası tarafından yapılan Türkiye'nin ikinci en büyük 500 sanayi kuruluşunun yer aldığı ISO İkinci 500 listesinde, 2023 yılı "Üretimden Satışlar" kategorisinde 158. sırada yer almaktadır.

Üretim Tesisleri

Şirket'in Samsun - Bafra ilçesi Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No:79 adresinde, Tekirdağ ili Çorlu ilçesi Hıdırağa Mah. İstasyon Cad. Blok No: 10 adresinde ve İzmir Bornova Kemalpaşa Mahallesi 7098/1 adresinde bulunan toplam 3 adet üretim tesisi bulunmaktadır.

Şirket'in merkez adresi bünyesinde bulunan Samsun/Bafra Tesisi yıllık 96.245 ton buğday kırma, 71.221 ton buğday unu ve 25.024 ton yan mamul üretim kapasitesine sahiptir. Tekirdağ/Çorlu Tesisi ise yıllık 150.000 ton buğday kırma, 111.000 ton buğday unu ve 39.000 ton yan mamul üretim kapasitesine ve İzmir/Bornova Tesisi yıllık 85.000 ton buğday kırma kapasitesine sahiptir.

Şirket'in mevcut durum itibarıyla Samsun/Bafra Tesisi, Tekirdağ/Çorlu Tesisi ve İzmir/Bornova Tesisi toplamda yıllık yaklaşık 331.245 ton buğday kırma kapasitesine sahiptir. Şirket'in 2024 yılında kiraladığı İzmir/Bornova Tesisi çalışmaya başlaması ile birlikte Şirket toplamda günlük 1103 ton buğday kırma kapasitesine ulaşmıştır.

Şirket'in halihazırda üretim tesisinin bulunduğu Hıdırağa Mah. İstasyon Cad. Çorlu/Tekirdağ adresinde, 2023 yılı içerisinde, yeni bir üretim tesisinin temelleri atılmıştır. Yapımı son aşamaya gelen ve 2024 yılı içerisinde tamamlanması planlanan söz konusu yatırım sonrasında Şirket'in yıllık yaklaşık 180.000 ton ek kapasiteyle birlikte toplamda yaklaşık 511.254 ton buğday kırma, 315.421 ton buğday unu ve 110.824 ton yan mamul ek üretim kapasitesine ulaşması planlanmaktadır.

Şirket, "Pakun" markası ile yurt içi pazara yaptığı satışların yanı sıra, "Pak Flour Mills" markası ile 4 kıtada 37 ülkeye ihracat yapmaktadır.

Şirket, yurt içi pazarda 19 tescilli un çeşidiyle bölgesel distribütörler aracılığıyla ve özel markalı ürünler olarak ürettiği ürünleriyle, fırın ve toptancılara satış gerçekleştirmektedir.



PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Tekirdağ/Çorlu Tesisi
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Samsun/Bafra Tesisi

Kavacık Mah. Yarıyolu No:12

Şirket, 2022 ve 2023 yıllarında, TIM tarafından gerçekleştirilen Türkiye'nin İhracat Şampiyonları listesine girmiştir. TIM İlk 1000 İhracatçısı 2022 listesinde 44.594.763.021 milyon

Şirket, ayrıca Belçika merkezli Uluslararası Tat Enstitüsü (ITT) tarafından "Durgun" markası adı altında ürettiği pasta ve bökreklik un çeşidiyle 2023 yılı Avrupa Kalite ve Lezzet Ödülü'ne layık görülmüş "Üstün Lezzet Ödülü" (Superior Taste Award) sertifika ve madalyasını almaya hak kazanmıştır. Bu ödülün üç yıl süreyle geçerliliği bulunmaktadır¹⁴.



Üretim Tesisleri ve Kapasiteler

İşbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket, Samsun/Bafra Tesisi'nde yıllık 96.245 ton, Tekirdağ/Çorlu Tesisi'nde yıllık 150.000 ton, İzmir/Bornova Tesisi'nde yıllık 85.000 ton olmak üzere toplam üç tesiste yıllık 331.245 ton buğday kırma kapasitesine sahiptir.

Şirket, mevcut durumdaki 3 üretim tesisi ile üretim faaliyetlerini sürdürmekte olup bu tesislerin yurt içinde farklı bölgelerde konumlanması ve bu konumların doğaları gereği Şirket, buğday ekim alanlarına, ihracat ve ithalat geçitlerinin bulunduğu limanlara yakın olup nakliye maliyeti açısından avantajlı konumdadır.

Şirket'in merkez adresi bünyesinde bulunan Samsun/Bafra Tesisi 10.785 metrekarelik arazi üzerine kurulu 3.952 metrekare kapalı alana sahip bir üretim alanıdır ve bu üretim tesisi günlük yaklaşık 320 ton buğday kırma kapasitesine sahiptir.

Şirket'in 2021 yılında devreye aldığı Tekirdağ/Çorlu Tesisi, 26.000 metrekarelik arazi üzerine kurulu, günlük 500 ton buğday kırma kapasitesine sahiptir. Yine Tekirdağ/Çorlu Tesisi bünyesinde yapımı devam eden ve 2024 yılı içerisinde devreye alınması planlanan 600 gün/ton kapasiteli yeni bir tesis ile Şirket'in günlük buğday kırma kapasitesinin yaklaşık 1703 tona çıkarılması planlanmaktadır.

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altınözü Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810000059

¹⁴ <https://www.taste-institute.com/tr/awarded-products/superior-taste-awards>

DURGUN HOLDİNG A.Ş.

Kavacık Mah. Yalıpınar Sk. No:12
Nispetiye İşmerkezi Kat:9 / Boykoz / İSTANBUL
Boykoz V.D. 3161885454

**ALLBATHOS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Pulud Mah. Akmerkez Kat:5
Nispetiye İşmerkezi Kat:9 / Boykoz / İSTANBUL
Boykoz V.D. 3161885454



Tekirdağ/Çorlu Tesisi bünyesinde inşaatı süren yeni üretim tesisi

Tekirdağ/Çorlu Tesisi, limana olan yakınlığı sayesinde Şirket'in ana ihracat merkezlerinden birini oluşturmaktadır.

Şirket'in üretim faaliyetleri bakımından sahip olduğu sertifikaların, Şirket'in üretim tesislerine göre dağılımı aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Şirket'in Üretim Tesisi	Sertifika
Tekirdağ/Çorlu Tesisi Samsun/Bafra Tesisi İzmir/Bornova Tesisi	(a) ISO 10002 Müşteri Memnuniyeti Yönetim Sistemi (b) ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi (c) ISO 14064 Kurumsal Karbon Ayak İzi Yönetim Sistemi (d) ISO 22000 Gıda Güvenliği Yönetim Sistemi (e) ISO 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi (f) ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi (g) ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi (h) Avrupa Menşeli Helal belgesi
Tekirdağ/Çorlu Tesisi	(a) NON GMO Sertifikası (b) FSSC 22000 Gıda Güvenliği (c) Hak akrediteli Helal Belgesi

Şirket Şubat 2024 tarihinde, maliki Kadioğlu Değirmencilik olan İzmir/Bornova Tesisi'ni kiralamış ve üretim faaliyetleri bakımından devreye almıştır. Şirket, İzmir/Bornova Tesisi'nin faaliyete başlaması ile günlük yaklaşık 283 tonluk ürün üretimini mevcut kapasitesine dahil etmiş ve Mart 2024 tarihi itibarıyla toplam kapasitesini 1103 gün/tona çıkarmıştır.

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akıncıya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.

Kavacak Mah. Yedigöller Sk. No:12
İlayda İşmerkezi Kat: Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 316 1889454

ALLBATROSS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Hüsnü Mah. Çarşıbaşı Cad. Seyhan Sitesi B
Kat: 11 No: 322 Samsun / İZMİR
Samsun V.D. 131 004 004



İzmir/Bornova Tesisi

Şirket'in buğday stoklama kapasiteleri ise Tekirdağ/Çorlu Tesisi için 18.000 ton, Samsun/Bafra Tesisi için 18.900 ton ve yine Çorlu'da yapımı devam eden yeni tesis için 3.200 ton olmak üzere toplamda 40.100 tondur.

Şirket ayrıca, İstanbul ili Beykoz ilçesi Yayabeyi Sokak, İlayda İş Merkezi, No:12 adresinde bulunan, uluslararası görüşmeler ile kurumsal iletişimin ve ihracat ağırlıklı operasyonların yürütüldüğü bir ofise sahiptir.



İstanbul Uluslararası Ofisi

Ürünler

Şirket'in işbu İzahname itibarıyla ürettiği ve satışını gerçekleştirdiği ürünlere, bu ürünlerin üretim grubu bakımından dağılımına ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir. Bu minvalde, üretim ve satışını gerçekleştirdiği un çeşitleri aşağıdaki tabloda gösterildiği şekilde 6 ana grupta toplanmaktadır.

Özel Amaçlı Lüks Unlar	Özel Amaçlı Buğday Unları	Geleneksel Fırıncılık Unları	Ekmeklik Unlar	Lüks Ekmeklik Unlar	Gıda-Yem Hammaddesi
BAKLAVALIK	SİMITLİK	TANDIRLIK	KARAFIRINLIK UNLAR	ATA ODUN EKMEKLİK	Buğday kepeği-gıda
YERKALIK	PASTALIK	EV TİPİ UNLAR	EKŞİ MAYALI EKMEKLİK		Razmöl-gıda
YERKALIK	PASTALIK		BORULU VE MATADOK TİPİ UNLARI		Razmöl-gıda

HAMBURGERLİK	POĞAÇALIK		1. SINIF İHRACAT UNU		Buğday kepeği-yem
PİDELİK	SANDVIÇLIK		2. SINIF İHRACAT UNU		Raznol-yem
LAVAŞLIK	TAM BUĞDAY		3. SINIF İHRACAT UNU		Bonkalite -yem
			4. SINIF İHRACAT UNU		TIP6-yem
			5. SINIF İHRACAT UNU		

Hammadde Tedariki

Şirket, mevcut üretim faaliyetlerine konu hammadde buğdayı kendi üretim tesislerinde öğütmekte olup bu sayede üretimini sağladığı ürünler bakımından kalite, nakliye, dışa bağımlılık ve termin süresi gibi dışsal faktörler açısından avantaj sağlamaktadır.

Şirket'in üretim süreci, ürünlerinin hammaddesi olan buğdayın tedariki ile başlamaktadır. Bu hammadde genel itibarıyla yurt içindeki çiftçiler ile yurt dışındaki satıcılardan tedarik edilmektedir. Yurt içinden ağırlıklı olarak Toprak Mahsulleri Ofisi ve lisanslı depolardan Elektronik Ürün Senedi (ELÜS) ile hammadde alımı yapılmaktadır. Elektronik Ürün Senedi (ELÜS), lisanslı depolara teslim edilen tarım ürünleri karşılığında düzenlenen ve depolanmış ürün detayını gösteren; MKK nezdinde elektronik olarak saklanan, yetkili ticaret borsalarında satışa çıkarılabilme özelliği bulunan bir senet türüdür.

Yurt dışından tedarik edilen hammaddeler ise ithalat kurallarına tabi olunarak başta Rusya ve Ukrayna olmak üzere emtia ticareti hizmeti sunan büyük global buğday tedarikçilerinden elde edilmektedir.

Hammadde, fiyat bağlantıları, kalite, tonaj, cins ve lojistik fiyatları baz alınarak müşteri ihtiyaç ve beklentileri doğrultusunda Şirket laboratuvarının ve ilgili yasal şartların belirlediği kalite ve gıda güvenliği standartlarına uygunluğuna göre seçilmektedir. Hammadde tedariki esnasında alınan buğday numuneleri Şirket laboratuvarındaki (duyusal, fiziksel, fizikokimyasal ve kimyasal analizler) veya akredite kuruluşlarda kalite kontrol ekibi tarafından çeşitli analizlere tabii tutularak sınıflandırılmaktadır. Bu süreçte sadece ilgili yasal şartlar doğrultusunda ve Şirket'in kalite kontrolünden geçebilen ürünler alınmaktadır. Alımı onaylanan buğdaylar kalitesine göre tasnif edildikten sonra öğütülmek üzere ilgili tesislere ya da depolanmak üzere silolara aktarılmaktadır.

Şirket'in yürüttüğü hammadde girdi analiz ve kalite kontrol risk değerlendirmesine göre iç laboratuvarında yapılan analizler her hammadde kabulünde, dış laboratuvarında yapılan analizler Şirket'in risk analiz sonucuna göre belirlenen sıklıklarda akredite kuruluşlarda yapılır. Bu minvalde, Şirket'in iç laboratuvar analizler hektolitreye ağırlığı, yabancı madde, hasarlı madde, nem miktarı, indeks, protein, yağ gluten miktarı, sedimentasyon, gecikmeli sedimentasyon, enerji, düşme sayısı, görünüş, koku, sertlik; ayrıca, Şirket'in dış laboratuvar analizleri ise kadmiyum, okratoksin A, zearalenon (ZON), deoksinivalenol (DON), aflatoksin, GDO, radyoaktivite ve pestisitlerdir.

Kalite standartları, müşteri ihtiyaç ve beklentileri doğrultusunda, Şirket yön ve hedefleri, ülkenin yasal mevzuatı ve Şirket kalite politikasına göre belirlenmektedir.

Ulusal ve Uluslararası Fuarlar

Şirket, 2018 yılından bu yana yurt içi ve yurt dışı fuarlara katılmakta, ülkemizi uluslararası arenada temsil etmektedir. Şirket'in işbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemi içerisinde katıldığı uluslararası fuarlar aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.

2021	2022	2023	2024
Gulfood, Dubai	Gulfood, Dubai	Gulfood, Dubai	Gulfood, Dubai
Gulfood Manufacturing	WorldFood İstanbul	F-İstanbul	F-İstanbul
	Ibaktech	WorldFood İstanbul	WorldFood İstanbul
	Gulfood Manufacturing	Venezuela	Venezuela
	FHA Singapour	Etiyopia	Etiyopia
		Gulfood Manufacturnig	Gulfood Manufacturing
		IAOM Mısır	

İthalat Süreci

Şirket'in üretim faaliyetlerinin temel hammaddesi olan öğütmelik buğday, başta Rusya ve Ukrayna olmak üzere çeşitli ülkelerden ithal edilmektedir. Öğütmelik buğday ithalatının %95'i Rusya, %4'ü Ukrayna, %1'i ise Bulgaristan'dan gerçekleştirilmektedir.

Buğdayın yanı sıra yem hammaddesi olarak buğday kepeği başta olmak üzere DGS ve ATK gibi yem hammaddeleri de ithal edilmektedir. DDGS, mısırın kuru işleme yan ürünü olup, tahılın etenole mayalı fermantasyonundan sonra geriye kalan fraksiyonlarını içeren yüksek enerji ve protein taşıyan bir hammaddedir.

Şirket'in buğday ithalat tonajları ile tutarları işbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

	Tonaj (MT)	Tutar (ABD Doları)
2021	96.638,00	28.633.982
2022	101.666,56	38.008.883
2023	166.674,00	44.953.149
30.06.2024	81.288,520	19.498.539,797

Şirket'in, Tekirdağ/Çorlu Tesisi'nde 2024 yılı içerisinde devreye alacağı ek üretim kapasiteleri ile yıl sonuna kadar 220 bin ila 250 bin ton ithalat yapılacağı tahmin edilmektedir.

Şirket'in işbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemlerine ilişkin ithalat verileri aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akınçaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.

Kavacık Mah. 1. Sokak No:12
Mayda İşmerkezi / Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3101884454

ALLBATROSS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Akmerkez Kat: 300 Kat: 300 / İSTANBUL
Nispetiye Mah. Akmerkez Kat: 300 Kat: 300 / İSTANBUL
Nispetiye Mah. Akmerkez Kat: 300 Kat: 300 / İSTANBUL



Şirket'in 2024 yılına ilişkin yurtdışı sözleşmeli firmalarla yaptığı anlaşmaların tutarı 19,498,539,797 ABD Doları değerindedir. İlk 10 firma aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

SATICI	MENŞELİ	PROTEİN	BİRİM FİYAT(ABD Doları)	YÜKLEME LİMANI	TAHLİYE LİMANI	YÜKLENEN BL TONAJI	FATURA BEDELİ (ABD Doları)
Tedarikçi 1	RUS	12,5	219	Rostov	Tekirdağ/Ceyport	5.000,75	1.095.164,25
Tedarikçi 2	RUS	12,5	258	Rostov	Tekirdağ/Ceyport	3.269,85	843.621,30
Tedarikçi 3	RUS	12,5	257,5	Rostov	Tekirdağ/Ceyport	3.252,47	837.511,03
Tedarikçi 4	RUS	11,5	248,5	Azov	Tekirdağ/Ceyport	3.297,56	819.442,42
Tedarikçi 5	RUS	12,5	238	Rostov	Tekirdağ/Ceyport	3.299,40	785.256,72
Tedarikçi 6	RUS	11,5	252,5	Azov	Samsun/Yeşilyurt	3.050,00	770.125,00
Tedarikçi 7	RUS	12	254	Rostov	Tekirdağ/Ceyport	3.020,97	767.325,36
Tedarikçi 8	RUS	12,5	236	Rostov	Tekirdağ/Ceyport	3.017,13	712.042,44
Tedarikçi 9	RUS	13,5	229	Bagaevskaya	Samsun/Yeşilyurt	3.010,29	689.356,41
Tedarikçi 10	RUS	12,5	241	Rostov	İzmir	2.849,99	686.847,59

Şirket'in sözleşmeleri Şirket'in ana hammaddesi olan öğütmelik buğday için yapılmaktadır. Sözleşme periyotları genellikle 1 aydır. Bölgesel, hava durumu ya da diğer operasyonel sebeplerle sözleşme süresinde 1-15 gün uzatma ya da kısaltma olmaktadır. Şirket'in buğday alımları üretim ekibinin ihtiyaçları doğrultusunda yapılmaktadır. Her alım için ayrı sözleşme yapılmaktadır. Her alımda tonajlar genellikle ortalama 3000 ton seviyesinde olmaktadır. Haricen parça mal alımları da olmaktadır.

Şirket buğday tedariki için portföyünde bulunan 50'den fazla Rus ihracatçı firma ile iş birliği yapmaktadır. Portföyde bulunan tedarikçilerden güncel olarak piyasa bilgisi alınmaktadır. Üretim ekibinin ihtiyaçları doğrultusunda pazarlık yapılarak fiyatta anlaşılmaktadır.

PAKUN ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
SANAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI
Bahçeler Mah. Katıncılar Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

Akabinde GAFTA hükümleri çerçevesinde sözleşme yapılmaktadır. Alımlar genelde CIF teslim (Türkiye'deki limanlarda) olmaktadır. Sözleşme periyodu kapsamında satıcı tarafından ürünler yüklenmekte ve talep edilen limana teslim edilmektedir.

Şirket ayrıca, 2023 Eylül ayında yem ham madde ithalatı yapmaya başlamıştır. Bu kapsamda 7 gemi operasyonunda toplam 3.504.359 ABD Doları bedelli 20.420 ton buğday kepeği ithal edilerek iç piyasada satışı yapılmıştır.

Şirket'in 2023 – 2024 yılları arasında gerçekleşen buğday kepeği ithalatına ilişkin tonaj ve bedelleri aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Firma Adı	Emtia	Birim Fiyat (ABD Doları)	Tonaj (MT)	Fatura Bedeli (ABD Doları)	Tahliye Limanı
Tedarikçi 1	Buğday kepeği	184	2.808,75	516.810,00	İzmir
Tedarikçi 2	Buğday kepeği	175,33	2.809,75	492.633,47	İzmir
Tedarikçi 3	Buğday kepeği	149	2.710,00	403.790,00	İzmir
Tedarikçi 4	Buğday kepeği	150	2.991,52	448.728,00	İzmir
Tedarikçi 5	Buğday kepeği	173	2.838,14	490.998,22	İzmir
Tedarikçi 6	Buğday kepeği	195	3.099,85	604.470,75	İzmir
Tedarikçi 7	Buğday kepeği	173	3.161,44	546.929,12	İzmir
Toplam		171,33	20.419,45	3.504.359,56	-

Şirket'in 2024 yılının ilk 6 ayında ürettiği buğdayın tonajı, bu buğdayın alımındaki ortalama birim fiyatı ile fatura bedeli ve aylara göre dağılımı aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Aylar	Tonaj	Ortalama Birim Fiyat (ABD Doları)	Fatura Bedeli (ABD Doları)
Ocak	7.884,220	252,093	1.987.559,83
Şubat	7.318,521	256,782	1.879.267,78
Mart	19.878,609	233,419	4.640.047,89
Nisan	15.036,070	221,381	3.328.705,54
Mayıs	19.166,938	253,145	4.852.020,75
Haziran	12.004,162	234,164	2.810.938,01
Toplam	81.288,520		19.498.539,80

Üretim Süreçleri

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659



Şirket, Türkiye yasal buğday üretim standartları baz alınarak son teknolojiyle Samsun, Tekirdağ ve İzmir illerindeki üretim tesislerinde un üretimi yapmaktadır. Şirket'in üretim faaliyetlerinde gerçekleşen operasyonel iş ve işlemler genel itibarıyla toplamda 7 ana süreç olarak değerlendirilmekte olup anılan bu operasyonel iş ve işlemlere ilişkin bilgi aşağıda belirtildiği şekildedir.

1. Temizleme

Standarta uygun olarak seçilen buğdaylar, teknolojik değirmenlerde yıkanır. Ürün kalitesini olumsuz etkileyecek yabancı unsurlardan arındırılır. Buğday, doğası gereği yetiştirme, toplama ve taşıma esnasında birçok yabancı maddeyle teması gerçekleşmektedir.

En saf un üretimi yapılabilmesi için buğdayın en saf halinin öğütme aşamasına getirilmesi gerekmektedir. Bu amaçla satın alınan buğdayların depolama öncesinde ve öğütme aşamasına gelene kadar yabancı ot tohumlarından, kırık ve zayıf tanelerden, taş, toprak, toz vb. yabancı maddelerden uzaklaştırılır. Ayrıca kabuk üzerine bulaşmış istenmeyen unsurları uzaklaştırmak amaçlı su ile ovalanıp kabuğun kavlaması ve soyulması sağlanır.

2. Tavlama

Tavlama, buğdayın cins ve kaliteye göre değişen sıcaklıklarda dinlendirilip kurutulma işlemidir. Hedeflenen un kalitesi için en doğru şekilde paçallanan (*karıştırılan*) buğdaylar temizleme aşamasını geçtikten sonra tavlama sürecine girerler. Tavlama işlemi verimli bir öğütme için en önemli aşamadır. Bu yöntem buğdayın endosperminin kabuktan en iyi ve kolay şekilde ayrılması için uygulanmaktadır. Temizlenen buğdaylar belirli miktarda su ile harmanlanarak belirli sürelerde dinlendirilir. Tavllanmış buğday esnek kabuk yapısına sahip olacağı için öğütme aşamasında daha berrak un elde edilir.

3. Öğütme

İnsan nüfusunun artması, tarım alanlarının azalması, tüketici nüfusunun üretici nüfusa oranının artması gibi birçok etken öğütme teknolojisinin gelişmesine değişmesine neden olmaktadır. Aynı zamanda verimli ve doğru üretim ile yüksek kaliteyi düşük maliyetle elde etme hedefi de buğday öğütme sistemlerinin günümüze kadar getirmiştir.

Öğütme işlemi hazırlık aşaması tamamlanmış, temizlenmiş ve tavllanmış buğdayın bir dizi makine aşamasından geçmesi sonucunda un, kepek, bonkalite olarak ayrışması ile sonlanır. Buğdayın ince kepek ve endosperm kısmından oluşan bonkalite, yem sektöründe hayvan yemi olarak kullanılmaktadır.

Tavllanmış buğday fiziksel kuvvete maruz bırakılarak parçalanır bu aşama sonucunda bir miktar un, irmik, kabuk olarak üç farklı yapının karışımı elde edilir. Elekler sayesinde bu karışımlar birbirinden ayrılır, irmikler tekrar parçalanarak un haline dönüştürülür, kabuk yapısı üzerinde kalan endosperm yapısından ayrıştırılır ve kepek bonkalite olarak sınıflandırılır. Öğütme, endosperm ve kepeğin birbirinden ayırmak ve endospermi una indirmek için yapılan işlemdir.

4. Dinlendirme

Son aşamada, buğdayın öğütülmesi sonucu üretilen unlar, dinlendirilmek amacıyla yüksek basınçlı hava sistemleri ile silolara taşınır. Fabrika sistemi kapalı sistemler olup el değmeden üretim yapılmaktadır. Makinalar otomasyon sistemleri ile entegre çalışmaktadır.

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Sütlüce Yolu, Cad. No: 79
Bafra / TEKİRDAĞ / SAMSUN

Bafra V.D. 4810080659

doğrultusunda (20,25,40,45,50 kg) naylon ve kraft ambalajlarla paketlenir. Kullanılan tüm ambalajlar TSE Gıda Kodeksi'ne uygundur.

Depolanan un yüksek basınçlı hava sistemleri ile paketleme tesisine taşıma kontrol miknatısından ve eleğinden geçtikten sonra hedeflenen kilolarda istenilen ambalajla paketlenerek sevkiyat için araca taşınır. Bu noktaya kadar tüm süreçler kalite kontrol ekibi tarafından titizlikle takip edilir, gerekli fiziksel ve kimyasal analizlerle süreçler kontrol altında tutulur.

6. Yan Mamul

Üretim aşamasında mamul olarak un, yan mamul olarak ise kepek, bongalit, kırık buğday elde edilmektedir. Bunların yem olarak satışı yapılmaktadır.

7. Sevkiyat

Sevkiyat sırasında ürünlerde herhangi bir deformasyon oluşmaması adına kalite kontrol ekibi tarafından ambalajlar kontrol edilmekte, sevkiyatta kullanılacak araçların hijyen ve düzenine özen gösterilmektedir. Sevkiyat sonrası kalite kontrol ekibi ilgili distribütörleri ziyaret ederek depolama sürecini takip etmektedir.

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihleri itibarıyla üretim miktarını gösterir tablo aşağıdaki gibidir:

	Samsun/Bafra Tesisi	Tekirdag/Çorlu Tesisi	İzmir/Bornova Tesisi
Yıl	2021	2021	-
Kırılan Buğday (ton)	50018	95920	-
Üretilen Un (ton)	38014	73858	-
Üretilen Yan mamul (ton)	11004	20143	-
Yıl	2022	2022	-
Kırılan Buğday (ton)	33394	118252	-
Üretilen Un (ton)	25046	89872	-
Üretilen Yan mamul (ton)	7680,6	26015	-
Yıl	2023	2023	-
Kırılan Buğday (ton)	55034	120946	-
Üretilen Un (ton)	42376	90709	-
Üretilen Yan mamul (ton)	11557	27818	-
Yıl	2024	2024	2024
Kırılan Buğday (ton)	21566	52080	9770
Üretilen Un (ton)	16174,5	4010160	713210
Üretilen Yan mamul (ton)	4960	10937	2443

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Atıfhan Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Yalıpın Sığ. No:12
Marmara İşmerkezi Kat: Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3481880154

**ALLBATESS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Hürup Mah. Akademi Cad. Kat:101 Sığ:11
No:48 İç Kapı No:11 C. Beşiktaş / İSTANBUL
Maslak V.D. 3439800044

Ürün Satışı

Şirket'in satış ve pazarlama faaliyetleri Şirket bünyesinde bulunan satış ve pazarlama ekibi tarafından yürütülmektedir. Ürünler, Şirket'in satış ekibi tarafından nihai tüketici ile buluşturulmaktadır. Bu satış faaliyetleri kapsamındaki teslimatlar, Şirket'in araç filoları ve lojistik taşıma firmaları ile gerçekleştirilmektedir. Şirket, yakınlık ya da dönüş nakliyesi karlı bölgelere kendi araçlarıyla, uzak mesafe ve yoğunluk durumuna göre ise lojistik firmalarıyla anlaşmak suretiyle sevkiyatları gerçekleştirmektedir.

Şirket, ürettiği ürünlerin %67'sini ihraç etmek suretiyle dış pazarlara, %33'ünü ise Türkiye iç pazarına sunmaktadır. Şirket, "Durgun" adı altında çıkardığı ödüllü un markası için yerel ve ulusal perakende zinciri çalışmalarını başlatmış olup işbu İzahname tarihi itibarıyla henüz herhangi bir markette anılan bu ürününü tüketiciyle buluşturmamıştır.

Şirket, entegre üretim tesisleri ve satış pazarlama ağı sayesinde, yurt içinde "ev dışı tüketim" alanında 25 kg'lık ve 50 kg'lık un paketlerini tüketiciyle buluşturan organizasyon yapısına sahiptir. Yurt dışında ise, bugüne kadar 50'den fazla ülkeye, 25, 40, 45, 50kg'lık un ürünlerini ihraç etmiştir.

Şirket, yurt içi pazarda, kendi markalarıyla satış yapmak isteyen başta fırıncılar olmak üzere, unlu mamül üreten ticari firmalar için özel amaçlı unlar da üretmektedir. Söz konusu ürünler yurt içinde sadece Şirket markası adı altında üretilip satılmaktadır.

Şirket'in online pazarlama stratejisi bulunmamaktadır.

Şirket'in yıllar içerisindeki iç pazara ilişkin satış tablosu aşağıdaki gibidir:

Adetler	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023		30.06.2024	
	Adet	%	Adet	%	Adet	%	Adet	%
Özel Amaçlı Lüks Unlar	218964,00	25,99%	3384463,00	79,70%	117360	13,28%	51067	6,67%
Lüks Ekmeklik Unlar	288843,00	34,29%	12512,00	0,29%	51286	5,81%	85692	11,19%
Geleneksel Fırıncılık Unları	334623,00	39,72%	849532,00	20,01%	714767	80,91%	628819	82,14%
Toplam (*)	842430,00	100%	4246507,00	100%	883413,00	100%	765578,00	100%

Şirket'in iç pazar satış hacmine ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

TL Kırdımı	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023		30.06.2024	
	Tutar (TL)	%	Tutar (TL)	%	Tutar (TL)	%	Tutar (TL)	%
Özel Amaçlı Lüks Unlar	34.871.006,00	26,23%	78.092.430,00	22,53%	57.484.105,00	14,11%	32.410.843,00	6,38%
Lüks Ekmeklik Unlar	47.120.288,00	35,44%	3.041.361,00	0,88%	28.902.879,00	7,10%	58.633.270,50	11,53%
Geleneksel Fırıncılık Unları	50.974.752,00	38,34%	265.551.216,00	76,60%	320.962.912,00	78,79%	417.314.870,80	82,09%
Toplam	133.966.046,00	100%	346.685.007,00	100%	407.349.896,00	100%	508.358.984,30	100%

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akıncılar Cad. No:79
Bafra / SAKSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavaklı Mah. Akıncılar Cad. No:12
Bafra / SAKSUN
Bafra V.D. 318188945

ALLBACROSS MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. Akıncılar Cad. No:12
Bafra / SAKSUN
Bafra V.D. 318188945

Şirket ürünlerinin bölge dağılımına ilişkin tablo aşağıdaki gibidir:

Bölgeler	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023		30.06.2024	
	Tutar	%	Tutar	%	Tutar	%	Tutar	%
Akdeniz Bölgesi	31822,00	3,78%	31205,00	0,73%	26471,00	3,00%	13535,00	1,77%
Doğu Anadolu Bölgesi	12439,00	1,48%	127266,00	3,00%	56731,00	6,42%	30765,00	4,02%
Ege Bölgesi	36754,00	4,36%	3920,00	0,09%	3040,00	0,34%	112153,00	14,65%
Güneydoğu Anadolu Bölgesi	0,00	0,00%	16450,00	0,39%	20940,00	2,37%	0,00	0,00%
İç Anadolu Bölgesi	124025,00	14,72%	112408,00	2,65%	106047,00	12,00%	79542,00	10,39%
Karadeniz Bölgesi	319472,00	37,92%	343741,00	8,09%	331543,00	37,53%	291159,00	38,03%
Marmara Bölgesi	317918,00	37,74%	3611517,00	85,05%	338641,00	38,33%	238424,00	31,14%
Toplam (*)	842430,00	100%	4246507,00	100%	883413,00	100%	765578,00	100%

*İlgili yıllarda yapılan satışlara ait bölgeler olup, TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmamış tutarlardır. Bilanço ve kar/sarar tablolarında ise, TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmış tutarlara yer verilmiştir.

Yan Mamul Satışı

Şirket, buğday öğütme/kırma aşamasının ardından oluşan yan mamullerin satışını da yapmaktadır.

Şirket, yem ve yan mamul üretimine ilişkin faaliyetlerini de mevcut üretim faaliyetleri gibi yine İzmir/Bornova Tesisi, Samsun/Bafra Tesisi ve Tekirdağ/Çorlu Tesisi'nde gerçekleştirmektedir. Yem ve yan mamul, buğday kırımı sonrası elde edilmektedir. Yan mamul, yem sanayi için ciddi üretim kaynağı sağlaması sebebiyle piyasa değerine göre satışı yapılmaktadır.

Şirket'in Yıllara Göre Tekirdağ/Çorlu Tesisi Yan Mamul Satış Cirosu								
Ciro Kırılımı	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023		30.06.2024	
	Tutar (TL)	%	Tutar (TL)	%	Tutar (TL)	%	Tutar (TL)	%
Razmol 35 Kg	939.290,00	2,36	3.591.165,36	3,35	1.558.080,00	0,86	132.490,00	0,16
Razmol 50 Kg	3.571.829,00	8,97	2.292.301,80	2,14	2.190.000,00	1,21	128.800,00	0,16
Dökme Kepek	26.249.323,00	65,95	75.888.103,45	70,85	123.969.920,00	68,26	60.129.949,40	73,30
Dökme Bongalit	5.085.428,00	12,78	11.810.413,53	11,03	14.709.775,30	8,10	7.903.951,45	9,64
Dökme Kırık	3.143.049,00	7,90	4.905.096,00	4,58	16.105.120,00	8,87	5.365.984,89	6,54
Dökme Tip 6	814.840,00	2,05	8.622.976,00	8,05	23.093.901,00	12,72	8.367.883,33	10,20
Toplam (*)	39.803.759,00	100	107.110.056,14	100	181.626.796,30	100	82.029.059,07	100

Şirket'in işbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla ciro kırılımındaki artış buğdaya gelen zam ve yeni yapılan bağlantılardan kaynaklanır. Şirket'in yan mamul satış gücü, üretim merkezi bulunması nedeni ile oldukça yüksektir. Stratejik bölgelere olan satışları artırarak, özellikle Karadeniz, Marmara ve Ege bölgelerinde piyasa değerinin altında satışlar gerçekleştirilmektedir. Türkiye'nin 3 ayı coğrafyasında satış

PAKUN ÜRETİM ve
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altı
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

olduğu 3 farklı üretim merkezi sayesinde Şirket, nakliye giderleri konusunda da avantaj sağlamaktadır.

Şirket'in yıllara göre Tekirdağ/ Çorlu Tesisi yan mamul satış cirosu ve bölgesel dağılımı								
Bölgeler	31.12.2021 (TL)	%	31.12.2022 (TL)	%	31.12.2023 (TL)	%	30.06.2024 (TL)	%
Marmara Bölgesi	19.396.371,76	48,60	45.393.241,79	42,38	91.430.929,26	50,34	43.032.444,39	52,46
Ege Bölgesi	7.057.206,47	17,68	22.621.643,86	21,12	35.344.574,56	19,46	15.700.361,91	19,14
İç Anadolu Bölgesi	7.343.793,54	18,40	18.090.888,48	16,89	30.985.531,45	17,06	13.739.867,39	16,75
Akdeniz Bölgesi	4.497.824,77	11,27	9.714.882,09	9,07	14.039.751,35	7,73	6.053.744,56	7,38
Karadeniz Bölgesi	1.616.032,62	4,05	11.289.399,92	10,54	9.826.009,68	5,41	3.502.640,82	4,27
Toplam (*)	39.911.229,15	100	107.110.056,14	100	181.626.796,30	100	82.029.059,07	100

*İlgili yıllarda yapılan satışlara ait bilgiler olup, TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmamış tutarlardır. Bilanço ve kar/zarar tablolarında ise, TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmış tutarlara yer verilmiştir.

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla ciro kırılımındaki artış, buğdaya gelen zam ve yeni yapılan müşteri bağlantılarından kaynaklıdır. Şirket'in Tekirdağ/ Çorlu Tesisi konumu itibarıyla Marmara bölgesinde bulunmaktadır ve yan mamul ürünlerinin satışları bu bölgede diğer bölgelere nazaran çoğunluktadır. Kırılan buğdayın %70'i un olarak, geri kalan kısmı yan mamul olarak çıkarılmaktadır. Yan mamul dağılımı şu şekildedir: %15 kepek, %1 tip 6, %3 razmol, %3 bongalit, %2 kırıkur. Yan mamuller çoğunlukla yem sektöründe hayvan yemi olarak kullanılmaktadır.

Marmara bölgesi iç piyasa un satışı ve un ihracatı yönünden büyük bir pazar olması nedeni ile üretim burada diğer bölgelere nazaran daha fazladır. Yem sanayinin üretim tesislerinin %70'lik kısmı Marmara ve Ege bölgesindedir. Bu anlamda navlun fiyatları satışı engellememektedir.

Şirket'in yıllara göre SAMSUN/ Bafra Tesisi yan mamul tipi ve satış cirosu								
Ciro Kırılımı	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023		30.06.2024	
	Tutar (TL)	%	Tutar (TL)	%	Tutar (TL)	%	Tutar (TL)	%
Razmol 35 Kg	6.343.805,90	34,57	9.539.093,61	27,09	9.602.937,66	15,82	5.562.955,93	22,52
Razmol 30 Kg	15.110,00	0,08	142.140,00	0,40	0,00	0,00	0,00	0,00
Dökme Kepek	8.853.579,79	48,25	18.635.996,65	52,93	36.707.825,79	60,49	15.021.134,82	60,81
Bongalit 40 Kg	1.753.391,00	9,56	5.246.234,00	14,90	7.598.005,55	12,52	2.024.136,30	8,19
Dökme Kırık	569.563,60	3,10	1.450.756,98	4,12	6.297.320,25	10,38	2.094.528,10	8,48
Dökme Tip 6	814.840,00	4,44	196.135,00	0,56	476.430,00	0,79	0,00	0,00
Toplam (*)	18.350.290,29	100	35.210.358,24	100	60.682.519,25	100	24.702.755,14	100

Samsun/Bafra'da Tesisi'nde kırılan buğdayın %70'i un olarak geri kalan kısmı ise yan mamul olarak çıkarılmaktadır. Anılan bu üretim tesisinin yan mamul üretimi bölgesel dağılımı grafikleri ve tabloları aşağıdadır.
 Bahçeler Mah. Altınözü Cad. No:79
 Bafra / SAMSUN
 Bafra V.D. 4810080659

PAKUN ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Şirket No:12
 Beykoz / İSTANBUL
 Telefon: 316 1899154
 ALLBATROSS MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Şirket No:12
 Beykoz / İSTANBUL
 Telefon: 316 1899154

Şirket'in yıllara göre SAMSUN/ Bafra Tesisi yan mamul satış cirosu ve bölgesel dağılımı								
Bölgeler	31.12.2021	%	31.12.2022	%	31.12.2023	%	30.06.2024	%
Karadeniz Bölgesi	10.092.659,66	55,00	21.981.826,65	62,43	20.765.558,09	34,22	15.172.432,21	61,42
Ege Bölgesi	5.769.331,27	31,44	4.496.362,75	12,77	7.882.659,25	12,99	6.514.116,53	26,37
Marmara Bölgesi	2.091.933,09	11,40	8.665.269,16	24,61	27.058.335,34	44,59	2.319.588,71	9,39
İç Anadolu Bölgesi	390.861,18	2,13	42.252,43	0,12	4.969.898,33	8,19	666.974,39	2,70
Doğu Anadolu Bölgesi	5.505,09	0,03	24.647,25	0,07	6.068,25	0,01	29.643,31	0,12
Toplam (*)	18.350.290,29	100	35.210.358,24	100	60.682.519,25	100	24.702.755,14	100

*İlgili yıllarda yapılan satışlara ait bilgiler olup, TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmamış tutarlardır. Bilanço ve kar/zarar tablolarında ise, TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmış tutarlara yer verilmiştir.

Samsun/Bafra Tesisi, Karadeniz bölgesinde bulunduğundan dolayı yan mamul ürünlerinin satış fiyatları bu bölgede diğer bölgelere nazaran çoğunluktadır. Karadeniz bölgesinde Marmara bölgesine nazaran daha düşük üretim yapılmaktadır. Karadeniz Bölgesinde ürünün az olması nedeni ile satış fiyatlarının Marmara bölgesine nazaran daha yüksek olması Şirket adına avantaj sağlamaktadır.

Şirket'in, ihracat ve iç piyasadaki un satışlarının artması ve Tekirdağ ili Çorlu ilçesindeki yeni üretim tesisinin faaliyete geçmesi öngörülmektedir. Şirket'in mevcut yıllık yan mamul gelirinin 2024 yılı sonunda iki katına çıkması planlanmaktadır.

İhracat Ağı

Şirket, "Pak Flour Mills" markası adı altında bugüne kadar 50'den fazla ülkeye un ihracatı gerçekleştirmiştir. Limanlara yakınlığı ve büyük tonajlı yükleme kapasitesine sahip oluşu, Şirket'i pazarda öne çıkaran başlıca unsurlar arasındadır. Şirket, 2022 ve 2023 yılları TIM'in Türkiye İhracat Şampiyonları listelerinde yer almıştır¹⁵.



Şirketin halihazırda ihracat yaptığı 37 ülkenin listesi şöyledir:

- Asya Kıtasında: Sri Lanka, Myanmar, İsrail, Lübnan, Maldivler, Singapur, Filistin, Yemen

PAKUN ÜRETİM AĞI
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akınova Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Tic. Sic. No: 27110
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Yaka Sok. No:12
İlyada İşmerkezi Kat:5 Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3161009454

ALLBATROSS TATLILAR
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. Akınova Cad. No:79 Sıra No: 79
Beykoz / İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27110
Bafra V.D. 4810080659

- Afrika Kıtasında: Angola, Benin, Burkina Faso, Cibuti, Çad, Etiyopya, Gana, Güney Sudan, Kamerun, Kenya, Komorlar, Mozambik, Ruanda, Sierra Leone, Somali, Sudan, Tanzania, Somailand, Güney Afrika
- Kuzey Amerika Kıtasında: Dominik, Haiti, Küba, Meksika, Trinidad Tobago
- Güney Amerika Kıtasında: Şili, Venezuela
- Okyanusya: Papua Yeni Gine

Şirket, mevcut üretim tesislerinde konteyner dolumu yaparak, aşağıdaki il ve limanlardan gemi çıkışı süreçlerini yürütmektedir.

Şirket'in başlıca ihracat yaptığı limanlar şunlardır:

- Samsun: Ceyport,
- İzmit: Evyap, Yılport, DP World, Derince
- İzmir: Aliğa, Nempport, Tce Ege, Alsancak
- Tekirdağ: Ceyport, Asyaport,
- İstanbul: Ambarlı, Kumport

İhracata konu olan ürünler, buğday unu ve çeşitleridir (*ekmeklik, pastalık, pizzalık, makarnalık, bisküvüklük buğday unu*). İhracata konu olan ürünlerin tamamı Şirket tarafından üretilmekte ve Asya, Güney Amerika, Kuzey Amerika ve Afrika'da bulunan hedef pazarlarda Şirket tarafından alıcılara satılmaktadır. Yurt dışı pazarlarda distribütör bulunmamaktadır. Yurt dışı pazarlara gönderilen buğday unu çuvalının klişesi aşağıdaki gibidir;



Sevkiyat Süreci

Şirket, üretim merkezlerine yönlendirilen konteynerlerin hijyen kurallarına uygunluğunu kalite kontrol ekipleri tarafından onaylamak suretiyle burada dolularını yapmakta ve ardından ilgili yükleme limanlarına karayolu ile sevkiyatini gerçekleştirmektedir.

Gemi yüklemelerinde paketleme işleminin ardından depolarda "bigbag" diye tabir edilen büyük tonajlı ambalajlar hazırlanmaktadır. Gemiler ilgili limana yanaştığında, hijyen kontrolü yapılmakta, gerekli görüldüğünde ilaçlama gerçekleştirilmekte ve ardından gemiye sevkiyat operasyonu yürütülmektedir. Şirket, Türkiye'de büyük tonajlı gemi yüklemesi yapabilen firmalardan biridir.

Şirket'in ihracat alanında yıllar içerisindeki tonaj ve ciro karşılaştırması aşağıdaki şekildedir:

	2021	2022	2023	30.06.2024
Ciro (*) (ABD Doları)	24.141.058,00	54.877.785,00	63.399.300,00	26.405.000,00
Önceki Yıla göre artış oranı	%17,14	%127,32	%15,53	-
Ortalama Üretim Gıda	49.351	92.146	139.232	57.867
Önceki Yıla göre artış oranı	%-13,26	%86,77	%51,10	-
Ortalama Üretim ABD Doları	489	495	455	442

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınova Cad. No:79
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Befra V.D: 4810080659

DURGUN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıyılar Mah. Etiler Sk. No:17
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Beykoz V.D: 3151069034

ALBATROSS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıyılar Mah. Etiler Sk. No:17
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Befra V.D: 3151069034

Şirket, 2022 yılında toplam 1048 konteyner, 2023 yılında toplam 3.754 konteyner yüklemeye yaparak, 2023 yılında 2022 yılına oranla toplamda %258 artış sağlamıştır.

Şirket, 2022 yılı aylık ortalama konteyner adedi 87, 2023 yılı aylık ortalama yüklenen konteyner adedi 313 konteynerdir. Şirket, 2023 yılında konteyner yüklemelerinde en yüksek rakamlara Mayıs, Ağustos, Eylül ve Ekim aylarında ulaşmıştır.

2021 yılında tonajda önceki yıla göre azalış olmasının sebebi, pandemi sürecinde sevkiyat olanaklarının kısıtlı olmasıdır. Mevcut siparişleri sevk ederken limanlarda yaşanan iş yavaşlaması ve yüklemeye uygun konteyner bulunamaması, bu dönemde sevkiat olumsuz etkilemiştir.

2022 yılında önceki yıla göre artışı sağlayan faktörler, pazarlama başarısı, düzenli sevkiyat ve üretimin hızlanmasıdır. Şirket pazarlardaki payını artırmak ve yeni pazarlara giriş yapmak suretiyle satışlarda yukarı yönlü başarı sağlamıştır.

Şirket, 2023 yılında 28 farklı ülkeye ihracat sevkiyatı yapmıştır. Bu dönemde en çok ihracat yaptığı ülkeler Venezuela, Sri Lanka ve Cibuti olmuştur.

2023 yılında Şirket'in izlediği stratejiler başarılı olmuş, ciro ve tonaj artmıştır. Birim fiyatlardaki düşüşe ek olarak buğday ve navlun fiyatlarındaki düşüş de başarıda etkili olmuştur.

2023 yılına ilişkin konteyner sayısı, tonaj, ciro ve bir önceki yıla göre değişim yüzdesini gösteren tablo aşağıdaki gibidir:

2023 Yılı				
Ülke	Konteyner	Ciro (ABD Doları)	Tonaj	Değişim
Venezuela	1856	20.765.205,07	45.832,00	-29%
Sri Lanka	851	9.639.111,06	21.275,00	174%
Cibuti	824	9.333.287,32	20.600,00	223%
Kamerun	420	4.757.258,10	10.500,00	453%
Benin	381	4.315.512,71	9.525,00	250%
Filistin	315	3.567.943,58	7.875,00	309%
Kenya	191	2.163.419,76	4.775,00	155%
Gana	175	1.982.190,88	4.375,00	775%
Somali	170	1.925.556,85	4.250,00	8400%
Tanzanya	153	1.733.001,17	3.825,00	Yeni
Küba	70	792.876,35	1.750,00	Yeni
Madagaskar	38	430.418,59	950	Yeni
Komorlar	23	260.516,52	575	188%
BAE	22	249.189,71	550	Yeni
Sierra Leone	21	237.862,91	525	Yeni
Myanmar	20	226.536,10	500	400%
Sudan	16	181.228,88	400	Yeni
Gambiya	12	135.921,66	300	Yeni
Meksika	11	124.594,86	275	Yeni
Şif	11	124.594,86	275	Yeni
Yemen	10	113.268,05	250	Yeni
Libya	10	113.268,05	250	Yeni
Angola	5	56.634,03	125	-95%
Trinidad	3	33.980,42	75	Yeni

PAKUN ÜRETİM BİDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akköy Çiftliği
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4610066059

Katar	3	33.980,42	75	-40%
Sao Tome	3	33.980,42	75	Yeni
Singapur	3	33.980,42	75	Yeni
Dominika	2	22.653,61	50	Yeni
Ekvator Ginesi	1	11.326,81	25	Yeni
Maldivler	0	-	0	Kapandı
Lübnan	0	-	0	Kapandı
Libya	0	-	0	Kapandı
Suriye	0	-	0	Kapandı
Tayland	0	-	0	Kapandı
Toplam (*)		63.399.299,17	139.932,00	

*İlgili yıllarda yapılan satırlara ait bilgiler olup, TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmamış tutarlardır. Bilanço ve kar/zarar tablolarında ise, TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmış tutarlara yer verilmiştir.

2023 ihracat rakamı TIM resmi verilerinde 55.727.267,62 ABD Doları olarak görülmektedir. Bu tablodaki ihracat rakamları CIF bedeller yani navlun dahil, karşı liman teslimidir. TIM rakamları FOB Türkiye liman teslim fiyatlardır. Aradaki fark Şirket'in ödediği navlun faturalarından kaynaklıdır. ¹⁶

Şirket 2022 yılında 16 farklı ülkeye ihracat yapmıştır. 2023 yılında ise 28 farklı ülkeye ürün sevki gerçekleştirmiştir. 2023'te kapanan pazarlar Maldivler ve Lübnan olmuştur. 2023 yılında ticaret yapılan yeni pazarlar ise şöyledir: Yemen, Birleşik Arap Emirlikleri, Dominika, Ekvator Ginesi, Gambiya, Küba, Madagaskar, Meksika, Sao Tome, Sierra Leone, Singapur, Sudan, Şili, Tanzanya, Yemen.



Şirket'in son 2021-2022 yıllarında gerçekleştirdiği ihracat ülkeleri ve değişim oranlarını gösteren tablo aşağıdadır:

2021 Yılı		2022 Yılı			
Ülke	Tonaj	Ülke	Konteyner	Tonaj	Değişim
Venezuela	29.863,00	Venezuela	2604	65.100,00	54%
Sri Lanka	0	Sri Lanka	311	7.775,00	Yeni
Cibuti	6.611,00	Cibuti	255	6.375,00	-4%
Benin	6.784,00	Benin	109	2.725,00	-149%
Ruanda	3.651,00	Tanzanya	0	0	Kapandı
Angola	0	Angola	100	2.500,00	Yeni

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Arınkaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659
<https://tim.org.tr/tr/turkiyenin-ilk-1000-ihracatci-arastirmasi>

DURUM HİZMETLERİ A.Ş.
Kavacık Mah. Kavacık Sk. No:12
İlayda İşmerkezi Kat:1 Beykoz / İSTANBUL
3161889454

ŞİLBATE ÖSK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Nispetiye Cad. Şişli Kat:5
34398 Kat:5 No:30 Şişli / İSTANBUL

2021 Yılı		2022 Yılı			
Ülke	Tonaj	Ülke	Konteyner	Tonaj	Değişim
Filistin	75	Filistin	77	1.925,00	96%
Gana	0	Gana	20	500	Yeni
Kamerun	0	Kamerun	76	1.900,00	Yeni
Kenya	825	Kenya	75	1.875,00	56%
Komorlar	49,5	Komorlar	8	200	75%
Myanmar	0	Myanmar	4	100	Yeni
Somali	375	Somali	2	50	-650%
Trinidad	266,8	Trinidad	5	125	-113%
Katar	0	Katar	5	125	Yeni
Maldivler	0	Maldivler	5	125	Yeni
Lübnan	0	Lübnan	30	750	Yeni
Sierra Leone	500	Sierra Leone	0	0	Kapandı
Libya	50	Libya	0	0	Kapandı
Suriye	125	Suriye	0	0	Kapandı
Tayland	25	Tayland	0	0	Kapandı
Toplam	49.200,30	Toplam		92.150,00	-

Şirket 2024 yılının ilk 6 ayında 36.225 ton konteyner ve 23.492 ton gemi olmak üzere toplam 59.717 ton yükleme yaparak toplam 26.405.505,89 ABD Doları ciro elde etmiştir.

30.06.2024			
Ülke	Konteyner	Ciro (ABD Doları)	Tonaj
Venezuela	-	11.693.983,00	23.492
Küba	539	5.777.334,50	13.475
Sri Lanka	273	2.601.375,00	6.825
Cibuti	229	2.365.250,00	5.725
Kenya	133	1.327.549,80	3.325
Filistin	147	1.324.479,00	3.675
Somali	30	312.500,00	750
Gana	20	208.617,50	500
Mozambik	12	131.800,00	300
Sao Tome	12	111.000,00	300
Meksika	11	108.240,00	275
Tanzanya	9	83.250,00	225
Komorlar	5	69.647,50	125
Benin	7	63.136,50	175
Trinidad	6	62.489,50	150
Sierra Leone	5	51.875,00	125
Bosna	5	45.500,00	125
2 avrak		27.750,00	50
2 avrak		18.250,00	50

PAKUN ÜRETİM VE
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeliler Mah. Akıncılar Cad. No:79
Bafra / ÇANAKKALE
Bafra V.D. 4810080659

30.06.2024			
Ülke	Konteyner	Ciro (ABD Doları)	Tonaj
Papua Yeni Gine	1	11.556,09	25
Singapur	1	9.922,50	25
Toplam (*)		26.405.505,89	59.717

YÜKLENEN TONAJ (ton)		CİRO (ABD Doları)
Konteyner	36.225	14.711.522,00
Gemi	23.492	11.693.983,89
Toplam (*)		26.405.505,89

*İlgili yıllarda yapılan satışlara ait bilgiler olup, TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmamış tutarlardır. Bilanço ve kar/zarar tablolarında ise, TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmış tutarlara yer verilmiştir.

7.1.2. Araştırma ve geliştirme süreci devam eden önemli nitelikte ürün ve hizmetler ile söz konusu ürün ve hizmetlere ilişkin araştırma ve geliştirme sürecinde gelinen aşama hakkında ticari sırrı açığa çıkarmayacak nitelikte kamuya duyurulmuş bilgi:

Yoktur.

7.2. Başlıca sektörler/pazarlar:

7.2.1. Faaliyet gösterilen sektörler/pazarlar ve ihracatçının bu sektörlerdeki/pazarlardaki yeri ile avantaj ve dezavantajları hakkında bilgi:

A. Global Buğday Pazarı¹⁷

Tarımsal Ekonomi ve Politika Geliştirme Enstitüsü (TEPGE) Buğday Durum ve Tahmin 2023 verilerine göre, Dünya'da 2020 yılı itibarıyla etkisi görülmeye başlayan COVID-19 pandemisi sonrasında buğday ve ürünlerine olan talep artmış ve dünya buğday kullanımında önemli artışlar yaşanmıştır. 2021/22 pazarlama yılında yurt içi kullanım ve ihracattaki artışların düşük başlangıç stokları ile birlikte üretim ve ithalattaki artışlardan fazla olması yıl sonu stoklarının azalmasına neden olmuştur. 2020/21 dönemine göre buğday arzı %0,4 azalırken, toplam buğday kullanımı %1,4 artmıştır. Dünya buğday fiyatları ise buğdaya olan talep artışının etkisi ile yükselmeye devam etmiştir.

Amerika Birleşik Devletleri Tarım Bakanlığı'nın ("USDA") verilerine göre, 2021/22 pazarlama yılında yaklaşık 222 milyon ha alanda buğday üretimi yapılmıştır. Dünya buğday ekim alanına göre ülke sıralamasında Hindistan, Rusya, AB, Çin ve ABD ilk sıralarda yer alırken Dünya buğday üretiminde ise sıralamada Çin öne çıkmış, Çin'i AB, Hindistan, Rusya ve Avustralya takip etmiştir.

Ülkeler İtibarıyla Dünya Buğday Ekim Alanı (bin ha) ¹⁸					
Ülke	2019/2020	2020/2021	2021/2022	2022/2023	2023/2024
Hindistan	29.319	31.357	31.125	30.459	32.000
Rusya	27.312	28.683	27.630	29.000	27.500
AB	24.362	22.972	24.281	24.345	24.350
Çin	23.728	23.380	23.568	23.519	23.600
ABD	15.133	14.888	15.032	14.358	15.266
Avustralya	9.863	12.643	12.728	13.045	12.500

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Bahçeler Mah. Akifçaya Cad. No:79

Etiler, Beşiktaş/İstanbul - Türkiye | Telefon: +90 212 270 90 00 | E-posta: info@pakun.com.tr | www.pakun.com.tr

TEPGE Durum ve Tahmin Buğday 2023 Raporu

Ülkeler İtibarıyla Dünya Buğday Ekim Alanı (bin ha) ¹⁸					
Ülke	2019/2020	2020/2021	2021/2022	2022/2023	2023/2024
Kazakistan	11.297	12.057	12.719	12.811	12.500
Kanada	9.656	10.018	9.199	10.082	10.600
Pakistan	8.678	8.805	9.168	9.000	8.860
Ukrayna	7.020	6.847	7.409	5.600	4.300
Türkiye	7.000	7.100	7.050	6.800	7.200
Diğer	42.006	41.683	42.000	41.918	42.756
Dünya	215.374	220.433	221.909	220.937	221.432

TEPGE Durum ve Tahmin Buğday 2023 Raporuna göre, buğday üretimi alanında, 2020/21 pazarlama yılında 776 milyon ton olan dünya toplam üretimi, 2021/22 pazarlama yılında Çin, AB, Avusturalya, Hindistan ve Ukrayna'daki üretim artışına bağlı olarak %0,7 artmış ve 781 milyon tona yükselmiştir. Savaş nedeniyle Rusya'nın buğday üretimi bir önceki yılın aksine azalırken, Ukrayna'nın buğday üretimi ciddi oranda artmıştır. Temel ithalatçı ülkelerden olan Çin, Orta Doğu, Kuzey Afrika'da başlangıç stoklarındaki azalma, 2021/22 pazarlama yılı buğday arzının bir önceki yıla göre azalmasına neden olmuştur.

Dünya buğday arz ve kullanımı verileri aşağıdaki gibidir:¹⁹

Dünya Buğday Arz Ve Kullanımı (milyon ton)					
	2019/2020	2020/2021	2021/2022	2022/2023	2023/2024
Arz Başlangıç Stokları	284,07	298,21	284,08	272,60	269,31
Üretim	763,49	775,72	781,05	790,20	796,67
İthalat	187,00	195,37	199,39	210,47	207,96
Toplam arz	1,234,55	1,269,30	1,264,52	1,273,27	1,273,94
Kullanım					
Yurtiçi kullanım	741,32	774,33	789,06	786,80	795,79
İhracat	194,88	203,34	202,85	217,17	211,62
Toplam kullanım	936,20	977,67	991,91	1.003,96	1.007,41
Yıl sonu stokları	299,22	291,63	272,60	269,31	266,53
Stok-kullanım oranı (%)	31,96	29,83	0,27	0,27	0,26

Dünya Buğday Fiyatları

TEPGE Durum ve Tahmin Buğday 2023 Raporuna göre, 2008'de U.S.No.2 Sert Kırmızı Kışlık (HRW) buğdayın fiyatı 345 ABD Doları/ton, U.S.No.2 Yumuşak Kırmızı Kışlık buğdayın (SRW) fiyatı 269 ABD Doları/ton ve Arjantin Trigo Pan'in fiyatı ise 281 ABD Doları/ton olmuştur. 2018/2019 pazarlama yılında dünya buğday üretiminde yaşanan yaklaşık %12'lik artışın etkisi ile dünya buğday fiyatları ortalama %28 oranında düşmüştür. 2018/2019 pazarlama yılında düşüşe geçen fiyatlar, COVID-19 salgını ve ardından yaşanan Rusya-Ukrayna savaşı sonrasında yeniden hızla yükselmiştir. 2020 yılında Kırmızı Sert Ekmeklik Buğday fiyatı 239 ABD Doları/ton iken, 2021 yılında 315 ABD Doları/ton'a yükselmiştir.

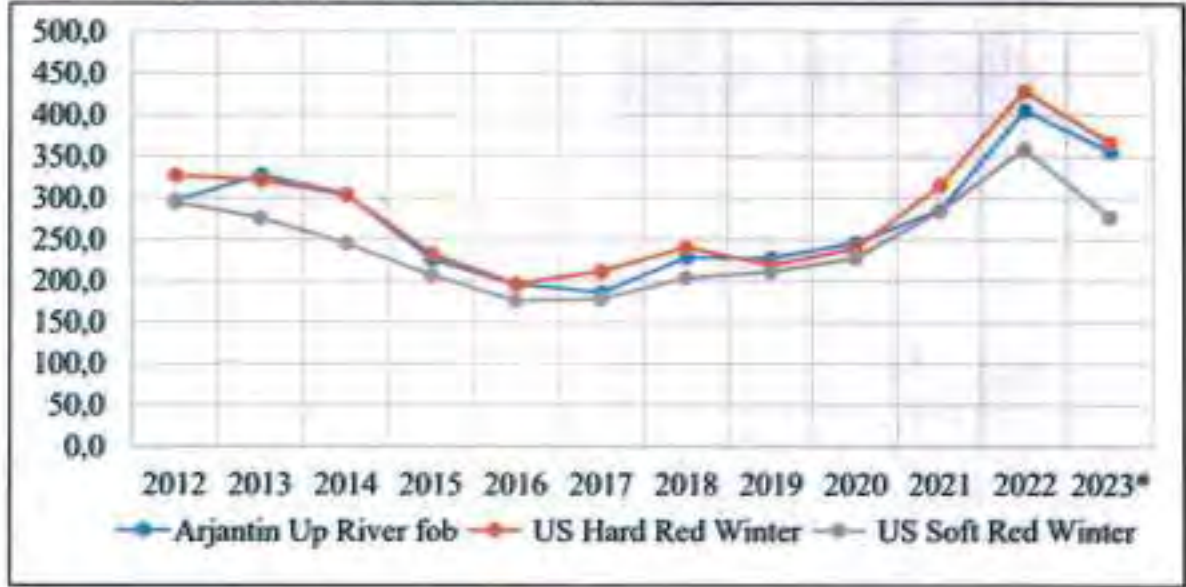
Dünya buğday ihraç fiyatları aşağıdaki gibidir:²⁰

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınözü Cad. No:79
Bağcıbaşı / SAMSUN

Bağcıbaşı / SAMSUN
TEPGE Durum ve Tahmin Buğday 2023 Raporu
TEPGE Durum ve Tahmin Buğday 2023 Raporu

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kaysalı Mah. / Samsun / 54080 / No:12
İlyaslı İşmerkezi / Samsun / 54080 / No:12
Bağcıbaşı / Samsun / 54080 / No:12
ALBATROSS KİTİMLİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mithatpaşa Mah. / Samsun / 54080 / No:12
Samsun / 54080 / No:12
Samsun / 54080 / No:12

Grafik 1. Dünya buğday ihraç fiyatları (\$/ton)



Arjantin

ABD Sert Kış

ABD Ilman Kış

Buğday İhracatı ve İthalatı

ABD Tarım Bakanlığı (USDA) verilerine göre, Dünya buğday ihracatında Rusya birinci, AB ikinci, Avustralya üçüncü sırada iken, ithalatta Çin, Türkiye ve AB ilk sıralarda yer almaktadır. 2020/2021 pazarlama yılında 203,3 milyon ton olan dünya buğday ihracatı, 2021/2022 pazarlama yılında, temel ihracatçı ülkelerde toplam kullanımın bir miktar azalması sebebiyle %0,2 azalarak 202,8 milyon tona gerilemiştir. Bu dönemde en fazla ihracat azalışı ABD, Kanada ve Rusya'da gerçekleşmiştir. Aynı dönemde 195 milyon ton olan dünya buğday ithalatı ise Orta Doğu ülkelerindeki ithalat artışının etkisi ile %2,1 artarak 199 milyon tona yükselmiştir.

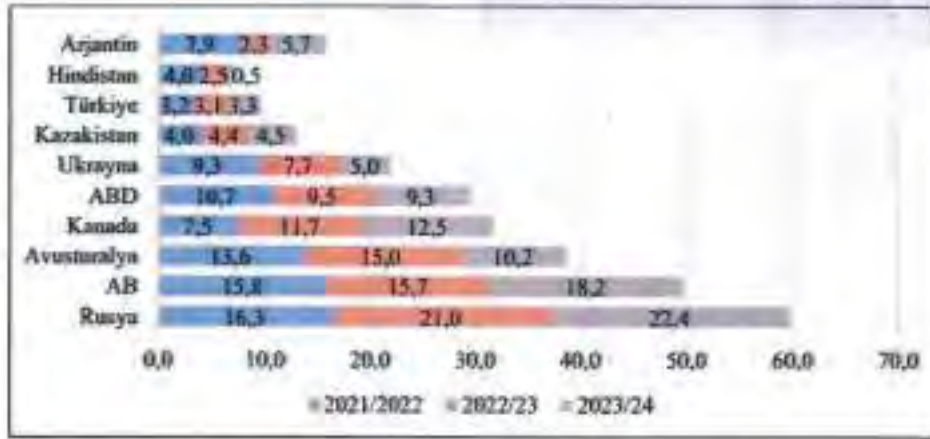


Dünya Buğday Ticareti (milyon ton)²¹

USDA Raporuna göre, 2022/2023 pazarlama yılı itibarıyla Rusya dünya buğday ihracatında %21'lik pay ile ilk sırada yer alırken, AB %16'lık pay ile ikinci, Avustralya %15'lik pay ile üçüncü ve Kanada %12'lik pay ile dördüncü sırada yer almaktadır. Türkiye ise %3'lük ihracat payı ile dünya buğday ihracatında 8. sırada yer almaktadır. 2021/2022 pazarlama yılında 203 milyon ton olan dünya buğday ihracatının 2022/2023 pazarlama yılında Rusya, AB, Kanada ve Avustralya buğday ihracatındaki artışların etkisi ile %7 artarak 217 milyon tona yükseldiği tahmin edilmektedir. İlgili grafik aşağıdadır:

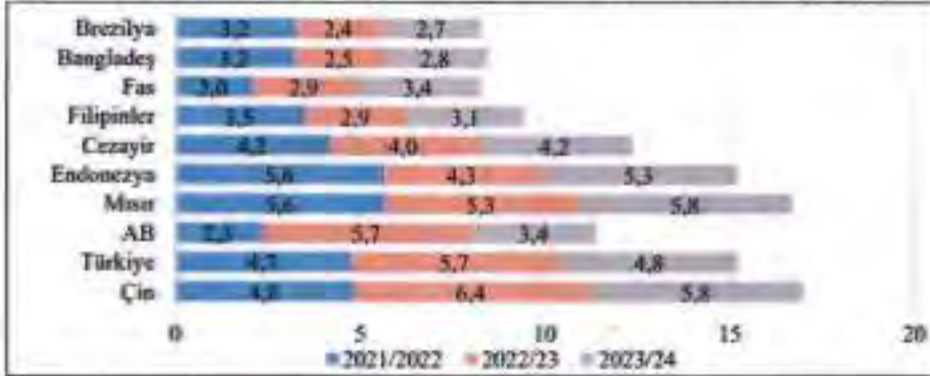
PAKUN ÜRETTİĞİ GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınordu Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080660

²¹ TEPGE Durum ve Tahmin Buğday 2023 Raporu



Dünya buğday ihracatında önemli ülkelerin payları (%)²²

Dünya buğday ithalatında Çin, Türkiye, AB, Mısır ve Endonezya ilk sıralarda yer almaktadır. Cezayir, Filipinler, Fas, Bangladeş ve Brezilya ise 2022/2023 pazarlama yılında dünya buğday ithalatında ilk on içerisinde yer alan diğer ülkelerdir. Türkiye'nin dünya buğday ithalatındaki payı yıllar itibarıyla değişmekle beraber son üç pazarlama yılı ortalamaları %5 seviyesindedir. 2022/2023 pazarlama yılında %5,7 pay alan Türkiye'nin dünya ithalatında ikinci sıraya yükseldiği tahmin edilmektedir. Bununla birlikte 2021/2022 pazarlama yılında 199 milyon ton olan dünya buğday ithalatının 2022/2023 pazarlama yılında Çin, Türkiye ve AB'deki artışların etkisi ile %5,5 artarak 210 milyon tona yükseldiği tahmin edilmektedir. İlgili grafik aşağıdadır:



Dünya buğday ithalatında önemli ülkelerin payları (%)²³

Dünya Tahmini 2023/2024

Uluslararası Tahıl Konseyi (IGC) raporuna göre²⁴, Dünya'da 2023/2024 pazarlama yılında buğday arz ve kullanımında az miktarda artış olacağı, buğday stoklarının ise %1 azalacağı öngörülmektedir. Devam eden Rusya Ukrayna savaşı neticesinde Tahıl Koridoru Anlaşması her ne kadar 33 milyon tona yakın tahılın hareketini kolaylaştırmış olsa da Rusya'nın tek taraflı olarak anlaşmadan çekilmesi (17 Temmuz 2023) ile Ukrayna buğday arzındaki kısıtlılık durumu devam etmektedir. Buna ilaveten her iki ülkenin buğday üretiminin ve ihracatının azalacağı öngörülmektedir. Mayıs 2022'de en yüksek seviyelere (516 ABD Doları/ton (HRW)) yükselen ihraç fiyatları, Eylül 2023 itibarıyla 315 ABD Doları /ton seviyelerindedir.

Dünya Tahmini 2024/25

Uluslararası Tahıl Konseyi (IGC) raporuna göre, 2024/25 sezonu için rekor bir küresel buğday hasadı öngörülmüşken, buğday üretiminin 799 milyon tona ulaşması, stokların ise 262 milyon tona düşmesi beklenmektedir. Uluslararası Tahıl Konseyi (IGC) raporuna göre dünya tahıl

PAKUN ÜRETİM GİRİŞİMİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Bahçeler Mah. Altıncı Sokak No:79

22 TEPEĞE MÜHÜR VE TAHMİN BUĞDAY 2023 RAPORU

Bağcıbaşı Mah. 22 TEPEĞE MÜHÜR VE TAHMİN BUĞDAY 2023 RAPORU

Bağcıbaşı Mah. 22 TEPEĞE MÜHÜR VE TAHMİN BUĞDAY 2023 RAPORU

https://www.igc.int/en/gmr_summary.aspx

ULUSLARARASI TAHIL KONSEYİ (IGC)
Kavacık Mah. No:12

Haydarpaşa Köprüsü / İSTANBUL

Tepeköy V.D. 3161889454

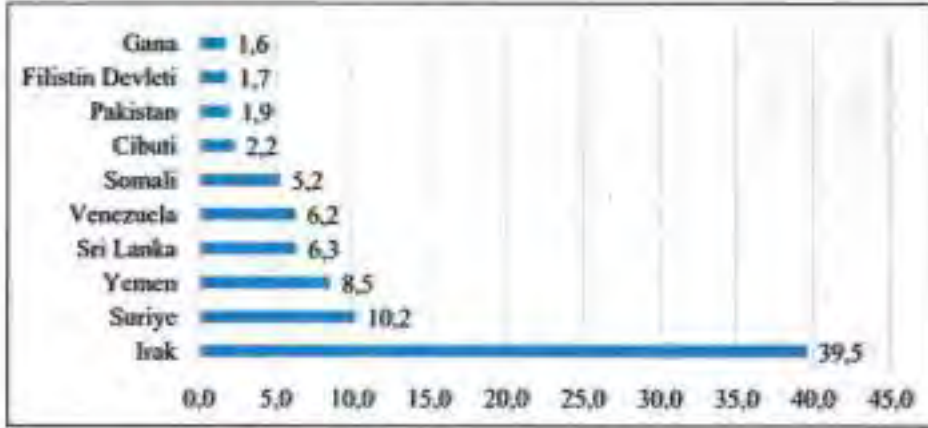
Tepeköy V.D. 3161889454

ALLBATROSS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

19061 855. Anadoluhisari Cad. Kat:15/1501/1501

31 604 5044

4,5 milyon tona yükseldiği tahmin edilmektedir. Dünya un ihracatında birinci sırada olan Türkiye'nin 2022/2023 pazarlama yılında un ihracatından 1,5 milyar ABD Doları ihracat geliri elde ettiği tahmin edilmektedir.



Türkiye un ihracatında önemli ülkelerin payları (%) (2022/23)²⁸

Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) 2022 yılı üretim miktarları esas alınarak hazırlanan 2023 ürün yeterlilik derecesi bitkisel ürün denge tablolarına göre buğdayda 2023 yılında iç tüketimin %95,9'u iç üretimden karşılanmıştır.²⁹

Türkiye İstatistik Kurumu verilerine göre, yurt içi buğday ihracatında son 5 yılda, 6 milyar ABD Doları değerinde ihracat yapmıştır. 2019'da 1 milyar 51 milyon 621 bin ABD Dolarını bulan un ihracatımız, 2020'de 950 milyon 660 bin ABD Doları ve 2021'de 1 milyar 107 milyon 637 bin ABD Doları olmuştur. Verilere göre 2022 yılında, 138 ülkeye un ihracatı yapılmıştır. Bu dönemde 550 milyon 801 bin ABD Doları ile en çok ihracat Irak'a gerçekleştirilmiş, onu, Somali, Suriye, Cibuti ve Venezuela takip etmiştir. Miktar açısından bakıldığında, ise un ihracatımız 2023'te 3 milyon 656 bin 296 ton olarak rekor kırmış ve kayıtlara geçmiştir. Unda ithalat ise ihracat karşısında daha düşük değerlerde seyretmiştir. Türkiye geçen yıl 744 bin ABD Doları, bir önceki yıl ise 3 milyon 348 bin ABD Doları değerinde un ithalatı yapmıştır³⁰.

Ülke	İhracat miktarı (kg)	İhracat payı (%)
Irak	1.273.399.627	39,49
Suriye	327.435.406	10,15
Yemen	274.122.730	8,50
Sri Lanka	202.595.470	6,28
Venezuela	201.386.618	6,24
Somali	168.606.465	5,23
Cibuti	72.001.778	2,23
Pakistan	60.500.103	1,88
Filistin Devleti	56.395.290	1,75
Gana	52.849.390	1,64
Diğer	535.211.143	16,60
Genel Toplam	3.224.486.020	100

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / SAKARYA

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. No:12 / 3. Sk. No:12

ALBATROSS MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Mah. No:100 / Kat:5 / Şişli / İstanbul
Tic. Sic. No: 270943 / Mers: 08101010000000000000

²⁸ Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) Buğday 2023 Raporu

²⁹ <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Bitkisel-Uretim-1-Tahmin-2024-53449>

³⁰ <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Bitkisel-Uretim-1-Tahmin-2024-53449>

Türkiye'de Öngörü:

2023/2024 USDA verilerine göre, 2023/2024 pazarlama yılında Türkiye buğday ekim alanında ve üretiminde önemli artışlar öngörülmektedir. Ekim alanının yaklaşık %6, üretimin ise yaklaşık %13 artması öngörüsünün yanında başlangıç stoklarının önceki yılın neredeyse iki katı olması ihracatta beklenen %24 artış öngörüsünü desteklemektedir. Bunların yanında ithalatta %17'lik bir artış öngörülmektedir. Gıda için ihtiyaç duyulan buğday kullanımının yaklaşık %40 artacağı, yemlik kullanımında beklenen az miktarda artışla birlikte toplam buğday kullanımının da artacağı öngörülmektedir. TÜİK 2. tahminlerine göre ise 2023/2024 pazarlama yılında tahıllarda bir önceki pazarlama yılına göre %7,4'lük artış beklenirken, tahıllar içerisinde %28'lik pay alan buğday üretiminin ise 19,7 milyon tondan %10,4 artarak 21,8 milyon tona yükselmesi beklenmektedir.³²

Riskler:³³

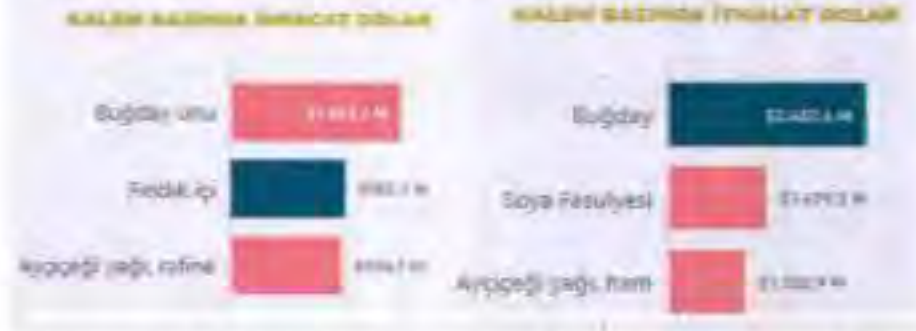
Son yıllarda Covid-19 pandemisi, iklim değişikliği ve dünya buğday piyasasında önemli rol oynayan Rusya-Ukrayna arasında yaşanan savaş nedeniyle buğday ve buğdaya dayalı gıda sanayi (un, makarna, irmik, bisküvi, gofret, kraker vb.) hem iç piyasada hem de dünya pazarlarında giderek daha fazla rekabete konu olmaktadır.

OECD-FAO 2023-2032 tarımsal öngörülerine göre;³⁴ tarımsal girdi fiyatlarında son iki yılda yaşanan artış küresel ekonomiye ilişkin kaygıları artırmıştır. Bu durumun devam etmesinin ve özellikle gübre maliyetlerinin artmasının gıda fiyatlarının yükselmesine yol açabileceği öngörülmektedir. Önümüzdeki 10 yıl içerisinde tahılların çoğunun kişi başına düşen gıda tüketiminin doygunluk seviyelerine ulaşmasından dolayı tahıl talebindeki artışın geçen on yıla göre daha yavaş olması beklenmektedir. Bundan dolayı buğday tüketimindeki artışların nüfusa bağlı artışlar olacağı düşünülmektedir. Genel olarak küresel buğday üretiminin yaklaşık %25'inin ticarete konu olması beklenmektedir. Latin Amerika ve Karayipler'deki ülkelerin çoğunlukla buğday ithal etmesi, Afrika ve Asya ülkelerinin önümüzdeki on yılda tahıl ithalatına daha bağımlı hale gelmesi beklenmektedir. Dünya tahıl ticaretinin, buğday ticaretinin ağırlıklı katkısı (%43) ile 2032 yılına kadar %11 artarak 530 milyon tona ulaşacağı tahmin edilmektedir. Rusya'nın en büyük buğday ihracatçısı olmaya devam etmesi ve 2032 yılında küresel ihracatın %23'ünü gerçekleştirmesi beklenmektedir. Çin yem talebinin de artması ile buğday ithalatının son zirvelere ulaşacağı, 2032 yılına kadar ise 7,5 milyon ton seviyelerinde olacağı öngörülmektedir. COVID-19 salgını kısıtlamaları (bazıları Çin Halk Cumhuriyeti'nde hâlâ yürürlükte) Rusya-Ukrayna arasındaki siyasi gerginlik, hayvan hastalıkları, aşırı hava olayları, yüksek gübre ve nakliye maliyetleri, makroekonomik ortam ve yüksek enflasyon, tahıl fiyatlarında artışa neden olmuştur. Bu faktörlerin etkilerinin 2024 yılına kadar azalması beklenmektedir. Tahıl talebinde gıda kullanımı ve hemen ardından yem kullanımı hakim olmaya devam edecek, 2032'de tahılların %41'i doğrudan insanlar tarafından tüketilecek, %37'si ise hayvan yemi olarak kullanılacaktır. Biyo-yakıtlar ve diğer kullanımların kalan %22'yi oluşturacağı tahmin edilmektedir. Buğday tüketiminin 2032 yılında baz döneme göre %11 daha yüksek olması beklenmektedir. Küresel buğday üretiminin 2032 yılına kadar 76 milyon ton artarak 855 milyon tona çıkması beklenmekte olup bunun 40 milyon tonunun Asya'dan kaynaklı olacağı öngörülmektedir. Dünyanın üçüncü büyük buğday üreticisi olan

3,46 artışla 21,13 milyar ABD Doları ithalat yaptı. Geçen yıl Dış Ticaret Dengesi 5,36 milyar ABD Doları fazla vermiştir.⁴¹

Türkiye İstatistik Kurumu'nun (TÜİK) Dış Ticaret Verileri temel alınarak hazırlanan TGDF Dijital Veri Paneli'ne göre, 2023 yılında ihracatta öne çıkan ürünlerde ilk sırayı 1 milyar 465,1 milyon ABD Doları ile un almıştır. Bu ürünü 985,1 milyon ABD Doları ile fındık içi ve 954,7 milyon ABD Doları ile rafine ayçiçeği yağı izlemiştir. Bu ürünler, geçen yıl itibarıyla toplam ihracatın yaklaşık yüzde 12,8'ini oluşturmuştur.⁴²

2023 YILI 12 AYLIK DIŞ TİCARET VERİLERİ (ÖTS)



2022 yılında ithalatta ise en fazla ithal edilen ürün 3 milyar 402,4 milyon ABD Doları ile buğday olmuştur. Buğdayı 1 milyar 679,3 milyon ABD Doları ile soya fasulyesi ve 1 milyar 303,9 milyon ABD Doları ile ham ayçiçek yağı takip etmiştir. Bu 3 ürün, geçen yıl itibarıyla toplam ithalatın yüzde 29,9'unu oluşturmuştur.

2022 yılında yapılan ithalatta ilk sırayı 3 milyar 402,4 milyon ABD Doları ile buğday almıştır. Rusya ve Ukrayna, buğdayın en fazla ithal edildiği ilk iki ülke olmuştur. 2023 yılında, Rusya'dan 2 milyar 596 milyon ABD Doları, Ukrayna'dan 750,5 milyon ABD Doları ve Moldova'dan 32,8 milyon ABD Doları tutarında buğday ithalatı yapılmıştır. Rusya ve Ukrayna'nın toplam buğday ithalatındaki payı yaklaşık yüzde 98,3 olmuştur.

Aylık bazda bakıldığında ise geçen yıl aralık ayındaki 216,2 milyon ABD Doları değerindeki buğday ithalatının 186,3 milyon ABD Doları değerine tekabül eden kısmı Rusya'dan yapılmıştır. Rusya'nın ardından Ukrayna'dan 25,1 milyon ABD Doları ve Moldova'dan 3,7 milyon ABD Doları buğday ithalatı yapılmıştır.

2023 yılında Türkiye'nin ithalatında ilk 3 sırada yer alan 3 üründe ithalatın büyük bölümü Rusya ve Ukrayna'dan yapılmıştır.

Şirket, Rusya ve Ukrayna'da bulunan tedarikçileri sayesinde hammaddesi olan buğdaya erişimini kolaylaştırmakta ve çeşitli seçenekler arasından en kaliteli ham maddeyi seçebilmektedir.

Değirmen ve Sektör Makinaları Üreticiler Derneği (DESMÜD) Tahıl Piyasaları verilerine göre ise, 2022/2023 küresel toplam tahıl (buğday ve iri taneli tahullar) üretim tahmini bir önceki aya (m/m) göre 2 milyon ton (mt) artarak 2.252 milyon ton olmuştur. Tüketim görünümü, özellikle buğday için yapılan yukarı yönlü revizyonla 3 milyon ton artırılırken, sezon sonu stokları (ilgili yerel pazarlama yıllarının toplamı) bir öncekinden 1 milyon ton daha düşük ve 584 milyon ton olarak belirlenmiştir. Konseyin ticaret tahmini, beklenenden daha güçlü mısır sevkiyatları nedeniyle tahıl piyasasıdır. 2023-2024 pazarlama yılında üretimde öngörülen önemli bir artışa rağmen, tahıl nihai stoklarının yedinci yıl üst üste azalması beklenmektedir.⁴³

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / SAKARLIK

Bafra V.D. 4810080659

<https://www.tgdf.org.tr/tgdf-dis-ticaret-bulteni-2023/>

⁴² <https://www.tgdf.org.tr/tgdf-dis-ticaret-bulteni-2023/>

⁴³ <https://www.desmud.org/makaleler-9/tahil-piyasasi-raporu>

7.2.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihracatının net satış tutarının faaliyet alanına ve pazarın coğrafi yapısına göre dağılımı hakkında bilgi:

30.06.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in ihracat satışlarının toplam cirosu içerisindeki payı %67'dir. Anılan tarih itibarıyla Şirket'in ihracat satışlarının en çok yapıldığı 5 (beş) ülke sırası ile Venezuela, Sri Lanka, Cibuti, Benin ve Kamerun'dur. İhracatların tamamı Şirket tarafından yapılmıştır. Distribütörlerle çalışılmamıştır.

Bu doğrultuda, Şirket'in 2021 yılı içerisinde ihracat satışı yaptığı ülkelerin, ilgili ihracat satışlarının Şirket'in toplam cirosu içerisinde payına göre dağılımı aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

2021 Yılı			
Ülke	Konteyner	Ciro (ABD Doları)	Tonaj
Venezuela	-	14.608.012,04	29.863,00
Benin	271	3.318.513,00	6.784,00
Cibuti	264	3.233.887,00	6.611,00
Tanzanya	146	1.785.950,91	3.651,00
Kenya	39	477.427,58	976
Sierra Leone	20	244.583,80	500
Somali	15	183.437,85	375
Trinidad	10	130.509,92	266,8
Suriye	5	61.145,95	125
Filistin	3	36.687,57	75
Libya	2	24.458,38	50
Komorlar	2	24.213,80	49,5
Tayland	1	12.229,19	25
Toplam (*)	778	24.141.056,99	49.351,30

İhracata konu olan mallar buğday unu ve çeşitleridir (*ekmeklik, pastalık, pizzalık, makarnalık, bisküvilik buğday unu*). İhracata konu olan malların tamamı Şirket tarafından üretilmekte ve hedef pazarlarda Şirket tarafından direk alıcılara satılmaktadır. Yurt dışı pazarlarda distribütör bulunmamaktadır.

Şirket'in 2022 yılı içerisinde ihracat satışı yaptığı ülkelerin, ilgili ihracat satışlarının Şirket'in toplam cirosu içerisinde payına göre dağılımı aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

2022 Yılı				
Ülke	Konteyner	Ciro (ABD Doları)	Tonaj	Değişim (31.12.2021/ 31.12.2022) (%)
Venezuela	2604	38.768.781,66	65.100,00	54
Sri Lanka	311	4.630.219,32	7.775,00	Yeni
Cibuti	255	3.796.482,08	6.375,00	-4
Benin	109	1.622.809,99	2.725,00	-149
PAKUN ÜRETTİĞİ GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Bahçe Mah. Altınkaya Cad. No:79 Bafra / SAMSUN Bafra V.D. 48100000009	100	1.488.816,50	2.500,00	Yeni
Filistin	77	1.146.388,71	1.925,00	de
Kamerun	76	1.131.500,54	1.900,00	de

2022 Yılı				
Ülke	Konteyner	Ciro (ABD Doları)	Tonaj	Değişim
Kenya	75	1.116.612,38	1.875,00	48
Lübnan	30	446.644,95	750	Yeni
Gana	20	297.763,30	500	Yeni
Komorlar	8	119.105,32	200	75
Trinidad	5	74.440,83	125	-113
Katar	5	74.440,83	125	Yeni
Maldivler	5	74.440,83	125	Yeni
Myanmar	4	59.552,66	100	Yeni
Somali	2	29.776,33	50	-650
Toplam (*)		54.877.776,19	92.150,00	

*İlgili yıllarda yapılan satışlara ait bilgiler olup, TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmamış tutarlardır. Bilanço ve kar/zarar tablolarında ise, TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmış tutarlara yer verilmiştir.

Şirket'in 2023 yılı içerisinde ihracat satışı yaptığı ülkelerin, ilgili ihracat satışlarının Şirket'in toplam cirosu içerisinde payına göre dağılımı aşağıdaki ihracat ülke dağılımı ve cirosuna ilişkin tabloda gösterildiği şekildedir.

Ülke	Konteyner	Ciro (ABD Doları)	Tonaj	Değişim (31.12.2022/31.12.2023) (%)
Venezuela	1856	20.765.205,07	45.832,00	-29
Sri Lanka	851	9.639.111,06	21.275,00	174
Cibuti	824	9.333.287,32	20.600,00	223
Kamerun	420	4.757.258,10	10.500,00	453
Benin	381	4.315.512,71	9.525,00	250
Filistin	315	3.567.943,58	7.875,00	309
Kenya	191	2.163.419,76	4.775,00	155
Gana	175	1.982.190,88	4.375,00	775
Somali	170	1.925.556,85	4.250,00	8400
Tanzanya	153	1.733.001,17	3.825,00	Yeni
Küba	70	792.876,35	1.750,00	Yeni
Madagaskar	38	430.418,59	950	Yeni
Komorlar	23	260.516,52	575	188
BAE	22	249.189,71	550	Yeni
Sierra Leone	21	237.862,91	525	Yeni
Myanmar	20	226.536,10	500	400
Sudan	16	181.228,88	400	Yeni
Gambiya	12	135.921,66	300	Yeni
Meksika	11	124.594,86	275	Yeni
Sierra Leone	11	124.594,86	275	Yeni

PAKUN ÜRETİM DİDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akköy Cad. No:741
Bağcıbaşı / SAMSUN
Balıca V.D. 4810080659

PAKUN ÜRETİM DİDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akköy Cad. No:741
Bağcıbaşı / SAMSUN
Balıca V.D. 4810080659

PAKUN ÜRETİM DİDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akköy Cad. No:741
Bağcıbaşı / SAMSUN
Balıca V.D. 4810080659

Ülke	Konteyner	Ciro (ABD Doları)	Tonaj	Değişim (31.12.2022/31.12.2023) (%)
Yemen	10	113.268,05	250	Yeni
Yemen	10	113.268,05	250	Yeni
Angola	5	56.634,03	125	-95
Trinidad	3	33.980,42	75	-40
Katar	3	33.980,42	75	-40
Sao Tome	3	33.980,42	75	Yeni
Singapur	3	33.980,42	75	Yeni
Dominika	2	22.653,61	50	Yeni
Ekvator Ginesi	1	11.326,81	25	Yeni
Toplam (*)	2247	25.193.985,87	55.607,00	

Şirket'in 30.06.2024 tarihi itibarıyla ihracat satışı yaptığı ülkelerin, ilgili ihracat satışlarının Şirket'in toplam cirosu içerisinde payına göre dağılımı aşağıdaki ihracat ülke dağılımı ve cirosuna ilişkin tabloda gösterildiği şekildedir.

30.06.2024			
Ülke	Konteyner	Ciro (ABD Doları)	Tonaj
Venezuela	0	11.693.983,00	23.492
Küba	539	5.777.334,50	13.475
Sri Lanka	273	2.601.375,00	6.825
Cibuti	229	2.365.250,00	5.725
Kenya	133	1.327.549,80	3.325
Filistin	147	1.324.479,00	3.675
Somali	30	312.500,00	750
Gana	20	208.617,50	500
Mozambik	12	131.800,00	300
Sao Tome	12	111.000,00	300
Meksika	11	108.240,00	275
Tanzanya	9	83.250,00	225
Komorlar	5	69.647,50	125
Benin	7	63.136,50	175
Trinidad	6	62.489,50	150
Sierra Leone	5	51.875,00	125
Bae	5	45.500,00	125
Dominika	2	27.750,00	50
Katar	2	18.250,00	50
Yeni Gine	1	11.556,09	25
Singapur	1	9.922,50	25
Toplam (*)		26.405.505,89	59.317

PAKUN ÜRETİM VE TİCARİ
SANAYİ VE TİCARİ
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. NO:19
Bafra / ÇANAKKALE

Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOŞNİŞAN ALBAYRAK
Konya Mah. No:19
Bafra V.D. 4810080659
Beykoz / İSTANBUL DEĞİŞİM
Beykoz V.D. 3151069454

*İlgili yıllarda yapılan satışlara ait bilgiler olup, TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmamış tutarlardır. Bilanço ve kar/zarar tablolarında ise, TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmış tutarlara yer verilmiştir.

30.06.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in ihracat satışlarının toplam cirosu içerisindeki payı %67'dir.

	2021	2022	2023	2024(6 Aylık)
Ciro (ABD Doları)	24.141.058,00	54.877.785,00	63.399.300,00	26.405.000,00
Önceki Yıla Göre Artış Oranı	17,14%	127,32%	15,53%	-
Tonaj (Ton)	49.351	92.146	139.232	59.867
Önceki Yıla Göre Artış Oranı	-13,26%	86,72%	51,10%	-
Ortalama Fiyat (ABD Doları)	489	595	455	442

*İlgili yıllarda yapılan satışlara ait bilgiler olup, TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmamış tutarlardır. Bilanço ve kar/zarar tablolarında ise, TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmış tutarlara yer verilmiştir.

2021 yılında tonajda önceki yıla göre azalış olmasının sebebi pandemi sebebiyle sevkiyat olanaklarının kısıtlanmasıdır. Mevcut siparişleri sevk ederken limanlarda yaşanan iş yavaşlaması ve yüklemeye uygun konteyner bulunmaması sevkiyat olumsuz etkilemiştir.

2022 yılında önceki yıla göre artışı sağlayan faktörler, pazarlama başarısı, düzenli sevkiyat ve üretimin hızlanmasıdır. Şirket pazarlardaki payını arttırarak ve yeni pazarlara giriş yaparak bu başarıyı elde edilmiştir.

2023 yılında ciro ve tonajın aynı oranda artmamasının sebebi birim fiyatlardaki düşüştür. Buğday ve navlun fiyatlarındaki düşüş birim fiyatlarının düşmesine sebep olmuştur.

Şirket'in, işbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla yurt içinde satış yaptığı bölgelerin, Şirket'in toplam cirosu içerisinde payına göre dağılımı aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Bölgeler	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023		30.06.2024	
	Tutar (TL)	%	Tutar (TL)	%	Tutar TL	%	Tutar TL	%
Akdeniz Bölgesi	5.022.677,18	3,78%	2.547.576,20	0,73%	12.206.022,66	3,00%	8.987.508,59	1,77%
Doğu Anadolu Bölgesi	1.963.325,91	1,48%	10.389.996,24	3,00%	26.159.188,23	6,42%	20.428.570,51	4,02%
Ege Bölgesi	5.801.115,88	4,36%	320.028,80	0,09%	1.401.772,09	0,34%	74.471.817,59	14,65%
Güneydoğu Anadolu Bölgesi		0,00%	1.342.978,00	0,39%	9.655.627,46	2,37%		0,00%
İç Anadolu Bölgesi	19.575.648,84	14,72%	9.176.989,12	2,65%	48.899.251,45	12,00%	52.817.466,45	10,39%
Karadeniz Bölgesi	50.424.282,90	37,92%	28.063.015,24	8,09%	152.877.540,37	37,53%	193.335.353,82	38,00%
Marmara Bölgesi	1.129.105,27	37,74%	294.844.247,88	85,07%	156.150.493,75	38,33%	158.318.267,38	31,14%

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Atılınca Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

BURŞUN HOŞGÖR A.Ş.
Kavaklı Mah. No:12
İlayda İşmerkezi Kat:2 Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D.1101803464

ALBATROSS TİCARET
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Mah. No:15 Kat:5
Kültür, Kap:15 Kat:5 Şişli / İSTANBUL
Menkul Değerler Kurumu Sicil No: 27000
004 5144

Bölgeler	31.12.2021		31.12.2022		31.12.2023		30.06.2024	
	Tutar (TL)	%	Tutar (TL)	%	Tutar TL	%	Tutar TL	%
Toplam (*)	132.966.046,00	100%	346.684.831,48	100%	407.349.896,00	100%	508.358.984,30	100%

İşbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in satış gelirlerinin, Şirket'in ürünlerinin ana kategorileri göre dağılımı aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Net Satışlar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Ekmeklik Un Ürünleri	50.974.752,00 TL	265.551.216,00 TL	320.962.912,00 TL	417.314.870,80 TL
Net Satışlara Oran (%)	38,34%	76,60%	78,79%	81,09%
Özel Amaçlı Buğday Unu Ürünleri	34.871.006,00 TL	78.092.430,00 TL	57.484.105,00	32.410.843,00 TL
Net Satışlara Oran (%)	26,23%	22,53%	14,11%	6,38%
Lüks Un Ürünleri	47.120.288,00 TL	3.041.361,00 TL	28.902.879,00 TL	58.633.270,50 TL
Net Satışlara Oran (%)	35,44	0,88%	7,10%	11,53%
Net Satışlar (*)	132.966.046,00 TL	346.685.007,00 TL	407.349.896,00 TL	508.358.984,30 TL

*İlgili yıllarda yapılan satışlara ait bilgiler olup, TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmamış tutarlardır. Bilanço ve kar/zarar tablolarında ise, TMS 29 hükümlerine göre enflasyon muhasebesi uygulanmış tutarlara yer verilmiştir.

7.3. Madde 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenme durumu hakkında bilgi:

Risk Faktörleri başlıklı 5'inci bölümde İhraççı'ya ve faaliyetine ilişkin riskler, İhraççı'nın içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler, ihraç edilecek paylara ilişkin riskler ve bu kapsam dışında kalan diğer riskler ile bu risklerin olası etkileri detaylı olarak açıklanmıştır. İlgili bölümde yer alan risk faktörleri dışında yukarıda 7.1.1 ve 7.2.'de sayılan bilgilerin olağanüstü unsurlardan etkilenmesine sebep olacak bir unsurun mevcut olmadığı düşünülmektedir.

7.4. İhraççının ticari faaliyetleri ve karlılığı açısından önemli olan patent, lisans, smai-ticari, finansal vb. anlaşmalar ile ihraççının faaliyetlerinin ve finansal durumunun ne ölçüde bu anlaşmalara bağlı olduğuna ya da yeni üretim süreçlerine ilişkin özet bilgi:

Şirket'in TPE nezdinde tescilli toplam 18 adet markası bulunmakta olup ilgili markalara ilişkin bilgiler aşağıdaki şekildedir.

No.	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
1	külhanbeyi		29.03.2001	21.04.2030	30
2	bafra pakun şekil		25.01.2011	27.10.2029	30
3	külhanbeyi sultan		23.08.2012	02.07.2030	30
4	külhanbeyi efe		09.09.2011	02.07.2030	30

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınbey Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Külhanbeyi Sk. No:12
İtlyada İşmerkezi Kat:1 Beykoz / İSTANBUL
31200 V.D. 3161886454

ALLBATONSS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler Mah. Kat:5 Büyükdere Cad. Skyline Sitesi D Blok Kat:5 Kat:5
34398 Sarıyer / İSTANBUL
131 604 514

No.	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
5	külhanbeyi can		11.11.2011	02.07.2030	30
6	külhanbeyi sarı		11.11.2011	02.07.2030	30
7	külhanbeyi çitiri		09.09.2011	02.07.2030	30
8.	bafra pakun turkuaz +şekil		24.12.2012	16.12.2030	30
9	bafra pakun üç burçak +şekil		24.12.2012	16.12.2030	30
10	bafra pakun üç başak +şekil		31.12.2012	16.12.2030	30
11	bafra pakun çift başak +şekil		31.12.2012	16.12.2030	30
12	bafra pakun tek başak +şekil		31.12.2012	16.12.2030	30
13	bafra pakun çift burçak +şekil		31.12.2012	16.12.2030	30
14.	bafra ilktur un +şekil		06.06.2012	16.12.2030	30

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

İLKTUR UN
Kavacık Mah. Yedigöller Sk. No:12
İlforda İşmerkezi Kat:1 Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3161889454

ALLBATROSS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Nispetiye Cad. No:5
K:10 Kat:5 Şişli / İSTANBUL
Mecidiyeköy / 331 004 1004

No.	Marka Adı	Şekil	Tescil Tarihi	Geçerlilik Tarihi	Nice Sınıfları
15	bafra pakun hanımeli		10.04.2017	17.03.2026	30
16	bafra pakun pak flour mills		21.09.2017	15.03.2027	30
17	külhanbeyi durgun		21.04.2020	17.12.2029	30
18	bafra pakun durgun 1973'ten bu yana		06.08.2024	17.04.2034	30

7.5. İhraçının rekabet konumuna ilişkin olarak yaptığı açıklamaların dayanağı:

- <https://arastirma.tarimorman.gov.tr/tepge/Belgeler/PDF%20DurumTahmin%20Raporlar%C4%B1/2023%20Durum-Tahmin%20Raporlar%C4%B1/Bu%C4%9Fday%20Durum%20Tahmin%20Raporu%202023-384%20TEPGE.pdf> (Erişim Tarihi: 25.09.2024)
- TEPGE Durum ve Tahmin Buğday 2023 Raporu
- https://www.igc.int/en/gmr_summary.aspx (Erişim Tarihi: 25.09.2024)
- <https://data.tuik.gov.tr/Bulten/Index?p=Bitkisel-Uretim-1.Tahmini-2024-53449> (Erişim Tarihi: 25.09.2024)
- USDA, 2023. (<https://apps.fas.usda.gov/psdonline/app/index.html>) (Erişim Tarihi: 25.09.2024)
- https://reliefweb.int/report/world/oecd-fao-agricultural-outlook-2023-2032?gad_source=1&gclid=Cj0KCCQjw2ou2BhCCARIsANAwM2FSArEABTIPuwzCqJrgT5nc-9JD0tItK5hE3g_5Z_3diaPLpxxv1AaAkqBEALw_wcB (Erişim Tarihi: 25.09.2024)
- OECD, 2023. (<https://www.oecd.org/publications/oecd-fao-agricultural-outlook19991142.htm>) (Erişim Tarihi: 25.09.2024)
- FAO, 2023b. "Supply Change Analysis for the Turkish Wheat Sector: Building a Resilient Food System". Ankara, 2023
- Anonim, 2022. (<https://www.aa.com.tr/tr/analiz/tahil-koridoru-anlasmasinin-3-onemlietkisi/2681015>) (Erişim Tarihi: 25.09.2024)

<https://www.tgdf.org.tr/tgdf-dis-ticareti-bulleteni-2023/> (Erişim Tarihi: 25.09.2024)

<https://www.researchgate.net/publication/358101517> (Erişim Tarihi: 25.09.2024)

PAKUN ÜRETİM VE
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akınlar Cad. No:79
Bafra (SAMSUN)
Bafra V.D. 4810080659

AKINLAR ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
Kırsal İşmerkezi K.İ.Ş. Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3461889454

ALBATROSS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Akınlar Cad. No:79
Bafra V.D. 4810080659

7.6. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kalan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

7.7. Son 12 ayda finansal durumu önemli ölçüde etkilemiş veya etkileyebilecek, işe ara verme haline ilişkin bilgiler:

Yoktur.

8. GRUP HAKKINDA BİLGİLER

8.1. İhraççının dahil olduğu grup hakkında özet bilgi, grup şirketlerinin faaliyet konuları, ihraççıyla olan ilişkileri ve ihraççının grup içindeki yeri:

İzahname tarihi itibarıyla, İhraççı'nın çıkarılmış sermayesini temsil eden payların tamamına (%100) Durgun Holding sahiptir. Durgun Holding'in, İhraççı haricinde pay sahibi bulunduğu başka herhangi bir şirket bulunmamaktadır ve Durgun Holding'in İhraççı'nın sermayesindeki pay sahipliğine ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Durgun Holding				
Şirket Unvanı	Faaliyet Konusu	Görev	Sermaye (TL)	Sermaye Payı (%)
İhraççı	Yerli ve ithal buğdayın tedariki, depolanması, üretimi ve un haline getirilmesi ile paketlenmesi, sevkiyatı, satışı, tahsilatı, satış sonrası kalite destek operasyonlarına ilişkin faaliyetlerinin yürütülmesi	Pay Sahibi	100.000.000	100

8.2. İhraççının doğrudan veya dolaylı önemli bağlı ortaklıklarının dökümü:

İzahname tarihi itibarıyla İhraççı'nın doğrudan iştirak ettiği yurt içinde toplamda 1 adet bağlı ortaklığı mevcut olup yurt dışında herhangi bir bağlı ortaklığı bulunmamaktadır. İhraççı'nın anılan bu bağlı ortaklığına ilişkin bilgiler aşağıda temin edilmiştir.

Ticaret Unvanı	Durgun Gayrimenkul ve Gıda Yatırımları Anonim Şirketi
Kuruluş Tarihi	24.05.2023
Füili Faaliyet Konusu	Her türlü gıda maddeleri ile gıda maddelerinin üretiminde kullanılacak ürünlerin ve her çeşit tahıl ürünlerinin ticareti faaliyetlerinde bulunmak
Sermaye Tutarı	10.000.000 TL
Ortaklık Yapısı	İhraççı (%100)
Yönetim Kurulu Üyeleri	İhraççı (adına hareket edecek gerçek kişi temsilci Niyazi Durgun)
Ticaret Müdürlüğü	İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü
Ticaret Sicil Numarası	461480-5
Yedekleri	-
Faaliyet Karı/Zararı	873.092,22 Zarar (Enflasyon Düzeltmesinden Kaynaklı)
Kuruluş Yeri	Beykoz/İstanbul
Kalan Sermaye Taahhüdü	-

Durgun Gayrimenkul ve Gıda Yatırımları Anonim Şirketi, İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 461480-5 ticaret sicili numarası ile 24.05.2023 tarihinde tescil edilerek her türlü gıda maddeleri ile gıda maddelerinin üretiminde kullanılacak ürünlerin ve her çeşit tahıl ürünlerinin ticareti faaliyetlerinde bulunmak üzere kurulmuştur. Bu kuruluş 24.05.2023 tarih ve 10837 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirketin güncel çıkarılmış sermayesi 10.000.000 TL değerinde olup bu sermaye her biri 1,00 TL nominal değerde 10.000.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır. Şirketin sermayesini temsil eden paylarının tamamına (%100) İhraççı sahiptir. Şirketin yönetim kurulu üyesi Şirket (adına hareket edecek gerçek kişi Niyazi Durgun)' dir.

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Şirket'in maddi duran varlıklarına ilişkin detaylı bilgiler, ilgili maddi duran varlıkların cinsine göre kıstırımının verildiği aşağıdaki tablolarda gösterildiği şekildedir. Bu minvalde, açıklanan maddi duran varlıkların toplam net defter değeri 940.246.771 TL'dir.

30.06.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in aktifinde bulunan arsalarla ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı
Arazi ve Arsalar	2020-2023 yılları arası muhtelif zamanlarda	-	Bafra ilçesi Samsun ili ile Çorlu ilçesi Tekirdağ ili	247.552.292	Fabrika Alanı
Binalar	2020-2023 yılları arası muhtelif zamanlarda	-	Bafra ilçesi Samsun ili ile Çorlu ilçesi Tekirdağ ili	252.682.677	Fabrika Alanı ve İdare Binaları
Tesis, Makine ve Cihazlar	2020-2024 yılları arası muhtelif zamanlarda	-	Bafra ilçesi Samsun ili ile Çorlu ilçesi Tekirdağ ili	200.935.563	Üretim
Taşıtlar	2021-2024 yılları arası muhtelif zamanlarda	-	Bafra ilçesi Samsun ili ile Çorlu ilçesi Tekirdağ ili	45.898.737	
Demirbaşlar	2021-2024 yılları arası muhtelif zamanlarda	-	Bafra ilçesi Samsun ili ile Çorlu ilçesi Tekirdağ ili	7.184.083	
Yapılmakta Olan Yatırımlar	2021-2024 yılları arası muhtelif zamanlarda	-	Bafra ilçesi Samsun ili ile Çorlu ilçesi Tekirdağ ili	185.993.419	
Toplam				940.246.771	-

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınkayalar Cad. No: 79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG
Kavacık Mah. No: 100 Sk. No: 12
Aydağ İşmerkezi Kat: 5. Kat / İSFA
Beşiktaş / İstanbul

AELBATROSS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Hırsızlık Mah. Akmerkez Kat: Oyland Sitesi
Kat: 10. Kat / Sarıyer / İZMİR
No: 13 / 13.0000044

Edinilmesi Planlanan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler						
Cinsi	Edinileceği Yıl	m ²	Mevkii	Yapılan Ödemeler (TL)	Yapılacak Ödemeler (TL)	Kullanım Amacı
GES	2025	53.204	Demirci ilçesi Manisa ili	1.950.812	79.000.000	Güneş Enerji Santrali

Finansal ya da Faaliyet Kiralaması Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler					
Cinsi	Kira Dönemi	Kiralama Süresi Sonunda Kiralananın Kime Ait Olacağı	Yıllık Kira Tutarı (TL)	Kullanım Amacı	Kimden Kiralandığı
Forklift	2023-2024	İhraççı	1.886.921	Yükleme	Deniz Finansal
Fabrika Tesis, Makine ve Cihazlar	2024-2029	İhraççı	7.978.168	Fabrika Tesis, Makine ve Cihazlar	Kuveyt Türk

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Aynı Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamanın Aynı Hakkın Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
6 Katlı Betonarme Un Fabrikası ve Arsası	İpotek (1. Derece)	Türkiye İş Bankası A.Ş.	Kredi Kullanımı	6.04.2023	40.000.000,00 TL
Hıdırağa Mah. İstasyon Cad. No 10 A Çorlu/Tekirdağ	İpotek (2. Derece)	Türkiye İş Bankası A.Ş.	Kredi Kullanımı	18.03.2024	80.000.000,00 TL
Arsa-Hıdırağa Mah. İstasyon Cad. No 10 A Çorlu/Tekirdağ 683/8 Ada Parsel	İpotek (1. Derece)	Türkiye İş Bankası A.Ş.	Kredi Kullanımı	6.04.2023	20.000.000,00 TL
Arsa-Hıdırağa Mah. İstasyon Cad. No 10 A Çorlu/Tekirdağ 682/26 Ada Parsel	İpotek (1. Derece)	Türkiye İş Bankası A.Ş.	Kredi Kullanımı	6.04.2024	25.000.000,00 TL
Arsa-Hıdırağa Mah. İstasyon Cad. No 10 A Çorlu/Tekirdağ 682/26 Ada Parsel	İpotek (2. Derece)	Türkiye İş Bankası A.Ş.	Kredi Kullanımı	18.03.2024	50.000.000,00 TL
Un Fabrikası, Kargir İdare Binası ve Arsası (Bahçeler Mah. Altınkaya Cad.No:79 Bafra/Samsun)	İpotek (1. Derece)	Ziraat Bankası A.Ş.	Kredi Kullanımı	23.07.2023	14.000.000,00 TL
Un Fabrikası, Kargir İdare Binası ve Arsası (Bahçeler Mah. Altınkaya Cad.No:79 Bafra/Samsun)	İpotek (2. Derece)	Ziraat Bankası A.Ş.	Kredi Kullanımı	21.01.2021	16.000.000,00 TL

Maddi Duran Varlıklar Üzerindeki Kısıtlamalar, Ayni Haklar, İpotekler Hakkında Bilgi					
Maddi Duran Varlık Cinsi	Kısıtlamanın Ayni Hakkın Türü	Kimin Lehine Verildiği	Nedeni	Veriliş Tarihi	Tutarı
Un Fabrikası, Kargir İdare Binası ve Arsası (Bahçeler Mah. Altinkaya Cad. No:79 Bafra/Samsun)	İpotek (3. Derece)	Ziraat Bankası A.Ş.	Kredi Kullanımı	3.04.2023	70.000.000,00 TL
Un Fabrikası, Kargir İdare Binası ve Arsası (Bahçeler Mah. Altinkaya Cad.No:79 Bafra /Samsun)	İpotek (4. Derece)	Ziraat Bankası A.Ş.	Kredi Kullanımı	21.11.2023	200.000.000,00 TL
Villa-Anadolu Hisarı B216	İpotek (1. Derece)	DenizBank A.Ş.	Kredi Kullanımı	25.05.2023	75.000.000,00 TL
A Blok 1 Bağ. Böl. Beykoz/İstanbul	İpotek (2. Derece)	DenizBank A.Ş.	Kredi Kullanımı	20.07.2023	40.000.000,00 TL
Kargir Un ve Ayçiçek Yağı Fabrikası	İpotek (1. Derece)	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	Kredi Kullanımı	8.07.2024	300.000.000,00 TL
Hıdırağa Mah. İstasyon Cad. Çorlu/Tekirdağ	İpotek (2. Derece)	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	Kredi Kullanımı	11.07.2024	5.000.000,00 EUR
Hıdırağa Mah. İstasyon Cad. Çorlu/Tekirdağ	İpotek (3. Derece)	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	Kredi Kullanımı	17.07.2024	5.000.000,00 ABD Doları

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Maddi Duran Varlıkların Rayiç Değeri Hakkında Bilgi				
Maddi Duran Varlık Cinsi	Edinme Tarihi	Ekspertiz Değeri (TL)	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Numarası	Sınıflandırılması (Yatırım amaçlı olup olmadığı)
6 Katlı Betonarme Un Fabrikası ve Arsası	31.12.2020	77.000.000	29.12.2023 / Özel 2023-1755	Değil
İdare Binası ve Un Fabrikası ve Arsası	31.12.2020	193.000.000	29.12.2023 / Özel 2023-1756	Değil
Çeltik Fabrikası ve Müstemilatı	31.12.2020	42.000.000	29.12.2023 / Özel 2023-1757	Değil
Arsa	31.12.2020	11.650.000	29.12.2023 / Özel 2023-1758	Değil
Un ve Ayçiçek Yağı Fabrikası ve Müstemilatı	07.06.2022	42.500.000	29.12.2023 / Özel 2023-1759	Değil

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Şirket'in mevcut durumda son finansal tablo dönemi itibarıyla maddi olmayan duran varlıkları 872.214 TL olup, haklar, otomasyon programı ve lisanslardan oluşmaktadır.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihracçının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Yoktur.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 tarihlerinde sona eren mali dönemleri ile 30.06.2024 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin özel bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal durum tablosu aşağıda gösterildiği şekildedir. 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 tarihli finansal tablolarda yer alan tüm tutarlar aksi belirtilmedikçe 30.06.2024 satın alım gücü esasına göre ifade edilmiştir.

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOLARI				
TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
VARLIKLAR				
Dönen varlıklar	788.702.249	1.063.409.902	1.690.661.884	1.816.125.433
Nakit ve nakit benzerleri	20.291.915	21.037.930	42.262.499	15.063.720
Ticari Alacaklar	249.293.175	575.364.792	535.176.249	945.854.026
-İlişkili taraflardan ticari alacaklar	104.645.906	23.459.274	109.361.981	309.849.231
-İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	144.647.269	551.905.518	425.814.268	636.004.795
Diğer alacaklar	12.806.891	58.354.707	99.779.364	146.215.454
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	--	48.554.425	87.399.569	132.866.352
-İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	12.806.891	9.800.282	12.379.795	13.349.102
Stoklar	421.167.996	362.916.467	816.931.286	435.872.785
Peşin ödenmiş giderler	72.645.777	21.588.735	129.420.776	138.909.198
-İlişkili olmayan taraflara peşin ödenmiş giderler	72.645.777	21.588.735	129.420.776	138.909.198
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	--	--	12.627.890	13.913.185
Diğer dönen varlıklar	12.496.495	24.147.271	54.463.820	120.297.065
Duran varlıklar	402.657.179	597.304.733	871.282.976	1.155.724.017
Diğer alacaklar	446	446	446	917.060
-İlişkili taraflardan diğer alacaklar	446	446	446	917.060

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOLARI

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	9.284.588	15.414.662	36.345.101	36.354.263
Maddi duran varlıklar	388.260.095	580.868.087	830.236.677	940.246.771
Maddi olmayan duran varlıklar	1.037.078	1.021.713	927.356	872.214
Kullanım hakkı varlıkları	4.074.972	--	3.773.842	177.325.210
Peşin ödenmiş giderler	--	--	--	8.499
TOPLAM VARLIKLAR	1.191.359.428	1.660.714.635	2.561.944.860	2.971.849.450
KAYNAKLAR	31 Aralık 2021	31 Aralık 2022	31 Aralık 2023	30 Haziran 2024
Kısa vadeli yükümlülükler:	638.014.189	925.124.967	1.637.069.704	1.916.526.179
Kısa vadeli borçlanmalar	258.321.713	409.377.627	731.041.942	870.320.666
-Banka Kredileri	257.469.871	408.603.268	729.684.100	869.203.410
-Diğer kısa vadeli borçlanmalar	851.842	774.359	1.357.842	1.117.256
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	78.085.695	129.849.390	126.045.493	154.533.619
-Banka Kredileri	76.296.842	129.849.390	124.513.257	123.814.306
-Kiralama işlemlerinden borçlar	1.788.853	--	1.532.236	30.719.313
Ticari borçlar	188.499.440	223.949.567	601.503.002	631.222.317
-İlişkili taraflara ticari borçlar	563.767	26.847.011	--	--
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	187.935.673	197.102.556	601.503.002	631.222.317
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	2.184.923	1.493.506	5.191.819	10.940.555
Diğer borçlar	889.217	745.984	362.333	4.713.281
-İlişkili taraflara diğer borçlar	550.232	241.137	--	--
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	338.985	504.847	362.333	4.713.281
Ertelenmiş gelirler	100.816.476	138.127.559	171.565.638	228.983.447
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	8.960.616	20.979.856	--	12.991.515
Kısa vadeli karşılıklar	256.109	601.478	1.359.477	2.820.779
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	256.109	601.478	1.341.980	2.812.808
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	--	--	17.497	7.971
Uzun vadeli yükümlülükler:	140.865.220	102.460.969	176.929.570	287.997.842
Uzun vadeli borçlanmalar	85.568.391	35.357.423	104.507.481	215.316.470
-Banka Kredileri	85.568.391	35.357.423	104.507.481	64.313.313
Kiralama işlemlerinden borçlar	--	--	--	151.003.157
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	673.669	1.862.290	2.035.649	4.827.744
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	54.623.160	65.241.256	70.386.440	67.853.628
Toplam Yükümlülükler	778.879.409	1.027.585.936	1.813.999.274	2.204.524.021
Özkaynaklar:	412.480.019	633.128.699	747.945.586	767.325.429
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	412.480.019	633.128.699	747.945.586	767.325.429
Ödenmiş sermaye	30.000.000	30.000.000	100.000.000	100.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	88.894.703	88.894.703	128.602.709	128.602.709
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)	240.709.671	389.867.002	464.609.438	464.100.506
-Maddi duran varlıkların yeniden değ.artışları (azalışları)	240.709.671	390.535.932	465.734.169	463.734.169
-Tanımlı fayda planı yen.ölçüm kazançları/(kayıpları)	--	666.830	1.129.731	366.337

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOLARI				
TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	6.519	6.519	9.718.051	9.718.051
Geçmiş yıl karları /zararları	6.600.173	52.869.126	20.613.508	45.015.388
Net dönem karı	46.268.953	71.491.349	24.401.880	19.888.775
TOPLAM KAYNAKLAR	1.191.359.428	1.660.714.635	2.561.944.860	2.971.849.450

VARLIKLAR

Dönen Varlıklar

Şirket'in dönen varlıkları nakit ve nakit benzerleri, ticari alacaklar, diğer alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderler, cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar ve diğer dönen varlıklardan oluşmaktadır.

Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 788.702.249 TL olan dönen varlıkları 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %34,83 artışla 1.063.409.902 TL'ye yükselmiştir. Dönen varlıklar artan iş hacmiyle birlikte ticari alacaklar, diğer alacaklar ve diğer dönen varlıklar artışa bağlı olarak yükselmiştir.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 20.291.915 TL olan nakit ve nakit benzerleri; 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %3,68 artışla 21.037.930 TL'ye yükselmiştir. 31.12.2023 itibarıyla %100,89 artışla 42.262.499 TL'ye yükselmiştir. Nakit ve nakit benzerleri 30.06.2024 sonunda %64,36 oranında 15.063.720 TL'ye düşmüştür. 2021 yılında Şirket işletme faaliyetlerinden nakit girişi elde ederken yapılan yatırımlar sebebiyle nakit çıkışı gerçekleşmiştir. 2022 yılında Şirket yatırım faaliyetlerini, finansal borçlanmadan elde ettiği kaynakla finanse etmiştir. 31.12.2023 dönemindeki artışın sebebi Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacı ile devam eden ve yeni başlanan yatırımlar için kullandığı banka kredileri ile sağlanan nakit girişidir. 30.06.2024 dönem sonu itibarıyla artış gösteren ticari alacaklar, maddi duran varlık alımları sebebiyle gerçekleşen nakit çıkışına bağlı olarak düşüş göstermiştir.

Ticari Alacaklar

Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 249.293.175 TL olan ticari alacakları; 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %195,51 artışla 575.364.792 TL'ye yükselmiştir. 31.12.2023 itibarıyla %6,98 düşüşle 535.176.249 TL'ye gerilemiştir. Ticari alacaklar 30.06.2024 sonunda %76,74 oranında artışla 945.854.026 TL'ye yükselmiştir. Şirket'in ticari alacakları, Şirket'in artan üretimine bağlı olarak yükselen satışları sebebiyle artış göstermiştir. Buna ilave olarak üretimden satışlarının yarısını yurt dışına gerçekleştirmesi, Şirket'in döviz cinsinden ticari alacaklarını yükseltmiştir. İlgili dönemlerdeki döviz kurlarındaki yükseliş de bu artışlara etken olmuştur.

Diğer Alacaklar

Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 12.806.891 TL olan diğer alacakları; 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %355,65 artışla 58.354.707 TL'ye yükselmiştir. 31.12.2023 itibarıyla %70,99 artışla 99.779.364 TL'ye yükselmiştir. Diğer alacaklar 30.06.2024 sonunda %46,54 oranında artışla 146.215.454 TL'ye yükselmiştir. Finansal tablo dönemleri itibarıyla diğer alacakların %72,04, %12,62, %11,04 ve %8,36'sı vergi dairesinden olan KDV alacaklarıdır. Finansal tablo dönemleri itibarıyla diğer alacakların %0,00, %83,20, %87,59 ve %90,87'sini ilişkili taraflardan diğer alacaklar oluşturmaktadır.

Stoklar

Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 421.167.996 TL olan stokları; 2022 yıl sonunda 2021 yılsonuna kıyasla %13,83 düşüşle 362.916.467 TL'ye gerilemiştir. 31.12.2023 itibarıyla

Maddi duran varlıklar

Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 388.260.095 TL olan maddi duran varlıkları; 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %49,61 artışla 580.868.087 TL'ye yükselmiştir. 31.12.2023 itibarıyla %42,93 artışla 830.236.677 TL'ye yükselmiştir. Maddi duran varlıklar 30.06.2024 sonunda %13,25 oranında artışla 940.246.771 TL'ye yükselmiştir. Şirket'in arsa ve binaları ile tesis makine ve cihazları, SPK tarafından yetkilendirilmiş kuruluş tarafından 2021, 2022 ve 2023 sonlarında değerlemesi yapılmıştır. Raporlama dönemlerinde alınan fabrika binası, makine tesis ve cihazlar, taşıtlar ve demirbaşlardaki artışlar Maddi duran varlıkların artışındaki ana etkenleridir. 30.06.2024 sonunda yapılmakta olan yatırımlardan bitenlerde ilgili hesaplara transfer edilmiştir.

Maddi olmayan duran varlıklar

Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 1.037.078 TL olan maddi olmayan duran varlıkları; 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %1,48 düşüşle 1.021.713 TL'ye inmiştir. 31.12.2023 itibarıyla %9,23 düşüşle 927.356 TL'ye inmiştir. Maddi olmayan duran varlıklar 30.06.2024 sonunda %5,95 oranında düşüşle 872.214 TL'ye inmiştir. Otomasyon programları, lisanslar, yazılımlar ana kalemleri oluşturmaktadır. Azalışlar amortisman ayrılmasından kaynaklanmaktadır.

Kullanım hakkı varlıkları

Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 4.074.972 TL. olan kullanım hakkı varlıkları; 2022 yılında tesis makine ve cihazlar olarak sınıflandırılmış ve sıfırlanmıştır. 31.12.2023 itibarıyla 3.773.842 TL'ye yükselmiştir. Kullanım hakkı varlıkları 30.06.2024 sonunda 177.325.210 TL'ye yükselmiştir. 2023 yılsonunda oluşan tutar Deniz Finansal Kiralama ile yapılan Leasing sözleşmesinden kaynaklanmaktadır. 30.06.2024 dönem sonunda ise Kuveyt Türk ile yapılan Fabrika Modernizasyonu kapsamındaki Leasing sözleşmesinden kaynaklanmaktadır. Ayrıca İzmir'de bulunan Kadıoğlu Değirmencilik A.Ş.'nin kiralanması üzerine oluşan kira sözleşmesi kapsamında belirlenen bedel olup, fabrika satın alındıktan sonra kira sözleşmesi sonlanmış olacaktır.

Peşin ödenmiş giderler

2021, 2022 ve 2023 yıl sonunda peşin ödenmiş giderler bulunmamaktadır. Söz konusu giderler, 30.06.2024 sonunda 8.449 TL olurken, bu kalem gelecek yıllara ait sigorta poliçesi giderlerinin tutarıdır.

Kısa Vadeli Yükümlülükler

Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli borçlanmaları, uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları, ticari borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, diğer borçlar, ertelenmiş gelirler, dönem karı vergi yükümlülüğü ve kısa vadeli karşılıklardan oluşmaktadır.

Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 638.014.189 TL olan Kısa vadeli yükümlülükleri, 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %45,00 artışla 925.124.967 TL'ye yükselmiştir. 31.12.2023 sonunda bir önceki yıla göre, %76,96 artışla 1.637.069.704'ye yükselmiştir. Duran varlıklar 30.06.2024 sonunda bir önceki yıla göre %17,07 oranında artışla 1.916.526.179 TL'ye yükselmiştir.

Kısa Vadeli Borçlanmalar

Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 258.321.713 TL olan kısa vadeli borçlanmaları; 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %58,47 artışla 409.377.627 TL'ye yükselmiştir. 31.12.2023 itibarıyla %78,57 artışla 731.041.042 TL'ye yükselmiştir. Kısa vadeli borçlanmalar 30.06.2024 sonunda %19,05 oranında artışla 870.320.666 TL'ye yükselmiştir. Kısa vadeli borçlanmalar, Şirket'in gelişen iş hacmiyle birlikte artan işletme sermayesi ihtiyacını ve yatırımların finanslemek için kullanılmış ve finansal tablo dönemleri itibarıyla artış göstermiştir. Şirket'in döviz

cinsinden kısa vadeli finansal borçlarının bulunması ayrıca kurdaki değerlendirme ile de artışta birlikte getirmektedir.

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları

Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 78.085.695 TL olan uzun vadeli borçlanmalarının kısa vadeli kısımları; 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %66,29 artışla 129.849.390 TL'ye yükselmiştir. 31.12.2023 itibarıyla %2,93 azalışla 126.045.493 TL'ye düşmüştür. Kısa vadeli borçlanmalar 30.06.2024 sonunda %22,60 oranında artışla 154.533.619 TL'ye yükselmiştir.

Ticari borçlar

Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 188.499.440 TL olan ticari borçları; 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %18,81 artışla 223.949.567 TL'ye yükselmiştir. 31.12.2023 itibarıyla %168,59 artışla 601.503.002 TL'ye yükselmiştir. Ticari borçlar 30.06.2024 sonunda %4,94 oranında artışla 631.222.317 TL'ye yükselmiştir. Şirket'in ticari borçlarındaki artışın temel nedeni, çoğunluğu yurtdışından temin edilen hammadde alımı ile ambalaj malzemelerinin döviz veya döviz bazlı olarak fiyatlanmasından kaynaklanmaktadır. Döviz kurlarındaki artış ticari alacaklarda olduğu gibi ticari borçları artıran bir etken olmuştur. Satıcılara verilmiş olan çekler de ticari borç olarak sınıflandırılmıştır.

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 2.184.923 TL olan çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçları; 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %31,64 düşüşle 1.493.506 TL'ye inmiştir. 31.12.2023 itibarıyla %247,63 artışla 5.191.819 TL'ye yükselmiştir. Ticari borçlar 30.06.2024 sonunda %110,73 oranında artışla 10.940.555 TL'ye yükselmiştir. Artışın nedeni, personele ödenecek ücretler, ücretler üzerinden hesaplanan sosyal güvenlik primlerindeki artış ücretlerin aşırı yükselmesidir.

Diğer borçlar

Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 889.217 TL olan diğer borçları; 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %16,11 düşüşle 745.984 TL'ye inmiştir. 31.12.2023 itibarıyla %51,43 düşüşle 362.333 TL'ye inmiştir. Diğer borçları ise 30.06.2024 sonunda %1200,81 oranında artışla 4.713.281 TL'ye yükselmiştir. Söz konusu borçlar, dönem sonlarında ödenecek olan KDV, gelir stopaj ve diğer vergilerden kaynaklanmaktadır.

Ertelenmiş gelirler

Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 100.816.476 TL olan ertelenmiş gelirleri; 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %37,01 artışla 138.127.559 TL'ye yükselmiştir. 31.12.2023 itibarıyla %24,21 artışla 171.565.638 TL'ye yükselmiştir. Ertelenmiş gelirler 30.06.2024 sonunda %33,47 oranında artışla 228.983.447 TL'ye yükselmiştir. Başta yurt dışı müşteriler olmak üzere, dış ve iç piyasada bulunan müşterilerden satışlar öncesi alınan avanslar bulunmaktadır. Söz konusu avanslar nedeniyle ertelenmiş gelirlerde artış gözlenmiştir.

Dönem karı vergi yükümlülüğü

Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 8.960.616 TL olan dönem karı vergi yükümlülüğü; 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %37,01 artışla 20.979.856 TL'ye yükselmiştir. 31.12.2023 itibarıyla herhangi bir tutar yoktur. Dönem karı vergi yükümlülüğü 30.06.2024 sonunda ise 12.991.515 TL olarak hesaplanmıştır.

Kısa vadeli karşılıklar

Şirket'in 2021 yıl sonu itibarıyla 256.109 TL olan kısa vadeli karşılıkları; 2022 yıl sonunda 2021 yıl sonuna kıyasla %134,85 artışla 601.478 TL'ye yükselmiştir. 31.12.2023 itibarıyla %126,02 artışla 1.359.477 TL'ye yükselmiştir. Kısa vadeli karşılıklar 30.06.2024 sonunda

Oran Analizleri

Şirket'in finansal dönemleri itibarıyla önemli rasyoları aşağıda yer almaktadır.

Rasyolar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Cari Oran (Dönen Varlıklar/Kısa Vadeli Yükümlülükler)	1,24	1,15	1,03	0,95
Likidite Oranı (Dönen Varlıklar-Stoklar)/Kısa Vadeli Yükümlülükler	0,58	0,76	0,53	0,72
Kaldıraç Oranı (Toplam Yükümlülükler/Toplam Varlıklar)	0,65	0,62	0,71	0,74
Stok Bağımlılık Oranı (Kısa Vadeli Yükümlülükler-Nakit ve Nakit Benzerleri/Stoklar)	1,47	2,49	1,95	4,36
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Kaynaklar	0,65	0,62	0,71	0,74
Maddi Duran Varlıklar/Özkaynaklar	0,94	0,92	1,11	1,23
Dönen Varlık/Toplam Varlıklar	0,66	0,64	0,66	0,61
Özsermaye Karlılığı (Net Kar/Özkaynak)	0,11	0,11	0,03	0,03

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Aşağıda yer alan gelir tablosu bilgileri, özel bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.06.2023 ve 30.06.2024 dönemleri itibarıyla konsolide tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk Lirası'nın genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk Lirası'nın 30.06.2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

KAR ZARAR TABLOSU	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2023	30.06.2024
Hasılat	2.230.512.515	4.557.796.454	5.847.952.539	2.949.291.620	2.975.665.281
Satışların maliyeti	(1.363.463.135)	(3.625.361.426)	(4.962.677.223)	(2.398.716.536)	(2.424.288.651)
Brüt Kar	867.049.380	932.435.028	885.275.316	550.575.084	551.376.630
Genel yönetim giderleri	(21.009.955)	(26.397.598)	(59.348.490)	(21.572.441)	(38.178.666)
Pazarlama giderleri	(129.894.383)	(529.434.789)	(472.588.463)	(255.530.718)	(209.944.840)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	89.310.265	133.373.669	290.237.002	194.401.184	104.332.295
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(56.416.170)	(114.243.005)	(277.450.662)	(177.583.739)	(135.143.355)
Esas faaliyet karı / (zararı)	749.039.137	395.733.305	366.124.703	290.289.370	272.442.064
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	--	7.355.260	2.207.656	1.372.312	218.256
Yatırım faaliyetlerinden giderler	(1.052.768)	--	--	--	--
Finans. gelir / (gideri) önc.faal.kar/zararı	747.986.369	403.088.565	368.332.359	291.661.682	272.660.320
Finansman gelirleri	204.852	11.204.169	94.688.585	503.044	47.920.953
Finansman giderleri	(97.947.957)	(169.553.919)	(315.065.129)	(160.219.029)	(260.072.620)
Parasal Kayıp/Kazanç	(584.499.442)	(111.297.294)	(106.669.797)	(94.321.759)	(16.854.246)
Süred. Faal.vergi önc. kar/(zararı)	65.743.822	133.441.521	41.286.018	37.623.938	43.654.407
Veri ve diğer giderler	(19.474.869)	(61.950.172)	(16.884.138)	(101.876.328)	(123.765.682)
- Diğer vergi giderleri	(8.351.514)	(54.288.516)	(10.644.441)	(32.015.703)	(13.991.515)

KAR ZARAR TABLOSU	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2023	30.06.2024
- Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	(11.123.355)	(7.661.661)	(6.239.697)	(69.860.425)	(10.774.117)
DÖNEM KARI / (ZARARI)	46.268.953	71.491.349	24.401.880	(64.252.190)	19.888.775
Dönem Kar / Zararının dağılımı					
Kontrol gücü olmayan paylar	-	-	-	-	-
Ana Ortaklık payları	46.268.953	71.491.349	24.401.880	(64.252.190)	19.888.775
Pay başına kazanç (kayıp)(100 Krş)	89,3724	138,0917	10,1675	(53,5435)	1,5929
DİĞER KAPSAMLI GELİRLER (GİDERLER)					
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar					
Maddi Duran V. Yeniden Değ. Artışları / (Azalışları)	284.043.347	173.293.756	93.452.781	159.144.187	-
-Maddi duran v. yen. değ. artışl./ (azalışları) vergi etkisi	(43.333.676)	(23.469.595)	(18.252.444)	(16.140.983)	-
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kaz. (Kay)	-	(833.536)	(610.535)	13.355	(675.136)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kaz. (Kay), Vergi Etkisi	-	166.706	152.634	(3.339)	166.204
DİĞER KAPSAMLI GELİR (GİDER)	240.709.671	149.157.331	74.742.436	143.013.220	(508.932)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR (GİDER)	286.978.624	220.648.680	99.144.316	78.761.030	19.379.843
Toplam Kapsamlı Gelirin (Giderin) Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	-	-	-	-	-
Ana Ortaklık Payları	286.978.624	220.648.680	99.144.316	78.761.030	19.379.843

Gelir Tablosundaki Önemli Değişikler:

Hasılat

Hasılat	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2023	30.06.2024
Yurt İçi Satışlar	1.655.303.000	2.371.867.123	3.458.278.202	1.691.426.178	2.003.573.012
Yurt Dışı Satışlar	547.109.282	2.175.791.217	2.274.644.867	1.256.914.325	919.474.461
Diğer Gelirler	28.100.233	10.138.114	115.029.470	951.117	52.617.808
Toplam	2.230.512.515	4.557.796.454	5.847.952.539	2.949.291.620	2.975.665.281

Şirket'in hasılatı, buğdayın kırılması ile ürettiği çeşitli nitelikteki unun satışı ve yan ürün olarak

üretilen buğday kırığı, kepek, bonkalit (buğdayın ince kepek ve endosperm kısımlarının özel bir şekilde işlenmesiyle oluşan bir tahıl ürünü) satışlarından oluşmaktadır. Satışlar çoğunlukla yurt dışı pazarlarda gerçekleştirilmektedir. Şirket, üretimden satışlarının büyük kısmını de

PARUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Beykoz / İSTANBUL
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

gerçekleştirmektedir. Ayrıca Şirket'in buğday ve kepek olarak alıp sattığı ticari mal satışları da bulunmaktadır.

2021 yılında 2.230.512.515 TL olarak gerçekleşen satış hasılatı, 2022 yılında %104,34 oranında artışla 4.557.796.454 TL olmuştur. 2023 yılında bir önceki yıla göre %28,31 oranında artışla 5.847.952.539 TL olarak gerçekleşen hasılat, Haziran 2024 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %0,89 artışla 2.975.665.281 TL olmuştur.

Şirket, un üretiminde hammadde olan buğdayın ticaretini de yapmak suretiyle satış faaliyetlerinde ciro artışı yaratmıştır.

Satışların Maliyeti

Satışların maliyeti	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2023	30.06.2024
Satılan Mamül Maliyeti	709.674.741	2.360.089.635	2.663.625.989	1.251.847.849	1.375.782.175
Satılan Ticari Mallar Maliyeti	653.788.394	1.265.271.791	2.299.051.234	1.146.868.687	1.048.506.476
Toplam	1.363.463.135	3.625.361.426	4.962.677.223	2.398.716.536	2.424.288.651

2021 yılında 1.363.463.135 TL olarak gerçekleşen satışların maliyeti, 2022 yılında %165,89 oranında artışla 3.625.361.426 TL olmuştur. 2023 yılında %36,88 oranında artışla 4.962.677.223 TL olarak gerçekleşmiştir. Haziran 2024 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %1,06 artışla 2.424.288.651 TL olmuştur.

Covid-19 pandemisi, Rusya-Ukrayna hattındaki politik gelişmeler ve sonrasında yaşanan tahıl koridoru anlaşmasıyla, dünya buğday fiyatlarında dalgalanmalar medyada gelmiştir. Belirtilen gelişmelerin yanı sıra işçilik ve enerji fiyatları ile ilgili yukarı yönlü hareketler de maliyetler üzerinde etkili olmuştur.

Brüt Kar

Brüt Kar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2023	30.06.2024
Hasılat	2.230.512.515	4.557.796.454	5.847.952.539	2.949.291.620	2.975.665.281
Satışların maliyeti	(1.363.463.135)	(3.625.361.426)	(4.962.677.223)	(2.398.716.536)	(2.424.288.651)
Brüt Kar	867.049.380	932.435.028	885.275.316	550.575.084	551.376.630
Brüt Kar Marjı %	38,87%	20,46%	15,14%	18,67%	18,53%

Şirket'in 2021 yılında 867.049.380 TL olarak gerçekleşen brüt karı, 2022 yılında %7,54 oranında artışla 932.435.028 TL olmuştur. 2023 yılında %5,05 oranında düşüşle 885.275.316 TL olarak gerçekleşmiştir. Haziran 2024 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %0,01 artışla 551.376.630 TL olmuştur. Şirket'in 2021, 2022, 2023 yıllarında brüt kar oranı sırasıyla %38,87, %20,46 ve %15,14 olarak gerçekleşmiştir. Hasılatta artış olmasına karşın, girdi fiyatlarındaki artışın altında kalan satış fiyatları, rekabet sebebiyle aynı oranda artırılamaması sebebiyle brüt karlılık düşüş göstermiştir. 2024 yılında ise %3'e yakın artmıştır. Bununla birlikte satılan ticari mal maliyetindeki piyasa koşullarına göre azalan karlılığın etkisi Brüt karı etkilemiştir.

Faaliyet Giderleri

TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2023	30.06.2024
PAKUR ÜRETİM SİDA					
Sanayi ve Ticaret A.Ş.	2.230.512.515	4.557.796.454	5.847.952.539	2.949.291.620	2.975.665.281
Bahçeler	21.009.955	26.397.598	50.48.490	21.572.417	38.170.000
Batı Anadolu Bölgesi	129.894.383	529.434.789	472.588.463	258.330.250	209.984.846

Batı Anadolu Bölgesi

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	56.416.170	114.243.005	277.450.662	177.583.739	135.143.355
Toplam Faaliyet Giderleri	2.437.833.023	670.075.392	809.387.615	454.686.898	383.266.861
Hasıllata Oranı	109,29%	14,70%	13,84%	15,42%	12,88%

Şirket'in pazarlama, satış, dağıtım giderlerinin yanı sıra, genel yönetim giderleri ve esas faaliyetlerinden oluşan diğer faaliyet giderleri, 2021 yılında 207.320.508 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında %223,07 artış ile 670.075.392 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında ise %120,79 artışla 809.387.615 TL olarak gerçekleşmiştir. 30.06.2024 dönem sonunda pazarlama giderlerinin daha kontrollü planlanmasına bağlı olarak, Şirket'in faaliyet giderleri, geçen yılın aynı dönemine göre %15,71 düşüşle 383.266.861 TL'ye inmiştir.

Şirket'in toplam faaliyet giderlerinin hasıllata oranı, 2021 yılında %9,29; 2022 yılında % 14,70; 2023 yılında % 13,84; 30.06.2024 döneminde ise % 12,88 olarak gerçekleşmiştir.

Genel Yönetim Giderleri

TL	01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-30.06.2023	01.01-30.06.2024
Personel giderleri	5.450.778	7.697.096	18.892.907	7.214.937	15.780.013
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	7.771.700	2.714.780	2.019.342	659.676	233.125
Huzur hakkı giderleri	2.561.463	1.633.236	273.254	273.254	1.258.478
Vergi, resim, harç giderleri	605.223	495.975	3.138.714	1.928.640	325.981
Temsil ikram ağırlama giderleri	407.631	2.047.908	9.613.422	1.907.475	1.186.984
Kıdem tazminatı giderleri	--	275.347	638.928	528.760	360.877
Amortisman giderleri	285.908	1.218.100	2.567.410	1.324.245	2.168.199
Oda, borsa ve noter giderleri	244.485	283.846	379.103	170.953	177.636
Kira giderleri	--	--	1.711.524	708.848	1.249.743
Sigorta giderleri	--	--	1.277.116	131.850	2.006.591
Kartasiye ve matbaa giderleri	--	731.601	338.591	118.716	131.968
İzin karşılığı giderleri	122.750	119.644	370.242	401.494	581.869
Müşavirlik giderleri	--	1.505.376	1.439.802	778.237	403.068
Danışmanlık giderleri	--	4.424.827	7.098.452	2.184.329	4.961.704
Mutfak giderleri	--	398.480	439.357	163.942	343.944
Güvenlik giderleri	--	--	2.164.251	1.022.049	1.422.667
Diğer giderler	3.560.017	2.851.382	6.986.075	2.055.036	5.585.819
Toplam	21.009.955	26.397.598	59.348.490	21.572.441	38.178.666
Hasıllata Oranı	0,94%	0,58%	1,01%	0,73%	1,28%

Şirket'in genel yönetim giderleri 2021 yılında 21.009.955 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında %25,64 artış ile 26.397.598 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında ise %124,82 artışla 59.348.490 TL olarak gerçekleşmiştir. 30.06.2024 dönem sonunda genel yönetim giderleri geçen yılın aynı dönemine göre %76,98 artışla 38.178.666 TL'ye yükselmiştir. Artışların ana sebebi personel ücretlerindeki artıştır.

Şirket'in genel yönetim giderlerinin hasıllata oranı, 2021 yılında %0,94; 2022 yılında %0,58; 2023 yılında %1,01; 30.06.2024 döneminde ise % 1,28 olarak gerçekleşmiştir.

Pazarlama Giderleri

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-30.06.2023	01.01-30.06.2024
Personel giderleri	--	3.358.245	4.214.033	544.294	436.177
İhracat giderleri / SAMSUN	111.788.158	447.386.507	383.682.235	212.010.271	333.541.044

Bafra V.D. 4810080659

TL	01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-30.06.2023	01.01-30.06.2024
Nakliye giderleri	12.106.532	58.495.181	56.627.573	28.408.667	23.530.731
Kira giderleri	3.350.322	3.284.553	5.985.493	2.269.440	3.707.945
Amortisman giderleri	889.653	1.645.749	3.200.743	2.706.512	--
Akaryakıt giderleri	1.068.838	6.943.951	7.336.824	2.621.158	4.029.402
Sigorta giderleri	365.853	786.085	4.413.566	331.587	686.352
Bakım onarım giderleri	208.417	1.919.808	3.227.881	1.497.669	1.446.307
Kıdem tazminatı giderleri	43.180	133.481	65.226	58.822	246.319
İzin karşılığı giderleri	11.819	132.819	206.252	--	437.839
Reklam ve fuar giderleri	17.428	4.937.925	6.685.096	3.965.008	1.019.826
Diğer giderler	44.183	410.485	143.541	117.290	862.881
Toplam	129.894.383	529.434.789	472.588.463	255.530.718	209.944.840
Hasılat Oranı	5,82%	11,62%	8,08%	8,66%	7,06%

Şirket'in pazarlama giderleri, 2021 yılında 129.894.383 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında %307,59 artış ile 529.434.789 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında ise %10,74 düşüşle 472.588.463 TL olarak gerçekleşmiştir. 30.06.2024 dönem sonu itibariyle Şirket'in pazarlama giderleri, geçen yılın aynı dönemine göre %17,84 düşüşle 209.944.840 TL olarak gerçekleşmiştir. Artışların temel sebebi ihracat giderlerindeki artış ile birlikte nakliye ve akaryakıt giderlerindeki yükseliştir.

Şirket'in pazarlama giderlerinin hasılat oranı, 2021 yılında %5,82; 2022 yılında %11,62; 2023 yılında %8,08; 30.06.2024 döneminde ise % 7,06 olarak gerçekleşmiştir.

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-30.06.2023	01.01-30.06.2024
Ertelenmiş finansman gelirleri	32.889.801	53.218.242	77.569.966	50.821.355	72.747.684
Konusu kalmayan karşılıklar	--	139.854	489.841	292.800	1.352.542
Kur farkı gelirleri	51.316.260	76.888.220	205.827.055	141.305.063	26.690.940
Diğer gelirler	5.104.204	3.127.353	6.350.140	1.981.966	3.541.129
Toplam	89.310.265	133.373.669	290.237.002	194.401.184	104.332.295
Hasılat Oranı	4,00%	2,93%	4,96%	6,59%	3,51%

Şirket'in esas faaliyetlerden kaynaklı diğer gelirleri, 2021 yılında 89.310.265 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında %49,34 artış ile 133.373.669 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında ise %117,61 artış ile 290.237.002 TL olarak gerçekleşmiştir. 30.06.2024 dönem sonu itibariyle, esas faaliyetlerden diğer gelirleri, geçen yılın aynı dönemine göre %46,33 düşüşle 104.332.295 TL olarak gerçekleşmiştir. Artışların temel sebepleri, ertelenmiş finansman gelirleri ve kurlarda meydana gelen dalgalanmalar neticesinde kur farkı gelirlerindeki artıştan kaynaklanmaktadır.

Şirket'in esas faaliyetlerden oluşan diğer gelirlerin hasılat oranı, 2021 yılında %4,00; 2022 yılında % 2,93; 2023 yılında % 4,96; 30.06.2024 döneminde ise % 3,51 olarak gerçekleşmiştir.

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-30.06.2023	01.01-30.06.2024
PAZARLAMA GİDERLERİ	8.402.798	18.192.398	44.703.305	45.169.873	104.038.872
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	337.733	1.687.916	1.365.182	2.211.329	1.228.018
Bahçeşehir Hall İşletme Kuruluşları No.79					
Bağcıbaşı SAMSUN					
Bafra V.D. 4610080659					

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-30.06.2023	01.01-30.06.2024
Kur farkı giderleri	47.604.617	91.168.313	209.455.685	105.305.367	29.793.459
Diğer giderler	71.022	3.194.378	5.926.492	4.397.170	4.082.606
Toplam	56.416.170	114.243.005	277.450.662	177.583.739	135.143.355
Hasıllata Oranı	2,53%	2,51%	4,74%	6,02%	4,54%

Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderleri, 2021 yılında 56.416.170 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında %102,50 artış ile 114.243.005 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında ise %142,86 artış ile 277.450.662 TL olarak gerçekleşmiştir. 30.06.2024 dönem sonunda esas faaliyetlerden diğer giderleri, geçen yılın aynı dönemine göre %23,90 düşüşle 135.143.355 TL olarak gerçekleşmiştir. Artışların temel sebepleri ertelenmiş finansman giderleri ve kurlarda meydana gelen dalgalanmalar neticesinde kur farkı giderlerindeki artıştan kaynaklanmaktadır.

Esas faaliyetlerden diğer giderlerin hasıllata oranı 2021 yılında %2,53; 2022 yılında % 2,51; 2023 yılında % 4,74; 30.06.2024 döneminde ise % 4,54 olarak gerçekleşmiştir.

Esas Faaliyet Karı

Şirket'in bağımsız denetimden geçmiş mali verilere göre esas faaliyet karı, 2021 yılında 749.039.137 TL olarak gerçekleşmiş, 2022 yılında bu tutar 395.733.305 TL olurken, 2023 yılında ise 366.124.703 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in 2022 yılındaki esas faaliyet karı, 2021 yılına göre % 47,17 azalırken 2023 yılında ise % 7,48 azalmıştır. Kurlardaki ve personel giderlerindeki artışlar, esas faaliyet karını etkilemiştir.

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler

Şirket'in yatırım faaliyetlerinden gelirleri; 2022 hesap döneminde yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme artışlarından ve sabit kıymet satış karlarından kaynaklanmaktadır.

Yatırım faaliyetlerinden giderler; 2021 hesap döneminde sabit kıymet değer düşüklüğü için karşılık ayrılmasından kaynaklanmaktadır.

Finansman Gelirleri

Finansman gelirleri	01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-30.06.2023	01.01-30.06.2024
Kur farkı gelirleri	204.852	3.537.255	4.827.976	98.092	1.173.990
Faiz gelirleri	--	7.666.914	89.860.609	404.952	46.746.963
Toplam	204.852	11.204.169	94.688.585	503.044	47.920.953

Şirket'in finansman gelirleri; 2021 yılında 204.852 TL, 2022 yılında 11.204.169 TL, 2023 yılında 94.688.585 TL ve 30.06.2024 döneminde ise 47.920.953 TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in finansman gelirleri 2021 ve 2022 yıllarında ağırlıklı olarak döviz bakiyeli banka ve ticari alacakların kur farkı gelirlerinden oluşurken, 2023 yılı ile 30.06.2024 döneminde ise, ilişkili firmaların adet-faiz tahakkuklarından oluşmaktadır.

Finansman Giderleri

Finansman giderleri	01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023	01.01-30.06.2023	01.01-30.06.2024
Kredi faiz giderleri	97.947.957	129.943.942	154.298.758	62.862.041	221.153.922
Kur farkı giderleri	--	39.609.977	160.766.371	97.356.988	38.918.698
Toplam	97.947.957	169.553.919	315.065.129	160.219.029	260.072.620

Şirket'in finansman giderleri; 2021 yılında 97.947.957 TL, 2022 yılında 169.553.919 TL, 2023 yılında 315.065.129 TL ve 30.06.2024 döneminde ise 260.072.620 TL olarak gerçekleşmiştir.

Finansman giderleri 2022 ve 2023 yıllarında yaşanan aşırı yüksek oranlar sebebiyle artış göstermiş, piyasa koşullarına göre oluşan yüksek kredi faizleri de faiz giderlerinin artışında etkili olmuştur. Hammadde fiyatlarındaki artış ve yatırımlar için ihtiyaç duyulan işletme sermayesi dolayısıyla faiz giderleri artmıştır. 2022 yılından itibaren kurlardaki artış ile birlikte kur farkı giderleri de Şirket'in finansman giderleri içerisinde önemli tutarlara ulaşmıştır.

Dönem Karı (Zararı)

Şirket'in 2021 yılında 46.268.953 TL olarak gerçekleşen dönem karı, 2022 yılında 71.491.349 TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında 24.401.880 TL ve 30.06.2024 hesap döneminde ise 19.888.775 TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında dönem karı bir önceki yıla göre %54,51 artışla 71.491.349 TL'ye yükselmiştir.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirket'in net satışlar ve gelirlerinde meydana gelen önemli değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklamalar, işbu İzahname'nin 10.2.1 sayılı bölümünde yer almaktadır.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

Şirket faaliyetleri üzerinde etkisi olabilecek riskler; kredi riski, likidite riski, kur riski ve faiz oranı riskidir.

Kredi Riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, vadeli satışlarından kaynaklanan ticari alacakları ve bankalarda tutulan mevduatları dolayısıyla kredi riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in tahsilat riski esas olarak ticari alacaklarından doğabilmektedir. Şirket müşterileri ile ilişkisi hem yurt içi hem de yurt dışı piyasalarda uzun süreli olduğu için ve yeni bir ticari ilişki kurulurken peşin ödemeli çalıştığı için, kredi riskini kısmen kontrol altında tutabilmektedir.

Likidite Riski

Şirket'in ileriki tarihlerde finansal yükümlülüklerini karşılayamaması riskidir. Şirket'in likidite riski, mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin normal koşullarda ya da kriz durumlarında fonlanabilmesi için çeşitli finansal kuruluşlardan Şirket'in zarara uğramayacak ya da itibarını zedelemeyecek şekilde yeterli finansman olanakları temin yönetilmesidir. Şirket'in yeterli finansman bulamaması durumunda likidite riskine maruz kalabilir.

Kur Riski

Döviz kurlarındaki dalgalanmalar Şirket'in faaliyetlerine ilişkin olarak fiyat belirsizliğine ve kur farkı kayıplarına yol açabilir. Ülkemizde son dönemlerde meydana gelen döviz kuru artışları sonucunda ithal hammadde maliyeti ile enerji fiyatlarının ciddi artış görmesi nedeniyle Şirket'in faaliyetlerini sürdürmede ihtiyaç duyduğu hammadde, malzeme ve ekipman temininde ciddi fiyat artışları görülebilmektedir. Bu durum Şirket'in faaliyetlerini ve finansal durumunu olumsuz etkileyebilecektir.

Faiz Oranı Riski

Finansman giderleri ve diğer finansal araçların değerlerinde dalgalanmalar oluşabilir. Söz konusu dalgalanmalar, menkul kıymetlerdeki fiyat değişikliğinden veya bu menkul kıymetlerin piyasa değeri ile gerçek değeri arasındaki farktan kaynaklanabilir. Şirket'in faiz oranı riski, başlıca banka kredilerine bağlıdır.

Faiz taşıyan finansal borçların faiz oranı değişiklik göstermesine karşı faiz taşıyan finansal varlıkların sabit faiz oranı bulunmaktadır ve gelecek yıllardaki nakit akışı bu varlıkların büyüklüğü ile değişim göstermemektedir. Şirket'in, piyasa faiz oranlarının değişmesine karşı olan risk açıklığı, her şeyden önce Şirket'in değişken faiz oranlı borç yükümlülüklerine bağlıdır.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Borçluluk Durumu	Tutar (TL)	
	31.12.2023	30.06.2024
Kısa vadeli yükümlülükler	1.637.069.704	1.916.526.179
Garantisiz/Teminatsız	1.637.069.704	1.916.526.179
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	176.929.570	287.997.842
Garantisiz/Teminatsız	176.929.570	287.997.842
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	1.813.999.274	2.204.524.021
Özkaynaklar	747.945.586	767.325.429
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	100.000.000	100.000.000
Yasal yedekler	9.718.051	9.718.051
Diğer yedekler	0	0
Toplam Kaynaklar	2.561.944.860	2.971.849.450

Net Borçluluk Durumu	Tutar (TL)	
	31.12.2023	30.06.2024
A. Nakit	16.949	58.726
B. Nakit Benzerleri	42.245.550	15.004.994
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	0	0
D. Likidite (A+B+C)	42.262.499	15.063.720
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	0	0
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	731.041.942	870.320.666
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	126.045.493	154.533.619
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	0	0
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	857.087.435	1.024.854.285
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	814.824.936	1.009.790.565
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	104.507.481	215.316.470
L. Diğer Uzun Vadeli Krediler	0	0

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE HİŞARİET A.Ş.
Bahçe Mahallesi, 48110080659
Bafta V.D. 48110080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mahallesi, 3161009111
Meydan İşmerkezi, 3161009111
133 Beykoz, V.D. 3161009111

ALBATROS ÜRETİM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavacık Mahallesi, 3161009111
31.06.2024

N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	104.507.481	215.316.470
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	919.332.417	1.225.107.035

Belirtilen iki dönem arasındaki değişimin temel sebebi nakit ve nakit benzerleri kalemindeki azalma ve yatırımlar için kullanılan kredilerden kaynaklanmaktadır.

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihi itibarıyla Şirket'in yükümlülükleri, finansal borçları ve özkaynakları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

FON KAYNAKLARI	31.12.2023	30.06.2024
Kısa vadeli fon kaynakları:	1.637.069.704	1.916.526.179
Kısa vadeli borçlanmalar	731.041.942	870.320.666
-Banka Kredileri	729.684.100	869.203.410
-Diğer kısa vadeli borçlanmalar	1.357.842	1.117.256
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	126.045.493	154.533.619
-Banka Kredileri	124.513.257	123.814.306
-Kiralama işlemlerinden borçlar	1.532.236	30.719.313
Ticari borçlar	601.503.002	631.222.317
-İlişkili taraflara ticari borçlar	--	--
-İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	601.503.002	631.222.317
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	5.191.819	10.940.555
Diğer borçlar	362.333	4.713.281
-İlişkili taraflara diğer borçlar	--	--
-İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	362.333	4.713.281
Ertelenmiş gelirler	171.565.638	228.983.447
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	--	12.991.515
Kısa vadeli karşılıklar	1.359.477	2.820.779
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	1.341.980	2.812.808
-Diğer kısa vadeli karşılıklar	17.497	7.971
Uzun vadeli fon kaynakları :	176.929.570	287.997.842
Uzun vadeli borçlanmalar	104.507.481	215.316.470
-Banka Kredileri	104.507.481	64.313.313
Kiralama işlemlerinden borçlar	--	151.003.157
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	2.035.649	4.827.744
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	70.386.440	67.853.628
Toplam Fon Kaynakları	1.813.999.274	2.204.524.021
Özkaynaklar :	747.945.586	767.325.429
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	747.945.586	767.325.429
Ödenmiş sermaye	100.000.000	100.000.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	128.602.709	128.602.709
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler / (giderler)	464.609.438	464.100.506
Waddar Karı Artırıcı Etkiden Değ. Artışları (Azalışları)	465.734.169	465.734.169
Net Karı Artırıcı Etkiden Değ. Artışları (Azalışları)	124.731	(1.633.663)
Net Karı Artırıcı Etkiden Değ. Artışları (Azalışları)	9.718.051	9.718.051
Kardan ayrılan ve ödenmiş yedekler	20.613.508	20.613.508
Geçmiş yıl karları/zararları		

PAKUN ÜRETİM ÖDAS
SANAYİ VE TİCARET ANKARA
Bahçeşehir Mah. Akınlar Sok. No: 7/9
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

BURGUN HÖLMEZ
Kavacık Mah. Kavacık Sok. No: 1/1
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

AKRAT MENKUL DEĞERLER A.Ş.
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye

FON KAYNAKLARI	31.12.2023	30.06.2024
Net dönem karı	24.401.880	19.888.775
TOPLAM KAYNAKLAR	2.561.944.860	2.971.849.450
Kısa Vadeli Yükümlülükler/Toplam Kaynaklar	63,90%	64,49%
Uzun Vadeli Yükümlülükler/Toplam Kaynaklar	6,91%	9,69%
Özkaynaklar/Toplam Kaynaklar	29,19%	25,82%

31.12.2023 dönem sonu itibarıyla Şirket'in kaynaklarının %63,90'ı kısa vadeli yükümlülükler, %6,91'i uzun vadeli yükümlülükler ve %29,19'u ise özkaynaklardan oluşmaktadır. 30.06.2024 dönem sonu itibarıyla Şirket'in kaynaklarının %64,49'u kısa vadeli yükümlülükler, %9,69'u uzun vadeli yükümlülükler ve %25,82'si ise özkaynaklardan oluşmaktadır.

11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

Şirket'in 30.06.2024 tarihli satın alma gücü endeksine göre raporlanan ve özel bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, 30.06.2023 ve 30.06.2024 hesap dönemlerine ilişkin nakit akış tablosu kalemlerine aşağıda yer verilmiştir.

Nakit Akış Tablosu					
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2023	30.06.2024
İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	(514.097.708)	(174.697.884)	(199.479.951)	(277.404.463)	53.311.774
Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	(19.631.557)	(33.039.860)	(220.979.570)	(95.302.668)	(315.120.192)
Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları	547.820.236	204.258.017	418.038.150	372.366.380	253.427.859
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)	14.090.971	(3.479.727)	(2.421.371)	(340.751)	(8.380.559)
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Parasal Kayıp Kazanç	5.957.207	4.225.742	23.645.940	4.575.165	(18.818.220)
Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	243.737	20.291.915	21.037.930	21.037.930	42.262.499
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri	20.291.915	21.037.930	42.262.499	25.072.344	15.063.720

Şirket'in İzahname'de yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla işletme faaliyetlerinden nakit akışlarında faaliyetler sonucunda elde edilen dönem karı belirleyici unsurlardan biri olmuştur. Şirket'in işletme faaliyetlerinden nakit akışı 2021 yılında ticari alacaklar ve stoklardaki azalıştan kaynaklanmıştır. 2022 yılında ticari alacaklardaki azalış devam etmiştir. 2023 yılında ise stoklardaki azalıştan kaynaklanmıştır. Yatırım faaliyetlerinden finansal tablo dönemleri itibarıyla maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları belirleyici olmuştur. Finansman faaliyetlerinden 2021 yılında 547.820.236 TL, 2022 yılında 204.258.017 TL, 2023 yılında 418.038.150 TL ve 30.06.2024 dönem sonunda ise 253.427.859 TL nakit akışı gerçekleşmiştir.

Yukarıda özetlenen nakit akışları sonucunda; Şirket'in nakit ve nakit benzerleri 2021 yıl sonu itibarıyla 20.291.915 TL, 2022 yıl sonu itibarıyla 21.037.930 TL, 2023 yıl sonu itibarıyla 42.262.499 TL ve 30.06.2024 dönem sonu itibarıyla ise 15.063.720 TL olarak gerçekleşmiştir.

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Şirket sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özsermaye dengesini en verimli şekilde kullanarak kaynaklarını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket sermaye yönetiminde yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesi yollarıyla dengeyi tutmayı amaçlamaktadır.

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçelievler Mah. Altınbaş Sokak No: 1
Sarıyer / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 27110080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kardemir Mah. 2. Kat No: 10
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 27110099454
Beylik V.D. 31610099454

ALCBATRA SAKATLIM
A.Ş.
Hürriyet Mah. 1. Kat No: 10
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 27110099454
Beylik V.D. 31610099454

Borç / Özkaynak Oranı (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Finansal Borçlar	421.975.799	574.584.440	961.594.916	1.240.170.755
Nakit ve Nakit Benzerleri (-)	20.291.915	21.037.930	42.262.499	15.063.720
Net Finansal Borçlar	401.683.884	553.546.510	919.332.417	1.225.107.035
Özkaynaklar	412.480.019	633.128.699	747.945.586	767.325.429
Özkaynaklar-Net Finansal Borçlar	10.796.135	79.582.189	(171.386.831)	(457.781.606)
Net Finansal Borçlar / Özkaynaklar	97,38%	87,43%	122,91%	159,66%

Şirket'in 2021 yılında 401.683.884 TL olan net finansal borcu 2022 yılında 553.546.510 TL'ye, 31.12.2023 yıl sonu itibarıyla 919.332.417 TL'ye, 30.06.2024 dönem sonu ise 1.225.107.035 TL'ye yükselmiştir. Yıllar itibarıyla finansal borçlar, artan iş hacmiyle birlikte yükselen işletme sermayesi ihtiyacını finanse etmek ile üretim ve verimliliği artırmak için yapılan yatırımlar için ihtiyaç duyulan finansmana bağlı olarak artış göstermiştir.

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

İşletme sermayesi dönen varlıklar – kısa vadeli yükümlülükler şeklinde takip etmekte olup, İzahname'de yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla net işletme sermayesi aşağıdaki gibidir.

İşletme Sermayesi (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Dönen Varlıklar	788.702.249	1.063.409.902	1.690.661.884	1.816.125.433
Kısa Vadeli Yükümlülükler	638.014.189	925.124.967	1.637.069.704	1.916.526.179
Net İşletme Sermayesi	150.688.060	138.284.935	53.592.180	(100.400.746)

Şirket'in işletme sermayesi yeterlidir. Büyüme stratejisi kapsamında oluşabilecek işletme sermayesi ihtiyacı yabancı kaynaklardan sağlanacaktır.

11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket tarafından İzahname'de yer alması gereken finansal tablolar itibarıyla verilen teminat, rehin ve ipotekler aşağıda tabloda yer almaktadır.

Şirket tarafından verilen teminat, rehin, ipotekler (TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	136.228.518	130.471.318	818.813.547	1.053.558.019
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	662.413.128	711.540.784	1.022.948.364	398.900.000
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	662.413.128	711.540.784	1.022.948.364	398.900.000
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	--	--	--	--
Toplam	798.641.646	842.012.102	1.841.761.911	1.452.458.019

PAKOL GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeliler Mah. Akınlar Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DÜBÜK ÜNİVERSİTESİ
Kavacık Mah. Samsun V.D. No:12
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 3161889451

PAKOL GIDA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Muh. Meb. Akınlar Mah. Akınlar Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

Şirket'in İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla verilen teminat, rehin ve ipoteklerin 30.06.2024 dönem sonu itibarıyla 1.053.558.019 TL'si kendi tüzel kişiliği adına, 398.900.000 TL'si diğer grup şirketleri adına verilmiştir.

11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Yoktur.

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Buğday, un üretimi, satış ve ihracatı kapsamında un ve un çeşitleri üretilmesi, Şirket'in Ür-Ge faaliyetlerinin kapsamında girmektedir. Bu doğrultuda, işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in üretim tesislerinde gerçekleştirdiği Ür-Ge çalışmaları aşağıdaki şekilde yürütülmektedir.

- (a) **Tekirdağ/Çorlu Tesisi:** Şirket, Tekirdağ/Çorlu Tesisi'nde bulunan 2017 yılında kurulmuş Ür-Ge Merkezi ile buğday ve un üretimi, satışı ve ihracatı faaliyetlerine ilişkin olarak hammaddenin tedariki ile üretim sürecinde, yıkama-tavlama işlemlerinde, ürün paketleme sürecinde, alınan un ve çeşitlerine bağlı olarak uygun fiziksel, fizikokimyasal, kimyasal ve duyu analizler yapmaktadır. Şirket'in kullanılan unu geliştirici maddeler ışığında üretimde kullanmak suretiyle ekmeğe üretim denemeleri ve bu denemelere dair geliştirdiği çalışmalar Şirket'in Ür-Ge çalışmalarına girmektedir. Anılan merkez içerisindeki Ür-Ge çalışmaları, laboratuvar bölümünde 2 gıda teknikeri, 1 gıda teknisyeni; üretim bölümünde 1 gıda mühendisi ile 1 yüksek kimyager ve kalite bölümünde 1 gıda mühendisi olmak üzere toplamda 6 kişilik bir gıda güvenliği ekibiyle yürütülmektedir.
- (b) **Samsun/Bafra Tesisi:** Şirket, Samsun/Bafra Tesisi'nde bulunan 1996 yılında kurulmuş Ür-Ge Merkezi ile buğday ve un üretimi, satışı ve ihracatı faaliyetlerine ilişkin olarak hammaddenin tedariki ile üretim sürecinde, yıkama-tavlama işlemlerinde, ürün paketleme sürecinde, alınan un ve çeşitlerine bağlı olarak uygun fiziksel, fizikokimyasal, kimyasal ve duyu analizler yapmaktadır. Anılan merkez içerisindeki Ür-Ge çalışmaları, laboratuvar bölümünde 1 gıda mühendisi ile 1 gıda teknisyeni; üretim bölümünde 1 gıda teknikeri ile 1 yüksek kimyager ve kalite bölümünde 1 gıda mühendisi olmak üzere 5 kişilik bir gıda güvenliği ekibiyle yürütülmektedir.

Şirket'in üretim tesislerinde bulunan anılan Ür-Ge Merkezlerinin amacı, un ve buğday sektörüne dair katma değerli ve inovatif ürünler geliştirmek ile bu doğrultuda yurt içi ve yurt dışı pazarlardaki satış hacmini büyütmektir. Bu minvalde, Şirket, mevcut ürünlerini gözeterek tüketiciler tarafından daha çok tercih edilen ürün özelliklerinin mevcut ürünler içerisinde geliştirilmesine yönelik çalışmalarda bulunmaktadır.

Anılan Ür-Ge Merkezleri haricinde, Tekirdağ/Çorlu Tesisi içerisinde ayrıca bir Ar-Ge alanı oluşturulmuştur. Bu alanlarda; ürün geliştirme ve kalite kontrol amacıyla duyu analizi, fiziksel, kimyasal ve fizikokimyasal analizler yapılmakta olup mikrobiyolojik analizler akredite kuruluşlarda çeşitli periyotlarda analiz edilmektedir.

Şirket'in araştırma ve geliştirme çalışmaları ile yürüttüğü mevcut faaliyetleri kapsamında, işbu İzahname tarihi itibarıyla sahip olduğu sertifikalar bulunmakta olup ilgili sertifikalar ile bu sertifikaların ilgili üretim tesisi faaliyetleri bakımından temin edildiği aşağıdaki tabloda

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akınlar Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080669

SAMSUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bafra V.D. 4810080669

ALLBATROS MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Menkul Değerler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Etiler Mah. Akınlar Cad. No:79
Bafra V.D. 4810080669

Şirket'in Üretim Tesisi	Sertifika
Tekirdağ/Çorlu Tesisi Samsun/Bafra Tesisi İzmir/Bornova Tesisi	(i) ISO 10002 Müşteri Memnuniyeti Yönetim Sistemi (j) ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi (k) ISO 14064 Kurumsal Karbon Ayak İzi Yönetim Sistemi (f) ISO 22000 Gıda Güvenliği Yönetim Sistemi (m) ISO 45001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi (n) ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi (o) ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi (p) Avrupa Menşeli Helal belgesi
Tekirdağ/Çorlu Tesisi	(d) NON GMO Sertifikası (e) FSSC 22000 Gıda Güvenliği (f) Hak akrediteli Helal Belgesi

Şirket'in, İzahnameye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla Ür-Ge çalışmaları için yaptığı harcamalar aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

	Harcama Tutarı (TL)			
	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Ür-Ge Çalışmaları	-	-	15.000 EUR	-

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Satışlar:

Şirketin ana ürünü olan buğday unu dünyada en çok tüketilen gıda maddesidir. Bu sebeple una olan talep, dünya nüfusunun da artmasıyla birlikte günden güne çoğalmaktadır.

2020 yılındaki Covid-19 pandemisiyle birlikte 2021 yılında da kendisini gösteren un satışlarındaki ani artış eğilimi 2022 yılı itibarıyla yavaşlamış, işbu İzahname tarihine kadar geçen sürede normal seyrine dönmüştür. Bu süreçte katılım gösterilen ulusal ve uluslararası fuarların etkisiyle yeni pazarlar keşfedilmiş, artan pazar payı ve ürün çeşitliliği neticesinde satış hacminde genişleme elde edilmiştir. 2022 yılında baş gösteren Rusya-Ukrayna Savaşı ve sonrasında artan navlun fiyatları, tahıl ürünleri tedarikini kısa süreli aksatmıştır. Ancak Türkiye'nin girişimleriyle başlatılan Tahıl Koridoru sayesinde tedarik sorunu aşılmış, ihracat ve ithalat normal seyrinde devam etmiştir. Şirket, yıllar içerisindeki deneyimi ve uluslararası müşteri portföyü sayesinde taleplere zamanında karşılık vermiştir. Savaş sonrası kriz yönetimini başarıyla yürüten Şirket, bu dönemde iç ve dış satışlarını artırmış, büyümesini sürdürmüştür.

Şirket, Samsun/Bafra Tesisi ve Tekirdağ/Çorlu Tesisi'nde bulunan silolarında kısa süreli tuttuğu stokları sayesinde söz konusu süreçte tedarik sorunu yaşamamıştır. Öte yandan her iki tesisin de önemli limanlara yakın olması sebebiyle Şirket, nakliye masraflarındaki artışlardan da etkilenmemiştir. Piyasada talebin artmasıyla birlikte üretim kapasitesi ve ihracat deneyimini doğru biçimde kullanan Şirket, söz konusu talepleri karşılamakta zorlanmamıştır.

Maliyetler ve Kar Marjları:

Şirket, Samsun/Bafra Tesisi ve Tekirdağ/Çorlu Tesisi'ne ek olarak, 2024 yılı Şubat ayında Kırakadın İzmit/Bornova Tesisi ile, mevcut 820 gün/ton olan üretim kapasitesine 283 gün/ton daha ekliyerek toplamde yaklaşık 331.000 ton buğday kırma kapasitesine ulaşmıştır.

Şirket, yıllar içerisinde ihracat ağına yeni ülkeler eklemiş, mevcut pazarlardaki ağırlığını artırmış, yeni yatırımlarla üretim gücünü yükseltmiş ve 2021 – 2024 yılları arasında kar marjını artırarak büyümesi yukarı yönlü olarak sürdürmüştür.

Genel Eğilimler:

İşbu İzahname tarihi itibarıyla tüm dünyada yaşanan enflasyonist baskı, Rusya-Ukrayna Savaşı ve İsrail-Filistin gerilimi, fiyatlar üzerinde belirsizlik yaratmıştır. Ancak, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Örgütü (OECD) ve Birleşmiş Milletler Gıda ve Tarım Örgütü'nün (FAO), 2024-2033 yıllarını kapsayan Tarımsal Görünüm raporuna göre, küresel gıda ve tarımsal tüketimde Güney Asya ve Hindistan'ın payının 10 yılda keskin artış göstereceği belirtilmiştir. Doğu Avrupa'da üretimdeki büyümeye yüzde 25 ile Türkiye'nin liderlik edeceği kaydedilmiştir. Son 20 yılda özellikle düşük ve orta gelirli ekonomilerdeki nüfus ve gelir artışına bağlı olarak tarımsal ürün tüketimi artış gösterirken, küresel gıda tüketiminin ise bu dönemde nüfus ve gelir artışına bağlı olarak yıllık yüzde 1,2 artacağı belirtilmiştir. Ukrayna'nın 2033'e kadar tarihi üretim kapasitesine ulaşacağı varsayılsa da bölgedeki toparlanmanın yavaş olması beklenmektedir. Doğu Avrupa'da üretimdeki büyümeye yüzde 25 ile Türkiye'nin liderlik edeceği öngörülmektedir. Türkiye'yi ise üretim artışındaki yüzde 7 payı ile Rusya'nın takip etmesi beklenmektedir.⁴⁴

Öte yandan, Türkiye, 6 Haziran'da açıkladığı bir kararla 21 Haziran 2024 ile 15 Ekim 2024 tarihleri arasında buğday ithalatına yasak getirdiğini kaydetmiştir. Söz konusu tedbir hasat döneminde Türk çiftçileri korumak amacıyla alınmıştır. Bu karar, en çok Ukrayna ve Rusya'yı olumsuz etkilemiş, kararın ardından buğday fiyatları haftalık 10-15 \$/ ton düşmüştür. Her iki Karadeniz menşei de hasat dönemi başlamadan önce rekabeti daha da artırarak buğdayları için başka pazarlar aramak durumunda kalmıştır. Ancak söz konusu karar, yurt içi rekoltenin yeterli olması sebebiyle Şirket'i olumsuz yönde etkilememiştir. Zira, Türkiye, bu yıl buğday hasadına normalden çok daha erken başlamıştır. Türkiye'nin güneyindeki Adana bölgesinde ilk ürünlerin normalden 15 gün önce alınmaya başlandığı bildirilmiştir. Türkiye'nin batı bölgelerinde ise buğday hasadı 10 Haziran'da başlamış, ilk rekolte ise 5-7 MT/HA gibi oldukça yüksek bir seviyede bildirilmiştir. Yeni mahsul buğdayın kalitesinin de yüksek olduğu, proteinin çoğunlukla %13-14 veya daha yüksek olduğu ve test ağırlığının çoğunlukla 80-82 kg/hl arasında değiştiği bildirilmiştir.⁴⁵

Bu yıl Türkiye buğday rekoltesinin 20 milyon tona ulaşması beklenmektedir. 2023 yılında 3.6 milyon tonun üzerinde bir ihracat miktarına ulaşarak tüm zamanların ihracat rekorunu kıran Türkiye'de bu yıl da 4 milyon ton barajını zorlayarak önemli seviyede ihracat başarısına ulaşması hedeflenmektedir. 2024 yılında 1,5 milyar doların üzerinde bir un ihracatı geliri beklenmektedir.⁴⁶

Küresel eğilimler:

Küresel unlu mamüller pazarının 2023 yılında 360 milyar dolar olarak tahmin edildiği 2032 yılına kadar 479 milyar dolarlık bir büyüklüğe ulaşacağı tahmin edilmektedir. Söz konusu analiz döneminde global unlu mamül pazarının %3,20'lik bir artış kaydetmesi öngörülmektedir. Ekmek ve Sandviçler segmentindeki büyümenin öngörümüzdeki 7 yıllık dönem için %4 yıllık bileşik büyüme oranı ile gerçekleşeceği tahmin edilmektedir.⁴⁷

⁴⁴ <https://reliefweb.int/report/world/oecd-fao-agricultural-outlook-2023-2032>

⁴⁵ <https://www.tmo.gov.tr/kurum-haber/919/2024-donemi-lahubut-alim-fiyat-ve-politikalari>

⁴⁶ https://img.org.tr/files/downloads/Strateji_Raporlari/Ihracat_2024_raporu_2.pdf

⁴⁷ <https://www.frost.com/reports/bakery-products-market>

⁴⁸ <https://www.frost.com/reports/bakery-products-market>

⁴⁹ <https://www.frost.com/reports/bakery-products-market>

⁵⁰ <https://www.frost.com/reports/bakery-products-market>

⁵¹ <https://www.frost.com/reports/bakery-products-market>

⁵² <https://www.frost.com/reports/bakery-products-market>

⁵³ <https://www.frost.com/reports/bakery-products-market>

⁵⁴ <https://www.frost.com/reports/bakery-products-market>

⁵⁵ <https://www.frost.com/reports/bakery-products-market>

Türkiye'den un ihracatı yılın ilk yarısında yüzde 15 artmıştır. 9 yıldır dünya un ihracat şampiyonluğunu bırakmayan ve 2023 yılını da dünya un ihracat şampiyonu olarak kapatan Türkiye, yılın ilk yarısını başarıyla tamamlamıştır. Un ihracatı ilk yarıyılı da geçtiğimiz yılın aynı dönemine göre %15 artarak 1 milyon 800 bin ton un ihracatı olarak gerçekleşmiştir. 680 milyon dolar gelir elde eden sektör, en çok ihracatını Irak, Cibuti ve Suriye'ye yapmıştır. İhracat pazarları göz önüne alındığında geçtiğimiz yılın aynı dönemine göre Sudan'a ihracat yüzde 355, Cibuti'ye ihracat yüzde 323 ve Mısır'a ihracat yüzde 291 ve Endonezya'ya da ihracat yüzde 105 artmıştır⁴⁸.

Türk un sanayisi 2024 yılını 4 milyon ton un ihracatına karşılık yaklaşık 1 milyar 500 milyon dolar gelirle kapatmayı hedeflemektedir. Uluslararası Un Sanayicileri ve Hububatçıları Birliği'nden yapılan açıklamaya göre, Türkiye'nin tahıl üretiminin yüzde 60'ını buğdayın oluşturduğu, 164 ülkeye un satan Türkiye'nin 9 yıldır dünya un ihracat şampiyonu olduğu ve dünya nüfusunun yüzde 90'ının Türk unu tükettiği ifade edilmiştir.

Konuya ilişkin değerlendirmelerde bulunan Uluslararası Un Sanayicileri ve Hububatçıları Birliği Avrasya Başkanı Eren Günhan Ulusoy, 2024/2025 sezonunda dünya tahıl üretiminde önceki sezona kıyasla 8 milyon ton artış beklendiğini belirtmiştir.⁴⁹

FAO, 2024/25 sezonu küresel tahıl üretimi tahminini güncelleyerek tüm zamanların en yüksek seviyesi olan 2 milyar 854 milyon tona çıkarmıştır. Dünya tahıl tüketiminin de bir önceki sezona göre yüzde 0,5 artışla 2 milyar 856 milyon tona yükselmesi tahmin edilmektedir. FAO, küresel hububat ticaretine ilişkin tahminini ise 481 milyon tonda sabit tutarak 2023/24'e göre yüzde 3'lük bir düşüş öngörmüştür. Dünya tahıl stoklarının yüzde 1,3 oranında artacağı, tahıl stok kullanım oranının ise yüzde 30,8'de kalacağı tahmin edilmektedir.

2024/25 sezonu küresel tahıl üretimine ilişkin son tahmin, haziran ayına göre 7,9 milyon ton artırılarak 2 milyar 854 milyon ton olarak verilmiştir. Bu da tüm zamanların en yüksek üretim seviyesi anlamına geliyor. Rekolte beklentisindeki artış, dünya üretim tahmininin yüzde 0,4 artışla 1 milyar 530 milyon tona yükseltildiği iri taneli tahullar ve haziran görünümüne kıyasla yüzde 0,3 artışla 789 milyon tona yükseltelen buğday için iyileşen beklentileri yansıtmaktadır.⁵⁰

Uluslararası Hububat Konseyi (IGC); 18 Temmuz 2024 tarihli son raporunda, 2023/24 sezonu sonunda 793 milyon ton miktarda gerçekleştiğini tahmin ettiği dünya buğday üretiminin, Temmuz 2024/Haziran 2025 döneminde, 27 Haziran 2024 tarihli öngörüsünden 8 milyon ton ve 2023/24 sezonundan da 8 milyon ton yüksek, 801 milyon ton düzeyinde gerçekleşmesini beklediğini açıklamıştır. IGC; 2023/24 sezonu sonunda 804 milyon ton miktarda gerçekleştiğini tahmin ettiği dünya buğday tüketiminin, 2024/25 döneminde, Haziran ayı öngörüsünden 2 milyon ton yüksek ancak 2023/24 sezonundan 2 milyon ton düşük, 802 milyon ton düzeyinde olmasını beklemektedir. IGC, 2023/24 sezonu sonunda 212 milyon ton miktarda gerçekleştiğini tahmin ettiği dünya buğday ticaretinin, 2024/25 döneminde, Haziran ayı öngörüsünden 1 milyon ton yüksek ancak 2023/24 sezonundan 17 milyon ton düşük, 195 milyon ton düzeyinde gerçekleşeceğini öngörmektedir. IGC; 2023/24 sezonu sonunda 270 milyon ton miktarda gerçekleştiğini tahmin ettiği dünya dönem sonu buğday stoklarının, 2024/25 döneminde, Haziran ayı öngörüsünden 8 milyon ton yüksek ancak 2023/24 sezonundan 1 milyon ton düşük, 269 milyon ton düzeyinde gerçekleşmesini beklemektedir. Konsey; başlıca ihracatçıların (AB, ABD, Arjantin, Avustralya, Kanada, Kazakistan, Rusya ve Ukrayna) 2023/24 sezonu sonunda 62 milyon ton miktarda gerçekleştiğini tahmin ettiği dönem sonu buğday stoklarının, 2024/25 döneminde, Haziran ayı öngörüsünden 5 milyon ton ve 2023/24 sezonundan da 1 milyon ton yüksek, 63 milyon ton düzeyinde öngörüldüğünü açıklamıştır.

PAKUN ÜRETİMİNDEN
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akmerkez 3. Kat, No:79

https://www.ekonomibulteni.com.tr/files/download/EkonomiBulteni/2024/Ekonomi_Bulteni_2024-05_Sayisi_052024.pdf

<https://www.ekonomibulteni.com.tr/ekonomi/turkiye-un-ihracatinda-i-sanayi-olumludur-un-uzun-vilhar-urudurecode3843257>

⁴⁹ <https://www.fao.org/turkiye/tr/>

İhracat tarafında ise, içinde bulunduğumuz 2023/24 sezonunda Türkiye'den özellikle Sahraaltı Afrika'ya güçlü un sevkiyatları gerçekleştirilmiştir. Türkiye'nin 2023/24 sezonunun ilk yedi ayındaki (Temmuz/Haziran) küresel buğday unu sevkiyatı, bol miktardaki yurtiçi buğday arzı ve cazip olduğu bildirilen fiyatların da desteğiyle, bir önceki yılın aynı dönemine göre dörtte bir artışla 3,4 milyon tona ulaşmış ve son on beş yılın en yüksek seviyesine çıkmıştır. Bu rakamın 1,4 milyon tonu Sahraaltı Afrika'ya gitmiş ve bu bölgeye yapılan ihracat yıllık bazda üç kattan fazla artış göstermiştir. Türkiye'nin bu bölgeye artan ihracatı, başta Suriye, Yemen ve Sri Lanka olmak üzere diğer bazı destinasyonlara yapılan sevkiyatlardaki düşüşü fazlasıyla telafi etmiştir.⁵¹

ABD buğdayına ilişkin görünüm ise, daha fazla arz, yurt içi kullanım, ihracat ve kapanış stokları yönündedir. Arz, artan buğday üretimi ve stokların başlamasıyla artırılmıştır. Hasat edilen alandaki artış ve daha yüksek verim sayesinde tüm buğday üretimi 134 milyon kile artarak 2.008 milyona çıkmıştır. Diğer baharlık buğday ve durum buğdayı için 2024 anketine dayalı ilk üretim tahminleri, her iki sınıf için de geçen yıla göre sırasıyla 578 milyon ve 89 milyon kile artış gösterdi. Kışlık buğday üretiminin de hasat edilen alan ve verimdeki artışa bağlı olarak 1.341 milyon kileye yükseleceği tahmin edilmektedir.

Başlangıç stokları, NASS Tahıl Stokları'nda rapor edilen 1 Haziran stoklarına göre artırılmaktadır. İthalat 15 milyon kileden 105 milyona düşürülmüştür. Yem ve artık kullanımı, daha büyük tedariklerde 10 milyon kile artırılarak 110 milyon kileye çıkarılmıştır. Daha büyük tedariklerle ihracat 25 milyon kile artarak 825 milyona çıkmıştır. Tahmini 2024/25 kapanış stokları, geçen yıla göre yüzde 22 artışla 98 milyon kile artarak 856 milyona çıktı ve son beş yılın en yüksek seviyesine çıkmıştır.

Tahmini 2024/25 sezonu ortalama çiftlik fiyatı, artan stoklar, vadeli işlemler ve nakit fiyatlarındaki son düşüşler ve öngörülen ABD mısır fiyatlarının düşmesi nedeniyle kile başına 0,80 \$'dan 5,70 \$'a düşürülmüştür. 2024/25 için küresel buğday görünümü daha büyük arz, tüketim, ticaret ve stoklar yönündedir. Tedarik, başta Amerika Birleşik Devletleri, Pakistan ve Kanada olmak üzere çeşitli ülkelerdeki başlangıç stoklarının artması ve üretimin artması nedeniyle 6,9 milyon ton artarak 1.057,2 milyona yükselmiştir. Pakistan'ın üretim tahmini, büyük bir rekolteye işaret eden hükümet tahminlerine dayanarak 1,4 milyon ton artırılarak rekor 31,4 milyon tona çıkarılmıştır. Prairie Eyaletlerindeki nem koşullarının iyileştirilmesiyle Kanada'nın üretimi 1,0 milyon tondan 35,0 milyona çıkmıştır. Küresel tüketim, daha yüksek gıda, tohum ve endüstriyel kullanım ile birçok ülkede yem ve artık kullanımının etkisiyle 1,9 milyon tondan 799,9 milyona çıkmıştır.

Dünya ticareti neredeyse hiç değişmeyerek 212,9 milyon tonda kalmış; ABD, Kanada ve Pakistan'ın yüksek ihracatları AB, Türkiye ve Özbekistan'ın ihracatlarındaki düşüşlerle neredeyse dengelenmiştir. Tahmin edilen 2024/25 küresel kapanış stokları, çoğunlukla ABD, Çin, Arjantin, Pakistan ve Kanada'daki artışlar nedeniyle Rusya, AB ve İran'daki düşüşleri telafi ederek 5,0 milyon tondan 257,2 milyona yükselmiştir.⁵²

13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

İşbu İzahname'nin 5'inci bölümünde ortaklığa ve sektöre ilişkin riskler ile ilgili bölümde belirtilen olası riskler dışında, cari hesap yılı içinde ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar yoktur.

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Bahçeler Mahallesi, Çarşıbaşı, No:79

4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.

Menkul Değerler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Menkul Değerler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Menkul Değerler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Menkul Değerler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

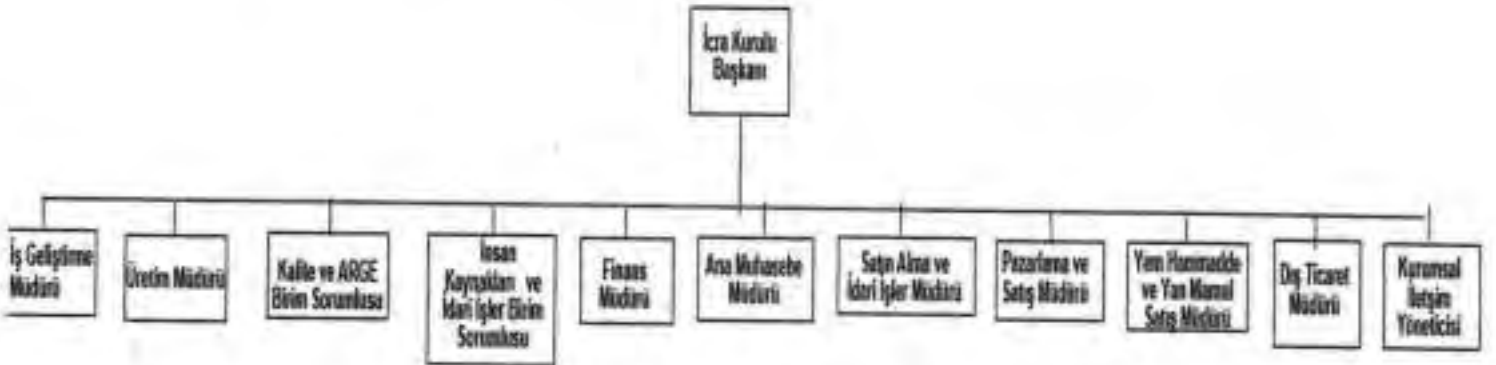
Yoktur.

14.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

15.1. İhraççının genel organizasyon şeması:



15.2. İdari yapı:

15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

İşbu izahname tarihi itibarıyla görevli olan Şirket'in yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgiler aşağıda sunulmaktadır.

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					TL	%
Niyazi	Yönetim Kurulu Başkanı	Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79- İç Kapı No:- Bafra/Samsun	Yönetim Kurulu Üyesi, Yönetim Kurulu Başkanı	13.06.2024 tarihinden 13.06.2027 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 9 ay	-	-
Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79- İç Kapı No:- Bafra/Samsun	Yönetim Kurulu Üyesi	13.06.2024 tarihinden 13.06.2027 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 9 ay	-	-

Bafra V.D. 4810080659

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					TL	%
Nedim Erdoğan	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79- İç Kapı No:- Bafra/Samsun	Yönetim Kurulu Üyesi, Finans Müdürü	13.06.2024 tarihinden 13.06.2027 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 9 ay	-	-
Serdar Nuri Eser	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79- İç Kapı No:- Bafra/Samsun	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	13.06.2024 tarihinden 13.06.2027 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 9 ay	-	-
Mustafa Kemal Peser	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79- İç Kapı No:- Bafra/Samsun	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	13.06.2024 tarihinden 13.06.2027 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 9 ay	-	-

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

İşbu İzahname tarihi itibarıyla görevli olan Şirket'in yönetimde söz sahibi personellerine ilişkin bilgiler aşağıda sunulmaktadır.

Yönetimde Söz Sahibi Personel					
Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççı'da Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				TL	%
Ertan Özgen	CEO	CEO	06.12.2019 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir.	-	-
Selçuk Zengin	Muhasebe Müdürü	Muhasebe Müdürü	26.09.2022 tarihinden Şirket'e katıldı. Çalışma hayatına devam etmektedir.	-	-
Hilal Yılmaz	Kurumsal İletişim Yöneticisi	Kurumsal İletişim Yöneticisi	06.02.2023 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir.	-	-
Mehmet Mazanoğlu	İş Geliştirme Müdürü	İş Geliştirme Müdürü	06.03.2023 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir.	-	-
Oğuzcan Türk	İhracat ve Bafra Şubesi Müdürü	İhracat ve Bafra Şubesi Müdürü	22.12.2020 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir.	-	-
Nedim Erdoğan	Finans Müdürü	Finans Müdürü	10.04.2023 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir.	-	-
Okan Arslan	Pazarlama ve Satış Müdürü	Pazarlama ve Satış Müdürü	01.03.2005 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir.	-	-
Harun Çiğdem	Üretim ve Çorlu Şubesi Müdürü	Üretim ve Çorlu Şubesi Müdürü	02.09.2014 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir.	-	-
Gökhan Kaplan	Satın Alma ve İdari İşler / Yem Hammadde ve Yan Mamul Müdürü	Satın Alma ve İdari İşler / Yem Hammadde ve Yan Mamul Müdürü	04.07.2022 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir.	-	-
Birgül Sert	İnsan Kaynakları ve İdari İşler Birim Sorumlusu	İnsan Kaynakları ve İdari İşler Birim Sorumlusu	05.07.2021 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir.	-	-
Beyül Makbule	Kalite ve Ar-Ge Birim Sorumlusu	Kalite ve Ar-Ge Birim Sorumlusu	12.05.2022 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir.	-	-

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket son 5 yıl içerisinde kurulmamıştır.

bünyesinde hukuk danışmanı görevlerini sürdürmüştür. Bahadır Apaydın İngilizce ve Osmanlıca bilmektedir.

Serdar Nuri Eser – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Serdar Nuri Eser lisans eğitimini Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesinde, yüksek lisansını sırasıyla T.C. Gazi Üniversitesi ve The Wharton School'da tamamlamış ve 1987-2010 yılları arasında Kurul'un OFD, KYD ve DEDA gibi çeşitli birimlerinde uzman ve başuzman olarak görev almıştır. 2010-2015 yılları arasında Işıklar Enerji ve Yapı Holding A.Ş. bünyesinde genel müdür ve yönetim kurulu üyesi olarak çalışan Serdar Nuri Eser, anılan şirketin iştiraki bulunduğu çeşitli şirketlerin bünyesinde de yönetim kurulu üyeliği görevlerini üstlenmiştir. 2015-2020 yılları arasında Verusaturk Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin genel müdürlüğünde görev alan Serdar Nuri Eser, 2018 yılında Şeker Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. bünyesinde bağımsız yönetim kurulu olarak görev almış ve bu şirket bünyesinde 2021 yılından bu yana genel müdür olarak çalışmıştır ve çalışmalarına devam etmektedir.

Serdar Nuri Eser, güncel durum itibarıyla İstanbul Bilgi Üniversitesinde yarı zamanlı öğretim görevlisi olarak çalışmakta ve KOTEDER bünyesinde yönetim kurulu üyeliği, GYODER'in üyeliği, TEMAV'm mütevellî heyet üyeliği görevlerini yerine getirmektedir. Serdar Nuri Eser, Kurul nezdindeki bütün lisanslar ile serbest muhasebeci mali müşavirlik ve bilirkişilik sertifikalarına sahiptir.

Mustafa Kemal Peser – Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Mustafa Kemal Peser 1965 yılında Bursa ilinde doğmuş ve TED Ankara Lisesindeki eğitimini 1983 yılında, Orta Doğu Teknik Üniversitesi İşletme Bölümü eğitimini ise 1988 yılında tamamlamıştır. İş hayatına 1989 yılı içerisinde Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. bünyesinde uzman yardımcısı olarak başlayan Mustafa Kemal Peser, sırasıyla, Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Kızılay Şubesi bünyesinde müdür, Oyak Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Cadebostan Şubesi bünyesinde müdür, Turkish Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Kapalıçarşı Şubesi bünyesinde müdür, A1Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Bağdat Cad. bünyesinde satış müdürü, Bahçeşehir Üniversitesi MBA İşletme Bölümünde öğretim görevlisi, Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş. bünyesinde fon yöneticisi, Atlas Yatırım Planlama Sanayi ve Ticaret A.Ş. bünyesinde portföy yöneticisi olarak çeşitli görevlerde bulunmuştur.

İngilizce bilen Mustafa Kemal Peser sermaye piyasası faaliyetleri düzey 3 lisansı, sermaye piyasaları türev lisansı ve gayrimenkul değerlendirme lisansı sertifikalarına sahiptir.

Yönetimde Söz Sahibi Olan Personel

Ertan Özgen – CEO

1975 Giresun/Bulancak doğumlu Ertan Özgen, 1993 Bulancak Lisesi mezunudur. 1994 -2003 yılları arasında Fatoğlu Nakliyat ve Ticaret Anonim Şirketi'nde çalışan Özgen, 2004 -2009 yılları arasında Ceynak Lojistik ve Ticaret Anonim Şirketi'nde çalışma hayatına devam etmiştir. Özgen, 2010 – 2019 yılları arasında Atimeks İthalat İhracat Nakliyat İnşaat Gıda Tekstil ve Ticaret Limited Şirketi'nde yöneticilik yapmıştır. 2019 yılından bu yana PAKUN Şirketi'nde İcra Kurulu Başkanı & CEO olarak çalışma hayatına devam etmektedir. Özgen ayrıca, 2013-2016 yılları arası Samsun Arama Kurtarma Off-Road Club Başkanlığı, 2015-2018 yılları arası Bulancak Yelken ve Briç Kulübü Başkanlığı yapmıştır. 2016 yılından bu yana 1926 Bulancakspor Kulübü Derneği üyeliği bulunmaktadır.

Okan Arslan – Pazarlama ve Satış Müdürü

1981 Samsun/Bafa doğumlu olan Okan Arslan, yüksek öğrenimini 19 Mayıs Üniversitesi Bahçeler Mahallesi Bahçeşehir Yüksek Okulu Tütün Yetiştiriciliği ve İşlemciliği bölümünde tamamlamıştır.

Bafra Samsun
Bafra V.D. 4810080659

2005 yılında Pakun'da Satış ve Pazarlama Departmanı'nda bölge satış temsilcisi olarak iş hayatına adım atan Arslan, 2017 yılından bu yana aynı departmanın müdürlüğü görevini üstlenmektedir. Arslan, orta derecede İngilizce konuşmaktadır.

Harun Çiğdem – Üretim ve Çorlu Şubesi Müdürü

1989 yılı Tokat doğumlu Harun Çiğdem, 2011 yılında Gaziosmanpaşa Üniversitesi Kimya Bölümü'nden mezun olmuştur. 2013 yılında Organik Kimya alanında yüksek lisans yapmıştır. 2013-2014 yılları arasında Yılmaz Un Şirketi'nde üretim sorumlusu olarak çalışmıştır. 2014 yılından bu yana Pakun bünyesinde çalışan Çiğdem, üretim sorumlusu olarak işe başlamış, 2018 yılında üretim müdürlüğü, 2024 yılında ise Çorlu Şubesi Müdürü görevlerini üstlenmiştir. Çiğdem, halen hem üretim hem fabrika müdürlüğü görevleri ile Pakun İcra Kurulu'nda yerini almaktadır.

Hilal Yılmaz – Kurumsal İletişim Yöneticisi

1981 İstanbul doğumlu olan Hilal Yılmaz, 2003 Marmara Üniversitesi İletişim Fakültesi mezunudur. 2004-2006 yılları arasında Londra Metropolitan Üniversitesi İletişim Bilimleri bölümünde Yüksek Lisans (Master) derecesini tamamlamış olan Yılmaz, 2012 yılında Yeditepe Üniversitesi Felsefe Bölümü İngilizce Doktora Programı'na katılmıştır. İş hayatına Hürriyet gazetesinde muhabir olarak başlayan Yılmaz, Doğan Haber Ajansı Londra temsilcisi, Hürriyet gazetesini dış ilişkiler sorumlusu görevlerinde bulunmuştur. Yılmaz, 2012-2022 yılları arasında uluslararası şirketlerde iletişim danışmanlığı ve halka ilişkiler danışmanlığı yapmıştır. 2023 yılından bu yana Pakun'da Kurumsal İletişim Yöneticiliği yapan Yılmaz, iyi derecede İngilizce konuşmaktadır.

Oğuzcan Türk – İhracat ve Bafra Şubesi Müdürü

1992 Samsun-Bafra doğumlu olan Oğuzcan Türk, 2010-2015 yıllarında Yıldız Teknik Üniversitesi İngilizce İktisat Bölümü'nde öğrenim görmüştür. Aynı dönemde Dış ticaret uzmanlığı konusunda eğitimler alan Türk, 2023 itibariyle Anadolu Üniversitesi Dış Ticaret bölümünde 2. Üniversite öğrenimini görmektedir. Türk, 2016 yılında Pakun'da ihracat personeli olarak iş hayatına başlamış olup sırasıyla 2019 yılında Dış Ticaret Müdürü, 2021 yılında Fabrika Müdürü ünvanını almıştır. Şirket bünyesinde halen bu iki görevi birlikte yürütmektedir.

Betül Makbule Tarhan – Kalite ve Ar-Ge Birim Sorumlusu

1998 İstanbul doğumlu olan Betül Makbule Tarhan, 2021 yılı Mersin Üniversitesi Mühendislik Fakültesi Gıda Mühendisliği Bölümü mezunudur. 2019 yılında Ülker CCC şirketinde NPI (New Product Introduction) departmanında staj yapmış ve ardından 2021 yılında Tezcanlar Süt Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'de Üretim Sorumlusu olarak iş hayatına başlamıştır. 2022 yılından bu yana Pakun'da Kalite ve ARGE Birim Sorumlusu olarak çalışan Tarhan, orta derecede İngilizce konuşmaktadır. Tarhan, 2016-2021 yılları arasında TEGV'de gönüllü ablalık yapmıştır.

Birgül Sert – İnsan Kaynakları ve İdari İşler Birim Sorumlusu

1983 Bulgaristan doğumlu Birgül Sert, Anadolu Üniversitesi İktisat Fakültesi Kamu Yönetimi bölümünden 2009 yılında mezun olmuştur. 2022 yılında İstanbul Teknik Üniversitesi İnsan Kaynakları Yöneticiliği eğitimini tamamlayan Sert, merkezi Almanya Oberderdingen'de olan E.G.O. (Elektro-Geraetebau Oberderdingen) şirketler grubunda iş hayatına başlamış, sırasıyla Tekirdağ İl Sağlık Müdürlüğü ve Çorlu Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi'nde İnsan Kaynakları departmanının sorumluluğunu üstlenerek kariyer hayatına devam etmiştir. Sert, 2021 yılından bu yana Pakun'da İnsan Kaynakları ve İdari İşler Birim Sorumlusudur. Peryan Türkiye İnsan Kaynakları Yöneticisi unvanına da sahiptir. Beşiktepe'de ikamet eden Sert'in evliliği bulunmaktadır.

Beşiktepe/İstanbul 3161809454

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurumun A.Ş. Genel Kurulunun 2024 Yılında Yapılan İşlemlerine İlişkin Olarak Kararın Kabulüne İlişkin Olarak
Tarih: 2024/05/01
Madeni Mühür: [Madeni Mühür]

PAKUN ÜRETİM BİDİ
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Çiftlik Yolu No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

Gökhan Kaplan – Satın Alma ve İdari İşler / Yem Hammadde ve Yan Mamul Müdürü

1984 Trabzon doğumlu olan Gökhan Kaplan, Şehit Binbaşı Bedir Karabıyık Lisesi T/M bölümünden 2002 yılında mezun olmuştur. 2011 -2022 yılları arasında Turex Turizm Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi'nde yöneticilik yapan Kaplan, 2022 yılında Pakun'da Yem Hammadde ve Yan Mamul Müdürü olarak görevine başlamıştır. Kaplan, 2024 yılı itibariyle Satın Alma ve İdari İşler Müdürlüğünü görevlerini yapmaktadır.

Mehmet Mazanoğlu – İş Geliştirme Müdürü

1966 İzmir doğumlu olan Mehmet Mazanoğlu, 1992 ODTÜ Fizik bölümü mezunudur. Ege Üniversitesi Matematik Yüksek Lisansı'nı tez aşamasında bırakmıştır. 2007- 2008 yılları arasında Yıldız Holding firmasında Polinas İhracat uzmanı ve Yıldız Holding İthalat ve Satın Alma Müdür Yardımcısı olarak görev alan Mazanoğlu, ardından 2008 -2010 yıllarında Nobel Hammadde Operasyon Müdürü ve Trader görevlerinde bulunmuş, 2010 – 2013 yıllarında Erişler Gıda firmasında Yurt dışı satın alma ve İthalat Müdürü olarak görev almış, 2013 – 2023 yılları arasında Agroserra Dış Ticaret Limited Şirketi'nde Genel Müdür olarak çalışmıştır. İyi derecede İngilizce ve Almanca bilen Mazanoğlu, 2023 yılından bu yana Pakun'da İş Geliştirme Müdürü olarak çalışmaktadır.

Selçuk Zengin – Muhasebe Müdürü

1986 Çorlu doğumlu olan Selçuk Zengin, 2009 yılında Anadolu Üniversitesi İşletme bölümü mezun olmuştur. 2018 yılında Serbest Muhasebeci Mali Müşavir ruhsatını almıştır. İş hayatına muhasebe bürolarında başlayan Zengin çeşitli firmalarda muhasebe bölümünde mesleğini icra etmiştir. 2022 yılından bu yana Pakun'da Muhasebe Müdürü olarak görev yapan Zengin, orta derecede İngilizce konuşmaktadır.

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Aşağıdaki tablolarda, Şirket'in yönetim kurulu başkanı Niyazi Durgun ile yönetimde söz sahibi personellerinden Ertan Özgen'in son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlere ve ayrıca, söz konusu kişilerin anılan şirketlerdeki pay sahipliğine ilişkin bilgilere yer verilmiştir.

Niyazi Durgun – Yönetim Kurulu Başkanı				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
Durgun Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam ediyor	1.000.000	100
Başak Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor	-	-
Durgun Gayrimenkul ve Gıda Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi olan Şirket adına gerçek kişi temsilci	Devam ediyor	10.000.000 (Dolaylı)	100

Ertan Özgen – CEO				
Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermayedeki Payı	
			Tutar (TL)	Oran (%)
PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor	-	-

Başak Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Beykoz Mah. Altınoluk Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN
Kavaklı
Beykoz V.D. 316-36

AKLEBİR SAKATIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Beykoz V.D. 316-36

İlaveten, söz konusu kişiler haricinde, Şirket'in geriye kalan yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personellerinin son 5 yılda yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu herhangi bir şirket bulunmamaktadır.

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçaklığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son 5 yıl hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için

söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilerine 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemleri için yapılan maaş ve huzur hakkı ödemelerine ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Yıllık Yapılan Ücret Ödemeleri (TL)				
Ödeme Açıklaması	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Yönetim Kurulu Huzur Hakkı Brüt Ödemeleri	503.464,29	720.504,99	145.810,44	1.216.731,90
Yöneticilere Ödenen Brüt Ücretler	133.256,28	387.085,16	1.455.132,59	842.443,52
Toplam	503.464,29	720.504,99	145.810,44	2.059.175,42

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Bulunmamaktadır.

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

YÖNETİM KURULU				
Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Niyazi Durgun	Yönetim Kurulu Başkanı	Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79- İç Kapı No:- Bafra/Samsun	Yönetim Kurulu Üyesi, Yönetim Kurulu Başkanı	13.06.2024 tarihinden 13.06.2027 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 9 ay
Nedim Erdoğan	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79- İç Kapı No:- Bafra/Samsun	Yönetim Kurulu Üyesi, Finans Müdürü	13.06.2024 tarihinden 13.06.2027 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 9 ay
Bahadır Apaydın	Yönetim Kurulu Üyesi	Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79- İç Kapı No:- Bafra/Samsun	Yönetim Kurulu Üyesi	13.06.2024 tarihinden 13.06.2027 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 9 ay
Serdar Nuri Eser	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79- İç Kapı No:- Bafra/Samsun	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	13.06.2024 tarihinden 13.06.2027 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 9 ay
Mustafa Kemal Peser	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79- İç Kapı No:- Bafra/Samsun	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	13.06.2024 tarihinden 13.06.2027 tarihine kadar yaklaşık 2 yıl 9 ay

YÖNETİMDE SÖZ SAHİBİ PERSONEL			
Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççı'da Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Ertan Özgen	CEO	CEO	06.12.2019 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir.
Selçuk Zengin	Muhasebe Müdürü	Muhasebe Müdürü	26.09.2022 tarihinden Şirket'e katıldı. Çalışma hayatına devam etmektedir.
PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ MEKANI A.Ş. Genel Yöneticisi	Genel Yöneticisi	Kurumsal İletişim Yöneticisi	06.02.2023 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir.

Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HÖRMEKÇİ A.Ş.
Kayaç Mah. Çiğdemli Sk. No: 12
İlyaspaşa / Beşiktaş / İSTANBUL
Beyhiz V.D. 3181889454

YÖNETİMDE SÖZ SAHİBİ PERSONEL

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççı'da Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Mehmet Mazanoğlu	İş Geliştirme Müdürü	İş Geliştirme Müdürü	06.03.2023 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir
Oğuzcan Türk	İhracat ve Bafra Şubesi Müdürü	İhracat ve Bafra Şubesi Müdürü	22.12.2020 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir
Nedim Erdoğan	Finans Müdürü	Finans Müdürü	10.04.2023 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir
Okan Arslan	Pazarlama ve Satış Müdürü	Pazarlama ve Satış Müdürü	01.03.2005 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir
Harun Çiğdem	Üretim ve Çorlu Şubesi Müdürü	Üretim ve Çorlu Şubesi Müdürü	02.09.2014 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir
Gökhan Kaplan	Satın Alma ve İdari İşler / Yem Hammadde ve Yan Mamul Müdürü	Satın Alma ve İdari İşler / Yem Hammadde ve Yan Mamul Müdürü	04.07.2022 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir
Birgül Sert	İnsan Kaynakları ve İdari İşler Birim Sorumlusu	İnsan Kaynakları ve İdari İşler Birim Sorumlusu	05.07.2021 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir
Betül Makbule Tarhan	Kalite ve Ar-Ge Birim Sorumlusu	Kalite ve Ar-Ge Birim Sorumlusu	12.05.2022 tarihinde Şirket'e katıldı. Çalışma hayatı devam etmektedir

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde Şirket tarafından ödeme yapılmasını veya fayda sağlanmasını öngören herhangi bir sözleşme bulunmamaktadır.

17.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket'in İzahname tarihi itibarıyla mevcut yönetim kurulu üyelerine ilişkin bilgi yukarıda temin edilmektedir.

Esas Sözleşme'nin "Şirketin Yönetimi ve Temsili" başlıklı 8'inci maddesine göre "Yönetim Kurulu tarafından, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Yönetim Kurulu bünyesinde Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelerden oluşacağı ve Yönetim Kurulu ile ilişkileri Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır."

Şirket tarafından Denetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi 14.06.2024 tarih ve 2024/14 sayılı yönetim kurulu kararı ile kurulmuştur. İşbu yönetim kurulu kararı ile Riskin Erken Saptanması Komitesi başkanlığına Mustafa Kemal Peser'in ve üyeliğe ise Bahadır Apaydın'ın getirilmesine; Denetim Komitesi başkanlığına Serdar Nuri Eser'in ve üyeliğe ise Mustafa Kemal Peser'in getirilmesine; Kurumsal Yönetim Komitesi başkanlığına Mustafa Kemal Peser'in ve üyeliğe ise Serdar Nuri Eser'in getirilmesine, Şirket'in yatırımcı ilişkileri biriminin kurulması ve bu birime bir yönetici atanmasını takiben, yatırımcı ilişkileri birimi yöneticisinin de gecikmeksizin Kurumsal

İlgili komitelerin Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu Tebliğ'de belirtilen sürelerle uyularak ve her halükârda en geç halka arzdan sonra gerçekleşecek ilk genel kurul toplantısına kadar faaliyete geçmesi planlanmaktadır. Anılan yönetim kurulu ile kurulan ilgili komiteler hakkında ilgi aşağıdaki şekildedir.

Denetim Komitesi: Denetim Komitesinin amacı Şirket'in muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve Şirket'in iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimidir. Denetim Komitesi en az iki üyeden oluşacak ve tüm üyelikler bağımsız yönetim kurulu üyesi niteliğinde olacaktır. Denetim Komitesi üyelerinden en az biri denetim/muhasebe ve finans konusunda 5 yıllık tecrübeye sahip olmalıdır. Komite en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kez toplanır ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak alınan kararlar yönetim kuruluna sunulur. Denetim Komitesinin hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve KAP'ta açıklanır.

Kurumsal Yönetim Komitesi: Kurumsal Yönetim Komitesinin temel amacı Şirket'te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığının, uygulanmıyor ise gerekçesinin ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarının tespit edilmesi ve yönetim kuruluna kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunulması ve yatırımcı ilişkileri bölümünün çalışmalarının gözetilmesidir. Kurumsal Yönetim İlkeleri mümkün kıldığı üzere, Şirket'in yönetim kurulu yapılanması gereği ayrı bir aday gösterme komitesi ve ücret komitesi oluşturulmadığından, Kurumsal Yönetim Komitesi, Kurumsal Yönetim ilkelerinde belirtilen aday gösterme ve ücret komitesi görevlerini de yerine getirir. Kurumsal Yönetim Komitesinin en az iki üyeden oluşması gerekir, iki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesi bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşması zorunludur. Kurumsal Yönetim Komitesinin başkanı, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. Yönetim kurulu üyesi olmayan konusunda uzman kişiler komiteye üye olabilir. Kurumsal Yönetim Komitesi gerekli gördüğü sıklıkta toplanır ve yaptığı tüm çalışmaları yazılı hale getirerek kaydını tutar. Kurumsal Yönetim Komitesinin hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve KAP'ta açıklanır. Yatırımcı ilişkileri bölümü yöneticisinin komite üyesi olarak görevlendirilmesi zorunludur.

Riskin Erken Saptanması Komitesi: Riskin Erken Saptanması Komitesinin amacı Şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesidir. Riskin Erken Saptanması Komitesinin en az iki üyeden oluşması gerekir, iki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesi bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşması zorunludur. Riskin Erken Saptanması Komitesinin başkanı, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. Yönetim kurulu üyesi olmayan konusunda uzman kişiler komiteye üye olabilir. Riskin Erken Saptanması Komitesi gerekli gördüğü sıklıkta toplanır ve yaptığı tüm çalışmaları yazılı hale getirerek kaydını tutar. Riskin Erken Saptanması Komitesi çalışmaları hakkındaki bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporları yönetim kuruluna sunar. Riskin Erken Saptanması Komitesinin hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve KAP'ta açıklanır.

17.4. İhraççının Kurulup kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Esas Sözleşme'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 17'nci maddesine göre, "Sermaye Piyasası Kurulu tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkelerine uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve şirketin önemli nitelikte varlık takit

Şirket'in gelecek dönemlerde elde edeceği kârın dağıtım usul ve esaslarını öngörebilmesidir. Şirket, kâr dağıtım konusunda, pay sahiplerinin menfaatleri ile Şirket menfaati arasında denge kurulması için azamî özen gösterir. Şirket'in Kâr Dağıtım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır.

İlke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, uzun vadeli stratejimiz, Şirket'in, iştirak ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, ilgili mevzuatta gerçekleşen değişimler ve gelişmeler, borçluluk, kârlılık ve nakit durumu dikkate alınarak kâr dağıtımına karar verilir. Kâr payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabileceği gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabilir.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. Şirketimizin kâr payı imtiyazına sahip payı bulunmamaktadır.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr dağıtımının genel kurul toplantısını takiben en geç dağıtım kararı verilen genel kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibari ile başlanması kaydıyla ödenir. Kâr dağıtım tarihine genel kurul karar verir. Genel kurul veya yetki verilmesi halinde yönetim kurulu, sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kâr payının taksitli dağıtımına karar verebilir.

Yönetim Kurulu, genel kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve sermaye piyasası mevzuatına uymak kaydı ile kâr payı avansı dağıtılabilir.

Bağış ve Yardım Politikası

Bağış ve yardım politikasının amacı, Şirket'in tabii olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in bağış ve yardım esaslarının belirlenmesidir. Şirket'in Bağış ve Yardım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır.

Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi çerçevesinde Şirket, amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde çeşitli amaçlarla kurulmuş olan kurum, vakıf ve dernekler ile diğer çeşitli kurum ve kuruluşlara bağış yapabilmekte olup yapılacak bağışların üst sınırının genel kurul tarafından belirlenmesi gerekmektedir. Bu sınırı aşan tutarda bağış dağıtılamaz. Yapılan bağışlar dağıtılabılır kar matrahına eklenir. Kurul yapılacak bağış miktarına üst sınır getirme yetkisine sahiptir.

İlaveten, bağışlar, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine ve ilgili sair mevzuat hükümlerine aykırılık teşkil edemez, gerekli özel durum açıklamaları yapılır ve yıl içinde yapılan bağışlara dair bilgiler genel kurulda ortakların bilgisine sunulur.

Şirket'in pay sahiplerinin haklarının korunması esasından uzaklaşılmasına yol açacak bağış ve yardımların yapılmasından kaçınılır. Ancak, sosyal sorumluluk anlayışı çerçevesinde, sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine ve Şirket politika ve uygulamalarına uygun olmak suretiyle, Yönetim Kurulu tarafından uygun görülen bağış ve yardımlar örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine aykırılık teşkil etmemesi şartıyla, Şirket amaç ve konusunu aksatmayacak ve Genel Kurul tarafından ilgili faaliyet yılı için belirlenen bağış sınırı içerisinde kalacak şekilde yapılabilir. Her türlü tüzel veya gerçek kişiye bağış ve yardımlar nakdi veya aynı olarak

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Yatırımcı İlişkileri Birimi Temel Faaliyetleri

Yatırımcı İlişkileri Bölümü, başta bilgi alma ve inceleme hakkı olmak üzere pay sahipliği haklarının korunması ve kullanılmasının kolaylaştırılmasında etkin rol oynamaktadır.

Bu kapsamda Yatırımcı İlişkileri Bölümünün sorumluluğunda yürütülen başlıca faaliyetler aşağıda özetlenmiştir.

- Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, pay sahiplerinin Şirket ile ilgili yazılı bilgi taleplerini karşılamak.
- Genel kurul toplantılarını yürürlükteki mevzuata, Esas Sözleşme'ye ve diğer Şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapmak.
- Genel kurul toplantılarında, pay sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlamak.
- Mevzuat ve Şirket Bilgilendirme Politikası dahil kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususun gözetilmesi ve izlenmesini sağlamak.
- Pay sahiplerine ilişkin kayıtları sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutmak.
- Şirket hakkında değerlendirme yapan analistleri bilgilendirmek.
- Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamaları güncel olarak Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesinde pay sahiplerinin kullanımına sunmak.
- SPKn ile ilgili mevzuatta meydana gelen değişiklikler takip edilerek Şirket'in ilgili birimlerinin dikkatine sunmak.
- SPK'nın zaman zaman tadil edilip değiştirilebilen, yürürlükteki Özel Durumlar Tebliği dikkate alınarak gerekli özel durum açıklamalarını KAP aracılığıyla MKK'ya bildirerek kamuyu bilgilendirmek.

Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi

İşbu İzahname tarihi itibarıyla sermaye piyasası lisanslarına sahip personel istihdam edilmemektedir. Şirket'in, Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında paylarının ilk defa halka arz edilmesi ve Borsa'da işlem görmeye başlaması için Kurul'a başvuran ortaklık olarak, yatırımcı ilişkileri bölümü oluşturarak, bu kapsamdaki yükümlülüklerini, paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren 6 ay içerisinde yerine getirmesi gerekmektedir. Şirket bu doğrultuda payların Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren 6 ayı geçmeyecek şekilde en kısa sürede mevzuatta yer alan şartları sağlayan personel atamasını gerçekleştirecektir.

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibarıyla personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibarıyla personelin dağılımı hakkında açıklama:

İşbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket'in ortalama çalışan sayılarına ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Ortalama Personel Sayısı	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
95	119	119	133	

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınova Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 480080659

ALLBROS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Rüzar Mah. Akmerkez Kat: 5
12060 Samsun / Samsun

154

Şirket'in 30.06.2024 dönem sonu itibarıyla 141 çalışmanı bulunmaktadır. Bu çalışanların 78'i mavi yakalı ve 63'ü beyaz yakalıdır.

Şirket'in mavi ve beyaz yaka çalışanlarının Şirket'in merkez ve şubeleri bazındaki kırılımı, işbu İzahname'de bulunan finansal tablo dönemleri tarihi itibarıyla aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Şirket'in Merkez ve Şubeleri		31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Şirket'in Merkezi	Mavi Yaka	25	23	29	25
	Beyaz Yaka	25	28	28	28
Bornova Şubesi	Mavi Yaka	-	-	-	21
	Beyaz Yaka	-	-	-	5
Çorlu Şubesi	Mavi Yaka	38	39	43	32
	Beyaz Yaka	14	20	22	24
Kavacık Ofis	Mavi Yaka	-	-	-	-
	Beyaz Yaka	-	1	6	6
TOPLAM		102	111	128	141

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Bulunmamaktadır.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Bulunmamaktadır.

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Bulunmamaktadır.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in 13.06.2024 tarihinde gerçekleştirilen son genel kurul toplantısı ve işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket'in sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan %5 ve fazlası olan pay sahiplerinin bilgilerine aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra K.ŞANISUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Yuyukaya Mah. No:12
İlyaspaşa İşmerkezi Kat: 10/BağcaKöy/İSTANBUL
Beykoz V.D. 3441689454

**ALBATROS Gıda Üretim
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Nispetiye Mah. Akmerkez Kat: 5/33 Bahçeler / İSTANBUL
15.06.2024

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, A Grubu paylar sahibine 5 oy hakkı; B Grubu paylar sahibine 1 oy hakkı vermektedir.

Şirket'in sermayesindeki 15.000.000 adet nama yazılı A Grubu payın ve 85.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu payın tamamı Durgun Holding'e aittir. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payı dolaylı olarak %5 ve fazlası olan Şirket'in nihai gerçek kişi ortağı Niyazi Durgun'dur.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket, SPK'nın hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 22.05.2024 tarih ve E-29833736-110.03.03-54327 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tutarı 500.000.000 TL olup her biri 1,00 Türk Lirası itibari değerinde 500.000.000 adet paya bölünmüştür.

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL olup tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermayenin her biri 1,00 TL itibari kıymetinde olup 100.000.000 adet paya ayrılmıştır. Bunlardan 15.000.000 adedi nama yazılı A Grubu ve 85.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paylardır. A Grubu payların, A Grubu payların devrinde önalım hakkı yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların imtiyazı bulunmamaktadır.

A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı, Şirket'in yönetim kurulunun en az 5 en fazla 9 kişiden oluşacağı göz önünde bulundurularak, Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesinde aşağıdaki şekilde düzenlenmiştir:

"A Grubu pay sahipleri yönetim kurulu üyeliğine aday gösterme konusunda imtiyaz sahibidir. Yönetim Kurulu üye sayısının yarısı A grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir. Yönetim Kurulu üye sayısının tek sayı olması durumunda A grubu pay sahiplerinin göstereceği aday sayısı kısırlı olacaktır, kısırlı rakamın bir alt tam sayıya yuvarlanması ile ortaya çıkan üye sayısı, A grubu pay sahiplerinin gösterecekleri adaylar arasından seçilir."

Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, A Grubu paylar sahibine 5 oy hakkı; B Grubu paylar sahibine 1 oy hakkı vermektedir.

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazların Türü (Kimin Sahip Olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	A Grubu payların devrinde önalım hakkı, yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı ile genel kurulda oy imtiyazı - Durgun Holding	1,00	15.000.000	15
B	Hamiline	İmtiyaz Yoktur - Durgun Holding	1,00	85.000.000	85
TOPLAM				100.000.000	100

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim kurulu üyesi olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, işyeri adresi, telefon numarası, e-posta adresi ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

PAK KURUMSAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.
SANAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI
Bahçeliler Mahallesi, Şişli Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

ALBATROS MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavacık Mah. 79. Sokak No:12
Haydarpaşa / KAT: 5 / BEŞİKTAS / İSTANBUL
Beykoz V.D. 781859454

ALBATROS MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavacık Mah. 79. Sokak No:12
Haydarpaşa / KAT: 5 / BEŞİKTAS / İSTANBUL
Beykoz V.D. 781859454

Durgun Holding doğrudan Şirket'in sermayesini temsil eden payların tamamına (%100) sahiptir. Şirket'in yönetim hakimiyetine sahip olan doğrudan pay sahibi Durgun Holding'dir. Durgun Holding'in Şirket üzerindeki yönetim kontrolünün kaynağı, doğrudan Şirket sermayesinin %100'üne sahip olması ile birlikte; Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca her bir A Grubu pay için 5 oy hakkına ve B Grubu pay için 1 oy hakkına sahip olmak üzere toplam oy hakkı içerisinde %100 oranında oy hakkına sahip olmasıdır.

Şirket'in dolaylı pay sahipliğine bakıldığında, Durgun Holding'in sermayesini temsil eden payların tamamına (%100) Niyazi Durgun sahiptir. Şirket'in yönetim hakimiyetine sahip olan dolaylı pay sahibi Niyaz Durgun'dur.

Pay sahiplerinin hakimiyet ve kontrol gücünü kötüye kullanmasını engellemenin temel dayanağı Kurumsal Yönetim İlkeleri başta olmak üzere TTK ve sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer hükümler olup Esas Sözleşme'de yer verilen aşağıdaki tedbirlerin hakimiyetin ve kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engellemekte katkı sağlayacağı değerlendirilmektedir:

- Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Yönetim kurulu, SPK'nı hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.
- Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir.
- Esas Sözleşme'nin "Bağımsız Denetim" başlıklı 11'inci maddesi uyarınca, Şirket'in ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimi ve denetçi hakkında TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.
- Esas Sözleşme'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 17'nci maddesi uyarınca, SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup Esas Sözleşme'ye aykırı sayılır.

19.5. İhraçının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar / düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Yoktur.

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibariyle ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

UMS 24 kapsamında ilişkili taraflar olarak Şirket'in pay sahipleri ve bunlara bağlı şirketler, bunların yöneticileri ve ilişkili oldukları bilinen diğer şirketler tanımlanmıştır. İlişkili tarafların yönetim ve faaliyetleri ile Şirket'in işlemler belirgin ve ölçülebilir değildir. İlişkili kuruluşla olan borç ve alacak ilişkileri aşağıdaki gibidir.

PAKUR ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Nilüfer Yayı Cad. No:79
Bağcılar / ŞİŞLİ / İSTANBUL
Befra V.D. 4810080659

Kavacak Mah. Yavuzlar Sok. No:12
Bayda İşmerkezi Kat:3 Kat:302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000

ALLRATIOS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Merkezi Adres: Nişpetiye Cad. No: 37 Kat: 5
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 270903 / Şirket Sic. No: 270903 / Mersis No: 34030002709030001
31.08.2024

İlişkili taraflardan olan ticari alacaklar genellikle satış işlemlerinden kaynaklanmaktadır. Bu alacaklar doğası gereği teminatsızdır. Dönem sonlarında faiz işletilmektedir.

Şirket'in ilişkili taraflarına ilişkin bilgiler aşağıda gösterildiği şekildedir.

Başak Gıda Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi; Çorlu Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 444 sicil numarası ile kayıtlı, merkezi Hıdırağa İstasyon No.:10 Çorlu/Tekirdağ adresinde bulunmakta olup pay sahiplerinin Durgun Holding A.Ş.'nin tek pay sahibi Niyazi Durgun'un çocukları olan İlkay Durgun, Tuncay Durgun ve Turgay Durgun olması sebebiyle Şirket'in ilişkili tarafıdır. Şirketin işbu İzahname tarihi itibarıyla mevcut çıkarılmış sermayesi 240.000,00 TL değerindedir. Şirket fiili durumu itibarıyla tarım ve gıda sanayide her türlü hammadde, mamul ve yarı mamul maddeleri, her türlü zirai ürün ve bitimim tahıl ve bakliyatın alım satımını, üretimini, ithalat ve ihracatını yapmakta, bu amaçlar için fabrika ve depo kurmakta, kurulu ise bu fabrika ve depoların satışını yapmakta, üretim için gerekli makine ve tesislerin alım satımını yapmakta, her türlü akaryakıt bayiliği olarak akaryakıt ve madeni yağların alım satımını yapmakta ve inşaat sanayi ile ilgili olarak her türlü faaliyette (*aracılık yapmamak kaydı ile*) bulunmaktadır.

Pak Petrol Ürünleri Gıda ve İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi; Bafra Ticaret Sicili Müdürlüğü nezdinde 2765 sicil numarası ile kayıtlı, merkezi Bahçeler Mahallesi Altın Kaya Cad. No.: 89 Bafra/Samsun adresinde bulunmakta olup pay sahipleri Durgun Holding A.Ş.'nin tek pay sahibi Niyazi Durgun'un çocukları olan İlkay Durgun, Tuncay Durgun ve Turgay Durgun olması sebebiyle Şirket'in ilişkili tarafıdır. Şirketin işbu İzahname tarihi itibarıyla mevcut çıkarılmış sermayesi 10.000.000,00 TL değerindedir. Şirket fiili durumu itibarıyla her türlü petrol, doğalgaz, LPG ürünleri ile ilgili olarak her çeşit hizmetin, mamul ve yarı mamul emtianın alım satımını yapmakta, bu amaç için tesis, ofis, market, lokanta kurmakta, kurulu olanları kiraya vermekte, inşaat sanayi ile ilgili olarak her türlü faaliyette (*aracılık yapmamak kaydı ile*) bulunmakta, şirket adına her türlü taşıt, otomobil, oto yedek parçası, lastik alım satımı yapmakta, bayilikler almakta, yük ve yolcu nakli yaparak turizm faaliyetinde bulunmakta, her türlü gıda ve temizlik maddesini üretmekte, pazarlamakta, tarım ürünlerinin alım satımını yapmakta ve bu amaç için üretim tesisleri, depolar, makineler kurmakta ve her türlü besicilik faaliyetlerinde bulunmaktadır.

a) İlişkili Taraflardan Alacaklar

İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar

Ticari Alacaklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Başak Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	101.240.633	--	53.426.167	146.131.579
Pak Petrol Ürünleri Gıda ve İnşaat San. ve Tic.Ltd.Şti.	4.014.480	23.796.690	56.036.354	163.731.898
Reeskont	-609.207	-337.417	-100.540	-14.246
Toplam	104.645.906	23.459.274	109.361.981	309.849.231

İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024
Başak Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	--	--	61.681.118	90.020.937
Pak Petrol Ürünleri Gıda ve İnşaat San. ve Tic. Ltd.Şti.	--	48.554.425	25.718.451	42.845.415
Toplam	--	48.554.425	87.399.569	132.866.352

b) İlişkili Taraflara Borçlar

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İlişkili taraflardan kısa vadeli Ticari Borçlar
Bahçeler Mahallesi Altın Kaya Cad. No:79
Bafra/Samsun
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
İlişkili taraflardan kısa vadeli Ticari Borçlar
31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023 30.06.2024

ALLBATE
İlişkili taraflardan kısa vadeli Ticari Borçlar
31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023 30.06.2024

Başak Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	33.832.825	--	45.486
Pak Petrol Ürünleri Gıda ve İnş San. ve Tic. Ltd.Şti.	37.284.067	--	167.728
Toplam	71.116.892	--	213.214

1 Ocak- 31 Aralık 2021	Hammadde ve Ticari Mal Satışları	Kira gelirleri	Yansıtma ve diğer gelirler
Başak Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	112.427.336	858.359	6.665.259
Pak Petrol Ürünleri Gıda ve İnş San. ve Tic. Ltd.Şti.	14.376.746	--	1.233.533
Toplam	126.804.082	858.359	7.898.792

Şirket'in 30 Haziran 2024, 31 Aralık 2023, 30 Haziran 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait ilişkili taraflara yapılan alımların detayı aşağıdaki gibidir;

1 Ocak- 30 Haziran 2024	Hammadde, Mamül ve Ticari Mal Alımları	Kira Giderleri	Yansıtma ve diğer giderler
Başak Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	154.524.020	--	--
Pak Petrol Ürünleri Gıda ve İnş San. ve Tic. Ltd.Şti.	--	560.000	2.590.077
Toplam	154.524.020	560.000	2.590.077

1 Ocak- 30 Haziran 2023	Hammadde, Mamül ve Ticari Mal Alımları	Maddi Duran Varlık Alımları	Yansıtma ve diğer giderler
Başak Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	170.190.282	--	--
Pak Petrol Ürünleri Gıda ve İnş San. ve Tic. Ltd.Şti.	12.216.115	--	1.732.865
Toplam	182.406.397	--	1.732.865

1 Ocak- 31 Aralık 2023	Hammadde, Mamül ve Ticari Mal Alımları	Maddi Duran Varlık Alımları	Yansıtma ve diğer giderler
Başak Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	392.174.152	--	--
Pak Petrol Ürünleri Gıda ve İnş San. ve Tic. Ltd.Şti.	17.512.155	2.058.121	4.153.027
Toplam	409.686.307	2.058.121	4.153.027

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altıncaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Yayıncılık No:12
İlyaspaşa Mah. Zeytinliköyü/İSTANBUL
Beykantoğlu V.D. 3101000434

AKGÖZ TRİGON MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Fatih Mah. Zeytinliköyü/İSTANBUL
Fatih Mah. Zeytinliköyü/İSTANBUL
31 004 3100

	Mamül ve Ticari Mal Alımları	Varlık Alımları	
Başak Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	236.134.179	1.925.250	70.176
Pak Petrol Ürünleri Gıda ve İnş San. ve Tic. Ltd.Şti.	3.566.569		3.088.490
Toplam	239.700.748	1.925.250	3.158.666

1 Ocak- 31 Aralık 2021	Hammadde, Mamül ve Ticari Mal Alımları	Maddi Duran Varlık Alımları	Yansıtma ve diğer giderler
Başak Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	286.863.387	605.429	5.811
Pak Petrol Ürünleri Gıda ve İnş San. ve Tic. Ltd.Şti.	143.993.908	2.218.561	411.280
Toplam	430.857.295	2.823.990	417.091

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 100.000.000 TL olup tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir. Bu sermayenin her biri 1,00 TL itibari değerinde olup 100.000.000 adet paya ayrılmıştır. Bunlardan 15.000.000 adedi nama yazılı A Grubu, 85.000.000 adedi hamiline yazılı B Grubu paylardır.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket, SPKn hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 22.05.2024 tarih ve E-29833736-110.03.03-54327 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000 TL'dir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin %10'nundan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Fiili dolaşımda pay bulunmamaktadır. Şirket'in aynı sermayesi bulunmamaktadır.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.
PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / SAKSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Yalıboyu Sk. No:12
İzmir İşmerkezi Kat: 8. Kat/İSTANBUL
Beykoz / D. 3401829454

ALBATROS ATILIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Hacı Bekir Çarşaması No: 15
Nispetiye / Beşiktaş / İstanbul
Sicil No: 271199
Tic. Sicil No: 271199
Vergi No: 3410000000
İletişim: 0212 341 1000
E-posta: info@albatrosatim.com.tr

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirket, 31.12.2021 tarihli finansal tablo dönemi içerisinde toplamda 1 sermaye artırımını gerçekleştirmiş olup yapılan sermaye artırım ve bu artırımın kaynaklarına ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Kaynağı (Nakit, alacak mahsubu, aynı vb.)	Ticaret Siciline Tescil/TTSG İlan Tarihi
50.000	30.000.000	Artırılan 15.197.500 TL'lik kısmı Ortaklara Borçlar Hesabından nakden karşılanmıştır. Kalan 14.802.450 TL'lik kısmı ise ortaklar tarafından nakden taahhüt edilmiştir.	26.03.2021 – 26.03.2021

Şirket 31.12.2022 tarihinde sona eren finansal dönem içerisinde herhangi bir sermaye artırımını veya sermaye azaltımını yapmamıştır.

Şirket 31.12.2023 tarihli finansal tablo dönemi içerisinde toplamda 2 ayrı sermaye artırımını ve 1 sermaye azaltımını gerçekleştirmiş olup yapılan sermaye artırım ve azaltım ile anılan bu artırım ve azaltımların kaynaklarına ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Kaynağı (Nakit, alacak mahsubu, aynı vb.)	Ticaret Siciline Tescil/TTSG İlan Tarihi
30.000.000	100.000.000	Artırılan 70.000.000 TL'nin tamamı kar yedeği olan Dağıtılmamış Geçmiş Yıl Karlarından karşılanmıştır.	17.04.2023 – 18.04.2023
100.000.000	30.000.000	Şirketin bağımsız denetimden geçmiş, Türkiye Muhasebe ve Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak hazırlanan 31.12.2022 tarihli finansal tablolarında sermaye artırımında geçmiş yıl karlarından karşılanması planlanan 70.000.000TL'yi karşılayacak kadar geçmiş yıl karı bulunmadığından Samsun Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2023/750 E. 2023/793 K. Sayılı kararı ile sermaye artırımını iptal edilmiştir.	19.07.2023 – 19.07.2023
100.000.000*	100.000.000*	Artırılan sermayenin 59.734.085 TL'lik kısmı 2022 yılı karından ve 265.015 TL'lik kısmı da 2021 yılı karından karşılanarak üzere toplam	28.07.2023 – 28.07.2023

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akınlar Cad. No:79
Bafra SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

Beyaz V.D. 116180451

163

28.07.2023
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Tic. Sic. No: 270900
Nispetiye Mah. Akınlar Cad. Samsun Şişli 6
34090 İstanbul / Türkiye
131 (K) 0044

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Kaynağı (Nakit, alacak mahsubu, aynı vb.)	Ticaret Siciline Tescil/TTSG İlan Tarihi
		60.000.000 TL.'si geçmiş yıllar karlarından, 10.000.000TL.'si Şirketin tek pay sahibinin Şirkete vermiş olduğu nakit borçtan karşılanmıştır.	

*Şirket'in güncel sermaye tutarıdır.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7'nci maddesi uyarınca, Şirket'in Yönetim Kurulu, Genel Kurulu tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine göre yarısı A pay sahiplerinin gösterecekleri adaylar arasından seçilecek en az 5 en fazla 9 üyeden oluşmaktadır.

A Grubu paylar yönetim kurulu üyelerinin seçiminde imtiyaz sahibidir. 5 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 üyesi A Grubu pay sahiplerinin, 6 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 üyesi A Grubu pay sahiplerinin, 7 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 üyesi A Grubu pay sahiplerinin, 8 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 üyesi A Grubu pay sahiplerinin, 9 üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 üyesi A Grubu pay sahiplerinin, gösterecekleri adaylar arasından seçilir.

Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır.

Yönetim Kurulu üyeliğinin süresi en çok 3 yıldır.

Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Yönetim kurulu, SPK'nın hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Kavacık Sok. No:12
Kavacık Mah. Kavacık Sok. No:12
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

bedelleri ödlenmedikçe veya satılmayan paylar iptal
ALLBATEK MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavacık Mah. Kavacık Sok. No:12
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

Şirket'in sermayesi, gerektiğinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir. Yeni pay çıkarılırken, aksine karar verilmemiş ise, A Grubu nama yazılı payların çıkarılmış sermaye içindeki oranları muhafaza edilir ve yapılacak sermaye artırımlarında A Grubu paylar karşılığında A Grubu, ve B Grubu paylar karşılığında B Grubu paylar ihraç edilir. Mevcut pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının kısıtlanması durumunda B Grubu pay çıkarılacaktır.

Bedelsiz sermaye artırımlarında, çıkarılan bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Esas Sözleşme'nin "Şirket'in Yönetim ve Temsili" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca, Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili, devredilmediği takdirde, Yönetim Kurulu'na aittir. Kanuni hükümler saklıdır.

Yönetim Kurulu, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili sair mevzuat ile bu Esas Sözleşme uyarınca genel kurulun yetkisinde bulunanlar haricinde, Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir.

Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge Şirket'in yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgili sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatleri ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir kararın noterce onaylanmış sureti ticaret sicilinde tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir.

Yönetim Kurulu'nun TTK 371. maddede düzenlenen temsil yetkisinin kapsam ve sınırları, TTK 374. maddede düzenlenen görev ve yetkileri ile TTK 375. maddede düzenlenen devredilemez görev ve yetkileri saklıdır.

Yönetim Kurulu tarafından, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi için Yönetim kurulu bünyesinde Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerekli komiteler oluşturulur. Komitelerin oluşumu, görev alanları, çalışma esasları, hangi üyelerden oluşacağı ve Yönetim Kurulu ile ilişkileri Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır.

Şirket'in tek bir metin haline getirilmiş güncel Esas Sözleşmesi (EK 1) işbu İzahname ekinde yer almaktadır.

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesi uyarınca, Şirket tarım ve gıda sanayiinde her türlü ham madde, mamul ve yarı mamul maddeleri, her türlü zirai ürün ve bitkilerin (tahıl) ve baklagillerin satın alımını, üretimini, imalatını, pazarlamasını ve ihracatını yapmak ve bu maddelerin depolanmasını ve muhafazası için özellikle an fabrikaları, depolar, antrepolar kurmak.

kurdurmak ve kurulmuş olanları satın alıp satmak, özellikle un sektöründe her türlü ham madde, mamul, madde makine ve tesislerin alım satımı üretimi ithalat ve ihracatını yaparak bu alanda her türlü faaliyetlerde bulunmak, başka fabrikalara kırmacılık yapmak ve yaptırmak amacıyla kurulmuş olup TTK, SPKn ve Kurul düzenlemeleri ve sermaye piyasası mevzuatına uymak suretiyle faaliyet göstermektedir.

Şirket'in amaç ve konusu başlıca şunlardır:

1- Şirket amaç ve konusu ile ilgili olarak tesisler kurmak, fabrika, depo, mağaza, atölye vs. açmak, işletmek, kiralamak, kiraya vermek, almak, satmak.

2. Şirket işletme konusu içine giren ve ithalat ihracat rejiminin müsaade ettiği her türlü emtia, alet edevat, vasıta, araç, makine, teçhizat, elektronik cihazlar, donanımlar, yazılımlar, ilk madde ve malzeme, yarı mamul ve mamul ürünlerin alım, satım, ithalat ve ihracatını yapmak, bunları sair suretle tedarik etmek, bunları kısmen veya tamamen işletmek.

3. Şirket işletme konusunu gerçekleştirmek için yurt içinden ve yurt dışından, teminatlı ve teminatsız, kısa, orta ve uzun vadeli borçlanmak, leasing (finansal kiralama), faktoring ve forfaiting dahil her türlü kredi temin etmek, bu amaçla gerekirse Şirket ve başkalarına ait menkul ve gayrimenkuller üzerinde rehin ve ipotek tesis etmek, kendi adına ve 3. kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermek ve bunlarla sınırlı kalmaksızın tüm benzeri teminat sözleşmeleri akdetmek.

4. Her türlü aynı ve şahsi hakları satın almak, satmak, trampa, takas gibi Medeni Kanun, Borçlar Kanunu, Türk Ticaret Kanunu, İcra ve İflas Kanunu gibi çeşitli mevzuat hükümlerinin hükmi şahıslara tanıdığı imkan ve yollar dairesindeki çeşitli şekillerde iktisap, devir veya temellük işlemlerini yapmak, keza bu yollarla elden çıkarmak, Satış Vaadi, kira gibi her türlü şahsi veya kuvvetlendirilmiş şahsi hakları tapuya tescile, fekke, şerhe, şerhi kaldırma, her türlü ifraz, tevhit, tefrik, parselasyon, kat irtifakı, kat mülkiyeti gibi işlemleri yapmak.

5. Sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uygun olmak, Sermaye Piyasası Kanunu'nun örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak ve yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla, Şirket konusu ile ilgili olarak her nevi menkul ve gayrimenkulü satın alabilir, satabilir, kiralayabilir veya kiraya verebilir, işletebilir, devir ve ferag edebilir. İvazlı ve ivazsız menkul ve gayrimenkulleri iktisap edebilir, bunların üzerinde aynı ve şahsi tasarruflarda bulunabilir. Bu menkul ve gayrimenkuller üzerinde şirket rehin ve ipotek verebilir, alabilir, gerektiğinde fek edebilir, bunlar üzerinde doğmuş ve her türlü hakları tesis edebilir, bu hususları tescil ettirebilir, feshedebilir. Bu gayrimenkuller üzerinde her türlü inşaat yapabilir, bunlar üzerinde kat irtifakı kurabilir ve kat mülkiyeti tesisinde bulunabilir, menkul ve gayrimenkuller üzerindeki aynı ve şahsi haklarını başkalarına satabilir, devredebilir, trampa edebilir, ifraz, tevhit, ferag ve taksim edebilir, parseller haline getirip kamu idare ve kuruluşları ile gayrimenkulleri bedelli ve bedelsiz olarak değiştirebilir. Bu konulardaki idari, hukuki ve mali tasarrufları, tapu idarelerinde, diğer resmi ve özel kuruluşlardan ifa, intaç ve temlik edebilir. İrtifak, intifa ve sükna hakları ile Türk Medeni Kanunu'nun bu konudaki yükümleri gereğince mükellefiyetli ve mükellefiyetsiz tasarruflarda da bulunabilir.

6. Şirket maksat ve konusu ile ilgili yurt içinde ve yurt dışında mümessillik, bayilik, acentelik, distribütörlük almak, vermek, gerektiğinde yurt içi ve yurt dışında şube ve irtibat büroları açmak, yurt içinde ve yurt dışında açılacak olan fuar sergi ve panayırlara katılmak, konusu ile ilgili yurt içinde ve yurt dışında açılacak olan resmi ve özel ihalelere katılmak.

7. Şirket konusu ile ilgili olan faaliyetler için faydalı ve zaruri imtiyazları, ruhsatname, telif haklarını, alanlar, farikaları, ihtira beratları, marka, lisans, patent, know how, marka, fesihname, belge, yetki, mülkiyet haklarını, verimli hakları, mühendislik ve teknoloji imkanlarını ticaret unvanının iktisap etmek, kullanmak, satmak, kiralamak, kiraya vermek, devretmek, devir almak ve bunlara müteallik lisans haklarını vermek, kullanırmak)

8. Sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uygun olmak, Sermaye Piyasası Kanunu'nun örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak, kamunun aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde gerekli özel durum açıklamalarını yapmak kaydıyla, Şirket konusyla ilgili olarak yurt içinde ve yurt dışında resmi, özel ve tüzel kişiliklerle ortaklıklar tesis etmek, mevcut ortaklıklara katılmak, iş ortaklıkları tesis etmek, şirket kurmak, şirketin faaliyet konusu ile iştigal eden başkaca firmaları ve ticari işletmeleri devren iktisap etmek, yatırım hizmetleri ve faaliyetleri niteliğinde olmamak koşuluyla kurulmuş ve kurulacak şirketlerin, paylarını satın almak veya satmak, devretmek ve bunlar üzerinde her türlü tasarrufla bulunmak, özel hukuk ve kamu hukuku tüzel kişileri tarafından ihraç olunan ve olunacak her türlü menkul kıymet, borçlanma araçları ve diğer sermaye piyasası araçlarını satın almak, satmak, devralmak, devretmek, satmak ve teminat olarak göstermek.

9. Sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer mevzuata uygun olmak, gerekli özel durum açıklamalarını yapmak ve yatırım hizmeti ve faaliyeti niteliğinde olmamak şartıyla, her türlü menkul kıymet, borçlanma aracı ve diğer sermaye piyasası araçlarını iktisap ve ihraç etmek, bunlar üzerinde tasarrufla bulunmak.

10. Sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine aykırılık teşkil etmemek, gerekli özel durum açıklamalarını yapmak ve yıl içinde yapılan bağışları genel kurulda ortakların bilgisine sunmak şartıyla, Şirket amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde çeşitli amaçlarla kurulmuş olan kurum, vakıf ve dernekler ile diğer çeşitli kurum ve kuruluşlara bağış yapabilir. Yapılacak bağışların üst sınırının genel kurul tarafından belirlenmesi gerekmekte olup, bu sınırı aşan tutarda bağış dağıtılamaz. Yapılan bağışlar dağıtılabılır kar matrahına eklenir. Sermaye Piyasası Kurulu yapılacak bağış miktarına üst sınır getirme yetkisine sahiptir.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Esas Sözleşme'nin "Şirket'in Yönetim ve Temsili" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca, Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili, devredilmediği takdirde, Yönetim Kurulu'na aittir. Kanuni hükümler saklıdır.

Yönetim kurulu, Şirket işlerinin ve her türlü malvarlığının yönetimi ve Şirket işletme konusu ile ilgili kanun ve esas sözleşme uyarınca münhasıran genel kurulun yetkisine bırakılmış bulunanlar dışında, Şirketin işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli gördüğü her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir.

Yönetim Kurulu, görev süresini aşan sözleşmeler ve sair işlemler akdedebilir.

Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin, yapılacak işlem ve imzalanacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için bunların Şirket unvanı altına konmuş ve Şirketi temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim Kurulu ilk toplantısında imzaya yetkili şahısları tayin ve keyfiyeti usulen tescil ve ilan ettirir.

Yönetim kurulu, Türk Ticaret Kanunu'nun 367. maddesi uyarınca hazırlayacağı bir İç Yönerge ile yönetim yetki ve sorumluluklarını kısmen ve tamamen, yönetim kurulu üyesi olan veya olmayan, bir veya birkaç kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri, tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim Kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir.

Yönetim kurulu, bu yönergeyi alacağı karar üzerine, Şirketin temsil yetkisini bir veya daha fazla kişiye devretmeye yetkilidir. En az bir yönetim kurulu üyesi tarafından imzalı olarak Şirketin temsil yetkisine haiz olması şarttır.

PAKUM ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınbaşak Sk. No:12
Bafra / Samsun
Bafra V.D. 4810080659

Şirketin Temsil Yetkili Kişisi
Başkanlık
Beyhuz Yö. 5161889454

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sermaye Piyasası Kurulu
Nispetiye Sk. No: 5
34398 İstanbul

incelemesine hazır bulundurulur. Genel kurul toplantılarına çağrı konusunda SPKn'nun 29/1 hükmü saklıdır.

- b. Toplantı zamanı:** Genel Kurullar olağan veya olağanüstü olarak toplanır. Olağan Genel Kurul toplantıları, Şirket'in ilgili hesap dönemi sonundan itibaren 3 ay içinde ve yılda bir defa yapılır. Olağanüstü Genel Kurullar ise Şirket'in işlerinin, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.
- c. Oy Verme ve Vekil Tayini:** Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında, her bir A Grubu payın 5 (Beş), her bir B Grubu payın ise 1 (Bir) oy hakkı vardır. Genel Kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz. Türk Ticaret Kanunu'nun 479'uncu maddesinin 3/a bendi uyarınca Esas Sözleşme değişikliklerinde oyda imtiyaz kullanılamaz.

Paylar Şirkete karşı bölünmez bir bütündür. Bir pay birden çok kişinin ortak mülkiyetinde ise bunlar Şirkete karşı haklarını ancak müştereken tayin edecekleri bir vekil vasıtasıyla kullanabilirler. Müşterek bir vekil tayin etmedikleri takdirde, Şirket tarafından bunlardan birisine yapılacak tebligat hepsi hakkında geçerli olur.

Oy kullanılırken Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulur. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında oy hakları, fiziki veya elektronik ortamda kullanılabilir.

Pay sahipleri, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatının vekaleten temsil düzenlemelerine uymak kaydıyla, paylardan doğan haklarını kullanmak için, Genel Kurul toplantılarında pay sahibi olan veya olmayan vekillerce de temsil edilebilir. Şirkette pay sahibi olan vekiller, kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahibinin sahip olduğu oyları kullanmaya yetkilidir. Vekâletnameler ve vekâleten oy kullanma usul ve esaslarına Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

- d. Müzakerelerin Yapılması ve Karar Nisabı:** Şirket Genel Kurul toplantılarında, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen gündem müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. Türk Ticaret Kanunu'nun 438. Maddesi ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun 29. maddesi saklı kalmak üzere, gündemde yer almayan konular görüşülemez ve karara bağlanamaz. Sermaye Piyasası Kurulu'nun Genel Kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesini veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların genel kurul gündemine alınması zorunludur.

Genel Kurul toplantılarına ilişkin toplantı ve karar yeter sayıları, Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkeleri ve sair düzenlemelerine tabidir.

Türk Ticaret Kanunu'nun 454. maddesi uyarınca imtiyazın kaldırılması, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını ihlâl edecek nitelikte sair kararların alınabilmesi için kararın imtiyazlı pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları özel bir toplantıda kabul edilmesi gerekir. Alınacak kararın imtiyazlı pay sahipleri özel kurulu tarafından kabul edilmesi, Türk Ticaret Kanunu'nun 454. maddesi uyarınca, Şirketin toplam imtiyazlı paylarının en az %60'ının imtiyazlı pay sahipleri özel kuruluna katılarak, katılanların çoğunluğunun olumlu oy kullanmasına bağlıdır.

- e. Toplantı Yeri:** Genel Kurul, Şirket'in merkez adresinde veya toplantıya ilişkin çağrıda belirtilmek kaydıyla, Şirket'in merkez adresinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080859

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacak Mah. No:12 Sok. No:12
İlyaspaşa İşmerkezi Kat:11 Etiler/ŞİŞLİ/İSTANBUL
Beyhiz V.D. 3161888434

ALBATROS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Hacı Mustafa Paşası Mah. No:10
Etiler/ŞİŞLİ/İSTANBUL
Beyhiz V.D. 3161888434

- f. Toplantıya Katılım:** Yönetim Kurulu hazır bulunanlar listesini, kayden izlenen payların sahipleri ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından sağlanacak "pay sahipleri çizelgesine" göre hazırlar.
- g. Elektronik Genel Kurul:** Şirket'in Genel Kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilirler. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin Genel Kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik Genel Kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm Genel Kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.
- h. Genel Kurul İç Yönergesi:** Yönetim kurulu, genel kurul çalışmalarına ilişkin esas ve usullerin belirlenmesine yönelik iç yönerge hazırlar. İç yönerge genel kurul tarafından onaylanır ve ticaret siciline tescil edilir. Türk Ticaret Kanunu hükümlerini dikkate alarak hazırlanan iç yönerge, kanunların izin verdiği durumlar dışında, ortakların genel kurula katılma, oy kullanma, dava açma, bilgi alma, inceleme ve denetleme gibi vazgeçilemez nitelikteki haklarını, toplantı başkanlığının kanunlardan kaynaklanan görev ve yetkilerini sınırlandıran veya ortadan kaldıran özel hükümler içeremez.
- i. Genel Kurul Başkanlığı:** Genel Kurul Toplantılarına Yönetim Kurulu Başkanı başkanlık eder. Yönetim Kurulu Başkanının hazır bulunmadığı durumda Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı, onun da yokluğunda toplantı başkanı Genel Kurulca seçilir.
- j. Bakanlık temsilcisi bulunması:** Şirket'in olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında Ticaret Bakanlığı Temsilcisi'nin bulunması ve toplantı tutanaklarını ilgililer ile birlikte imzalaması şarttır. Bakanlık Temsilcisi'nin gtyabında yapılacak genel kurul toplantılarında alınacak kararlar ve Bakanlık Temsilcisi'nin imzasını taşımayan toplantı tutanakları geçerli değildir. Sermaye Piyasası Kurulu gerekli gördüğü takdirde Şirket Genel Kurulunda temsilci bulundurabilir.

21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur. Şirket'in yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin olarak başta TTK ve SPKn olmak üzere Şirket'in bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Şirket paylarının devri, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata göre gerçekleştirilir.

A grubu nama yazılı paylar yönünden Şirket'e karşı pay defterinde kayıtlı kişi ortak sıfatını haizdir.

A grubu payların üçüncü kişilere ya da Şirkette pay sahibi olan gerçek veya tüzel kişilere devri halinde, söz konusu paylar öncelikli olarak diğer A Grubu pay sahiplerine önerilecektir.

Yönetim Kurulu, Şirket'in faaliyet konusunun gerçekleşmesi, işletme konusu veya ekonomik bağımsızlık bakımından Şirket'in, bağlı ortaklıklarının veya iştiraklerinin ticari faaliyetlerine zarar verme potansiyeli bulunan kişilere veya tüzel kişilere yapılan imtiyazlı pay devirlerini

idareye haklına sahiptir.

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavaklı Mah. Y. 100/100, No:12
Haydar İsmailoğlu Cad. 1. Kat: 06400/BEŞİKTAŞ/ANKARA
Beykoz V.D. 2911818844

**ALBATROSS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Kıyılar Mah. 22. Kat: 34720/Şişli/İstanbul
15.09.2019
131 004 004

A Grubu payların devri halinde devralan, payları kendi adına ve hesabına aldığı açıkça beyan etmezse veya devralanın ödeme yeterliliği şüpheli ise ve Şirketçe istenen teminat verilmemişse Yönetim Kurulu devre onay vermeyi ve pay defterine kaydını reddedebilir.

Anılan halde, devredene, devre konu payları, başvurma anındaki gerçek değeriyle, Şirket'in devreden dışındaki pay sahipleri veya üçüncü kişiler hesabına almayı önererek Türk Ticaret Kanunu'nun 493. maddesi hükmüne uygun olarak onay istemi reddedilebilir.

Devralan, payların gerçek değerinin belirlenmesini isterse, Şirket ile sözleşme ilişkisi olan bağımsız denetim firması dışındaki, uluslararası alanda tanınmış ve Sermaye Piyasası Kurulu'ndan denetim lisansı almış bağımsız denetim firmaları arasından seçilecek bir denetim firmasından rapor alabilir. Payların değeri, Uluslararası Değerleme Standartları kapsamında yer verilen değerlendirme yöntemi esas alınarak hesaplanacaktır. Değerleme giderlerini Devralan karşılar.

Devralan, gerçek değeri öğrendiği tarihten itibaren 1 ay içinde bu fiyatı reddetmezse devralma önerisini kabul etmiş sayılır.

Paylar, miras, mirasın paylaşımı, eşler arasındaki mal rejimi hükümleri veya cebri icra gereği iktisap edilmişlerse Şirket, payları edinen kişiye, sadece paylarını gerçek değeri üzerinden devralmayı önerdiği takdirde onay vermeyi reddedebilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gerekli uygun görüş ve Ticaret Bakanlığı'ndan gerekli izin alınması koşuluyla, A Grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte paya dönüştürülmesi için, bu payların B grubu paya dönüşümü için esas sözleşme değişikliği yapılması ve genel kurulca onaylanması gerekmektedir.

Şirketin B grubu hamiline yazılı payları Borsada veya Borsa dışında Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili sair mevzuat hükümleri doğrultusunda serbestçe devredilebilecek olup, söz konusu payların devrine herhangi bir kısıtlama getirilemez.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Çağrı Mektubu Alınması Sürecine Dair Danışmanlık ve Fotovoltaik Güneş Enerjisi Santrali Yapım Sözleşmesi

Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla henüz proje aşamasında olan GES kurulumu ile ilgili, iş sahibi sıfatıyla Şirket ve yüklenici sıfatıyla İBT Enerji Sistemleri arasında 03.06.2024 tarihinde Çağrı Mektubu Alınması Sürecine Dair Danışmanlık ve Fotovoltaik Güneş Enerjisi Santrali Yapım Sözleşmesi akdedilmiştir.

Yüklenici, kullanım hakkı iş sahibinde olan Manisa İli, Demirci İlçesi, Ören Mah. Adresinde yer alan 101-102 Ada 7-6 Parsel sayılı 53204,69 m2 yüzölçümlü arsa üzerine anahtar teslim usulü ile 5010 kWp kapasiteli Fotovoltaik Güneş Enerjisi Santrali kuracaktır. Yüklenicinin anılan bu sözleşme kapsamında düzenlenen iş tanımı; çağrı mektubu alınması süreci boyunca danışmanlık hizmeti vermesi, gerekli izinleri alması, GES'i projelendirmesi, mühendislik hizmetleri, inşaat işleri, montajı, testi ve teslimini gerçekleştirmektir.

Sözleşme bedeli kWp X 469 ABD Doları şeklinde hesaplanmıştır. Santralin 5010 kWp kapasite ile kurulması planlanmaktadır. KDV ödemesinin geç yapılmasından ortaya çıkacak olan her türlü gider ve masraflar iş sahibi tarafından karşılanacaktır. Kapasitenin değişmesi durumunda sözleşme bedeli de bu doğrultuda değişecektir.

İşin başlaması ile yüklenici tarafından bedeli yükleniciye ait olmak üzere tüm risklere karşı "All Risk" sigorta yaptırılacaktır. Santralin teslim tutanağı ile iş sahibine teslim edilmesinden sonraki dönemde sigorta yükümlülüğü ve hasarlardan sorumluluk iş sahibine ait olacaktır.

Taraflardan biri sözleşmede düzenlenen yükümlülüğünü ağır bir şekilde ihlal ederse ve kendisine verilen makul süreye rağmen bu ihlali ortadan kaldırmazsa, tasfiyeye girerse, konkordato ilan ederse, iflas takibine maruz kalırsa, müflis ilan edilirse veya herhangi bir sebeple işi bırakırsa diğer taraf sözleşmeyi haklı nedenle feshedebilir. Fesih talep eden taraf fesihten doğan müspet ve menfi zararların tazminini talep edebilir. Yüklenici sözleşmedeki yükümlülüklerinden birini veya birkaçını gereği gibi ifa etmezse, geç ifa ederse, ihlal ederse veya hiç ifa etmezse iş sahibi tarafından yükleniciye yapılan yazılı bildirimden 7 gün içinde ihlal giderilmezse iş sahibi sözleşmeyi yazılı bir ihbar ile herhangi bir cezai şart ve tazminat ödemedi derhal feshedebilir.

Kira Sözleşmesi

Şirket ile Kadioğlu Degirmencilik arasında 6 katlı betonarme değirmen ve 3 katlı mesken, tarlası niteliği ile kayıtlı fabrika binası ve müştemilatının (İzmir/Bornova Tesisi) kiralanmasına ilişkin kira sözleşmesi akdedilmiştir. Kiracı, kiralanamı un fabrikası ve Esas Sözleşme'de düzenlenen faaliyet konuları haricinde bir amaç doğrultusunda kiralanmanın izni olmadıkça kullanamayacaktır.

Genel Kredi Sözleşmeleri

Kredi alan veya müteselsil kefil sıfatıyla Şirket ve kredi veren sıfatıyla Türkiye'de kurulu çeşitli bankalar arasında, işbu İzahname tarihi itibarıyla akdedilen genel kredi sözleşmelerinin detaylarına aşağıda yer verilmiştir.

Anılan genel kredi sözleşmeleri, ilgili bankaların standart sözleşmeleri olup; genel olarak bankalara kredi alan Şirket'in finansal durumunun olumsuz yönde değişmesi, ilgili şirketlerce üçüncü kişiler lehine kefalet ve garantiler verilmesi, ilgili şirketlerin malvarlığı üzerinde önemli ölçüde tasarruflarda bulunulması ve taksitler yaratılması, şirketlerin borçluluğunun artırılması, izinsiz kâr payı dağıtımı yapılması gibi hallerde tüm kredileri muaccel hale getirme, geri ödeme talep etme, temerrüt faizi işletme gibi geniş hak ve yetkiler tanımaktadır. Söz konusu genel kredi sözleşmelerinin çoğunluğu, çeşitli müteselsil kefaletlerle teminat altına alınmıştır.

Şirketler, halka arz kapsamında gerçekleşecek ortaklık yapısındaki değişikliklerle ilgili olarak, bankalardan ilgili muvafakat yazılarını temin etmiştir. Şirket'in işbu İzahname tarihi itibarıyla tarafı olduğu genel kredi sözleşmelerinin ve kredi çerçeve sözleşmelerinin bir listesine aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Kredi Veren	Sözleşme Tarihi	Kredi Limiti	Muvafakatname Tarihi*
Ziraat Bankası A.Ş.	15.11.2023	250.000.000 TL	24.09.2024
Ziraat Bankası A.Ş.	15.01.2021	20.000.000 TL	24.09.2024
Ziraat Bankası A.Ş.	05.01.2022	100.000.000 TL	24.09.2024
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	27.10.2023	250.000.000 TL	24.09.2024
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	27.08.2021	40.000.000 TL	24.09.2024
Anadolubank A.Ş.	11.01.2023	20.000.000 TL	24.09.2024
Anadolubank A.Ş.	19.08.2024	50.000.000 TL	24.09.2024
DenizBank A.Ş.	27.08.2021	20.000.000 TL	24.09.2024
PAKUN ÜRETİM A.Ş. SANAYİ VE TİCARET A.Ş. Bahçeler Mah. Minkaya Cad. No:79 Bafra / SAMSUN Bafra V.D. 4810080659	01.09.2021	10.000.000 ABD Doları	24.09.2024

Kredi Veren	Sözleşme Tarihi	Kredi Limiti	Muvafakatname Tarihi*
Türkiye İhracat Kredi Bankası A.Ş.	13.01.2022	10.000.000 ABD Doları	24.09.2024
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	28.03.2022	100.000.000 TL	27.09.2024
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	18.10.2023	20.000.000 TL	27.09.2024
Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.	12.03.2024	250.000.000 TL	26.09.2024
Akbank T.A.Ş.	20.12.2023	300.000.000 TL	25.09.2024
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	29.11.2023	50.000.000 TL	24.09.2024
Ziraat Katılım Bankası A.Ş.	30.11.2021	30.000.000 TL	24.09.2024
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	21.06.2021, 12.06.2023 (Ek Sözleşme)	100.000.000 TL	25.09.2024
Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş.	05.07.2024	250.000.000 TL	25.09.2024
Türkiye Vakıflar Bankası A.Ş.	04.09.2023	500.000.000 TL	25.09.2024
Q Yatırım Bankası A.Ş.	23.09.2024	500.000.000 TL	27.09.2024

23. İHRACÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

TFRS'ye göre hazırlanan ve Kurul'un bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde denetime tabi tutulan ve İzahname'de yer alması gereken 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren finansal dönemler için hazırlanmış olan konsolide finansal tablolar ve bunlara ilişkin özel bağımsız denetçi raporları EK 3'te yer almaktadır.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Şirket'in 31.12.2020, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 30.06.2023 tarihlerinde sona eren dönemler itibarıyla SPK'nın 13.06.2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak hazırlanan finansal tabloları ve dipnotları Reform Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili tüm hesap dönemleri için bağımsız denetçi görüşü olarak olumlu görüş bildiren rapor düzenlenmiştir.

İzahname'de yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçi değişmemiştir.

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Kat: 1
Balıra / SAMSUN
Balıra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Bağcıbaşı Mah. Kat: 1
Balıra V.D. 4810080659

ALLBATROSS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Balıra Mah. Kat: 1
Balıra V.D. 4810080659

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu

Yoktur.

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtım konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Esas Sözleşme'nin "Karın Tespiti ve Dağıtım" başlıklı 14'üncü maddesi uyarınca, Şirket, kar tespiti ve dağıtım konusunda TTK ve sermaye piyasası mevzuatında yer alan düzenlemelere uyar.

Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket'çe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen net dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde dağıtılır:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) Sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar, % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kar Payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, genel kurul, kar payının, yönetim kurulu üyelerine, Şirket çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişi ve kurumlara dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kar Payı:

d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düşüldükten sonra kalan kısmı, genel kurul, kısmen veya tamamen ikinci kar payı olarak dağıtmaya veya TTK'nun 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5'i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın %10'u, TTK'nun 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Esas Sözleşme'de veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, Şirket çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişi ve kurumlara kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu Esas Sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı geri alınamaz.

Şirket, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine aykırı olarak, genel kurulca kararlaştırılan kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kar payı avansı dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Kar payı avansı dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altıncıyol Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

BURGUUNLU GIDA
Bahçeler Mah. Altıncıyol Sk. No:12
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080654

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sıhhiye Mah. 17. Cad. 34. Kat Kat: 3
SAMSUN / SAMSUN
SAMSUN V.D. 4810080654

dağıtılabilmesi için genel kurul kararıyla, ilgili faaliyet dönemi ile sınırlı olmak üzere yönetim kuruluna yetki verilebilir.

Şirket, 14.06.2024 tarih ve 2024/15 sayılı yönetim kurulu kararı ile kâr dağıtım politikası belirlenmiş olup belirlenen ilgili politikanın Şirket paylarının halka arzını takiben SPK'nın II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum çerçevesinde ve bu Tebliğ'de belirtilen sürelerle uyularak ve her halükârda en geç halka arzdan sonra gerçekleşecek ilk genel kurul toplantısına kadar kabul edilmesi ve yürürlüğe konulması planlanmaktadır.

Şirket genel kurulu işbu İzahname'ye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtımını yapmamıştır.

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ay içerisinde Şirket tarafından genel itibarıyla, icra dosyalarına yapılan ödemelerin ihlaline ve çek iptaline ilişkin davalar ile ticari ilişkiler kaynaklı uğranılan zararın tazminine yönelik davalar başlatılmış olup Şirket aleyhine ağırlıklı olarak işe iade ve/veya işçilik alacaklarının ödenmesi talepli iş davaları ve ticari ilişkiler kaynaklı uğranılan zararın tazminine yönelik davalar açılmıştır. Anılan bu davalar dikkate alındığında, ilgili davalardan Şirket aleyhine karar bağlanması halinde Şirket'in faaliyetleri, faaliyet sonuçları veya mli durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede etkisi olmuş ve olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır.

Şirket, mevcut faaliyetlerinin olağan akışı çerçevesinde, zaman zaman müşterileri, işçileri ve idare ile muhtelif davalara taraf olmaktadır. Bu doğrultuda, Şirket aleyhine açılmış ve işbu İzahname tarihi itibarıyla da devam etmekte olan 1 (bir) adedi işçilik alacakları talepli, 1 (bir) adedi işe iade talepli, 1 (bir) adedi ilam vekalet ücreti talepli ve 1 (bir) adedi ticari ilişki kaynaklı uğranılan zararın tazmini talepli olmak üzere toplamda 4 (dört) adet dava bulunmaktadır.

Şirket'in taraf olduğu davalar ve icra takipleri ile ilgili detaylı bilgi EK 8'de yer alan bağımsız hukukçu raporunun "Davalar ve İcra Takipleri" başlıklı bölümünde bulunmaktadır. Şirket'in tarafı bulunduğu ve İzahname tarihi itibarıyla devam eden davalar aşağıda yer almaktadır

Şirket tarafından açılmış ve halen devam eden davalar

Mahkeme No./Dosya No.	Konusu	Davalı/ Sanık	Dava Açıklamaları	Dosya Durumu	Dava Değeri
Samsun Asliye Ticaret Mahkemesi 2022/1339 E.	Çek iptali	Hasımsız	Çek iptali gerçekleşmiştir. Gerekçeli karar tebliğinden sonra kesinleştirme işlemi yapılacaktır.	İlk Derece	-
Samsun Asliye Ticaret Mahkemesi 2022/1339 E.	Çek iptali	Hasımsız	Çek iptali gerçekleşmiştir. Gerekçeli karar tebliğinden sonra kesinleştirme işlemi yapılacaktır.	İlk Derece	-
Samsun Asliye Ticaret Mahkemesi 2023/703 E.	Çek iptali	Hasımsız	Çek iptali gerçekleşmiştir. Gerekçeli karar tebliğinden sonra kesinleştirme işlemi yapılacaktır.	İlk Derece	-
Samsun Asliye Ticaret Mahkemesi 2023/703 E.	Çek iptali	Hasımsız	12.11.2024 tarihine duruşma günü verilmiştir. Haricen davalı ile anlaşma sağlanmış olup bu aşamada ana para tahsilatı yapılmıştır. Duruşmada	İlk Derece	30.719,18 TL

Mahkeme No./Dosya No.	Konusu	Davacı/ Sanık	Dava Açıklamaları	Dosya Durumu	Dava Değeri
2023/207 E.			tarafkar karşılıklı olarak taleplerinden vazgeçme yapacaktır.		
Istanbul Anadolu 7. İcra Ceza Mahkemesi 2023/193 E.	Taahhüdü İhlal	Y** M***	Istanbul 7. İcra Dairesinin 2023/17315 E. sayılı dosyasında 20.07.2023 tarihinde alınan taahhütnamenin 25.10.2023 tarihli 20.000,00 TL bedelli ödemesinin ihlaline ilişkindir. 15.10.2024 tarihine duruşma günü verilmiştir.	İlk Derece	-
Istanbul Anadolu 22. İcra Ceza Mahkemesi 2024/47 E.	Taahhüdü İhlal	Y*** M***	E İstanbul 7. İcra Dairesinin 2023/17315 E. sayılı dosyasında 20.07.2023 tarihinde alınan taahhütnamenin 25.01.2024 tarihli 20.000,00 TL 25.02.2024 tarih 37.682,32 TL bedelli ödemelerinin ihlaline ilişkindir. 05.11.2024 tarihine duruşma günü verilmiştir.	İlk Derece	-
Istanbul Anadolu 22. İcra Ceza Mahkemesi 2024/85 E.	Taahhüdü İhlal	Y** M***	Istanbul 7. İcra Dairesinin 2023/17315 E. sayılı dosyasında alınan taahhütnameye ilişkin olarak sehven açılmış olup, karşı taraf ile yapılan görüşme sonucunda 05.11.2024 tarihli duruşmasında dosyaya katılım sağlanmayarak şikayet hakkı düşürülecektir.	İlk Derece	-
Uluslararası Hububat ve Yem Ticaret Birliği Tahkim Mahkemesi (GAFTA) Tahkim Numarası: 19-020	Satıcının Eyleminden Doğan Tazminat Talebi	O**** T----- L** Dubai, UAE	Satıcının demurajdan kaynaklı tazminat talepli başvurduğu tahkim mahkemesinde satıcının eylemi nedeniyle uğranılan zararlara dair karşı dava açılmıştır. Ticari tahkimde ilk derece kararı aleyhe çıkmış tazminat talebi reddedilmiştir. Karar 21.06.2024 tarihli dilekçe ile temyiz edilmiştir. Temyiz süreci halen devam etmektedir.	Temyiz	400.000 ABD Doları

Şirket aleyhine açılmış ve halen devam eden davalar

Mahkeme No./Dosya No.	Konusu	Davacı	Dava Açıklamaları	Dosya Durumu	Dava Değeri
Bafra İcra Hukuk Mahkemesi 2024/17 E.	Takibin Taliki veya İptali	D**** Y**** Y***** A.Ş.	İlam vekalet ücretine ilişkin davadır. 10.06.2024 tarihinde karar duruşması yapılmıştır. Dava Pakun lehine reddedilmiştir. Karşı tarafça itiraz edilmiştir. İstinaf mahkemesine gönderim aşamasındadır.	İlk Derece	-
Çorlu 3. İş Mahkemesi 2023/14 E.	Tespit (İşe İade İstenli)	O**** Y***	Uzlaşma sağlanmıştır. Davacı tarafından davadan feragat edilmiştir. Gerekçeli karar yazılmıştır. Taraflara tebliğ sürecindedir.	İlk Derece	-
Çorlu 3. İş Mahkemesi 2024/117 E.	Sosyal Güvenlik Hukuku ile İlgili Tespit Davası	Ş**** D*****	Prime esas ücretin SGK kayıtlarına doğru yansıtılmadığı iddiası ile açılan dava da tensip zaptı hazırlanmış, cevap dilekçesi sunulmuştur. 16.10.2024 tarihinde ön inceleme duruşması yapılacaktır.	İlk Derece	-
Uluslararası Hububat ve Yem Ticaret Birliği Tahkim Mahkemesi (GAFTA) Tahkim Numarası: 19-020	Demurajdan Kaynaklı Tazminat	O**** T***** L** Dubai, UAE	Demuraj nedeniyle başvuru ticari tahkimde ilk derece kararı çıkmıştır. Buna göre Pakun'un 18.03.2024 tarihinde 122.356 ABD Doları tazminat ödemesine karar verilmiştir. Karar 21.06.2024 tarihli dilekçe ile temyiz edilmiştir. Temyiz süreci halen devam etmektedir.	Temyiz	122.356 ABD Doları

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Tahkim Numarası: 19-020
Bafra V.D. 4810080659

İzmirde İşmerkeç Ofis: Kocatepe Mah. Yurtlukal Sok. No:13
Beykoz V.D. 3161009154

ALLBATES95 YATIRIM MENKİN MENKİN MENKİN MENKİN A.Ş.
Tahkim Num. 19-020
Tahkim No: 19-020
Tahkim No: 19-020
Tahkim No: 19-020

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Şirket tarafından sermaye artırımı yoluyla ihraç edilerek Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	-	33.000.000	38,82	1,00	33.000.000	33,00	24,81

Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne ait olan paylardan, Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	-	7.000.000	8,24	1,00	7.000.000	7,00	5,26

A Grubu payların, A Grubu payların devrinde önalım hakkı, yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur. İmtiyazlı payların sahip olduğu imtiyazlar İzahname'nin ve Esas Sözleşme'nin ilgili yerlerinde belirtilmiştir.

Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin ISIN kodu SPK onayının ardından temin edilecektir.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmaktadır ve Şirket Türk Hukuku'na tabiidir. Şirket'in payları sermaye piyasası mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydıleştirilip kaydıleştirilmediği hakkında bilgi:

Şirket'in payları kaydıleştirme esasları çerçevesinde İzahname onayı akabinde MKK nezdinde

PAKUN ÜRETİM BİDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DÖRGÜN HOLDİNG A.Ş.
Kavacak Mah. Sayı:12 Blok No:12
İlyaspaşa İşmerkezi Kat:11 Beykoz/İSTANBUL
Beykoz V.D. 3481804494

ALBATEK SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Samsun Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Samsun Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Samsun Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat hükümleri uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kâr Payı Hakları: Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir. Halka açık anonim ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Kurul halka açık ortaklıkların kar dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.

Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Halka açık ortaklıklar tarafından bağış yapılabilmesi veya pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılması için esas sözleşmede hüküm bulunması şarttır. Yapılacak bağışın sınırı halka açık ortaklık genel kurulunca belirlenir. Kurul bağış tutarına üst sınır getirmeye yetkilidir. Ortaklıkların ilgili finansal yıl içinde yapmış olduğu bağışlar, dağıtılabilir kar matrahına eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, Şirket çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişi ve kurumlara kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

- **İhraççının kardan pay alma hakkı ve hakkın doğduğu kesin tarih(ler) ile ödeme zamanı:** Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. İhraç edilecek paylar kar elde edilmesi ve kar dağıtımına genel kurul tarafından karar verilmiş olması halinde ilk kez sona eren finansal yıl kardan kâr payı alma hakkı elde ederler. Yatırımcılar kâr payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.
- **Kâr payı hakkının zamanaşımına uğradığı tarih ve kimin lehine sonuç doğuracağı:** Zaman aşımına uğrayan kâr payı ve kâr payı avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır. Anılan Kanun'un zamanaşımına ilişkin hükümleri, Anayasa Mahkemesi'nin 10.04.2019 Tarih ve 2018/136E. ve 2019/21 K. sayılı Kararı ile iptal edilmiştir. Bedelsiz olarak dağıtılan paylarda zamanaşımını bulunmamaktadır.
- **Kâr payı hakkının kullanımına ilişkin sınırlamalar ve dışarıda yerleşik pay sahipleri için prosedür:** Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.

- **Kâr payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif olmaması:** Şirket; TTK, sermaye piyasası mevzuatı, vergi yasaları, ilgili mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşme'sini dikkate alarak kar dağıtım kararlarını ve kar dağıtım politikalarını yayımlanarak kar dağıtımını yapmaktadır.

ALBATROS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
KURULUŞ YERİ: İstanbul, Şişli, Sıyrtlı Sokak 8
İş Kanununa Göre Kurulmuş ve Sicil
DURUMU

maddesi uyarınca Şirket'in sona ermesi, infisahı, tasfiyesi ile buna bağlı muamelelerin nasıl yapılacağı hakkında kararlar ve işlemler hakkında TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı: SPKn'nun 14'üncü maddesi ve II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ile TTK'nın 437'nci maddesi uyarınca finansal tablolar, konsolide finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve yönetim kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirket'in merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar ve konsolide tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı: SPKn'nun 19'uncu maddesi ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği uyarınca, Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı: SPKn'nun 29. ve 30. maddeleri, II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği, TTK'nın 414., 415., 419., 425. ve 1527. maddeleri uyarınca, genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Esas Sözleşme'nin ilgili maddesi uyarınca, genel kurul toplantı ilanları mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dahil, her türlü iletişim vasıtası ile KAP'ta ve Şirket'in internet sitesi de dahil olmak üzere Kurulca belirlenen diğer yerlerde, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır.

İptal Davası Açma Hakkı: TTK'nın 445-451 maddeleri, SPKn'nun 18'inci maddesinin altıncı fıkrası ve 20'nci maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar.

Hukuki sorumluluk doğuran hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer mahkemesinde iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın, süresine göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurulun, Bafra V.D. 4810080659-180

kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı: SPKn'nun 24'üncü maddesi uyarınca SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Kurul, ayrılma talebine konu payların ortaklık tarafından satın alınmasından önce diğer pay sahiplerine veya yatırımcılara önerilmesine ilişkin usul ve esasları düzenleyebilir. Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddede belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hallerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın birinci fıkra hükmü uygulanır. Kurul ayrılma hakkının kullanılmasına ilişkin bu hususlarda ortaklıkların niteliğine göre farklı usul ve esaslar belirleyebilir. Ayrılma hakkının doğmadığı haller ile bu hakkın kullanımına ve payları borsada işlem görmeyen ortaklıklarda satın fiyatının hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde düzenlenmektedir. İlgili Tebliğ uyarınca önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri anılan düzenlemelerde belirtilen şartların varlığı halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Çıkarma ve Satma Hakkı: SPKn'nun 27'nci maddesi ile II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'nin ilgili hükümleri uyarınca pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere herhangi bir şekilde sahip olunan paylara ilişkin oy haklarının Şirket'in oy haklarının %98'ine ulaşması veya bu durumda iken ek pay alınması durumunda, Tebliğ'de belirtilen istisnalar hariç olmak üzere, hakim ortak açısından sahip oldukları payların imtiyazlı olup olmadığına dikkate alınmaksızın diğer pay sahiplerinin tamamını ortaklıktan çıkarma hakkı, diğer ortaklar açısından da paylarını hakim ortağa satma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen süre içerisinde, azınlıkta kalan azınlıkta kalan pay sahiplerinin paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirlerken, azınlıkta kalan pay sahipleri ise sahip oldukları payların Kurul'un düzenlemeleri çerçevesinde belirlenen bedel üzerinden oy haklarının %98'ine veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişiler ve bunlarla birlikte hareket edenler tarafından satın alınmasını talep edebilirler.

Azınlık Hakları: TTK'nın 411, 412, 439, 531 ve 559'uncu maddeleri uyarınca, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme 7 iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesi karar verebilir.

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mahallesi, 2803 Cad. No: 79
Bafra (SAMSUN)
Bafra V.D. 4810080659

İyide İşmerkezi
Beşiktaş Y.İ. 3161220454
Beşiktaş 181

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
SUNULAN
48 KATILIM
İSTANBUL
31 0045444

sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemelerinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemelerinden Şirket'in feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescili tarihinden itibaren 4 yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İsteme Hakkı: TTK'nın 438'inci maddesi uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemelerinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

İtfa/Geri Satma Hakkı: Pay sahiplerinin itfa/geri satma hakkı söz konusu değildir.

Dönüştürme Hakkı: Şirket'in mevcut esas sözleşme hükümleri uyarınca pay sahiplerine tanınmış bir dönüştürme hakkı mevcut değildir. Esas Sözleşme'de aksi öngörülmediği durumlarda, payın türü dönüştürme yolu ile değiştirilebilir. Dönüştürme Esas Sözleşme'nin değiştirilmesi ile yapılır.

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket Yönetim Kurulu, 30.09.2024 tarihli ve 2024/20 sayılı kararı ile:

1. Şirket'in 100.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 500.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 33.000.000 TL artırılarak 133.000.000 TL'ye çıkarılmasına ve sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 33.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 33.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu payın çıkarılmasına,
2. Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 33.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 33.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu paya ilişkin olarak Şirket pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmasına,
3. Şirket'in mevcut pay sahibi Durgun Holding A.Ş.'nin sahip olduğu toplamda 7.000.000 TL nominal değerli olmak üzere beheri 7.000.000 TL nominal değerli 7.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu payın, halka arz edilmesine ilişkin taleplerin kabulüne ve bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine,
4. Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 33.000.000 TL nominal değerli 33.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay ile Durgun Holding A.Ş.'ye ait 7.000.000 TL nominal değerli 7.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu payın, halka arza aracılık eden aracı kurum Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin hazırlayacağı fiyat tespit raporu ile belirlenecek halka arz fiyatından primli olarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği hükümleri başta olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında "Sabit Fiyatla Talep Toplama" yöntemi ile İzahnamede belirlenecek esaslar çerçevesinde halka arz edilmesine ve halka arz edilen payların Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem görmesi için 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ile ilgili mevzuat kapsamında gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine,

PAKUN KURUM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akınlar Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Y.Ş. Bulvarı Sk. No:12
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3181889454
182

ALLBATROSS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mısır Mah. Akınlar Cad. Sayano Sokağı
No:48 Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3181889454

5. Artırılan sermayenin halka arz gelirlerinden karşılanmasına ve çıkarılan paylarının tamamının halka arz kapsamında satılmaması durumunda, halka arz kapsamında satılmayan payların halka arz sonrasında alınacak bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine,
6. Halka arz edilecek paylar için Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin lider aracı kurum olarak yetkilendirilmesine, Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve sözleşmede adı geçebilecek diğer konsorsiyum üyeleri ile Şirket ve halka arz eden pay sahibi arasında "Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi" imzalanmasına ve aracılık yönteminin "En İyi Gayret Aracılığı" olarak belirlenmesine,
7. Sermaye artırımı ve halka arz işlemlerinin tamamlanmasını müteakip, Şirket esas sözleşmesinin nihai sermaye artırımı tutarını yansıtabilecek şekilde tadil edilmesi amacıyla Sermaye Piyasası Kurulu'na başvurulması ve tadil tasarisına dair uygun görüş alınmasını müteakip esas sözleşmenin tadili için gerekli tescil ve ilan işlemlerinin gerçekleştirilmesine,

karar verilmiştir.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Halka Arz Edilen Paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtlar bulunmamaktadır. Ancak, SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, söz konusu bu İlke Kararı yürürlükte kaldığı sürece halka arza katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsa dışında satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPK'nın 24'üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satın alma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208'inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

Kurul'un 22'nci maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul kararıyla, şirketin, satış ve olumsuz oy veren veya muhtelif tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrıntı haklarına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın, Bafra L. BAMSUN Bafra V.D. 4810080659

niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPK'nın 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1 Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar

Halka arzın gerçekleştirilmesi için, SPK'nın onayı haricinde, Halka Arz Edilen Paylar'ın borsada işlem görebilmesi için Borsa İstanbul'un uygun görüşünün alınması gerekmektedir. Borsa İstanbul'un görüşüne işbu İzahname'nin "I" numaralı bölümünde yer verilmektedir.

Halka arzda, SPK ve Borsa İstanbul dışında başka bir kurumun onayına gerek bulunmamaktadır.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Sermaye artırım ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen hamiline yazılı B Grubu payların nominal değeri 40.000.000 TL olup, Şirketin halka arz sonrası çıkarılmış sermayesine oranı %30,07'dir.

Pay Grubu	Nama/Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Pay Toplamı (TL)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	-	1	33.000.000 (Sermaye Artırımı)	24,81
B	Hamiline	-	1	7.000.000 (Ortak Satışı)	5,26
Toplam				40.000.000	30,07

Şirket kayıtlı sermaye sistemini tercih etmiş olup, halka arz sonucu sermaye artırım ile oluşturulan paylardan satılamayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, böyle bir durumun gerçekleşmesi halinde çıkarılmış sermaye tutarı ve oranı değişebilecektir. Nihai tutar ve oran yönetim kurulu kararı ile belirlenecek olup, SPK'nın onayını müteakip tescil ve ilan edilecektir.

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akınbaşı Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavacak Mah. Akınbaşı Sk. No:12
Büyükdere İşmerkezi Kat: 20/100/11/İSTANBUL
Beylikdüzü V.D. 3161589454

ALBA MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sarıyer Mah. Akınbaşı Sk. No:12
Büyükdere İşmerkezi Kat: 20/100/11/İSTANBUL
Beylikdüzü V.D. 3161589454

Halka arzın süresi ile bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri, ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Satış Yöntemi:

Sermaye artırım ve ortak satışı yolu ile Şirket paylarının halka arzında satış, Allbatross Yatırım liderliğinde, "Sabit Fiyat ile Talep Toplama" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemiyle gerçekleştirilecektir.

Başvuru Şekli:

Şirket paylarının halka arzında talepte bulunacak yatırımcılar Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar şeklinde gruplandırılmıştır.

a) Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar:

- Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları, yurt dışında işçi, serbest meslek ve müstakil iş sahipleri dahil Türkiye'de ikametgâh sahibi gerçek ve tüzel kişiler,
- Bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak 6 (altı) aydan fazla oturan gerçek kişiler ile
- Yurt İçi Kurumsal ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar tanımları dışında kalan ve merkezi Türkiye'de bulunan tüm tüzel kişilerdir.

SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca, işbu İzahname 25.1.14 numaralı bölümünde yer alan halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek kişiler listesinde bulunan kişilerin eşleri ve birinci derece kan ve sıhri hısımları, Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubu dışında kalan diğer hiçbir tahsisat grubundan talepte bulunamazlar.

b) Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar: Merkezi Türkiye'de bulunan;

- Aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları (girişim sermayesi yatırım fonları (GSYF) ve gayrimenkul yatırım fonları (GYF) hariç olmak üzere), emeklilik yatırım fonları, sigorta şirketleri, ipotek finansman kuruluşları, varlık yönetim şirketleri,
- Emekli ve yardım sandıkları, 17/7/1964 tarihli ve 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu'nun geçici 20'nci maddesi uyarınca kurulmuş olan sandıklar,
- Kamu kurum ve kuruluşları, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası,
- Nitelikleri itibarıyla bu kurumlara benzer olduğu SPK tarafından kabul edilebilecek diğer kuruluşlardır.

c) Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar: Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar'la yurt dışında yerleşik olan aracı kurumlar, bankalar, portföy yönetim şirketleri, kolektif yatırım kuruluşları, varlık yönetim şirketleri ile bunlara muadil yurt dışında yerleşik kuruluşlar, emekli ve yardım sandıkları ve vakıflar ile Dünya Bankası ve Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD) gibi uluslararası kuruluşlardır. Paylar, Türk mevzuatı uyarınca BİST'te işlem görecektir. Bu nedenle halka arz edildiğinden, bu kategoriden talepte bulunan yatırımcılar payları Türkiye'de satın alacaklardır.

SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı, portföy yönetim şirketleri, aracı kurumlar ve bankaları tarafından bireysel portföy yöneticiliği sözleşmesi imzalamış yatırımcılara, aracı kurumlar tarafından kolektif yatırım fonları, unvanında serbest ve tüzel kişilerin adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, unvanında serbest ve tüzel kişilerin adına iletilen talepler ile ilgili olarak, 19.09.2024 sayılı Yatırım Kuruluşları Kurulması

PAKUM İÇİREKİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
SANAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI
Bahçeler Mah. Kat. No: 26
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

İÇİREKİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıyıköy Mah. Kat. No: 12
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 3161805454

İÇİREKİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıyıköy Mah. Kat. No: 12
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 3161805454

ve Faaliyet Esasları Tebliği madde 31/1-d kapsamındaki kuruluşların ilettiği talepler Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorisi kapsamında değerlendirilmeyecektir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorisinde yalnızca SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı'na uygun talep sahiplerinin talepleri dikkate alınacaktır.

Şirket paylarının halka arzına katılmak isteyen tüm Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların halka arz talep toplama süresi içinde ve işbu İzahname'nin 25.1.3.2.e maddesinde belirtilen başvuru yerlerine, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcıların ise yalnızca Allbatross Yatırım'a müracaat ederek talep formu doldurmaları gerekmektedir. Yatırımcılar talep formunda talep ettikleri pay adedini belirteceklerdir.

Talepte bulunacak yatırımcılar aşağıda belirtilen belgeleri talep formlarına ekleyeceklerdir.

- **Gerçek Kişi Yatırımcılar:** Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi.
- **Tüzel Kişi Yatırımcılar:** İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve ticaret sicili kayıt belgesi fotokopisi.

İnternet, telefon bankacılığı, mobil bankacılık veya ATM'ler vasıtası ile talepte bulunacak yatırımcıların, internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi, mobil bankacılık veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olma (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, inaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) şartı aranacaktır.

Toplanan talepler her bir tahsis grubu için ayrı ayrı bir araya getirildikten sonra, II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nin ekinde yer alan talep formuna ve SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı'na göre içermesi gereken asgari bilgileri ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklar dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtlar iptal edilerek dağıtım dahil edilmeyecektir. Bilgi eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar ile İzahname'nin 25.2.3.f maddesi kapsamında uygulanması durumunda mükerrer tarama sonucu dahil edilmeyecek kayıtlar, talep listelerinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra dağıtım işlemi aşağıdaki şekilde gerçekleştirilecektir.

Dağıtım

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar tarafından iletilen talepler mükerrer taramadan geçirilecek ve en yüksek miktarlı talepleri dışındaki diğer talepleri iptal edilerek dağıtım konu edilmeyecektir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar grubundaki bir yatırımcının en yüksek miktarlı talebini birden fazla konsorsiyum üyesinden iletmesi durumunda dağıtım konu olacak talep Allbatross Yatırım tarafından belirlenecektir. Bilgi eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar ile İzahname'nin 25.2.3.f maddesi kapsamında uygulanması durumunda mükerrer tarama sonucu dağıtım dahil edilmeyecek kayıtlar talep listelerinden çıkarıldıktan ve talepler her bir tahsis grubu bazında ayrıldıktan sonra başvuru taleplerinin satışa sunulan pay miktarından az ya da eşit olması durumunda her bir tahsisat grubuna dağıtım, aşağıda belirtilen şekilde kendi içinde ayrı ayrı yapılacaktır.

- a) **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara:** Eşit dağıtım yöntemine göre yapılacaktır. Bu grup taleplerin bu gruba tahsis edilen pay adedinden az olması halinde bütün talepler karşılanacaktır. Bu grup için taleplerin bu gruba tahsis edilen pay adedinden fazla olması durumunda tahsis edilen pay miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünür ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanmayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılır. Bu şekilde dağıtım işlemi bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan payların tamamı dağıtılınca kadar

PAKUN İNVESTİMENTLER A.Ş.
SANAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI
Bahçeier Mah. Akmerkez B Blok, No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

Kavacık Mah. Yurtiçi İş. No:12
İtalya İşmerkezi Kat:1 Kat:1001 STANBUL
Beyoğlu V.D. 3411909454
186

ALLBATROSS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mühür Hittir Aile Kurumu Yatırım Menkul Değerleri A.Ş.
Sancaklı Mah. Akmerkez Kat:5 Kat:505 STANBUL
Hesap No: 31 004 500

- b) Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara:** Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcıya dağıtılacak pay miktarına Allbatross Yatırım'ın önerileri de dikkate alınarak İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından karar verilecektir. Allbatross Yatırım, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcıların taleplerini kabul edip etmemekte serbest olacaktır.
- c) Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar:** Her bir Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcıya dağıtılacak pay miktarına Allbatross Yatırım'ın önerileri de dikkate alınarak İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından karar verilecektir. Allbatross Yatırım, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcıların taleplerini kabul edip etmemekte serbest olacaktır.

Tüm yatırımcı gruplarına dağılım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar alt sınır koyan yatırımcılar açısından geçirilecek, ortaya çıkan miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtım tabi tutulacaktır.

Yatırımcı gruplarına belirtilen yöntemlere göre dağıtım yapılırken, hesaplamalarda küsurat ortaya çıkmasından dolayı dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanmayan yatırımcılar arasında Allbatross Yatırım, İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından uygun görülen şekilde dağıtılacaktır.

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne teslim edilmesini takiben derhal, satışı gerçekleştiren Konsorsiyum Üyeleri tarafından başvuru yerlerinde pay bedellerini nakden ödeyen yatırımcılara iade edilecektir ve kıymet blokesi yönetimiyle başvuran yatırımcıların da kıymetlerindeki blokajlar işbu İzahname'nin "Halka arz başvuru süreci" başlıklı 25.1.3.2 numaralı bölümünün "b) pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi" başlıklı kısmında anlatıldığı şekilde kaldırılacaktır.

Allbatross Yatırım, talep toplama süresinin bitimini izleyen en geç 2 (iki) tam gün iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsis grubu içi ayrı ayrı kesinleştirerek İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne verecektir. İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi, dağıtım listelerini en geç kendilerine teslim eden gün içerisinde onaylayacak ve onaylandığını Allbatross Yatırım'a bildirecektir.

Tam iş günü hesabında, 17 Mart 1981 tarihli ve 2429 sayılı Ulusal Bayram ve Genel Tatiller Hakkında Kanun'da saat 13:00 itibarıyla tatil başlangıcı olarak kabul edilmiş olan yarım iş günleri dikkate alınmayacaktır.

c) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen konsorsiyum üyelerinin başvuru yerlerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar 1,00 TL nominal değerdeki bir payın 25.3.1'de belirtilen satış fiyatının, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay bedelini kısmen veya tamamen nakden yatırabilecekleri gibi, kısmen veya tamamen yatırım hesaplarında mevcut olan ve aşağıdaki tabloda belirtilen daha önce kredili işlem veya açığa satış gibi işlemler nedeniyle/farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir blokaj olmayan kıymetlerin veya başka bir kıymetlerin veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir.

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akınlar Cad. No:79
Bafra SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Yatırım Sok. No:12
İzmir İsmetpaşa Mah. 1. Blok Kat:187 (İSTANBUL)
Beykoz 3471019554

ALLBATROSS YATIRIM
MENSUR DEĞERLİ
S. 5.
Bafra V.D. 4810080659

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için "Talep Bedeli", talep ettikleri pay adedi ile pay fiyatının çarpımı sonucu ortaya çıkacak tutardır.

Halka arzda kredi kartı ile ödeme yoluyla başvuruda bulunulmayacaktır.

a) Nakden Ödeme:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedelini nakden ve/veya hesaben yatırabileceklerdir.

b) Blokaç Yöntemiyle Talepte Bulunma:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar Talep Bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alışı ve bozdurmada uygulanacak fiyatlar aşağıda gösterilmektedir.

Teminat Tutarı = Talep Bedeli/İlgili kıymet için tabloda belirtilen teminat katsayısı

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Para Piyasası Fonu	97%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	97%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kamu Borçlanma Araçları Fonu	90%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu	90%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kira Sertifikası Fonları	90%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Hisse Senedi Yoğun Fonu	90%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Değişken Fon	90%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
TL DİBS	95%	Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın ilgili günde açıkladığı ilk gösterge alış fiyatı	DİBS'lerde her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili günde işlem anındaki cari alış fiyatı
Kira Sertifikası	75%	BIST Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	BIST Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Kira Sertifikası Katılım Fonları	90%	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nin ihraç ettiği)	95%	Bloomberg elektronik alım-satım ekranında her bir Konsorsiyum Üyesi bankanın gördüğü en az üç işlem yapılabilir fiyat sağlayıcısının ortalama fiyatı dikkate alınacaktır.	Bloomberg elektronik alım-satım ekranında fiyat sağlayıcıların verdiği işlem yapılabilir cari piyasa fiyatı kullanılacaktır.
ÖSBA (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAS'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir)	75%	Özel Sektör Borçlanma Araçları'nda Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	Özel Sektör Borçlanma Araçları'nda Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan cari piyasa fiyatı

PAKIN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DUYGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacak Mah. Yedigöller Cad. No:12
Beşiktaş / İstanbul
Beykoz V.D. 3461004454

ALBATROS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Hacı Mustafa Paşa Mah. Akmerkez Kat:5 Şişli / İstanbul
Nispetiye Mah. Nispetiye Sok. No:1 / Beşiktaş / İstanbul
1091504

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alında Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Pay (BİST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilen paylar)	80%	BİST Pay Piyasası'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	BİST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Döviz Blokesi (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)	90%	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinden alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır)	Döviz teminatında her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın cari kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır)
TL Vadeli Mevduat/Katılma Hesabı Blokesi/TL	100%	-	-
Döviz Cinsinden Vadeli Mevduat (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)	90%	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinden alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır)	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, tahsilatın yapıldığı andaki her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.) Mevduatın bozulması sırasında yatırımcının tüm mevduatı bozulmayacak, sadece blokaj alınan tutar kadar kısm bozulacaktır.

Teminat tutarlarının hesaplanmasında kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde yukarı yuvarlama yapılabilecektir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar;

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda teminata alınan kıymetler ve/veya dövizler üzerindeki bloke aynı gün kaldırılır.
- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini kısmen nakden ödeyebilirler. Bu durumda bedeli ödenmeyen kısmın tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetler bozdurulacaktır.

Ancak ilgili talep formunda belirtilmek suretiyle, konsorsiyum üyesi aracı kurumlar ve acentelerin teminata alınan kıymetlerin kendi belirleyecekleri sıra ile re'sen paraya çevirme ve bedelleri tahsil yetkisi saklıdır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların teminatlarının nakde dönüşümü ile ilgili riskler talebi giren aracı kuruma aittir. Konsorsiyum Üyeleri ile acenteleri birbirlerinden farklı kıymetleri teminata kabul edebilirler ve teminatları farklı şekilde nakde dönüştürebilirler. Konsorsiyum Üyeleri'nin ve acentelerinin teminata kabul edecekleri kıymetler işbu izahnamenin 25.1.3.2.c maddesinde yer alan ilgili tabloda belirtilmektedir.

Dağıtım listesinin onaylanması sonucunda almaya hak kazanılan payların bedelinin teminatını teşkil etmek üzere, mevcut kıymetlerini teminat göstererek talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep formunu imzaladıkları anda taleplerini gerçekleştirebilmeleri için teminata alınan kıymetler üzerinde, hesabın bulunduğu konsorsiyum üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi halinde,

teminat niteliğindeki kıymetler ve/veya dövizler, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtira gerek bulunmaksızın re'sen paraya çevirilmeye hak kazanmaz. Re'sen paraya çevirme işlemi, aracı kurum tarafından yukarıdaki tabloda belirtilen Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat üzerinden re'sen paraya çevirerek, almaya hak kazanılan pay bedelleri re'sen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar,

PAKUN ÜRETİM SİSİEM
SANAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI
Baliçeler Mahallesi
Bafra V.D. 4810080659

Beykoz V.D. 3479804514

ULUSLARARASI MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ulusal Menkul Değerler Kurumu Şirketi Şişli 8
Sakarya Caddesi No: 10 / Şişli / Beşiktaş / İstanbul
Maden No: 2009/1044

talepte bulunulan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin ifasında doğabilecek her türlü zararlardan ilgili aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaktırlar.

Seri: V, No: 65 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Kredili Alım, Açığa Satış ve Ödünç Alma ve Verme İşlemleri Hakkında Tebliğ'in (Seri: V, No: 65 sayılı Tebliğ) 15'inci maddesi çerçevesinde halka arz sırasında yasağa tabi olmayan Konsorsiyum Üyesi aracı kurumlar, Kurul Karar Organı'nın i-SPK.45.4 (24.03.2022 tarihli ve 14/461 s.k.) sayılı İlke Kararı kapsamında müşterilerinin halka arza katılma taleplerini kredili sermaye piyasası aracı işlemi ile alabilirler. Ancak, bu şekilde kredili sermaye piyasası aracı işlemleri yaptırılması halinde, yatırımcılar tarafından halka arza ilişkin talebin iletildiği anda kredili olarak kullanılan nakdin, nakit başvurularında olduğu gibi ilgili banka hesabına aktarılmak üzere aracı kurumlar tarafından ayrı bir hesapta bloke edilmesi ve talep iletim anından başlamak üzere başta genel işlem sınırları, özel işlem sınırları ve asgari özkaynak oranları olmak üzere Seri: V, No: 65 sayılı Tebliğ'in kredili sermaye piyasası işlemlerine ilişkin hükümlerine ve kredili sermaye piyasası aracı işlemi yapacak aracı kurum, ilgili mevzuat hükümlerini gözeterek belirlediği uygulama esaslarına uygun hareket edilmelidir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar sadece Konsorsiyum Lideri'ne başvuruda bulunabilecekler.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının halka arz fiyatı ile çarpımı sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin konsorsiyuma iletilmesini takip eden ikinci tam iş günü saat 12:00'ye kadar halka arz hesabına gönderileceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde yapacakları ödemeler nakden yapılacaktır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini Allbatross Yatırım'a ödemekten imtina edemezler.

Tam iş günü hesabında, 17 Mart 1981 tarihli ve 2429 sayılı Ulusal Bayram ve Genel Tatiller Hakkında Kanun'da saat 13:00 itibarıyla tatil başlangıcı olarak kabul edilmiş olan yarım iş günleri dikkate alınmayacaktır.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar sadece Konsorsiyum Lideri'ne başvuruda bulunabilecekler.

Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının halka arz fiyatı ile çarpımı sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin konsorsiyuma iletilmesini takip eden ikinci tam iş günü saat 12:00'ye kadar halka arz hesabına gönderileceklerdir. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'ın bu şekilde yapacakları ödemeler nakden yapılacaktır. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini Allbatross Yatırım'a ödemekten imtina edemezler.

Tam iş günü hesabında, 17 Mart 1981 tarihli ve 2429 sayılı Ulusal Bayram ve Genel Tatiller Hakkında Kanun'da saat 13:00 itibarıyla tatil başlangıcı olarak kabul edilmiş olan yarım iş günleri dikkate alınmayacaktır.

Sermaye Artırımı Yoluyla Halka Arz Edilen Pay Bedellerinin Yatırılacağı Hesap Numarası

Hesap Sahibi	Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Banka	Q Yatırım Bankası A.Ş.
IBAN	TR750015501000000000003940

Ortak Satışı Yoluyla Halka Arz Edilen Pay Bedellerinin Yatırılacağı Hesap Numarası

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
190
Kavaklı Mah. Yayabıyık Sk. No:12
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL

**ALLBATROSS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Hacılar Mah. A.Ş.Ş. Cad. Sıyık Sok. No:1
Kat:4B / Kaya No: 103 Samsun / İSTANBUL
Mersis No: 131.004.5044

Hesap Sahibi	Durgun Holding A.Ş.
Banka	Q Yatırım Bankası A.Ş.
IBAN	TR080015501000000000003885

c) Başvuru yerleri:

Şirket paylarının halka arzına Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar kategorisinden katılmak isteyen yatırımcılar, aşağıdaki tüm yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili acente olan bankaların ilgili şubelerine talepte bulunmak için başvurabilirler.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcılar, aşağıdaki tüm yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir iletimine aracı kurum olan bankaların ilgili şubelerinin yanı sıra, bu kurumların ATM, internet veya telefon bankacılığı şubelerine, taleplerini iletmek için başvurabilirler. İnternet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM vasıtasıyla talep başvurusunda bulunmak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların, internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi ve ATM'de işlem yapmaya yetkili olanları (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, inaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) gerekmektedir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ve Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar'ın talepleri sadece Konsorsiyum Lideri tarafından toplanacaktır.

Talepleri kabul edecek Konsorsiyum Üyeleri ve başvuru yerleri aşağıda yer almaktadır.

KONSORSİYUM LİDERİ:

ALLBATROSS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Huzur Mah. Azerbaycan Cad. Skyland Sitesi B Blok No: 4b İç Kapı No: 303 Sarıyer / İSTANBUL

(0212) 331 77 00 telefon numaralı ile www.allbatrossyatirim.com adresi

KONSORSİYUM ÜYELERİ:

Daha sonra belirlenecektir.

Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin teminata kabul edeceği varlıklar aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

Başvuru Yeri	Teminata Alınacak Kıymet
Allbatross Menkul Değerler A.Ş.	Para Piyasası Fonu
	Borçlanma Araçları Fonu
	Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
	TL DİBS
	ÖSBA ve Kira Sertifikaları
	Pay (BIST 30'da yer alan paylar)
	Döviz Blokesi (ABD Doları)
	Döviz Blokesi (Avro)

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Halka arzdan pay alan ortakların söz konusu payları sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

İhraççı kayıtlı sermaye sistemine tabi olduğundan paylar satış anında teslim edilecektir. Paylar, İhraççı tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

şartıyla Konsorsiyum Üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden en geç 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla, kaydi olarak teslim edilecektir. Tam iş günü hesabında, 17 Mart 1981 tarihli ve 2429 sayılı Ulusal Bayram ve Genel Tatiller Hakkında Kanun'da saat 13:00 itibarıyla tatil başlangıcı olarak kabul edilmiş olan yarım iş günleri dikkate alınmayacaktır.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

a) Talep toplama öncesi aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde Allbatross Yatırım, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi aralarındaki Halka Arza Aracılık Sözleşmesi'ni karşılıklı anlaşmaya vararak derhal sona erdirip halka arzı durdurabilecek ve/veya ileri bir tarihe erteleyebilecektir.

- 1- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Halka Arza Aracılık Sözleşmesi'nde yer alan halka arza ilişkin yükümlülüklerin yerine getirilmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- 2- Halka arzı esaslı olarak olumsuz etkileyebilecek ölçüde mücbir sebep, savaş hali, yangın, deprem, su baskını, ayaklanma, yaygın terör eylemleri, enerji kıtlığı ve/veya halka arza etki edebilecek tabii afet ve uluslararası ihtilafların meydana gelmesi,
- 3- Allbatross Yatırım ve/veya Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki ve/veya İhraççı'nın faaliyet gösterdiği sektör ya da İhraççı'nın mali bünyesindeki gelişmelerin halka arz edilen payların pazarlanmasına imkân vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,
- 4- İhraççı, Halka Arz Eden Pay Sahibi ve bunların yönetici, doğrudan ve dolaylı ortakları veya bağlı kuruluşları hakkında payların pazarlanmasını ve halka arzı etkileyebilecek herhangi bir soruşturma ve/veya dava açılması, İhraççı ve/veya Halka Arz Eden Pay Sahibi aleyhine halka arzı önemli derecede etkileyen ya da etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava ve/veya sair adli ve idari takip başlatılması,
- 5- İhraççı tarafından halka arzdan vazgeçilmesi,
- 6- Nihai halka arz fiyatını veya halka arz yapısının tespiti ile ilgili olarak (özellikle Konsorsiyum Lideri tarafından önerilen fiyat istikrarı ve/veya teşvikler) Konsorsiyum Lideri, İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi arasında uzlaşmaya varılmaması,
- 7- SPK ve/veya Borsa İstanbul izinlerinin verilmemesi.

b) Talep toplama süresinin başlamasından dağıtım listesinin onaylanmasına kadar geçen süreçte, aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde Allbatross Yatırım, İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi arasında imzalanan Halka Arza Aracılık Sözleşmesi'ni feshedilerek halka arz iptal edilebilir.

- 1- Talep toplama süresinin başlamasından dağıtım listesinin İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından onaylanmasına kadar geçen süreçte, halka arzın tamamlanmasını engelleyen veya önemli bir sebebin ortaya çıkması,

PAKUN ÜRETİM VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akınçaya Cad. No:79
Bafra / SAĞSUN
Bafra V.D. 4810080659

DÜRGÜN HURİYYETİ G.İ.Ş.
Kerem Mah. Akınçaya Cad. No:79
Bafra / SAĞSUN / İZMİR / TÜRKİYE
Beykoz V.D. 1161889454

ALLBATROSS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Akınçaya Cad. No:79
Bafra / SAĞSUN / İZMİR / TÜRKİYE
Beykoz V.D. 1161889454

Adı Soyadı	Kurum
Serdar Nuri Eser	Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Ertan Özgen	Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Selçuk Zengin	Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Gökhan Kaplan	Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Okan Arslan	Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Hilal Yılmaz	Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mehmet Mazanoğlu	Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Birgül Sert	Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Betül Makbule Tarhan	Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Oğuzcan Türk	Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Harun Çiğdem	Pakun Üretim Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Hayati Üstün	Tara Finansal ve İletişim Danışmanlık A.Ş.
Murat Latif Adaoğulları	Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Hakkı Çatman	Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Cem Ferdi Ordu	Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Yavuz Erkmen	Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Alper Yıkılmaz	Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mehmet Alyon	Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sertaç Ekeke	Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Yiğit Giray	Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Kazım Pehlivan	Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ömer Gökhan Özmen	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Murat Ayyıldız	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Emir Berat Durna	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Dilay Mergen	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Ceyhun Gönen	Reform Bağımsız Denetim A.Ş.
Özgür Yanar	Reform Hukuk Bürosu

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Kat:1 No:17
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

ÖZMEN YALÇIN AVUKATLIK
ORTAKLIĞI
Kavacık Mah. Kat:1 No:13
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3161829454
195

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Sancaktepe Mah. Kat:1 No:1
Beşiktaş / İSTANBUL
Sancaktepe V.D. 277199421
195

Mükerrer taleplerin tespiti amacıyla yapılan kontrol sonucunda başvuru taleplerinin satışa sunulan pay tutarından az olması halinde, bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların en yüksek miktarda ikinci talep tutarları da hesaplamada dikkate alınacaktır. Satışa sunulan pay tutarının tamamını karşılayacak talep belirleninceye kadar hesaplamaya bu şekilde devam edilecektir.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilirlik tarihleri:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzda talepte bulunan yatırımcıların, en geç dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü; talepte buldukları Konsorsiyum Üyeleri'ne başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarlarını öğrenmeleri mümkündür.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi:

25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

1 TL nominal değerli payın satış fiyatı [●] TL olarak belirlenmiştir.

SPK'nın Sermaye Piyasası Araçlarının Satış Tebliği (II-5.2) hükümlerine göre uygun olarak satış fiyatı yapılacak bir özel durum açıklamasıyla talep toplama süresinin başlangıç tarihinden önce veya söz konusu süreler içerisinde izahname değişikliği gerektirmeksizin aşağı yönlü revize edilebilir. Fiyatının talep toplama süresinin başlangıç tarihinden önce revize edilmesi durumunda halka arza en erken yapılacak özel durum açıklamasını takip eden ikinci gün başlanacak, revizenin talep toplama süresi içerisinde yapılması durumunda ise belirlenen halka arz süresine en az 2 iş gün ilave edilecektir.

Konsorsiyum Üyeleri'nin, halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kurulustaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
Allbatross Yatırım	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Katırcılar Cad. No:70
Bağcılar / ŞİŞLİ / İSTANBUL
Bağcılar V.D. 481000655

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Eminönü Mah. Vatan Sok. No:12
Beşiktaş / İSTANBUL
Bağcılar V.D. 318100434

ALLBATROSS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Bağcılar Mah. Katırcılar Cad. No:70
Bağcılar / ŞİŞLİ / İSTANBUL
Bağcılar V.D. 481000655

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

1 TL nominal değerli 1 adet payın satış fiyatı [●] TL olarak belirlenmiş olup halka arz fiyatının belirlenmesinde kullanılan yöntemlere ilişkin olarak Allbatross Yatırım tarafından hazırlanan Fiyat Tespit Raporu EK 7'de yer almaktadır.

Halka arz fiyatının belirlenmesinde nihai sorumluluk Şirket'e ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne aittir.

Farklı değerlendirme yöntemleri ile farklı tarihlerdeki finansal veriler ile piyasa çarpanlarının kullanılması durumunda farklı değerlere ulaşılması mümkün olup tasarruf sahipleri tarafından gerçekleştirilecek yatırım kararları, söz konusu unsurlar dikkate alındıktan sonra verilmelidir.

Fiyat Tespit Raporu, yasal süresi içerisinde KAP'ta (www.kap.org.tr), Şirket'in internet sitesinde (www.pakun.com.tr), Allbatross Yatırım'ın internet sitesinde (www.allbatrossyatirim.com) yayımlanacaktır.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayıcılar hakkında bilgi:

Şirket'in mevcut ortaklarının yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma hakları halka arz sebebiyle ve halka arz kapsamında satılacak paylar için talepte bulunan yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı yalnızca Şirket menfaat sağlayacaktır.

Mevcut ortaklar dolaylı yoldan menfaat elde edebilirler. Çünkü Şirket'in elde ettiği fonu kullanması sonucunda faaliyetlerinde meydana gelebilecek kardan; ortaklar hem kar payı hem de mevcut payların da değer kazanması yoluyla sermaye kazancı sağlayabilirler. Ayrıca halka arz edilen payların ikincil piyasadaki borsa fiyatının mevcut payların değerinin belirlenmesi açısından da bir ölçüt olması sayesinde ortaklar için dolaylı bir menfaat sayılabilir.

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhri hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler İzahname'nin "Başvuru yerleri" başlıklı 25.1.3.2.(c) maddesinde yer almaktadır.

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Türkiye dışında bir halka arz gerçekleştirilmesi planlanmamıştır. Payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank ve MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Konsorsiyum Lideri ve Konsorsiyum Üyeleri "En İyi Gayret Aracılığı" yoluyla satışa aracılık edecek kuruluşların ve satışa yüklenimde bulunan herhangi bir kurum veya kişi

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akınlar Cad. No:79

DURGUN HAYAT
Kavacık Mah. No:12
İstanbul
Tic. Sic. No: 271100
Vergi No: 3151000454

ALLBATROSS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. No: 51
Kadıköy / İstanbul
Tic. Sic. No: 271100
Vergi No: 3151000454

Bafra V.D. 4810080659

Şirket, Allbatross Yatırım ile arasında 01/10/2024 tarihinde Halka Arza Aracılık ve Danışmanlık Hizmetleri Yetkilendirme Sözleşmesi akdedilmiştir.

Söz konusu sözleşme, aracılığın türü ve kapsamı, İhraççı ve Konsorsiyum Lideri'nin hak, yükümlülük ve taahhütler, aracılık komisyonu ve masraflar, satış ve dağıtım ile ilişkin hükümler ile işbu İzahname'nin "25.1.4" bölümünde belirtilen aracılık faaliyeti ve halka arzın iptal ve erteleme koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.

25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket, sermaye artırımını yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Şirket paylarının halka arzında sahip olduğu payları satan Halka Arz Eden Pay Sahipleri pay satış geliri elde edecektir.

Halka arz sırasında, halka arza aracılık eden aracı kurumların halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürolarının danışmanlık ücreti, finansal danışmanlık sağlayan şirketin danışmanlık ücreti, bağımsız denetim şirketlerinin denetim ücreti ile makine-teçhizat ve gayrimenkul değerlendirme şirketinin değerlendirme ücreti elde etmesi söz konusu olacaktır.

Şirket ile halka arza aracılık eden lider aracı kurum Allbatross Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Allbatross Yatırım ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Allbatross Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık ve başarı komisyonu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Allbatross Yatırım'ın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arz amacıyla imzalanan sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşma yoktur.

Şirket ve İzahname'ye konu 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal tablolarının özel bağımsız denetimini yapan Reform Bağımsız Denetim A.Ş. arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Reform Bağımsız Denetim A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Reform Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Reform Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında herhangi bir anlaşma yoktur. Reform Bağımsız Denetim A.Ş., Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.

Şirket ile halka arza yönelik hukuki danışmanlık hizmeti sağlayan ve bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Reform Hukuk Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Reform Hukuk Bürosu ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Reform Hukuk Bürosu'nun doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Reform Hukuk Bürosu'nun Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Reform Hukuk Bürosu halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile halka arza yönelik hukuki danışmanlık hizmeti sağlayan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda bu işlemlerin maliyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığının esasları

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama:

Allbatross Yatırım, İhraççı paylarına yönelik olarak fiyat istikrarı işlemlerinde bulunmayı planlamaktadır. Ancak, Allbatross Yatırım, fiyat istikrarı işlemlerini kesin olarak yerine getireceğine ilişkin herhangi bir taahhüt vermemektedir.

Allbatross Yatırım, fiyat istikrarı işlemlerine hiç başlamayabileceği gibi, fiyat istikrarı işlemlerinde bulunması halinde de gerekçesini açıklamak suretiyle, bu işlemi istediği her an sona erdirebilir.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilebileceği zaman aralığı:

Payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren en fazla 30 gündür.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı:

Allbatross Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler en fazla 26.5.2. numaralı maddede belirtilen süreyle sınırlıdır. Pay fiyatı, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler sonucunda yükselmiş olsa bile, bu sürenin bitiminden sonra tekrar düşebilir.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı:

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde amaç, pay fiyatının halka arz fiyatının altına düşmesi halinde alımda bulunarak fiyat istikrarına belli bir süreyle katkıda bulunmaktır. Ancak bu işlem, herhangi bir fiyat taahhüdü niteliğinde değildir ve fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirildiği dönemde payın piyasa fiyatı piyasa koşullarına göre olması gereken fiyata göre yüksek olabilmektedir. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde halka arz fiyatının üzerinde emir verilemez.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağın niteliği:

Fiyat istikrarı işlemlerine ilişkin tüm sorumluluk, bu işlemleri gerçekleştiren Allbatross Yatırım, Şirket ve Halka Arz Eden Pay Sahibi arasında [•] tarihinde imzalanmış "Fiyat İstikrarı Sözleşmesi" ile belirlenmiştir.

PAKUN ÜRETIM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Kavaklı Sok. No:19
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810060659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavaklı Mah. Kavaklı Sok. No:12
İlyaspaşa / Beşiktaş / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3161580454

ALLBATROSS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Oran Mah. Akmerkez Kat:5
Etiler / Beşiktaş / İSTANBUL
Nispetiye Mah. No:10 Kat:5
Büyükdere / Beşiktaş / İSTANBUL

Fiyat istikrarı işlemlerinde Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne ait payların satışından elde edilecek brüt halka arz gelirinden Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin payına düşecek halka arz maliyetlerinin düşülmesinden sonra kalan tutarın %[*]'ı kullanılacaktır.

Bununla beraber halka arzda yeterli talep toplanamaması durumunda öncelikle Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne ait olan mevcut payların satışının iptaline gidilecektir. Bu durumda fiyat istikrarını sağlayacak işlemlerde kullanılacak fonun planlanandan daha az olması veya Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne ait olan mevcut payların hiç satılmaması durumunda fiyat istikrarını sağlayacak işlemlerin de hiç gerçekleştirilememesi ihtimali bulunmaktadır.

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Halka arza eksik talep gelmesi durumunda, öngörülen fiyat istikrarı sağlayıcı işlemler yapılamayabilir ya da kısmen yapılabilir.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Halka Arz Eden Pay Sahibi	İş Adresi	Son Üç Yıl İçinde Grup İçinde Aldığı Görevler	Pay Sahipliği Haricinde Önemli Mahiyette İlişki
Durgun Holding A.Ş.	Kavacık Mah. Yaya Beyi Sk. İlayda İş Merkezi No: 12 İç Kapı No: 1 Beykoz/İstanbul	-	-

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Şirket'in 100.000.000 TL nominal tutarındaki mevcut çıkarılmış sermayesinde, Durgun Holding'in 100.000.000 TL nominal değerinde ve %100 oranında payı bulunmaktadır. Şirket'in mevcut ortağı Durgun Holding'e ait 7.000.000 TL nominal değerli 7.000.000 adet hamiline yazılı B Grubu pay halka arz edilecektir.

Halka arzda yeterli talep toplanamaması durumunda öncelikle Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne ait olan mevcut payların satışının iptaline gidilecektir.

Halka arz sonucunda Şirket'in sermaye yapısının aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır:

Pay Sahibi	Halka Arz Öncesi Pay Sahipliği Yapısı			Halka Arz Sonrası Pay Sahipliği Yapısı		
	Grubu	Tutar (TL)	Oran (%)	Grubu	Tutar (TL)	Oran (%)
Durgun Holding	A	15.000.000	15	A	15.000.000	11,28
	B	85.000.000	85	B	78.000.000	58,65
Halka Açık	-	-	-	B	40.000.000	30,07
TOPLAM		100.000.000	100		133.000.000	100

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket, 30.09.2024 tarih ve 2024/23 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden verdiği 30.09.2024 tarihli taahhüdü ile, Şirket tarafından halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin olarak (bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları da dahil olmak üzere) Şirketin Borsa İstanbul'da halka arz konusundaki kararlarının uygulanmasını ve/veya Borsa İstanbul'da halka arz konusundaki kararlarının uygulanmasını taahhüt etmektedir.

PAKUN İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Kat. No: 1
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

Kavacık Mah. Yaya Beyi Sk. No:12
İlayda İş Merkezi No: 12 İç Kapı
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3161089454

PAKUN İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Borsa İstanbul'da halka arz konusundaki kararlarının uygulanmasını taahhüt etmektedir.

İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı (Şüpheye mahal vermemek adına, payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 30 gün süreyle gerçekleştirilecek olan fiyat istikrarı işlemleri neticesinde Şirket'in halka arz edilen paylardan edinebileceği paylar hariçtir.) doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirket'in mevcut pay sahibi Durgun Holding'in vermiş olduğu 30.09.2024 tarihli taahhüdü ile, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca, sahip oldukları halka arza konu olmayan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde Borsa İstanbul'da veya Borsa İstanbul dışında satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

Şirket'in mevcut pay sahibi Durgun Holding'in vermiş olduğu 30.09.2024 tarihli taahhüdü ile, SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesi çerçevesinde, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 yıl boyunca maliki oldukları Şirket paylarının halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa İstanbul'da satılmayacağı, bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmayacağı, belirtilen süre içinde söz konusu payların kısmen veya tamamen Borsa İstanbul dışında satılması veya devredilmesi durumunda Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapılacağı ve Borsa İstanbul dışında satılan payları alanların da bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildirileceği doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Şirket'in mevcut pay sahibi Durgun Holding'in vermiş olduğu 30.09.2024 tarihli taahhüdü ile, SPK'nın 19.09.2024 tarihli ve 1508 sayılı İlke Kararı uyarınca ve söz konusu bu İlke Kararı yürürlükte kaldığı sürece, İzahname'nin onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve borsada satış da kapsayacak şekilde, paylarını (halka arz edilen kısım hariç) borsa dışında satmayacakları, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacakları veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu etmeyecekleri doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

Yoktur.

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Şirket'in sermaye artırımını ile gerçekleştirecek halka arzdan toplam [●] TL net gelir elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahibi, halka arzdan [●] TL gelir elde edecektir.

Halka arza ilişkin toplam maliyetin [●] TL., halka arz edilecek pay başına maliyetin ise [●] TL.

Olacaktır, tahmin edilmektedir.

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Akın İş. Cadd. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. 12. Kat. No:12
Büyükdere Mah. 1. Kat. No:12
Beyoğlu - İSTANBUL
151889454
203

**ALBATROS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Nispetiye Mah. Akın İş. Cadd. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

Halka arzın hem mevcut ortağın sahip olduğu paylardan bir kısmının satışı hem de sermaye artırımını suretiyle gerçekleştirilmesinden dolayı aracılık ve danışmanlık maliyetleri, borsa tarafından alınacak ilk kotasyon ücretleri ile Halka Arz Edilen Paylar'ın nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul ücreti, Halka Arz Edilen Paylar'ın birbirine olan oranı gözetilerek Halka Arz Eden Pay Sahibi ve Şirket tarafından karşılanacaktır. Şirket'in sermayesinin tamamının nominal değeri üzerinden alınan Kurul ücreti ile diğer giderler Şirket tarafından karşılanacaktır.

Halka arz maliyetlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Tahmini Maliyet	Karşılayan Taraf	Masraf Tutarı (TL)
SPK Kurul Ücreti* (Sermayenin nominal değeri üzerinden)	Şirket	[•]
SPK Kurul Ücreti* (ihraç değeri ve nominal değer farkı üzerinden)	Şirket	[•]
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	[•]
Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti	Şirket	[•]
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	[•]
MKK Üyelik Ücreti	Şirket	[•]
Bağımsız Denetim	Şirket	[•]
Reklam, Pazarlama ve Halkla İlişkiler	Şirket	[•]
Aracılık Komisyonu	Şirket	[•]
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	[•]
Hukuki Danışmanlık	Şirket	[•]
Rekabet Kurulu Ücreti	Şirket	[•]
Toplam Maliyet	Toplam	[•]
	Şirket	[•]
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	[•]
Halka Arz Büyüklüğü	Toplam	[•]
	Şirket	[•]
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	[•]
Net Halka Arz Geliri	Toplam	[•]
	Şirket	[•]
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	[•]
Halka Arz Edilen Pay Adedi	Toplam	[•]
	Şirket	[•]
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	[•]
Pay Başına Maliyet	Toplam	[•]
	Şirket	[•]
	Halka Arz Eden Pay Sahipleri	[•]

(*) SPK'nın 24.06.2016 tarihli ve 2016/20 sayılı Bülteni'nde yayımlanan 24.06.2016 tarih ve 20/710 sayılı Kararı ile belirli olmayan bir süre için, Kurul ücretlerinde %50 oranında indirim yapılmıştır. Toplam maliyet ve pay başına maliyet hesaplarında bu indirimler dikkate alınmıştır.

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket, halka arzı ile kaynak elde edilmesi, kurumsallaşma, Şirket değerinin ortaya çıkması ve şirketin diğer yaratacak yatırımlarına finansman sağlanması, bilinirlik ve tanınma için

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

BURSA MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İstanbul
Büyükdere Şişli Mah. Akmerkez 3. Kat: 303/304
Büyükdere V.D. 343989454

ALBAYRAK MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Akmerkez 3. Kat: 303/304
Büyükdere V.D. 343989454

pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirmesi hedeflenmektedir.

Şirket tarafından sermaye artırımı yoluyla gerçekleştirilecek halka arzdan sağlanacak net gelirin; aşağıda detayları verilen şekilde kullanılması planlanmaktadır.

Kullanım Alanı	Kullanım Yüzdesi
Ürün Çeşitlendirme, Enerji ve Kapasite Artışı Yatırımları	%40 - %30
Finansal Borçluluk Seviyesinin Azaltılması	%30 - %20
İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi	%40 - %30
TOPLAM	%100

- 1. Ürün Çeşitlendirme, Enerji ve Kapasite Artışı Yatırımları:** Şirket net halka arz gelirinin %40 - %30 tutarındaki kısmını, üretilen ürün bandının genişletilmesi ve çeşitlendirilmesi ile üretim kapasitesinin (*makine/ekipman alınması, yeni üretim banlarının kurulması*) artırılması, yapımı planlanan güneş enerjisi santralının kurulması, Şirket'in ticari, hukuki, finansal ve vergisel inceleme ve değerlendirmelerine tabi olmak üzere birleşme ve devralma fırsatlarının değerlendirilmesi amacıyla kullanmayı planlanmaktadır.
- 2. Finansal Borçluluk Seviyesinin Azaltılması:** Şirket net halka arz gelirinin %30 - %20 tutarındaki kısmını, Şirket'in finansal borçlarının bir bölümünün geri ödenmesinde kullanmayı planlanmaktadır.
- 3. İşletme Sermayesinin Güçlendirilmesi:** Şirket net halka arz gelirinin %40 - %30 tutarındaki kısmını, Şirket'in büyüme planları ile de paralel olarak yürütmekte olduğu veya yürütebileceği çeşitli faaliyetlerine ilişkin işletme sermayesinin güçlendirilmesi için kullanmayı planlamaktadır.

Şirket, global ve yerel ekonomik koşullar dikkate alınarak, söz konusu fonun kullanımında yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranları arasında Şirket menfaatleri doğrultusunda geçiş yapabilecektir. Ticari hayatın gereklilikleri ve geleceğe dönük öngörüler çerçevesinde söz konusu belirlemelerde, Kurul'un izni alınmak kaydıyla, değişiklik yapılması mümkündür.

Halka arzın ortak satışı şeklinde gerçekleşecek kısmında Şirket doğrudan nakit girişi elde edemeyecek olup söz konusu gelirin kullanımı Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin tasarrufunda olacaktır.

29. SULANMA ETKİSİ

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Halka Arz Sonrası Pay Başında Defter Değeri (TL)		
	Halka Arz Öncesi	Halka Arz Sonrası
Halka Arz Fiyatı	[•]	[•]
Halka Arz Öncesi Defter Değeri (Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar)	[•]	[•]
Halka Arz Öncesi Pay Sayısı	[•]	[•]
Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri	[•]	[•]
Sermaye Artırımı (nominal TL)	[•]	[•]
Halka Arz Geliri	[•]	[•]
Şirkete Geçen Net Halka Arz Geliri	[•]	[•]

PAKIM HİS TİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeşehir Mah. Şişli Cad. No:79
Şişli/Beşiktaş/İstanbul

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Feriye Cad. No:12
Beşiktaş/İstanbul

Bafra V.D. 4810080659

Boysun D. 3161689454

MEKAL GENEL A.Ş.
Etiler Mah. Katip Çelebi Cad. No:11
No:11 Kat:303 Sarıyer/İSTANBUL

Halka Arz Sonrası Pay Başında Defter Değeri (TL)		
	Halka Arz Öncesi	Halka Arz Sonrası
Halka Arz Sonrası Defter Değeri	[●]	[●]
Halka Arz Sonrası Pay Sayısı	[●]	[●]
Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri	[●]	[●]
Mevcut Ortak için (Pozitif) Sulanma Etkisi (TL)	[●]	[●]
Mevcut Ortak için (Pozitif) Sulanma Etkisi (%)	[●]	[●]
Yeni Ortaklar için Sulanma Etkisi (TL)	[●]	[●]
Yeni Ortaklar için Sulanma Etkisi (%)	[●]	[●]

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için pay başına sulanma etkisinin %[●] oranında negatif sulanma etkisi söz konusu olup 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının [●] TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

Şirket'in sermaye artırımını suretiyle paylarının ihraç ve halka arzında mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmış olduğu işbu İzahname'nin 29.1 numaralı bölümünde gösterildiği üzere pay başına sulanma etkisinin %[●] oranında pozitif sulanma etkisi, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının [●] TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

30.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde İhraççı'ya danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Allbatross Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Aracılık Hizmetleri
Reform Bağımsız Denetim A.Ş.	Bağımsız Denetim Hizmetleri
Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
Reform Hukuk Bürosu	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
Tara Finansal ve İletişim Danışmanlık A.Ş.	Finansal Danışmanlık Hizmetleri
Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	Makine-Tecizat ve Gayrimenkul Değerleme Hizmetleri

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen uzman ve özel bağımsız denetim raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen almarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde İzahname'de yer almaktadır. Bu raporların yayınlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Finansal Tablolar

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren mali dönemlerine ve 30.06.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin konsolide finansal tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun:

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınkaya Cad. No:79
Bafra / BURSA
Bafra V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Köknar Mah. Yedigöller Sk. No:12
Beyda İşmerkezi Kat:10/10/10/10/10
Büyükdere / BEŞİKTAŞ / İSTANBUL
206

ALBATROSS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıyıkent Mah. Akademi Cad. Saniye Siteleri
No:10 Kat:10/10/10/10/10/10/10/10/10/10
Nispetiye / KADIKÖY / İSTANBUL

Adresi: Kavacık Mahallesi Fatih Sultan Mehmet Caddesi Tutkun Bingöller Plaza Kat:2 35841 Kavacık/İstanbul

Telefon: 0216 425 11 35

İlgili Döneme İlişkin Sorumlu Denetçi: Ceyhan Gönen

Reform Bağımsız Denetim A.Ş.'nin, Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren mali dönemlerine ve 30.06.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ilişkin konsolide finansal tablolarına ilişkin vermiş olduğu olumlu görüş aşağıda yer almaktadır:

"Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 30 Haziran 2024, 30 Haziran 2023, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022, 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe ve Finansal Raporlama Standartları'na ("TMS/TFRS'lere") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."

Hukukçu Raporu

İşbu İzahname'nin EK 8'inde yer alan yatırımcıların incelemesine sunulan bağımsız hukukçu raporu Reform Hukuk Bürosu tarafından hazırlanmıştır.

Reform Hukuk Bürosu'nun:

Adresi: Yeşilova Mah. Aziz Sok. No:9-13 Birlik Apt. D:1 Küçükçekmece/ İstanbul

Telefon: 0212 452 19 19

Ekli hukukçu raporunda da ayrıca belirtildiği üzere, Reform Hukuk Bürosu'nun hukukçu raporunun, İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır.

Değerleme Raporları

İşbu İzahname'nin içerisinde yatırımcıların incelemesine sunulan Şirket'in gayrimenkul ve makine-teçhizatı ile ilgili bilgiler, işbu İzahname'nin EK 5'inde imzalı sorumluluk beyanları bulunan değerlendirme kuruluşları tarafından hazırlanmıştır.

Ticaret Unvanı: Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.

Adresi: Emniyet Sınır Sok. No: 17 Yenimahalle/Ankara

Telefon: 0216 425 11 35

Faks: 0312 467 00 61

İlgili Raporu Hazırlayan Sorumlu Değerleme Uzmanı: Erdeniz Balıkcıoğlu

Diğer Açıklamalar

Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri, finansal danışmanlık hizmetleri, gayrimenkul ve makine-teçhizat değerlendirme hizmetleri ve bağımsız denetim hizmetleri sunan hiçbir taraf, İhraççı tarafından ihraç edilen ya da Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir. Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, İzahname'nin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in aldığı veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, Şirket'in bu bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksiklikten sorumlu olmadığını beyan eder. Şirket'in bu bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksiklikten sorumlu olmadığını beyan eder.

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Akdeniz Cad. No:79
Bağcılar / İSTANBUL
Bağcılar V.D. 4810080659

**DUNYADA EN İYİ
BAYDA İZAHNAMESİ**
Beykoz V.D. 2161899154
207

**REFORM BAĞIMSIZ DENETİM
A.Ş.**
Muhasebe ve Finansal Raporlama Standartları Uzmanı
303 Beşiktaş / İSTANBUL
31.06.2024

bulunmadığı beyan ederiz. Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Şirket, üçüncü kişilerden elde ettiği bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hâle getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Yoktur.

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özet olarak sunulan Borsa'da işlem görecekt payların elde tutulması, elden çıkarılması ile kar paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi hakkında açıklamalar, genel bilgi vermek amacıyla işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Vergi mevzuatı ile uygulanan vergi oran ve tutarlarının ileride değişebileceğini ve özellikli durumların doğuracağı vergisel sonuçlarla ilişkili olarak yatırımcıların vergi danışmanları ile görüşerek bilgi alması gerektiğini belirtmek isteriz.

32.1. Genel Bakış

32.1.1. Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("Tam Mükellef") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("Dar Mükellef") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye'de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam Mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgâhın Türkiye'de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak, belli bir görev veya iş için Türkiye'ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları buna benzeyen diğer kişilerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye'ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye'de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye'de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin Türkiye'de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Halka Arz Edilen Paylar'a sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilen Paylar'ın BİST'te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak

PAKIM ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARİET A.Ş.
Bahçeler Mah. Altınkaya Sok. No:79
Bafra V.D. 4810080659

Kavacık Mah. 79. Sokak No:12
Büyükdere Şişli/Beşiktaş/İST/06510
Beyoğlu 248 0212 511 51 11 4

MEKUL DEĞERLER A.Ş.
Kavacık Mah. 79. Sokak No:12
Büyükdere Şişli/Beşiktaş/İST/06510
Beyoğlu 248 0212 511 51 11 4

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
110.000 TL'ye kadar	15
230.000 TL'nin 110.000 TL'si için 16.500 TL fazlası	20
580.000 TL'nin 230.000 TL'si için 40.500 TL (ücret gelirlerinde 870.000 TL'nin 230.000 TL'si için 40.500 TL) fazlası	27
3.000.000 TL'nin 580.000 TL'si için 135.000 TL, (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL'nin 870.000 TL'si için 213.300 TL) fazlası	35
3.000.000 TL'den fazlasının 3.000.000 TL'si için 982.000 TL, (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL'den fazlasının 3.000.000 TL'si için 958.800 TL) fazlası	40

32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK") uyarınca, sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadî kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadî işletmeler ve iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. 2023 yılına ait kurum kazançlarına uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı %25'tir (yüzde yirmi beş). BIST Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamını üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar Mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden maksat ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılmasıdır.

32.2. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1. Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları

31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere BIST'te işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında değer artış

kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. maddesinin yürürlük süresinin 31.12.2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31 Aralık 2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç). BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tabirindeki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.-MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- a) alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,
- b) alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- c) menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),
- d) aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler,

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0, SPK'n'a göre SPK'ca onaylanmış finansman bonolarından ve varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen bir yıldan fazla vadeli kira sertifikalarından sağlanan gelirler ile bunların elden çıkarılmasından doğan kazançlar için %15; ve (ii) GVK'nın 20. maddesi kapsamındaki mükellefler ile menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları

elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden 6362 sayılı SPKn'a göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca belirlenenler tarafından elde edilenler hariç olmak üzere yukarıdaki (i) bendinde belirtilenler dışında kalan kalan kazançlar için %10 uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile banka ve sigorta muameleleri vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Dövizde, altına veya başka bir değere endeksli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki TL karşılıkları esas alınarak tevkifat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkifat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabii olduğu hükümleri çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tabi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye de bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulmuş mükellefler tarafından elde edilen kazançları, Dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine ve Maliye Bakanlığı, Finansman ve Borç Yönetiminde Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. 4749 Sayılı Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

MUSGÜN HİSSE ALIŞ
Kavacak Mah. 3110100000 No:12
Beykoz / İSTANBUL
Beykoz V.D. 3110100000

ALLBATI HİSSE ALIŞ
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Cilt 3/1111111111
Sıra No: 1111111111
İSTANBUL
11/08/2024

kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının fiyer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve bu kararda değişiklik yapan muhtelif Bakanlar Kurulu ve Cumhurbaşkanı Kararları uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranları Bakanlar Kurulu'nca %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda dar mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciligince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01/01/2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp, mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri dikkate alınmadan Türk vergi mevzuatı uyarınca ödeme tarihinde geçerli olan tevkifat oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır.

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET BAKANLIĞI
Bahçeliler Mahallesi, Ankara, Türkiye
Bafra V.D. 4810080659

Yatırım ve Menkul Değerler Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumların alım-satımını yaptıkları veya yapacakları menkul kıymetler bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerini takip etmeleri gerekmektedir.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Genel Müdürlüğü
Sırasız Sokakı No: 3
06580 Beştepe / Ankara
Tic. Sic. No: 27510
Vergi Sic. No: 34500000000000000000

hükümlerine göre gerçek hak sahibi (*beneficial owner*) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi zıyaı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

32.2.2 Genel olarak pay alım satımı kazançlarının vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

32.2.2.1. Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, BIST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de GVK'nın mükerrer 80. maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2024 yılı için 230.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

32.2.2.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

32.2.2.2. Kurumlar

32.2.2.2.1. Kurumlar vergisi mükelleflerinin aktifine kayıtlı payların elden çıkarılmasından sağlanan kazançlar

PAKUN ÜRETİM GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Akköy Çiftliği No:29
Bağcıbaşı Köyü / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

ÖZGÜR GÜN HOLDİNG A.Ş.
Nispetiye Mah. Akköy Çiftliği No:29
Bağcıbaşı Köyü / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

ALLBA MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Akköy Çiftliği No:29
Bağcıbaşı Köyü / SAMSUN
Bafra V.D. 4810080659

32.2.2.2.2. Tam mükellefiyet kurumlar

Öte yandan KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

32.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

32.2.2.3 Yabancı fon kazançlarının ve bu fonların portföy yöneticiliğini yapan şirketlerin vergisel durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanununun 35'inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsileisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmesi ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ
Bahçeliler Mah. Alınış Sok. No:29
Bafra / SAMSUN
Bafra 42140100005

İSTANBUL HESAP MÜHÜRÜ
İstanbul İşletme Sicil No: 270448/STANBUL
Beynelölçü No: 18180454

ALLBANK İŞTİRAK
MERKULER A.Ş.
Mühür No: 270448/STANBUL
Etic Sicil No: 270448/STANBUL
Beynelölçü No: 18180454

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye’de bulunan, aktif büyüklüğünün %51’inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

32.3. Paylara ilişkin kar paylarının ve kar payı avantajlarının vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3’üncü maddeleri ile GVK’nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun’la yapılan değişikliklerle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK’nın 94/6-b maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15/2 ve 30/3’üncü maddeleri uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye’de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 21.12.2021 tarih ve 4936 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 22.12.2021 tarihinden itibaren %10 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1. Gerçek Kişiler

32.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK’ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun’la eklenen 22/3 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK’nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. İlaveten, GVK’ya 7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Karamamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun’la eklenen 22/4 maddesi uyarınca kanuni merkezleri Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisinde bulunmayan anonim ve limited şirket niteliğindeki, kurumlardan edinilen, GVK’nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı %50’si, (i) ilgili şirketin ödenmiş sermayesinin en az %50’sine sahip olmak ve (ii) edinilen kar paylarını ilgili kurumlar vergisi beyannamesi verilme süresine kadar Türkiye’ye transfer etmek şartıyla, kurumlar vergisinden istisnadır.

Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50’si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100’ü) üzerinden 22.12.2021 itibarıyla %10 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK’nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2024 yılı gelirleri için 230.000 TL’yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtımı aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımı sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Bahçeler Mah. Kat. No: 79
Bafra V.D. 4810080659

GVK’nın 75/2 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu’nca belirlenen oranlarda (22.12.2021 itibarıyla

DURGUN İÇİŞİLER
Kavacık Mah. Kat. No: 12
Bafra V.D. 4810080659

ER A.Ş.
Sakarya Stosu
Bafra V.D. 4810080659

Dar mükellef kurumların, Türkiye’de bir işyeri veya daimî temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergilendirme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye’de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabilmesi için ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

34. İNCELEMAYA AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No: 79- İç Kapı No: - Bafra/Samsun adresindeki İhraççı'nın merkezi ve başvuru yerleri ile İhraççı'nın internet sitesi (www.pakun.com.tr) ile Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççının İzahnamede yer alması gereken finansal tabloları

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Altın Kaya Cad. No:79
Bafra / SAMSUN
Bafra V.B. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacık Mah. Durgun Sk. No:12
İlyas İsmailoğlu Bulvarı / Beşiktaş/İSTANBUL
Beykoc 217 2161819500

ALLBANK İNVESTİMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuşçuhüyük Mah. Nispetiye Cad. Sırsal Sesi 9
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27233 Sırsal Sesi 9
131 004 3444

35. EKLER

- EK 1** : Şirket Esas Sözleşmesi
- EK 2** : Şirket Yönetim Kurulu İç Yönergesi
- EK 3** : Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023 ve 30.06.2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal tablolar ve özel bağımsız denetçi raporu
- EK 4** : Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluk Beyanı
- EK 5** : Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan gayrimenkul ve makine-teçhizat değerlendirme raporları ile değerlendirme kuruluşunun sorumluluk beyanları
- EK 6** : Fon Kullanım Yeri Raporu
- EK 7** : Fiyat Tespit Raporu
- EK 8** : Reform Hukuk Bürosu tarafından hazırlanan bağımsız hukukçu raporu

**PAKUN ÜRETİM GIDA
SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**
Bahçeler Mah. Çiftlikçe Cad. No:79
Bağcılar / ŞİŞLİ / İSTANBUL
Bağcılar V.D. 4810080659

DURGUN HOLDİNG A.Ş.
Kavacak Mah. Yedigöller Sok. No:12
Haydarpaşa / Üsküdar / İSTANBUL
Beykoz V.D. 5161889454

**ALLBAYROSS YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Mecidiyeköy Mah. Akmerkez 3. Kat: 33 Kat: 33 Kat: 33 Kat: 33
Kadıköy / Beşiktaş / İSTANBUL
31 004 5000